

価格差等の大きな支出等内容例表

2022.04

大分類	小分類	摘 要	東京都	神奈川県	佐久市	出典等
居住	平均家賃	平均賃料(4年2月・月額円・前年同月比)※全物件平均	71,932(-0.9%)	65,094(+0.1%)	49,784(+0.8%)	全国賃貸管理ビジネス協会2022.02 全国家賃動向調査より(長野県家賃)
	個別家賃	賃貸・一軒家・100㎡程度 2LDK の具体例	砧一丁目2LDK 26.0万(築9.5年)	新吉田東2SLDK 29.8万(築15年)	高柳2LDK 8.0万(築13年)	4.4.8 ネット調べ
	土地購入代金	市内宅地の50坪購入平均価格(万)	4,020(+1.1%)	5,830(+1.5%)	355(-2.7%)	東京(立川市)神奈川(横浜港北区)佐久市2022年4月SUUMO土地価格相場情報より
	上下水道	家庭用2ヵ月使用31㎡での料金(円)	7,411	7,183	15,185	各地使用料金早見表より(東京23区・横浜市)・(佐久市)
交通	冬タイヤ装備	スタッドレス(12~4月) @1万円、交換 @千円			44,000	オートバックス、イエローハット聴取
光熱費	ガス代	プロパン月使用量1.4㎡での料金・コンロ用(円)(東京、神奈川は東京ガス)	1,299	1,299	(3,188)IH変更でゼロ	各地使用料金早見表より
	灯油代①	風呂・給湯床暖房用使用量(円・厳冬期1か月108L)	—	R3.12~4.3 25,218 エアコン・エコキュート使用 横浜市例	11,988(@111)	2人居住 4年1月使用実績
	灯油代②	暖房用(石油ファンヒーター)(円・厳冬期1か月18L×4)	—		7,992(@111)	2名居住 4年2月分
	電気代	二人居住 冬期(円・12~03月平均支払金額)	—		R3.12~4.3 24,895	佐久では冬期凍結防止ヒーター使用。 令和3年12月~3月実績。 前年は14,115円 (電気料金値上げ・エアコン使用増加)
日帰り温泉	利用料金 (銭湯は東京都480神奈川県490)	高井戸温泉美しの湯 平日@950	ファンタジースパ 平日@750		望月温泉 毎日@500	一般的温泉例示
スポーツ	テニスコート使用料 (一面一時間・円)	平日1500(有明)	平日2000(横浜市営)	毎日260	自治体HPより抽出	
全般	物価指数	総合(全国平均を100として 東京都区・横浜市・長野市)	106.0	103.7	98.3(参考)	総務省統計局 「令和2年小売物価統計調査」より (都市別消費者物価地域差指数)