

【購入】佐久市お住まいオーダー 注文用紙

登録No.		外戸買-22		希望価格		～3,000万		円		契約内容		購入		
希望条件	面積				種別				築年数					
	土地		㎡	✓	一戸建て			築10年未満		✓	築年数不問			
			坪		マンション			築20年未満		その他希望				
	建物		㎡		アパート			築30年未満						
			坪		土地のみ			築40年未満						
間取り		(例・2LDK以上)		2LDK以上										
希望立地及び設備														
主要施設等への距離	✓	駅	～3	km	設備状況	電気	✓	引き込み済み						
		病院		km		ガス		都市ガス		プロパンガス	✓	どちらでも		
		保育園		km		風呂		ガス		灯油	✓	どちらでも		
		小学校		km		水道	✓	公営上水道			私設水道		どちらでも	
		中学校		km		下水道	✓	下水道	✓	浄化槽		汲取り (含簡便水洗)		どちらでも
		スーパー		km		トイレ		和式		✓	洋式			どちらでも
				km		駐車場	✓	有	1	台		無	その他希望 佐久平駅 実際の徒歩経路で30分以内	
				km		庭		有			無			
				km		物置		有			無			
	居住開始時期			2026		年	10		月	日頃居住開始予定				
	使用目的			条件が合えば速やかに契約交渉可能 夫婦での定住用住宅として購入を検討しています。佐久平駅から北陸新幹線を利用して都内へ通勤するため、駅への徒歩アクセスを重視しています。築年数は問いませんが、リフォームを行い長く住むことを前提としています。条件に合う物件であれば、速やかに契約交渉に入ることが可能です。										
	同居人 人を含む)	(本	本人	34	歳	同居人1	34	歳	同居人2		歳			
同居人3				歳	同居人4		歳	同居人5		歳				
その他要望内容(市街地、里山等の立地や環境なども含めて)														
佐久平駅まで実際の徒歩経路で30分以内を希望します。 旗竿地・敷地延長地は不可。再建築可能で、接道・私道持分・権利関係に大きな懸念がない物件を希望します。 住宅ローンの利用が可能な物件を優先します。築年数は問いません。日当たりが良く、浅間山を望める立地であれば特に希望しますが、必須条件ではありません。														
受付日	2026 年 8 月 25 日				開示日	2026 年 8 月 31 日								
内容確認	2026 年 8 月 25 日				有効期限	2026 年 10 月 30 日								