

## 令和6年度佐久市空き家等マッチングサイト構築委託業務評価基準書

	評価項目	評価の視点	配点
一次 審査	業務工程	業務を適切に遂行できる工程が設計されているか。	5
	業務執行体制	業務の実施体制、市との連絡体制など、人員配置が具体的に示されており、その役割分担は明確か。	5
	業務実績	過去5年間の同種・類似業務の実績の件数。	5
	地元企業優先	佐久市地元企業優先発注等に係る実施方針に示される地元企業か。	5
	見積価格	費用が委託上限額内で見積もられており、経済性に優れているか。	10
	<b>小 計</b>		
二次 審査	提案内容	マッチングサイトは、写真画像や他のHPリンクにより、わかりやすいデザインやレイアウトになっているか。	20
		空き家等掲載ページ（空き家バンク）は、閲覧者にとって必要な情報が網羅されているか。	20
		空き家等の物件登録やCMSは、入力側にとって操作性に優れ、専門知識を持たない者でも入力できる仕様となっているか。	10
		空き家等マッチングサイトの物件情報は、長野県が運営する移住関連サイトとの連携がスムーズに行えるか。	10
		業務遂行において、サイト制作の必須項目以外で上記採点にあてはまらない際立って有効な提案がされているか。	5
	説明・応答	説明は、分かりやすく、説得力があるか。 質疑への応答は、明快で適切か。	5
<b>小 計</b>			70
<b>合 計</b>			100