

# 質問回答書

令和4年5月13日

質問書提出者 様

佐久市長 柳田 清二  
(担当課：総務部総務課総務係)

下記事業に係る質問について回答します。

記

事業名：佐久市防犯灯リース導入事業

番号	質問	回答
1	グループでの入札参加を予定しております。グループにて受注できました場合、契約の締結は、佐久市様・代表者の2社間契約との認識でよろしいでしょうか。また契約名義も、代表者単体企業の契約名義で宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
2	賃貸借契約書の貴市の契約名義人は「佐久市長 柳田 清二」でしょうか。	お見込みのとおりです。
3	事前に賃貸借契約書(案)を頂くことは可能でしょうか。	事前の提供はいたしません。 契約書は、本市と受託候補者が対等な立場で作成していくものとなります。
4	入札保証金・契約保証金はいずれも免除との認識でよろしいでしょうか。	入札保証金については、お見込みのとおりです。 契約保証金については、佐久市財務規則第124条第3項に該当する場合は、免除することが可能です。
5	予算削減等の影響により、過去、実際に賃貸借契約を解約又は変更等を実施された事例はございますでしょうか。	事例はありません。

6	<p>万一の想定となりますが、予算の削減・減額により契約が変更または解除となった場合において、当該時点にて残期間の残賃借料が存在する場合、残賃借料のご負担については、貴市・賃貸人にて別途協議との認識でよろしいでしょうか。</p>	<p>お見込みのとおりです。</p>
7	<p>プレゼンテーション用資料は持参不要であり、又、参加者の名称及びそれを推測できるものの記載も無しとして宜しいでしょうか。</p>	<p>お見込みのとおりです。</p>
8	<p>実施要領 P9 9 (5) イ プロジェクターの接続ケーブルはご準備いただけますでしょうか。 それとも事業者側での準備となりますでしょうか。 ご準備いただける場合、コネクタの種類をご提示いただけますでしょうか。</p>	<p>本市でHDMIケーブルを準備します。</p>
9	<p>第2章 特記仕様 4. 管理プレートの設置及び仕様 管理標識はステンレス製に黄色地黒文字での作成で問題ないでしょうか。</p>	<p>問題ありません。</p>
10	<p>第2章 特記仕様 5. 管理台帳データの作成及び更新 納入する更新データ形式は CSV データで宜しいでしょうか。</p>	<p>お見込みのとおりです。</p>
11	<p>実施要領 12 ページ 第2章 1 (1) 現地調査 現地調査において、約 3,000 基の施工対象を選別する判断基準をご教示いただけますでしょうか。</p>	<p>本市から提供する対象灯具の写真やカタログの写しにより、外観目視で確認のうえ判断していただきます。</p>
12	<p>実施要領 14 ページ 第2章 5 管理台帳データの作成及び更新 (1) GISシステムにセットアップする費用負担については、事業者側に発生しない認識でよろしいでしょうか。</p>	<p>お見込みのとおりです。</p>

1 3	<p>実施要領 3 ページ 第 1 章 8(2)応募者の資格オ</p> <p>「応募者のうち調査役割を担うものは、他の自治体において…」と明記されておりますが、貴市での実績を含めずに過去 5 年間で累計 2 件以上が必要であるという認識でよろしいでしょうか。</p>	お見込みのとおりです。
1 4	<p>実施要領 13 ページ 第 2 章 特記仕様 2 (1) イ 施工計画 (サ)、(シ)</p> <p>防犯灯新設において、専用ポール設置の記載がございますが、専用ポールの規格及び基礎の施工基準等ございましたら、ご教授下さいます様お願いいたします。</p>	様式第 8 号「④使用機器提案書」で提案してください。提案は、強度計算上、支障のないポール、施工方法としてください。
1 5	<p>実施要領 3 ページ 第 1 章 8(2)応募者の資格イ</p> <p>「応募者（共同企業体の場合は代表者）が佐久市…」と明記されておりますが、参加表明書の提出日から過去 5 年間で事業を開始した件名が累計 2 件以上必要であるという認識でよろしいでしょうか。</p>	お見込みのとおりです。
1 6	<p>実施要領 13 ページ 第 2 章 3 (3) 性能 ア</p> <p>入力電圧について記載がございますが、既設で 2 0 0 V の防犯灯器具を使用した現場はございますでしょうか。</p>	ありません。
1 7	<p>実施要領 13 ページ 第 2 章 3 (3) 性能 ア</p> <p>2 0 0 V の既設器具の更新の際、電圧切替えを行い 1 0 0 V 専用器具で対応することは可能でしょうか。</p> <p>（電圧の違い (100/200V) では照明器具の明るさ (光束値等) に差がないため。</p>	2 0 0 V の既設器具はありません。 1 0 0 V 専用器具の対応で可です。
1 8	<p>実施要領 12 ページ 第 2 章 2 (1) 工事仕様イ (カ)</p> <p>既設照明器具の撤去について記載がございますが、当該機器の排出事業者は、事業者という認識でよろしいでしょうか。</p>	本事業で取り外した灯具は、事業者において適正に処分することとしております。

19	<p>実施要領 12 ページ 第 2 章 2 (1) 工事仕様イ (カ)</p> <p>既設照明器具の撤去について記載がございますが、当該器具の所有権は貴市にあるという認識でよろしいでしょうか。</p>	お見込みのとおりです。
20	<p>実施要領 3 ページ 第 1 章 8(2)応募者の資格イ</p> <p>「応募者 (共同企業体の場合は代表者) が佐久市…」と明記されておりますが、代表者が佐久市物品等入札 (見積) 参加登録事業者名簿に登録がある先として参加する場合、当該企業は建設業の許可を有していなくてもよろしいでしょうか。</p>	<p>お見込みのとおりです。</p> <p>グループとして応募する場合には、施工役割を担う者が、本市の名簿に登録されていない場合は、特定建設業の許可証明書の提出が必要です。</p>
21	<p>実施要領 15 ページ 第 2 章 6 維持管理仕様 (8)</p> <p>リース期間満了後に LED 防犯灯を貴市に無償で譲渡する旨記載がございますが、実施要領 13 ページ 第 2 章 2 (1) イ施工計画 (シ) に記載のある、事業開始後に新規設置する防犯灯及び専用ポールについても、令和 14 年 12 月 31 日をもって貴市に譲渡を行い、以降の維持管理については貴市にて対応いただくという認識でよろしいでしょうか。</p>	<p>新規設置する防犯灯については、リースに含める、または所有権は本市として保険を付与等する等、様式 10 号「⑥維持管理等提案書」で提案してください。</p> <p>令和 15 年 1 月 1 日以降の維持管理は本市で行います。</p>
22	<p>実施要領 15 ページ 第 2 章 6 維持管理仕様 (6)</p> <p>本設備以外の 10VALED 防犯灯についてもリース期間満了まで保険を付保する旨記載がございますが、当該器具の所有権は貴市にあるという認識でよろしいでしょうか。</p>	お見込みのとおりです。
23	<p>実施要領 15 ページ 第 2 章 6 維持管理仕様 (6)</p> <p>本設備以外の 10VALED 防犯灯についてもリース期間満了まで保険を付保する旨記載がございますが、保険料算出にあたり器具のメーカー及び灯数、設置時期についてご教示ください。</p>	<p>器具のメーカーはパナソニックです。灯数は現地調査の結果によりますが、約 2,300 灯を見込んでいます。設置時期は平成 27 年度から令和 3 年度です。</p>

24	<p>実施要領 15 ページ 第 2 章 6 維持管理仕様 (6)</p> <p>リース期間中に移管される 10VALED 防犯灯についてもリース期間満了まで保険を付保する旨記載がございますが、保険料算出にあたり器具のメーカー及び設置時期についてご教示ください。</p>	<p>器具のメーカーはパナソニックで、設置時期は平成 30 年度です。</p>
25	<p>実施要領 10 ページ 第 1 章 11 (3) 契約の締結</p> <p>現在使用を想定している契約書の雛形がございましたら、ご開示ください。</p>	<p>事前の開示はいたしません。</p> <p>契約書は、本市と受託候補者が対等な立場で作成していくものとなります。</p>
26	<p>入札保証金や契約保証金は不要という認識でよろしいでしょうか。</p>	<p>入札保証金については、お見込みのとおりです。</p> <p>契約保証金については、佐久市財務規則第 124 条第 3 項に該当する場合は、免除することが可能です。</p>
27	<p>入札保証金や契約保証金が必要な場合、免除要件がございましたら、申請方法についてご教示ください。</p>	<p>佐久市財務規則第 124 条第 3 項に該当することを証する書類の提出が必要です。</p>
28	<p>実施要領 3 8 応募条件 (2) 応募者の資格イ 応募者に関して、他の自治体に於いて・・・累積 2 件以上あること</p> <p>実施要領 3 8 応募条件 (2) 応募者の資格オ 調査役割を担うものは、他の自治体に於いて・・・累積 2 件以上あること</p> <p>実施要領 3 8 応募条件 (2) 応募者の資格カ 施工役割を担うものは、他の自治体に於いて・・・累積 2 件以上あること</p> <p>提出する事業実績一覧表には、佐久市分を記載しないと認識でよいか</p>	<p>お見込みのとおりです。</p> <p>なお、質問では、カ「・・・他の自治体に於いて・・・」とされていますが、実施要領では、カ「・・・地方公共団体等の公的機関において・・・」と応募者の資格を定めています。</p>
29	<p>実施要領 3 8 応募条件 (2) 応募者の資格キ 機器メーカーとあるが</p> <p>機器メーカーはグループとして参加しない場合に関しても、条件を満たす必要があるか</p>	<p>器具メーカーは、グループとして参加しない場合でも実施要領記載の条件を満たす必要があります。</p>
30	<p>参加表明後に辞退した場合、指名停止等のペナルティがありますか</p>	<p>ありません。</p>

<p>3 1</p>	<p>参加表明時に提出する様式第4号-3に関して        実施要領 7 9 事業者選定の流れ (2) エ 参加表明時の提出書類について        名簿に登録がある者の提出書類とあるが、応募者がグループの場合、事業実績一覧表の提出は代表企業1社分のみで良いか。        グループ各社分が必要の場合、調査役割と施工管理役割を予定しているが、「契約対象」には何を記載すれば良いか。</p>	<p>全構成員毎の事業実績一覧表を提出してください。        契約対象には、契約が1つの事業である場合、「導入(調査)」・「導入(施工管理)」等の各役割を記載してください。</p>
<p>3 2</p>	<p>実施要領 7 9 事業者選定の流れ (2) エ 参加表明時の提出書類について        名簿に登録がある者の提出書類とあるが、代表者は(ア)の書類を提出するとの認識で良いか        名簿に登録がない者の提出書類とあるが、応募者がグループ(調査役割・施工管理役割)は(イ)の書類を提出するとの認識で良いか</p>	<p>お見込みのとおりです。</p>
<p>3 3</p>	<p>実施要領 8 9 事業者選定の流れ (2) エ (イ) ④C        佐久市税とあるが、市に納税義務がない場合は法人市民税の納税証明書は不要との認識で良いか        また、国税に関しては消費税及び地方消費税の納税証明書以外は不要との認識で良いか        また、⑧に関しても市に納付義務がない場合は不要との認識で良いか</p>	<p>お見込みのとおりです。</p>
<p>3 4</p>	<p>実施要領 8 9 事業者選定の流れ (2) エ (イ) ⑤        調査役割を予定している者は、建設業許可が不要であるため許可証明書を保持していないが、この場合は提出不要との認識で良いか</p>	<p>調査役割を担う者の許可証明書は不要です。ただし、施工役割を担う者が、本市の名簿に登録されていない場合は、「特定建設業」の許可証明書を提出してください。</p>

35	<p>募集要項 13 2 防犯灯工事仕様 イ (サ)</p> <p>臼田地区に於いて防犯灯 60 灯の新設、独立柱ポール 30 基の新設とあるが</p> <p>自立柱を 30 基設置し、電柱共架 30 灯と自立柱 30 灯の計 60 灯の新規設置との認識で良いか、また、独立ポールの仕様 (高さ・太さ・材質・色) は事業者の提案との認識で良いか</p>	<p>お見込みのとおりです。</p> <p>独立ポールの仕様は、様式第 8 号「④使用機器提案書」で提案してください。提案は、強度計算上、支障のないポール、施工方法としてください。</p>
36	<p>募集要項 13 2 防犯灯工事仕様 イ (シ)</p> <p>新規設置を予定している専用ポール 100 基に関して 10 年間の合計で 100 基との認識で良いか</p> <p>また、独立ポールの仕様 (高さ・太さ・材質・色) は事業者の提案との認識で良いか</p>	<p>お見込みのとおりです。</p> <p>独立ポールの仕様は、様式第 8 号「④使用機器提案書」で提案してください。提案は、強度計算上、支障のないポール、施工方法としてください。</p>
37	<p>募集要項 14 5 管理台帳データの作成及び更新 (1) (2) (4)</p> <p>連携可能な形式とあるが、具体的な形式を教えてください</p> <p>また、(4) 既設 LED 防犯灯 (約 11,500 灯) の情報 (エクセルデータ) をご提供いただけるとの認識で良いか</p>	<p>シェイプデータか CSV データとし、写真のみ JPEG データとします。</p> <p>また、既設 LED 防犯灯台帳データはエクセル形式で提供します。</p>
38	<p>維持管理を行う防犯灯数量に関して</p> <p>令和 11 年 3 月に市へ移管が予定されている 5,136 灯の 10VA の LED 防犯灯を含めた全数量が約 11,500 灯との認識で良いか</p> <p>また、移管が実施される令和 11 年 3 月までに生じた不具合に対する修繕対応費用は、本事業に含まないとの認識で良いか</p>	<p>お見込みのとおりです。</p>
39	<p>募集要項 15 ※参考 本市管理防犯灯に係る財政支出額について</p> <p>令和 3 年度決算見込 防犯灯工事費 11,000,000 円とは何を示しているのか教えてください</p>	<p>本市における防犯灯の新設・修理・移設・撤去工事費の合計額です。</p>

4 0	<p>長期継続契約において、翌年度以降の予算が減額または削除された場合、契約変更または契約解除時に賃貸人への損害補填は可能でしょうか？また、損害補填措置が可能な場合において、その旨を契約書の条文に明記することは可能でしょうか？</p>	<p>可能です。</p>
4 1	<p><b>LED 防犯灯</b>の設置期間中、自然災害や感染症、紛争等の事業者にとって不可抗力が生じた場合、工期を猶予いただく等の相談は可能でしょうか。</p> <p>また、工期延長等に際してペナルティはありますか？</p>	<p>事業者の責に帰さない合理的な理由がある場合は、相談は可能です。</p> <p>また、ペナルティはありません。</p>
4 2	<p>契約書（案）がありましたら、開示願います。</p>	<p>事前の開示はいたしません。</p> <p>契約書は、本市と受託候補者が対等な立場で作成していくものとなります。</p>
4 3	<p>受託候補者となり契約前協議の結果、契約に至らなかった場合、ペナルティはございますか？</p>	<p>ありません。</p>
4 4	<p>プロポーザル実施要領 第 2 章 特記仕様</p> <p><b>3.LED 防犯灯仕様 (3) 性能</b></p> <p>エ「LED 寿命は、・・・60000 時間以上とする。この場合 JIL5004 により光束維持率 80%を下回る点灯時間を寿命とする。」とありますが、</p> <p>一般的に寿命規定は光束維持率 70%とするメーカーや機種が多いです。</p> <p>(80%と 70%では大きな「明るさの劣化はない」と考えられるため)</p> <p>したがって、光束維持率 70%であれば <b>RBSS 認定製品</b>で、より明るい製品</p> <p>(クラス B+照度基準での設置間隔 22m (ラック M)) をご提案できるなど選択の幅が広がります。</p> <p>寿命規定の条件を光束維持率 70%としていただくことは可能でしょうか。</p>	<p>光束維持率は 80%といたします。</p>



45	<p>プロポーザル実施要領 第2章 特記仕様  <b>3.LED 防犯灯仕様 (3) 性能 P13</b>  ア「入力電圧は、AC100V～200V±6%  (50Hz/60Hz) とする。」とありますが、  既設光源が、LED10VA あるいは蛍光灯 FL-  20W 器具である場合、入力電圧が 200V であることは、ほぼ皆無と推定します。  AC100V/200V 兼用器具ではなく、AC100V  専用器具 (優良防犯機器認定制度 (RBSS) 認定品) をでもよろしいでしょうか。</p>	可とします。
46	<p>募集要項 P1 1  交換対象となる既設 LED 防犯灯のメーカー名と型式をご教示ください。</p>	メーカー：株式会社カウベルエンジニアリング、型番：EFL-9WP/S
47	<p>募集要項 P1 2(3)  ①施工対象の 3,000 灯は、調査対象約 5,300 灯の中に含まれますか。  ②調査対象と施工対象の差の 2,300 灯は施工対象ではありませんが、なぜ施工対象ではないのでしょうか。</p>	<p>①含まれます。  ②耐用年数を迎えていないため。</p>
48	<p>募集要項 P1 2(4)  近年、新型コロナウイルス感染症の影響により、半導体、PA 樹脂等、原材料不足が顕著となっています。本事業に於いても材料納期の状況により賃貸借開始日が確約できないことが懸念されますが、賃貸借開始日変更の協議に応じていただけますか。</p>	事業者の責に帰さない合理的な理由がある場合は、協議は可能です。
49	<p>募集要項 P2 6(2)  募集要項 P6 9(1)イ(ウ)  質疑回答日は、5/13 ですか、それとも 5/20 のどちらでしょうか  5/20 の質疑かいとの場合、参加表明書の準備が間に合わないおそれがありますので 5/13 をお願いしたく存じます。</p>	<p>質疑回答日は5月13日(金)です。  実施要領 P 6 9(1)イ(ウ)は訂正します。</p>
50	<p>募集要項 P12 2(1)イ(コ)  取替対象灯具分の管理プレートは、既設プレートを取り外して新設プレートを設置しますか</p>	既設プレートを引き続き設置します。

5 1	募集要項 P13 2(1)イ(サ) 令和 4 年度に新設する 60 灯の中に、専用ポールに設置する灯具 30 灯は含まれますか。	含まれます。
5 2	募集要項 P13 2(1)イ(シ) 期間中の作業に関して、維持管理の項目である「6 維持管理仕様」に書かれるべき内容で間違いはないでしょうか。この場合、提案書の記載様式は様式 10 号に記載すればよろしいでしょうか	期間中に新設する防犯灯についても、「6 維持管理仕様」に記載の対応とします。 なお、施工は「様式第 9 号」、維持管理は「様式第 10 号」に記載してください。
5 3	様式第 4 号-3 施工役割として参加を予定している構成企業に関して、「契約金額」「契約年月日」は、事業役割から開示されないと記載することが出来ません。「請負金額」「請負年月日」と読み替えることか可能でしょうか。	可能です。 読み替え記載する場合、「契約」を「請負」に書き替えしてください。
5 4	提案する防犯灯機器の製造会社名は提案書に記載しても差し支えないでしょうか	問題ありません。
5 5	提案書作成に当たり文字のサイズ、書体に指定はないとの認識でよろしいでしょうか？	お見込みのとおりです。
5 6	提案書 様式第 11 号 管理台帳データに関する提案書に於いて、背景図とありますが具体的にどの場面で使用する背景でしょうか。管理台帳に背景図が必要との事でしょうか	本市が運用している G I S システムへセットアップするためのデータとして、背景図は必要ありません。
5 7	様式第 13 号⑨工事予算等経費計画書について、初期投資合計額に記載する数字は、1 と 2 の合計で宜しいでしょうか	お見込みのとおりです。