

第2回 野沢会館改築検討委員会を開催しました

平成31年2月4日（月曜）、第2回野沢会館改築検討委員会を野沢会館の会議室（205号）で開催しました。

第2回の会議内容は以下のとおりです。

- (1) 野沢会館改築に係る配置および改築事業計画について
- (2) 新施設の機能および特徴について
- (3) 利用者アンケート調査の意見要望結果について



《第2回検討委員会の様子》

今回の会議は、新設の配置場所や事業計画（スケジュール）および想定する施設の規模や機能などの計画について協議し、ご意見をいただきました。

また、平成30年12月12日～平成31年1月18日まで実施した利用者などに対するアンケート調査の報告なども行い、様々なご意見や要望をいただきました。

今後は、今回の会議で意見が出された内容を整理し、4月～5月頃に住民説明会やパブリックコメントを実施していく予定です。

《委員からの意見》

施設規模について

2, 700㎡は、総2階の面積ということで良いですか。【検討委員より】

【市回答】

2階建てを想定しています。ただし、1階へホールが配置されることが想定されます。この場合、ホールの天井は高くなるため、この部分は1階、それ以外の大部分は2階建てとなってくると想定しています。

新築の想定する貸し館について

貸し館部分、半分ぐらい減るが、利用者の学習活動に支障はでませんか。

【検討委員より】

【市回答】

各諸室の稼働率（H29）は平均で約30%です。（別紙2参照）

また、1日平均利用者は、約340人。計画している貸し館の収容人員は、760人程度で想定しております。

1日平均利用者数で見ると、計画している収容人員で足りると判断しますが、利用者同士で譲り合って使用いただく場合も考えられます。

また、新施設の規模では現在の規模より小さくなるので、市民総合文化祭は、合同では厳しいので分散する、あるいは、それぞれ別の日に開催するなどの対応は出てくると考えております。

駐車場スペースについて

現在、300台ぐらいと聞いているが、この配置場所へ建て場合、どのくらいの駐車スペースが確保されることを想定していますか。【検討委員より】

【市回答】

現在、324台駐車できます。改築後の駐車スペースは、大幅に増えると考えております。なお、北東の駐車場部分を除いて、おおよそ350台は今の敷地内で確保ができると考えております。

改築期間中の駐車場対応について

開館予定以降の2年間、2023年解体Ⅱ期工事～2024年外構工事までの間、駐車場が利用できないが、どのように考えていますか。【検討委員より】

【市回答】

2023 年の開館以降の駐車場につきましては、「県民運動ひろば」の一部を借りて駐車場の確保を図りたいと考えております。

新たな外郭団体事務所について

計画面積はどのくらいのものと考えていますか。【検討委員より】

【佐久市振興公社回答】

面積は今調整中であり、確定しておりません。

現在、各入居予定団体へ、入居希望を募って調整してところでありまして、もう少しばらつくれば、意向が固まってくる状況であります。

平成 31 年度第 1 回目の検討委員会で入居団体や計画面積などというのは分かってくるという事によろしいでしょうか。【検討委員より】

【佐久市振興公社回答】

平成 31 年の第 1 回目ぐらいで概ねの予定しているものはお示しできればと考えております。

この団体が入ると入らないでは、ほかのところが多分影響をうけてくると思うので、大事なことである。【検討委員より】

財源および計画の前倒しについて

スケジュールを見ると、開館までに時間がかかるといのが率直の意見です。

それで、まず 1 点目は、合併特例事業債は活用できるのか。

2 点目は、計画を前倒しができる部分はあるのか。についてお聞きします。

【検討委員より】

【市回答】

1 点目の合併特例事業債については、それぞれの事業において活用計画がありまして、この野沢会館改築事業への活用予定はありません。

2 点目の前倒しについきましては、今後、基本設計の中で、より詳細な事業計画を立てていきますので、そこで、前倒してできるものがあれば、検討していきたいと考えております。

パブコメ・住民説明会について

どのようなやりかたで考えているのかお聞かせいただきたい。【検討委員より】

【市回答】

パブリックコメントは、4月中旬～下旬にかけて予定しております。

また、住民説明会は、4月中旬ぐらいで、パブリックコメントの意見募集開始の同時期を予定しております。

2回目については、今後、基本設計段階において、平面計画図（案）や各諸室のレイアウト（案）、ができたところで、検討委員会にお示ししたうえで、市民の皆様へ住民説明会を開催する予定で考えております。

住民説明会は大きなホールを使ってやるという事ですか。【検討委員より】

【市回答】

生涯学習センターの野沢会館のホールで説明会の開催を考えております。