

## 現場説明書

1	工事名称	令和3年度 都市構造再編集中支援事業 佐久平南広場 屋根付広場建築工事
2	工事箇所	佐久市岩村田字上樋橋（佐久平駅南地区）
3	工事概要	佐久平南広場 屋根付広場建築工事一式 鉄骨造 平屋建 鋼板葺き 延べ面積 396.80 m <sup>2</sup>
4	支払条件	
5	注意事項	
	(1)	本工事の積算は、公共建築工事積算基準により、積算を行っている。
	(2)	労務単価は、令和4年3月から適用する公共工事設計労務単価にて算出している。
	(3)	本工事は、佐久平駅南土地区画整理事業区域内で実施される佐久平駅南土地区画整理組合施工の造成工事等に平行して、市が施工する広場の屋根付広場建築工事を施工するものである。
	(4)	佐久平駅南土地区画整理事業は、既に大街区を利用する主たる土地利用が決定しており造成工事を含めた周辺工事の完了を2022年9月末までに行う予定としている。進出予定企業からの要望に沿いながら各関係工事と一体となり工事を進めていくものとする。
	(5)	工程については、監理者や監督員等と事前に調整し計画すること。土地区画整理事業の全体のスケジュールより工期延長は原則、認められない。工程に変更が生じる場合は、速やかに監理者や監督員等に連絡・協議し、変更工程を組むこと。
	(6)	工事車両の駐車場及び、現場事務所の設置場所については、監督員等と打合せの上決定する。
	(7)	本工事に近接ないし競合して別紙のとおり工事が施工されるので、受注者間相互の連絡調整を密にして、その内容を監理者や監督員等に報告して施工すること。
	(8)	当該地区においては、近接・競合工事と工程調整を図る必要があることから、組合造成工事の受注者である北野・竹花組JV主導で定期的に行われる安全協議会に出席しながら効率的な施工に努めること。

## 近接・競合工事

発注者	工事名	工期・工事内容等	影響箇所	備考
佐久市 都市開発室	令和3年度都市構造 再編集中支援事業佐 久平南広場整備工事	令和4年9月26日	広場内	
佐久市 都市開発室	令和3年度都市構造 再編集中支援事業佐 久平南広場交流セン ター建築工事	令和4年9月15日	広場内	
佐久市 都市開発室	令和3年度都市構造 再編集中支援事業佐 久平南広場植栽工事	令和4年9月26日	広場内	
佐久平駅南土地 区画整理組合	佐久平駅南土地区画 整理事業造成ほか工 事	令和4年3月31日 (工期延長の予定あり )	広場内	
佐久市 都市開発室	令和2年度都市構造 再編集中支援事業佐 久平駅南1号線ほか 道路築造工事	令和4年9月30日	広場周辺道路 及び進入路	
長野県 佐久建設事務所 整備課	令和3年度県単街路 (地方道路等整備) 工事	令和4年5月28日	広場周辺道路	
佐久水道企業団	佐久平駅南土地区画 整理事業に伴う配水 管布設(先行投資・ 分担金)(第3期) 工事	令和4年3月31日	広場周辺道路	