

名称	規格・摘要	数量	単位	単価	全体金額 ①+②+③ +④	耐震補強工事①		耐震改修促進 リフォーム工事②		国や県のリフォーム補 助対象工事③		補助対象外工事 ④		備考
						数量	金額	数量	金額	数量	金額	数量	金額	
<div style="border: 2px solid blue; border-radius: 15px; padding: 10px; text-align: center; background-color: #4a7ebb; color: white;">           耐震改修工事、耐震改修促進リフォーム工事、国や県のリフォーム補助対象工事を行い、補助申請する場合の例         </div>														
1	仮設工事	1	式		46,000		15,640		8,280		11,960		10,120	
2	解体・処分工事	1	式		400,000		140,000		130,000				130,000	
3	木工事	1	式		2,070,000		1,065,000		502,500		40,000		462,500	
4	樹脂建具工事	1	式		1,000,000						1,000,000			
5	内外装工事	1	式		300,000		180,000		120,000					
6	電気設備工事	1	式		70,000		10,000						60,000	
7	衛生設備工事	1	式		120,000								120,000	
8	その他	1	式		110,000								110,000	
	直接工事費計				4,116,000		1,410,640		760,780		1,051,960		892,620	
9	諸経費	1	式		800,000	0.34	272,000	0.18	144,000	0.26	208,000	0.22	176,000	
	工事価格				4,916,000		1,682,640		904,780		1,259,960		1,068,620	
10	消費税等相当額	5	%		245,800		84,132		45,239		62,998		53,431	
	工事費計				5,161,800		1,766,772		950,019		1,322,958		1,122,051	
<div style="border: 1px solid blue; background-color: #4a7ebb; color: white; padding: 5px;">             諸経費は、仮設工事以外の直接工事費の合計額の比率で按分してください。           </div>														

	名称	規格・摘要	数量	単位	単価	全体金額 ①+②+③ +④	耐震補強工事①		耐震改修促進 リフォーム工事②		国や県のリフォーム補 助対象工事③		補助対象外工事 ④		備考	
							数量	金額	数量	金額	数量	金額	数量	金額		
1	仮設工事															単価の根拠などを記載してください。
	養生費	内部・外部とも	10.0	延㎡	100	1,000	0.34	340	0.18	180	0.26	260.0	0.22	220	施工単価資料P〇〇	
	清掃・片付け費		20.0	延㎡	100	2,000	0.34	680	0.18	360	0.26	520.0	0.22	440	建築コスト情報P〇〇	
	竣工後・引渡し前清掃費		30.0	㎡	100	3,000	0.34	1,020	0.18	540	0.26	780.0	0.22	660	積算資料P〇〇	
	枠組み本足場	手すり先行工法	40.0	架㎡	1,000	40,000	0.34	13,600	0.18	7,200	0.26	10,400.0	0.22	8,800	建設物価P〇〇	
	仮設工事 計			計		46,000		15,640		8,280		11,960		10,120		
		仮設工事は、仮設工事以外の直接工事費の合計額の比率で按分してください。														
2	解体・処分工事															
	解体工事	内部ボード仕上げとも	30.0	㎡	10,000	300,000	10.0	100,000	10.0	100,000			10.0	100,000	施工単価資料P〇〇	
	運搬・処分費		10.0	t	10,000	100,000	4.0	40,000	3.0	30,000			3.0	30,000	建築コスト情報P〇〇	
	解体・処分工事 計			計		400,000		140,000		130,000				130,000		
		耐震改修に係る部分①と、それ以外で同一室内で一体的に行う当然に必要な内装工事②と、国や県のリフォーム補助対象工事③と、それ以外の工事④に分けます。														
3	木工事															
	構造材		20.0	㎥	30,000	600,000	10.0	300,000	5.0	150,000			5.0	150,000	建設物価P〇〇	
	同上大工手間		20.0	人	30,000	600,000	10.0	300,000	5.0	150,000			5.0	150,000	建設工事標準歩掛P〇〇 積算資料P〇〇	
	補強金物	ホールダウン金物、〇〇、□□	30.0	箇所	1,000	30,000	30.0	30,000							積算資料P〇〇	

名称	規格・摘要	数量	単位	単価	全体金額 ①+②+③ +④	耐震補強工事①		耐震改修促進 リフォーム工事②		国や県のリフォーム補 助対象工事③		補助対象外工事 ④		備考
						数量	金額	数量	金額	数量	金額	数量	金額	
同上取り付け費		30.0	箇所	1,000	30,000	30.0	30,000							建設物価P□□
造作材	耐震改修に係る部分①と、 それ以外で同一室内で一 体的に行う当然に必要な 内装工事②と、それ以外 の工事④に分けます。	5.0	m <sup>3</sup>	100,000	500,000	2.5	250,000	1.25	125,000	0.25	25,000	1.00	100,000	施工単価資料P□□
石膏ボード		10.0	枚	1,000	10,000	5.0	5,000	2.5	2,500			2.5	2,500	建築コスト情報P□□
同上大工手間		10.0	人	30,000	300,000	5.0	150,000	2.5	75,000	0.5	15,000	2.0	60,000	積算資料P□□
木工事 計			計		2,070,000		1,065,000		502,500		40,000		462,500	
4 樹脂建具工事														
アルミ樹脂断熱サッシ	1690×2230	10.0	組	50,000	500,000					10.0	500,000.0			見積もりによる
アルミ樹脂断熱サッシ	2600×2230	5.0	組	100,000	500,000					5.0	500,000.0			見積もりによる
樹脂建具工事 計			計		1,000,000						1,000,000			
開口部の二重サッシ化工事や、壁 に断熱材を設置する工事は③に区 分します。														
5 内外装工事														
内部クロス仕上げ		50.0	m <sup>2</sup>	1,000	50,000	30.0	30,000	20.0	20,000					施工単価資料P□□
外部サイディング	窯業系、材工とも	50.0	m <sup>2</sup>	5,000	250,000	30.0	150,000	20.0	100,000					建築コスト情報P□□
内外装工事計			計		300,000		180,000		120,000					
耐震改修に係る部分①と、それ以外で同 一室内で一体的に行う当然に必要な内 装工事②と、それ以外の工事④に分けま														

	名称	規格・摘要	数量	単位	単価	全体金額 ①+②+③ +④	耐震補強工事①		耐震改修促進 リフォーム工事②		国や県のリフォーム補 助対象工事③		補助対象外工事 ④		備考
							数量	金額	数量	金額	数量	金額	数量	金額	
6	電気設備工事														
	コンセント移設	取り替え、材工とも	2.0	箇所	5,000	10,000	2.0	10,000							施工単価資料P〇〇
	照明器具新設	取り替え、材工とも	3.0	箇所	20,000	60,000							3.0	60,000	建築コスト情報P〇〇
	電気設備工事計			計		70,000		10,000						60,000	
		筋交いを設置するために必要な既存の壁のコンセント移設などは補助①の対象になります。													
7	衛生設備工事														
	トイレ便器取り替え		1	式	100,000	100,000							1.0	100,000	施工単価資料P〇〇
	凍結防止帯	材工とも	2.0	箇所	10,000	20,000							2.0	20,000	建築コスト情報P〇〇
	衛生設備工事計					120,000								120,000	
		耐震に関係のない工事は補助の対象になりません。その他補助と併用する場合は、補助対象を確認してください。													
8	その他														
	設計費用		1	式	100,000	100,000							1.0	100,000	技師C〇人
	申請手続き費用		1	式	10,000	10,000							1.0	10,000	技師C□人
	その他費用計					110,000								110,000	
		仮設工事費按分のための2～8工事の計													
						4,070,000		1,395,000		752,500		1,040,000		882,500	
						仮設工事費及び諸経費按分の割合									
								0.34		0.18		0.26		0.22	