

令和8年度 旧臼田小学校解体工事

令和8年 8月

設計：株式会社 ガド建築設計事務所

建築解体工事特記仕様書		「佐久市建築工事書類作成マニュアル（案）」に基づき作成する。				項 目		特 記 事 項									
工 事 名 称	令和 8 年度 旧臼田小学校解体工事	名 称	提 出 物 名	該当区分	提出部数	⑨ その他	※火災防止に配慮し、火元責任者を配すること。 ・窒素・アセチレン・軽油等の危険物は所定の位置に施設できる小屋に保管すること。 ・作業通路は指定通路表示を行い、足場等の堅固なもので頭上の保護を行うこと。 ○建物周辺は、粉塵防止や火災発生に備えて散水を行うこと。										
工 事 場 所	佐久市臼田264-3（旧臼田小学校）	■ 工事施工関係書類	100 目次	☒	1	解体工事											
工 事 概 要	構 造：鉄筋コンクリート造 一部 鉄骨造 階 数：2階＋R階建て 延床面積：全体配置図参照 工事概要 ・第2屋内運動場、グラウンドトイレを除く、敷地内建物の除却（電気、機械設備共） ・樹木の伐採・伐根、その他石碑等の撤去・移設、除却後の整地（配置図参照）	101 工事実績情報登録報告	☒	1	請負金額が500万円以上の場合	① 工事範囲	※ 解体建築物（既存物を除く）及び工作物等は、地盤面下基礎部分を含め撤去すること。 ○捨てコンクリート、砕石の撤去 ・杭の撤去 ○樹木の伐採伐根及び移植 ○設計図書については詳細を示すものでないで、工事着手前に調査を行い、現場の状況を充分把握し、設計書に明記なき事項であっても請負金額の範囲内で解体すること。 （内外備品等を含む） ※解体撤去後の敷地は、埋戻し・転圧を行い、水勾配を考慮し、平坦に敷き均し整地すること。										
提 出 書 類	長野県建築工事の手引き【最新版】に基づき作成する。 ※ 提出物・提出部数については監督職員と協議すること。 ※ 廃棄物等処理報告書は種類ごとの集計表を添付する。また添付するマニフェストの写しは A票及びE票とし、種類ごと最初と最終はA票、B-2票、D票、E票を添付すること。	102 実績工程表	☒	1	計画：黒線実線 実施：赤線		② 分別解体	※請負者は建設リサイクル法第9条の規定に従い、分別解体すること。 ○特定建設資材廃棄物以外 （○分別解体を行う ○分別処分する） ※分別処理する建設廃棄物の種類 ○廃プラスチック ○石膏ボード ○サッシ ○アスベスト ○金属くず ○建設汚泥 ○紙くず ○建設発生木材（伐採木・除根材など） ○建設混合廃棄物									
		103 下請負人通知書	☒	1	監督員に提出した書類の写し			③ 使用機械	※建設機械は原則として、排ガス対策型、低騒音型、低振動型を使用するものとする。								
104 総合施工計画書	☒	1		④ 場内管理	○現場内で使用する重機等は、解体建築物の位置及び規模に応じた機種及び規格のものを選定すること。 ※解体により発生した廃棄物は、敷地内で焼却又は埋め立ててはならない。 ※粉塵の飛散等により周辺環境に影響を及ぼさないよう適宜散水や粉塵発生源を覆う等、環境対策に万全を期すこと。												
106 施工体制台帳（写し）	☒	1	☒ 施工体系図		⑤ 近隣に対する周知				○工事に先立ち、「工事のお知らせ」等を配布し、周知する。（内容は監督員との協議の後、決定すること）								
107 廃棄物等処理計画書	☒	1							⑥ 埋設管等の処置	※地中埋設管（給水管、排水管、ガス管等）については、監督員の指示による。 ○解体図参照（プラグ止め等の処置が必要な場合は行う） ○官公庁への申請手続きは本工事の範囲による。							
108 再生資源利用[促進]計画書	☒	1	対象工事のみ							⑦ 電柱及び引込み線 ・ガス及び水道	○電柱・引込み線及びメーターの撤去については、申請業務以外は中部電力の工事範囲とする。 ○中電柱： ・有線柱 ○NTT配線 ○水道及びガスについては、申請業務を含め本工事の範囲内とする。						
109 使用材料発注先調書	☐	1	JIS、JAS等規格調べ								⑧ その他	※解体工事に先立ち、アスベストの有無を調査し、監督員に報告すること。 ※地下埋設物は図面通りとは限らない為、注意して作業をし、問題が発生した場合は監督員に報告すること。					
110 材料及び機器の品質・性能証明書	☐	1										再資源化等	① 再資源化促進				
111 工種別施工計画書	☒	1											※建設リサイクル法第16条により再資源化等を実施すること。 ※混合廃棄物については、選別等を行う中間処理施設を活用し、再資源化の促進に努めること。 ※特別管理産業廃棄物（CCA処理木材、飛散性アスベスト、PCB含有廃棄物）は、監督員と協議し適宜処理すること。 ※施工に先立ち解体工事を行う建材について検体採取し、第三者機関による石綿含有有無を調査し、速やかに監督員に報告すること。				
200 目次	☐	1											② その他	○検査の結果、石綿含有が確認され、かつ解体に伴い石綿粉塵が飛散する恐れのある場合には、適切な処置を行うこと。			
202 施工図・製作図	☐	1	製造者作成											土工事	① 埋戻し及び盛土		
203 工事施工・変更協議書	☒	1	経緯表添付												種別 ○A種 ・B種 ・C種 ・D種 ○内部摩擦角30°以上の良質土とする。		
204 工事打合簿	☒	1															
205 工事写真	☒	1															
206 工事記録（月報）	☒	1	着手日から竣工日まで														
207 工事進捗状況報告書	☒	1	工期3か月を超える場合														
208 臨機の措置報告書	☐	1	契約約款第26条														
209 事故報告書	☒	1	必要な場合														
210 出荷証明書及び納品書	☐	1															
211 材料及び機器の試験・検査成績書	☐	1	各種試験成績・総合調整														
212 施工試験・検査成績書	☒	1	社内の試験・検査結果報告書を含む														
213 工事材料搬入報告書	☐	1															
301 廃棄物等処理報告書	☒	1	建設副産物・産業廃棄物														
302 再生資源利用[促進]実施書	☒	1	対象工事のみ														
308 完成写真	☐	1	☒ JPEGデータで別途提出														
310 安全教育、安全点検等の記録	☒	1	写し														
■ 保守管理資料	300 目次	☐	1														
	303 納入品目録	☐	1														
	304 保証書	☐	1														
	306 機器完成図	☐	1	製造者作成													
	307 保全に関する資料	☐	2														
	308 下請人・工事使用材料一覧表	☒	1	施工者作成、別ファイル1部作製													
■ 官公署届出書類等	105 官公署届出書類等	☒	1	法定点検が必要なものは別冊													
	105 官公署検査結果通知書等	☒	1	法定点検が必要なものは別冊													
■ 完 成 図	305 製本	☐	2	☐ 完成図 ☐ 施工図 サイズは協議による													
	305 C A Dデータ等	☒	1	☐ 完成図 ☐ 施工図 CADデータ及びPDFデータ													
■ そ の 他	建退共関係書類	☒	1	請負金額800万円以上の場合													
	工事保険関係書類	☒	1	火災保険等													
	安全管理書類	☒	1	検査時に持込み可													
	創意工夫、社会貢献等	☒	1	実施した場合													
		※監督職員・監理者に上記に示された提出書類及び資料でよいか、再度承認を受けること。 ※工事における創意工夫や、社会貢献を実施した際は書面にて提出できる。															
項 目		特 記 事 項															
仮設工事等																	
① 監督員事務所	※設ける（規模 m程度、備品 ） ・ 設けない																
② 仮囲い等	○出入口には関係者以外の進入禁止措置をすること ・ 設けない ○設ける（位置、延長などは図示） ・ 設けない ○万能鋼板（H=3.0m） ・ 波板鉄板（H= ） ○フェンスバリケード（H=1.8m、W=3.0m） ○単管シート（H=1.8m） ・ 防音シート（H= ） ・ 防音パネル（H= ） ○キャスターゲート（W=6.0m H=1.8m）x2箇所 ・ シートゲート（W= m H= m）																
③ 騒音・防塵等の対策	○設ける（適用範囲は図示） 足場シートで兼用する ・ 防音パネル ○防音シート ○防塵シート																
④ 交通誘導員	○現場稼働時及び監督員の指示による																
5 監督職員事務所	※設ける（規模 m程度） ・ 設けない ・ 営繕工事における工事及びコスト表示要領により設置する																
⑥ 工事掲示板	○工事表示板 枚 ・ 事業コスト表示板 枚 ※建設リサイクル法による標識を設置する																
⑦ 工事用水及び電力	構内既存の施設 ・ 利用できる（ ・ 有償 ・ 無償） ※利用できない																
⑧ 足場等	内部足場 ○脚立、足場板等 外部足場 ○A種 ・ B種 ・ C種 ・ D種 ・ 設けない 防護シート ○設ける（ ・ 防音シート ○防塵シート ・ その他） ・ 設けない ・ 仮囲いのシートで兼用する 材料運搬 ・ A種 ・ B種 ・ C種 ※D種 ・ E種 枠組足場を設ける場合は、「手摺先行方法に関するガイドライン」により、設置は手摺先行工法による。																

	株式会社 ガド建築設計事務所		DRAWN BY	CHECKED	JOB NAME	DATE	SHEET NAME	SCALE	SHEET NO
	長野県佐久市大字中込 726-1 TEL 0267-62-5190 FAX 0267-62-5196		一級建築士登録 第364559号 新 井 晃 印		令和 8 年度 旧臼田小学校解体工事	2026. 08	解体工事特記仕様書（ 1 ）	No Scale	A-001



＜解体・除却建物リスト＞

記号	名 称	構 造	階数	床面積 (m2)	最高高さ (m)	備 考
1	西校舎	RC	2+PH	1,404.11	12.00	
2	南校舎	RC	1	419.54	4.78	
3	北校舎	RC	2	1,465.50	8.64	
4	中校舎	RC	2	1,293.60	9.87	
5	渡り廊下 1	S	2	86.40	7.68	
6	昇降口	S	1	31.23	3.05	
7	渡り廊下 2	S	1	33.00	3.60	
8	第 1 屋内運動場	S	1	621.00	9.75	
9	渡り廊下 3	S	1	149.70	3.54	解体面積=140.70m2、存置面積=9.00m2
10	渡り廊下 4	S	1	68.09	3.35	
11	外部物置	LS	1	9.18	2.30	
12	オイルタンク架台	S	-	建 4.84	9.91	
13	独立庇	S	1	10.35	2.90	
14	独立庇	S	1	6.15	3.12	
15	屋外便所	CB+RC	1	16.64	3.15	
16	屋外更衣室	S	1	24.30	3.69	
17	倉庫	S	1	12.42	3.31	
18	機械室	CB	1	4.49	2.23	
19	物置 1	LS	1	3.42	2.02	CB台 (計15個) 置き
20	物置 2	W	1	20.39	2.75	コンクリート東石 (計16個) 置き
21	飼育小屋	W	1	6.65	2.35	CB台 (計10.8m) 置き
22	小屋	S	1	19.89	2.75	独立基礎

＜解体・除却リスト＞

記号	名 称	構造・仕様等	概寸 (m)・備考
A	落ち葉収集	CB積	1.70×1.20 H0.97、天端=GL+0.30
B	温室	RC	4.20×1.90 H2.50、天端=GL+1.35、アルミサッシ:W1700×H1500 2箇所
C	洗い場	RC	土間 2.30×1.45
D	池	石積	7.50×5.50 H0.45、周囲土間コン=19.10m2
E	ポンプ室	RC	2.20×1.60 H1.00、鉄板蓋
F	地下タンク	RC	土間 3.50×2.20、地下タンク基礎 2.45×2.2
G	ボール・擁壁	S、RC	φ=115、L=8.0m、擁壁 W1.50 t0.40~0.25 H1.80、土間 1.50×1.50
H	洗い場	CB積	W4.30、H0.40
I	石展示	CB積	6.40×1.46 H0.60
J	キュービクル基礎、囲障	RC ネットフェンス	基礎 2.00×2.00×H0.8、ネットフェンス H1.8×W4.57×D3.25
K	北側フェンス	メッシュフェンス	H0.8、L=132m
L	正門侵入防止柵	鋼製	H0.2、L=24.8m×2
M	プール	RC	小プール:10.22×12.22=124.89m2、大プール:26.65×16.70=455.06m2 プールサイド: 692.24m2、足洗い場他付帯工作物共

＜モニュメント 除却・移設リスト＞

記号	名 称	構造・仕様等	概寸 (m)・備考	除却・移設
a	校歌石碑	石造り	土台石: 1.30×1.10 H0.8、石碑: W1.30×D0.075×H0.5	移設
b	座標値石碑	石造り	土台石: 0.90×0.90×H0.4、石碑: W0.775×D0.10×H0.455	〃
c	八方位石碑	石造り	土台石: 1.10×1.00×H0.65、石碑: 正八角形 一辺0.16×H0.7	〃
d	大型石碑	石造り	土台石: 2.90×2.00×H0.8、石碑: W1.35×D0.21×H3.65	〃
e	門柱×2	石造り	基礎: 0.80×0.80、門柱: 0.60×0.60×H2.40	〃
f	日時計	石造り 銅板	正十角形 一辺0.20×H0.7	〃

＜改修建物リスト＞

記号	名 称	構 造	階数	床面積 (m2)	備 考
I	第 2 屋内運動場	S	I	440.28	照明LED改修
II	校庭 屋外便所・倉庫	W	I	31.80	照明LED改修、給排水設備改修

＜凡例＞

- 建物非解体範囲
- 樹木・植栽 伐採、伐根を示す
- 樹木・植栽 伐採のみを示す

＜特 記 事 項＞

- 現場周辺は住宅地である為、近隣住民に配慮して工事を進めること。
- 図面については建築当時の既存図も含まれており、一部室名や間取り、仕上げ等に食い違いがある為、参考程度とする。
- 着工前に現地調査を行い、撤去するもの、存置するものの確認をし、監督員に報告した上で工事を行うこと。
- 図示されていない構造物等がある場合も原則撤去・処分とするが、事前に監督員と協議すること。
- 本工事はアスベスト含有建材を扱う為、周辺への飛散防止措置に努めること。
- 植栽は、伐採・伐根、伐採のみのものを再度監督員へ確認し、高木を伐採する際は伐倒方向に注意すること。
- 東側門柱横のカーブミラーは存置とし、避難施設案内標識は移設とするが、移設先については監督員との協議に依る。
- また、その他道路標識関係については基本存置とするが、着工前に監督員へ確認すること。
- モニュメント移設については、小規模モニュメント設置用の土間を施工すること。
- モニュメントの移設箇所及び土間の詳細寸法については、事前に監督員と協議すること。

＜付近見取図 NoScale＞



工事場所：長野県佐久市臼田264-3 (旧臼田小学校)



株式会社 ガド建築設計事務所

長野県佐久市大字中込 726-1
TEL 0267-62-5190
FAX 0267-62-5196

一級建築士登録 第364559号
新 井 晃 印

DRAWN BY

CHECKED

JOB NAME

令和 8 年度 旧臼田小学校解体工事

DATE

2026.08

SHEET NAME

全体 案内図、既存配置図

SCALE

S=1/500 (A2)

SHEET NO

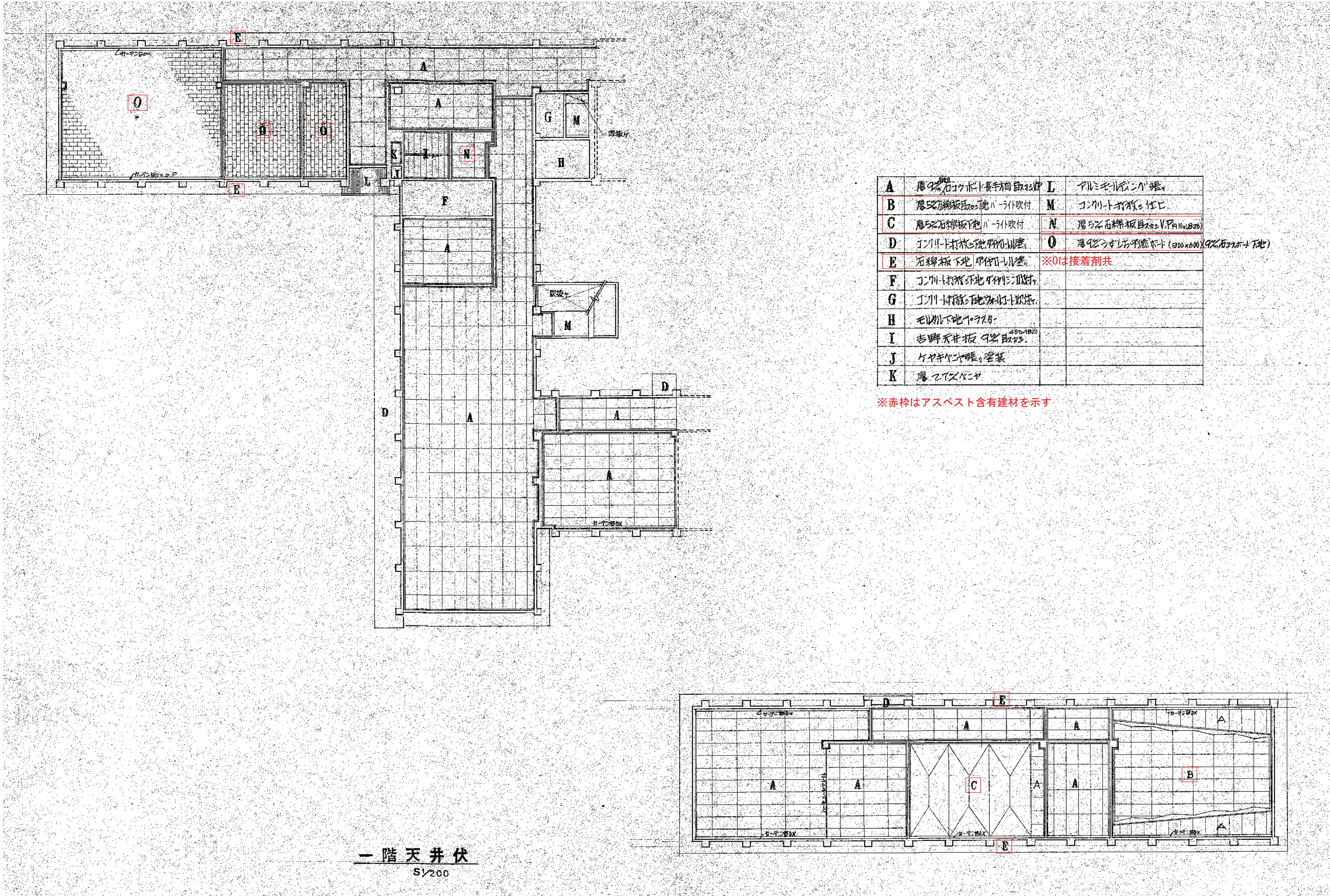
A-003

備 品 リ ス ト

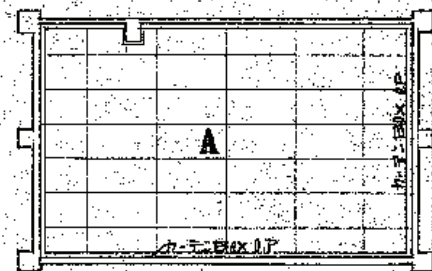
※特記事項：リストに記載のない備品、その他残存物についても全て撤去、廃棄対象物とする。

棟	西 校 舎				棟	南 校 舎				棟	中 校 舎				棟	北 校 舎																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
	室名	備 品 名 称	数 量	備 考		室名	備 品 名 称	数 量	備 考		室名	備 品 名 称	数 量	備 考		室名	備 品 名 称	数 量	備 考																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
西 校 舎	職 員 室	戸棚	1	W8000×D450×H850	図 工 室	作品展示台	1	W1600+1000×D600×H600	家 庭 科 自 習 室	戸棚及び棚	1	W2220×D450×H2025+W720×D450×H1100	校 舎 全 体	棚及び戸棚（ガラス戸付）	9	W2025×D450×H1820	普 通 教 室 ・ 資 料 室	棚及び戸棚	10	W1925×D450×H1820																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
		戸棚	1	W3810×D450×H850		黒板	1	W3600×H1200		戸棚	1	W3000×D450×H2025		棚及び戸棚（ガラス戸付）	9	W1650×D360×H1820		棚及び戸棚	10	W1650×D360×H1300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
		戸棚	1	W7500×D450×H760		流し台	1	W3000×D500×H600		流し台	1	W4325×D600×H700		棚	9	W5475×D350×H620		棚	3	W7180×D350×H620																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
		戸棚	1	W3185×D650×H700		煙突式石油ストーブ	1			引戸式黒板	1	W3600×H1200		掃除用具入れ	11	W700×D400×H1660		棚	7	W7950×D350×H620																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
		戸棚	1	W1785×D650×H700		平面黒板	1	W3600×H1200		ホワイトボード	1	W2800×H900		ロッカー	9	W6270×D350×H700		掃除用具入れ	10	W700×D450×H1660																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
		戸棚	1	W3630×D450×H850		アップライトピアノ、椅子	1	W1550×D670×H1310		ハーモニアドア	1	W7000×H3000		テレビ台	2	W1000×D450×H1400		ロッカー	10	W5860×D350×H700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
		高戸棚	2	W1500×D450×H1800		戸棚	1	W2700×D470×H1900+W3250×D460×H1210		アイロン台	1	W6000+2680×D450×H600		映写機台	1	W1200×D500×H1050		曲面黒板	10	W3600×D50×H1200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
		掃除用具入れ	1	W700×D650×H1800		煙突式石油ストーブ	2			掃除用具入れ	1	W700×D450×H1800		展示台	1	W3920×D600×H2000		平面黒板	10	W3600×D50×H900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
		平面黒板	1	W3600×H900		本棚（高）	1	W3600×D240×H1825		洗濯及び流し台	1	W900×D450×H700		棚	1	W4400×D400×H1800		戸棚	1	W3260×D600×H1900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
		平面黒板	1	W1800×H900		本棚（高）	1	W2700×D240×H1825		平面黒板	1	W2700×H900		薬品庫入口蓋	1	W800×D900×t6		煙突式石油ストーブ	6																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
		平面黒板	1	W3600×H1200		本棚（高）	1	W2750×D240×H1825		戸棚及び棚	1	W1000×D450×H2025+W740×D450×H1100		曲面黒板	11	W3600×D50×H1200		手洗い流し	10	W1570×D400×H650																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
		流し台	1	W1700×D550×H800		本棚（高）	1	W9000×D240×H1825		戸棚	1	W1740×D450×H2025		平面黒板	9	W3600×D50×H900		女子便所	スチール掃除用具入れ	1	W460×D510×H1790																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
		煙突式石油ストーブ	1			窓下本棚（本棚（低））	1	W12600×D240×H765		引戸式黒板	1	W3600×H1200		観察台	1	W8000×D500×H700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
	校 長 室	飾り棚	1	W7175×D500×H850	図 書 室	本棚	4	W440×D200×H190	第 2 音 楽 室	平面黒板	1	W1200×H900	校 舎 全 体	棚	1	W5000×D500×H900	保 健 室	戸棚	1	W3300×D450×H760																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
		平面黒板	1	W1800×H900		掃除用具入れ	1	W700×D400×H1800		流し台	1	W700×D450×H700		吊戸棚	1	W6200×D500×H1000		棚	1	W2700×D600×H2400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
		煙突式石油ストーブ	1			カウンター	1	W2700+1400×D600×H800		アップライトピアノ、椅子	1	W1480×D1970×H1010		暗幕	1	47.0㎡		平面黒板	1	W1860×D50×H1060																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
		吊戸棚	1	W1200×D400×H520		ショーケース	1	W1800×D500×H2000		楽器棚（大）	1	W6200×D900×H1820		カーテン	1	350.0㎡		煙突式石油ストーブ	1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
		カウンター	1	W1200×D400×H100		平面黒板	1	W2700×H900		楽器棚（小）	1	W5500×D450×H1820		観察台（人研ぎ）	1	W6800×D500×H700		観察台（人研ぎ）	1	W3000×D500×H770	棚・戸棚	1	W1925×D450×H1820																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
	事 務 室	平面黒板	1	W1800×H900	司 書 室	煙突式石油ストーブ	1		音 楽 準 備 室	掃除用具入れ	1	W700×D450×H1800	校 舎 全 体	戸棚	1	W3600×D600×H1900	な で し こ	曲面黒板	1	W3600×D50×H1200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
		掲示板	2	W800×H900		本棚（高）	1	W3600×D240×H1825		テレビ台	1	W2840×D450×H850		観察台（人研ぎ）	1	W3000×D500×H770		戸棚	1	W6525×D500×H850																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
		流し台	1	W1700×D550×H800		窓下本棚（本棚（低））	1	W4500×D240×H765		ステレオ台	1	W3100×D550×H850		戸棚	1	W3600×D600×H1900		煙突式石油ストーブ	1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
		煙突式石油ストーブ	1			平面黒板	1	W3600×H1200		引戸式黒板	1	W3600×H1200		オイルタンク20L缶	3			折畳み机	3	W1800×D450×H100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
	給 食 受 室	給食受棚	1	W5840×D550×H1730	パ ソ ン 室	吊戸棚	1	W1200×D400×H520	第 1 音 楽 室	平面黒板	1	W1200×H900	校 舎 全 体	消火器	5		相 談 室	鏡	1	W1200×H1800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
		流し台	1	W710×D450×H800		流し台	1	W1700×D550×H800		流し台	1	W700×D450×H700		手洗い流し	9	W1050×D400×H650		手洗い流し	1	W2300×D600×H680																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
		昇降口下足箱（小）	3	W2280×D560×H1200		煙突式石油ストーブ	1											棚	1	W2700×D450×H1650																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
		昇降口上足箱（小）	3	W1830×D560×H730		ロッカー	1	W6270×D350×H700										棚	1	W5850×D480×H2100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
昇降口下足箱（大）		6	W2280×D560×H1400	掃除用具入れ		1	W700×D400×H1800									ロッカー		2	W3940×D500×H1900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
昇降口下足箱（大）		2	W2280×D280×H1400	戸棚及び棚		1	W965×D450×H2025+W720×D450×H975									黒板		1	W3650×D50×H1250																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
昇降口上足箱（大）		6	W1830×D560×H830	戸棚及び棚		1	W380+1300×D360×H2025									ホワイトボード		1	W900×H900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
昇降口上足箱（大）		2	W1830×D560×H1400	棚		1	W5400×D350×H620									便所前手洗い流し		2	W2000×D400×H650																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
玄関下駄箱		1	W1830×D350×H1700	流し台		1	W4325×D600×H700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
傘立て（小）		3	W1830×D560×H570	曲面黒板		1	W3600×H1200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
傘立て（大）		6	W1830×D560×H670	流し台	1	W1050×D400×H635																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
ボ イ ラ ー 室		案内板	1	W1200×D35×H1800	P H	消火器	1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											

特記仕様					
工事概要	工事名	白田町立白田小学校校舎建築工事		特記事項	一般事項
	工事場所	長野県南信濃郡白田町			
	工事規模	鉄筋コンクリート骨格2階建、遮断機庫置、鉄骨造。			
		延床面積。1882.93㎡ 建築面積。1335.95㎡			
工事種目	1 建築主体工事	1 式			
	2 電気設備工事	1 式			
	3 給排水衛生設備工事	1 式			
特記事項	共通事項	1. 本工事の仕様優先順位は次の通りとする。 特記仕様、設計図、設計内訳書、建築工事共通仕様書(最新版)		1. 工事の概況の結果、地耐力が設計に満たない場合は、堅固な地盤まで掘削し、地盤改良すること。地盤改良の種類、増減は現場状況により協議決定する。	
		2. 本工事は設計図書や共通仕様書等により施工するものとして、不明な箇所は現場係員と協議決定の上、工務上当然必要と認められる事項は、積算金額の範囲内にて裁量的施工すること。		2. コンクリートはJIS規格に準拠した工材とする。ただし監督者の承認を得た場合は現場で調達したものを用いる。	
		3. 監督者の指示、指定、承認、決定、検査、試験を行なう当該工事に関する責任は、積算者に有るものとする。		3. コンクリートの設計基準強度は、総てFRC=180kg/cm ² とする。土間下のビニルシートは厚さ15mmとする。	
		4. 現寸図、施工図の承認の無い箇所の施工は、原則として禁止する。		4. 外壁の柱型、梁型等の他、材料は、JIS規格に準拠した工材を使用すること。目付の等しい材料を使用すること。	
		5. 材料、製作所、施工業者等は、特記されたもの又はこれと同等以上のものとする。ただし同等以上のものとする場合は、監督者の承認を得ること。尚、諸材料は、総て見本提出の上、承認を得ること。		5. 木工事の工法の工法、ジョイントを設ける。位置は別添図面による。	
		6. 工事費は、各工種毎に施工指示箇所を振り分けて、見積書に提出すること(完成写真(写真)を含む)。		6. 土間下のビニルシートは、建築主の見込欄に詳細図面を添付の上、施工すること。	
		7. 工事種目特に附属設備工事を別途契約とする場合は、各々見積書に提出すること(完成写真(写真)を含む)。		7. 柱型、梁型等の部分は、JIS規格に準拠した工材を使用すること。	
		8. 現在職費として暗黙的に行なわれる。		8. 鉄筋、建具、電気工事の特記仕様は、別添図面、仕様書、仕様書に準拠すること。	
				9. 木造の見た目の木造の仕上がりは、仕様書に準拠した工材を使用すること。工材の接合部は、現場で決定すること。	
				10. 土間下のビニルシートは、建築主の見込欄に詳細図面を添付の上、施工すること。	
				11. 土間下のビニルシートは、建築主の見込欄に詳細図面を添付の上、施工すること。	
				12. 土間下のビニルシートは、建築主の見込欄に詳細図面を添付の上、施工すること。	
		※赤枠はアスベスト含有建材を示す(特記無き限りレベル3)			
外部仕上 仕上程度					
基礎	コンクリート打放し(ベヤ型枠)一部妻側モルタル塗、庇付仕上、壁式階段基礎モルタル塗。				
外壁	柱型、コンクリート(ベヤ型枠)打放し、下地ニッパダリ、下地ニッパダリ、壁式梁型、モルタル塗、下地ニッパダリ、下地ニッパダ				

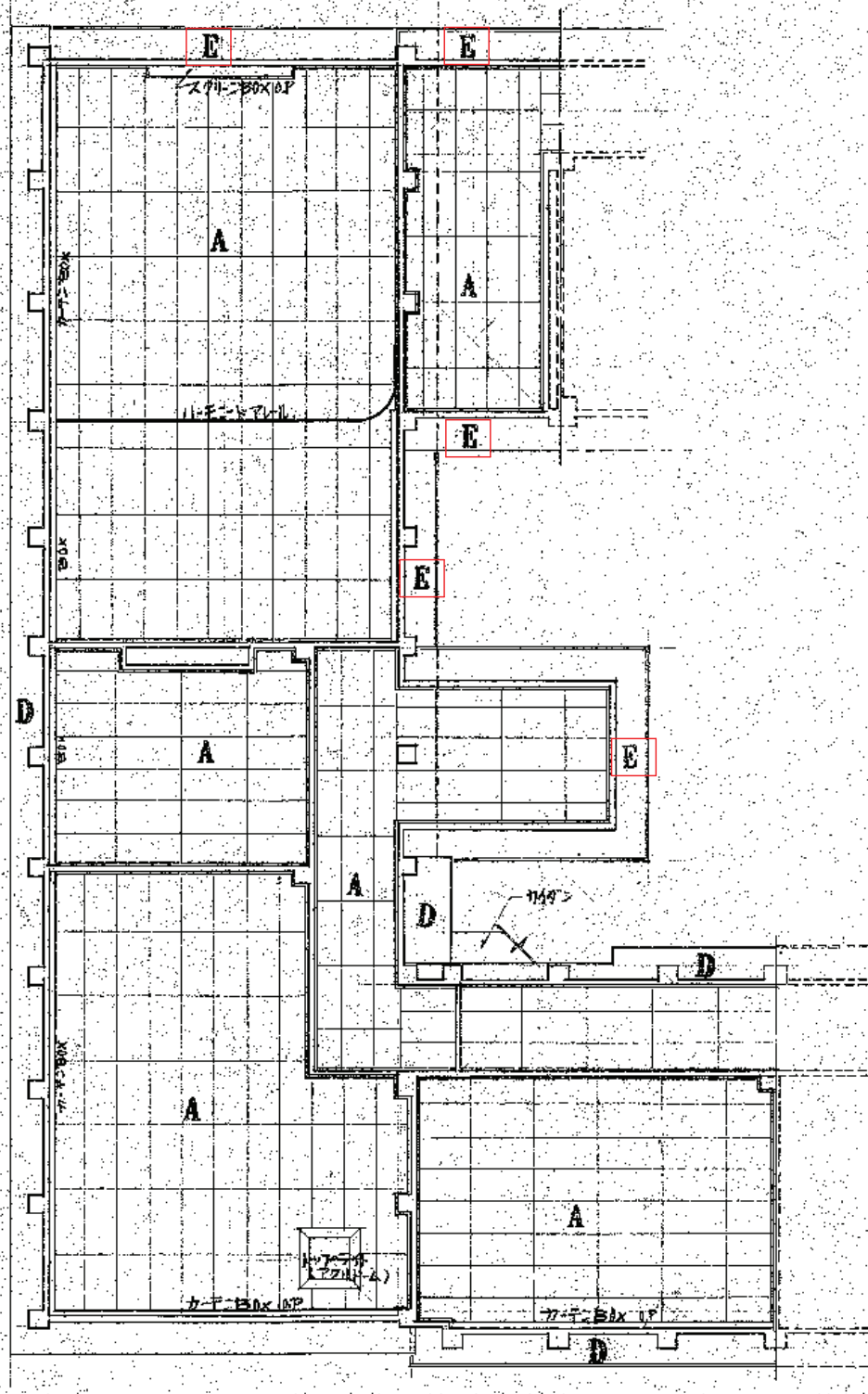


⑧ 記号は仕上り別図参照。



屋階天井伏

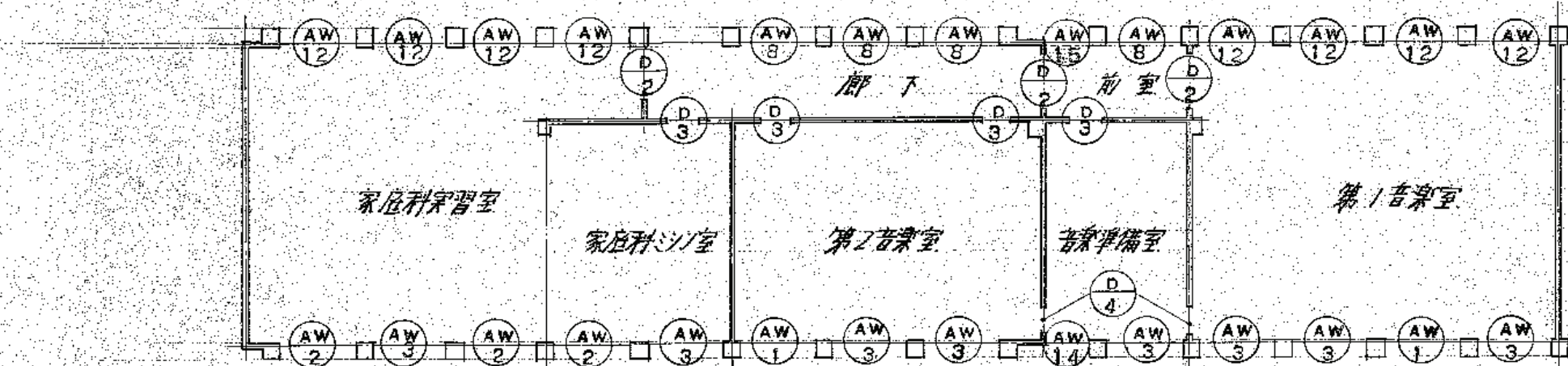
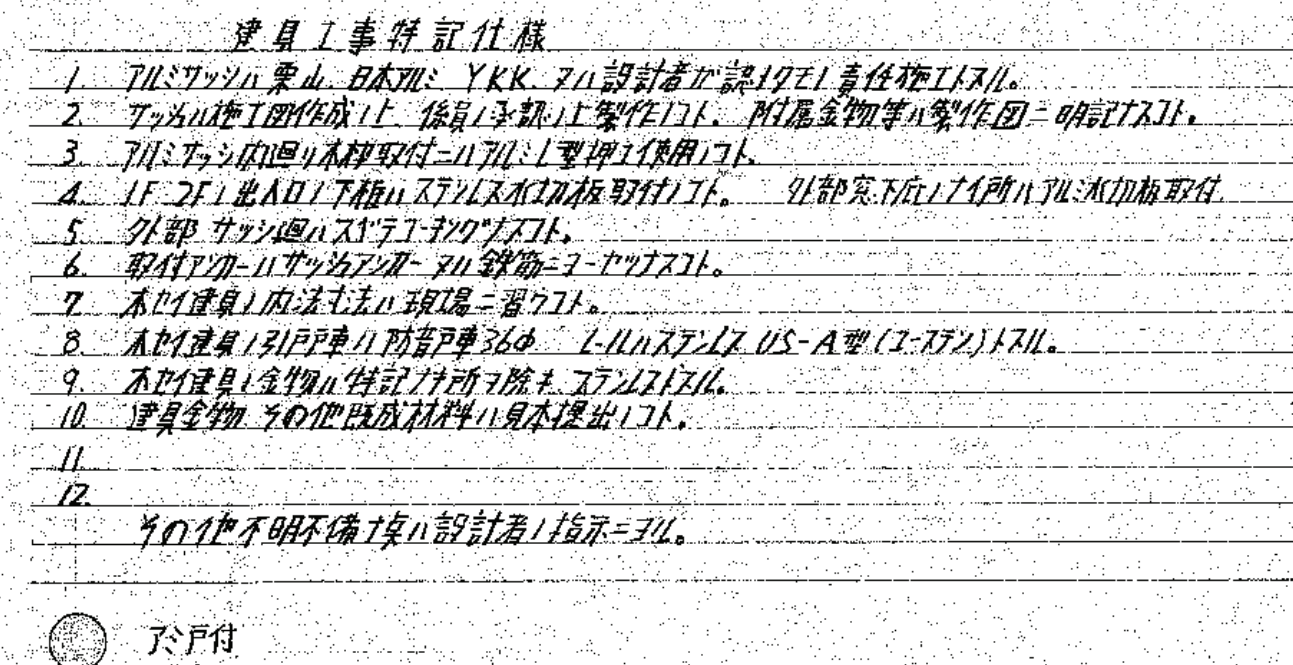
S1/200



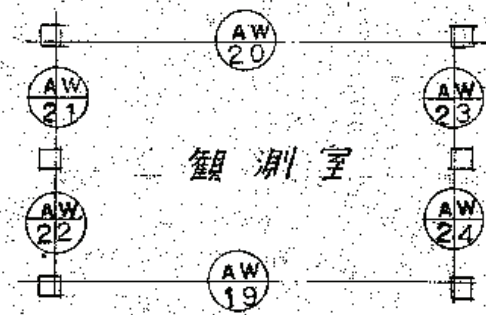
※赤枠はアスベスト含有建材を示す

二階天井伏

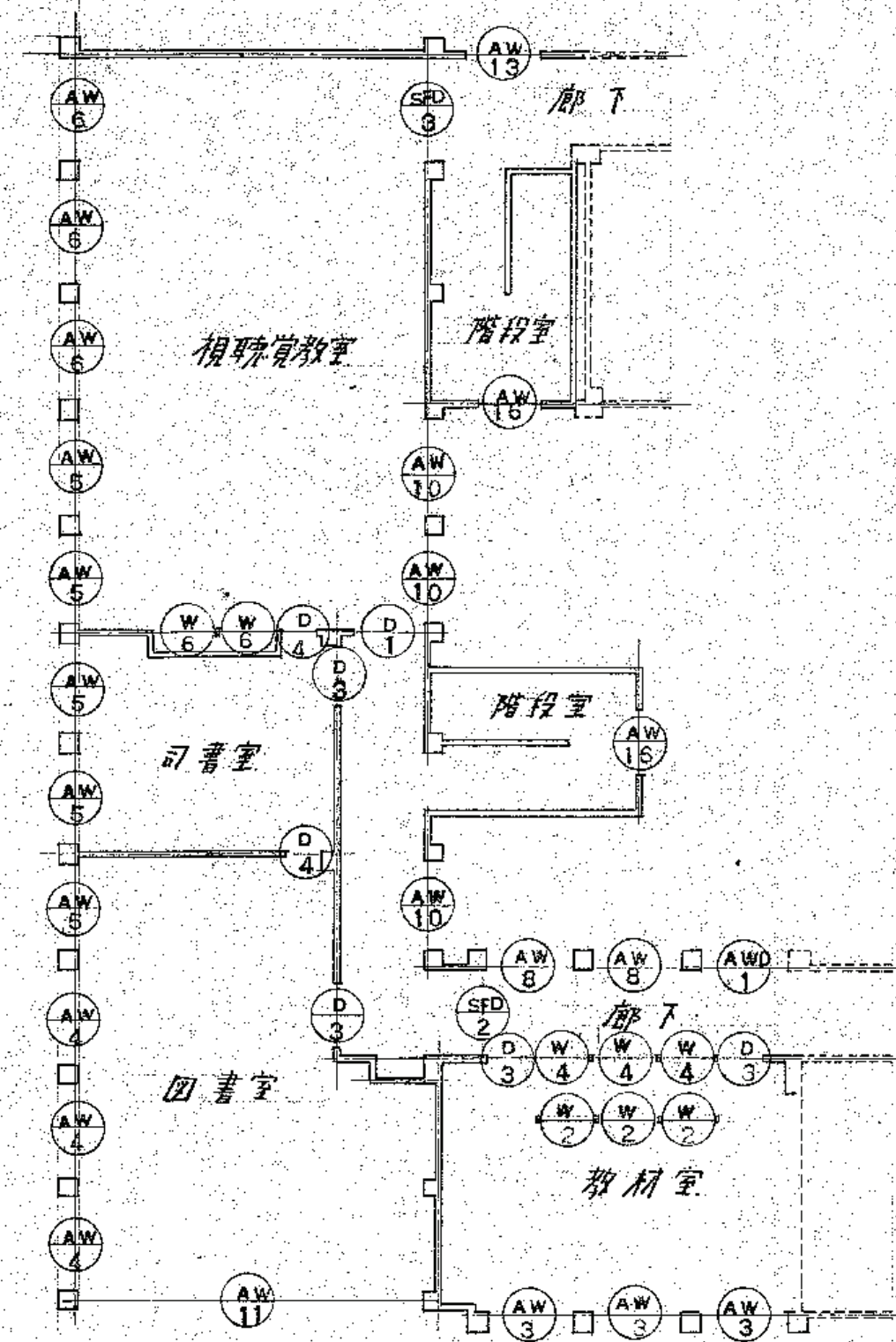
S1/200



建具平面 (1階)



建具平面 (1階)

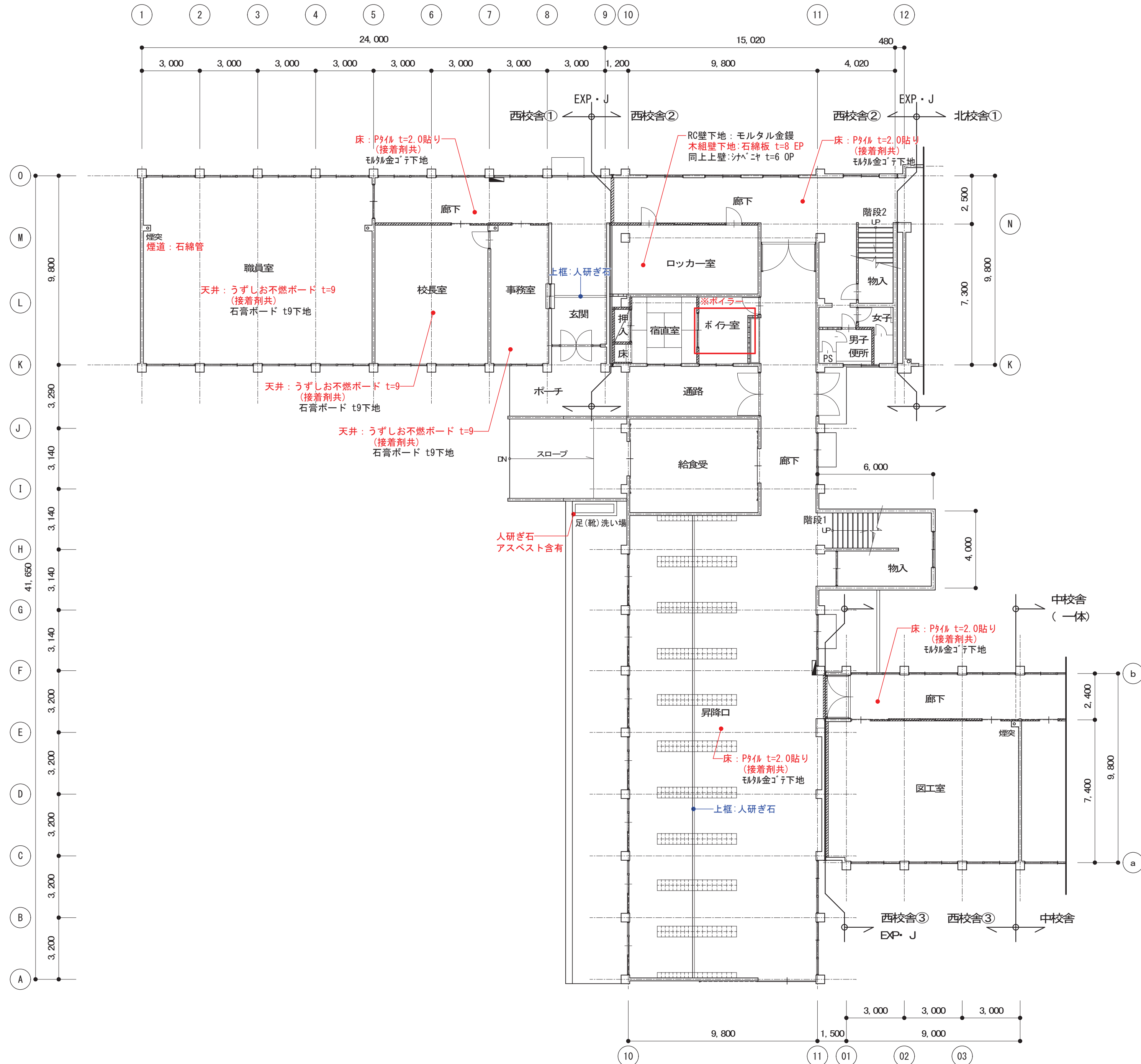


建具平面 (2階)

記号	1	2	3	4	5	6	7
形状寸法							
種別	2本建両開キスチール戸	2本建両開キスチール戸	1本建両開キスチール戸 小扉付	2本建両開キスチール戸	2本建両開キスチール戸	2本建両開キスチール戸	2本建両開キスチール戸
仕様	スチールラック OP	スチールラック OP	スチールラック OP	スチールラック OP	スチールラック OP	スチールラック OP	スチールラック OP
見方	50% 100%	50% 100%	50% 100%	50%	50%	50%	50%
断熱	3% 1-11	3% 1-11	3% 1-11	3% 1-11	3% 1-11	3% 1-11	3% 1-11
金物	オールビス 標準知能機連動 (付)	オールビス 標準知能機連動 (付)	オールビス 標準知能機連動 (付)	オールビス 標準知能機連動 (付)	オールビス 標準知能機連動 (付)	オールビス 標準知能機連動 (付)	オールビス 標準知能機連動 (付)
その他	ケミカル	ケミカル	ケミカル	ケミカル	ケミカル	ケミカル	ケミカル
記号	2	3	4	5	6	7	8
形状寸法							
種別	2本建両開キスチール戸	2本建両開キスチール戸	2本建両開キスチール戸	2本建両開キスチール戸	2本建両開キスチール戸	2本建両開キスチール戸	2本建両開キスチール戸
仕様	スチールラック OP	スチールラック OP	スチールラック OP	スチールラック OP	スチールラック OP	スチールラック OP	スチールラック OP
見方	50%	50%	50%	50%	50%	50%	50%
断熱	3% 1-11	3% 1-11	3% 1-11	3% 1-11	3% 1-11	3% 1-11	3% 1-11
金物	オールビス 標準知能機連動 (付)	オールビス 標準知能機連動 (付)	オールビス 標準知能機連動 (付)	オールビス 標準知能機連動 (付)	オールビス 標準知能機連動 (付)	オールビス 標準知能機連動 (付)	オールビス 標準知能機連動 (付)
その他	ケミカル	ケミカル	ケミカル	ケミカル	ケミカル	ケミカル	ケミカル
記号	3	4	5	6	7	8	9
形状寸法							
種別	2本建両開キスチール戸	2本建両開キスチール戸	2本建両開キスチール戸	2本建両開キスチール戸	2本建両開キスチール戸	2本建両開キスチール戸	2本建両開キスチール戸
仕様	スチールラック OP	スチールラック OP	スチールラック OP	スチールラック OP	スチールラック OP	スチールラック OP	スチールラック OP
見方	50%	50%	50%	50%	50%	50%	50%
断熱	3% 1-11	3% 1-11	3% 1-11	3% 1-11	3% 1-11	3% 1-11	3% 1-11
金物	オールビス 標準知能機連動 (付)	オールビス 標準知能機連動 (付)	オールビス 標準知能機連動 (付)	オールビス 標準知能機連動 (付)	オールビス 標準知能機連動 (付)	オールビス 標準知能機連動 (付)	オールビス 標準知能機連動 (付)
その他	ケミカル	ケミカル	ケミカル	ケミカル	ケミカル	ケミカル	ケミカル

記号	7所数	AW 8	127所	AW 9	27所	AW 10	37所	AW 11	17所	AW 12	127所
形状寸法											
種別	方式	2本建引違1072P (袖付付)									
仕上	材	7H									
取付	子	70%									
その他	物	3%1-11									
その他	物	附属金物一式全									
記号	7所数	AW 13	57所	AW 14	17所	AW 15	17所	AW 16	27所	AW 17	17所
形状寸法											
種別	方式	2本建引違1072P									
仕上	材	7H									
取付	子	70%									
その他	物	3%1-11									
その他	物	附属金物一式全									
記号	7所数	AW 19	17所	AW 20	17所	AW 21	17所	AW 22	17所	AW 23	17所
形状寸法											
種別	方式	5連窓2本建引違1072P 312付 両端W=1900 中央W=1830									
仕上	材	7H									
取付	子	70%									
その他	物	3%1-11									
その他	物	附属金物一式全									

記号・箇所数	AW 23	1ヶ所	AW 24	1ヶ所	AW 25	1ヶ所	AWD 1	1ヶ所	AD 1	1ヶ所						
形状寸法																
種別	2本建引違いガラス戸 (ランダムセム付)		同 左		2本建引違いガラス戸 (ランダム付)		2本建引違いガラス戸		2本建自由開閉扉 (ランダム付)							
仕様	70% 3%ト-11 附属金物一式全		同 左		70% 4%ランダム付 附属金物一式全		70% 3%ト-11 附属金物一式全		70% 5%ト-11 70%ト-11 附属金物一式全							
記号・箇所数	D 1	1ヶ所	D 2	4ヶ所	D 3	12ヶ所	D 4	7ヶ所	D 5	2ヶ所	D 6	1ヶ所	D 7	1ヶ所	D 8	1ヶ所
形状寸法																
種別	2本建引違いガラス戸 (ランダム付)		2本建引違いガラス戸		1本建引違いガラス戸		1本建引違いガラス戸		同 左		1本建引違いガラス戸		2本建引違いガラス戸		2本建引違いガラス戸	
仕様	ランダムセム付 36% 3%ランダム付 ランダムセム付36%引違い		同 左 同 左 同 左 (一部ランダム)		同 左 同 左 同 左		同 左 同 左 同 左 ランダムセム付 ランダムセム付		同 左 同 左 同 左 ランダムセム付 ランダムセム付		同 左 同 左 同 左 ランダムセム付 ランダムセム付		同 左 同 左 同 左 ランダムセム付 ランダムセム付		同 左 同 左 同 左 ランダムセム付 ランダムセム付	
記号・箇所数	D 9	1ヶ所	D 10	2ヶ所	W 1	1ヶ所	W 2	6ヶ所	W 3	2ヶ所	W 4	3ヶ所	W 5	1ヶ所	W 6	2ヶ所
形状寸法																
種別	2本建引違いガラス戸		1本建引違いガラス戸		ガラス		2本建引違いガラス戸		同 左		2本建引違いガラス戸		2本建引違いガラス戸		2本建引違いガラス戸	
仕様	ランダムセム付 36% 7%ランダム付		ランダムセム付 40% ランダムセム付 ランダムセム付		5%ト-11 ランダムセム付 ランダムセム付		30% 3%ト-11 ランダムセム付		同 左 同 左 同 左 ランダムセム付		同 左 同 左 同 左 ランダムセム付		同 左 同 左 同 左 ランダムセム付		同 左 同 左 同 左 ランダムセム付	



凡 例	
	RC 壁
	コンクリートブロック壁
	木造又は鉄骨造壁
	RC 柱
	S 柱
	地下ピットを示す
	屋内消火栓ボックス

赤字：アスベスト含有建材を示す
青字：アスベスト含有建材（みなし）を示す

西校舎 1 階平面図 S=1/150



株式会社 ガド建築設計事務所

長野県佐久市大字中込 726-1

TEL 0267-62-5190

FAX 0267-62-5196

一級建築士登録 第364559号

新 井 晃 印

DRAWN BY

CHECKED

JOB NAME

令和 8 年度 旧臼田小学校解体工事

DATE

2026. 08

SHEET NAME

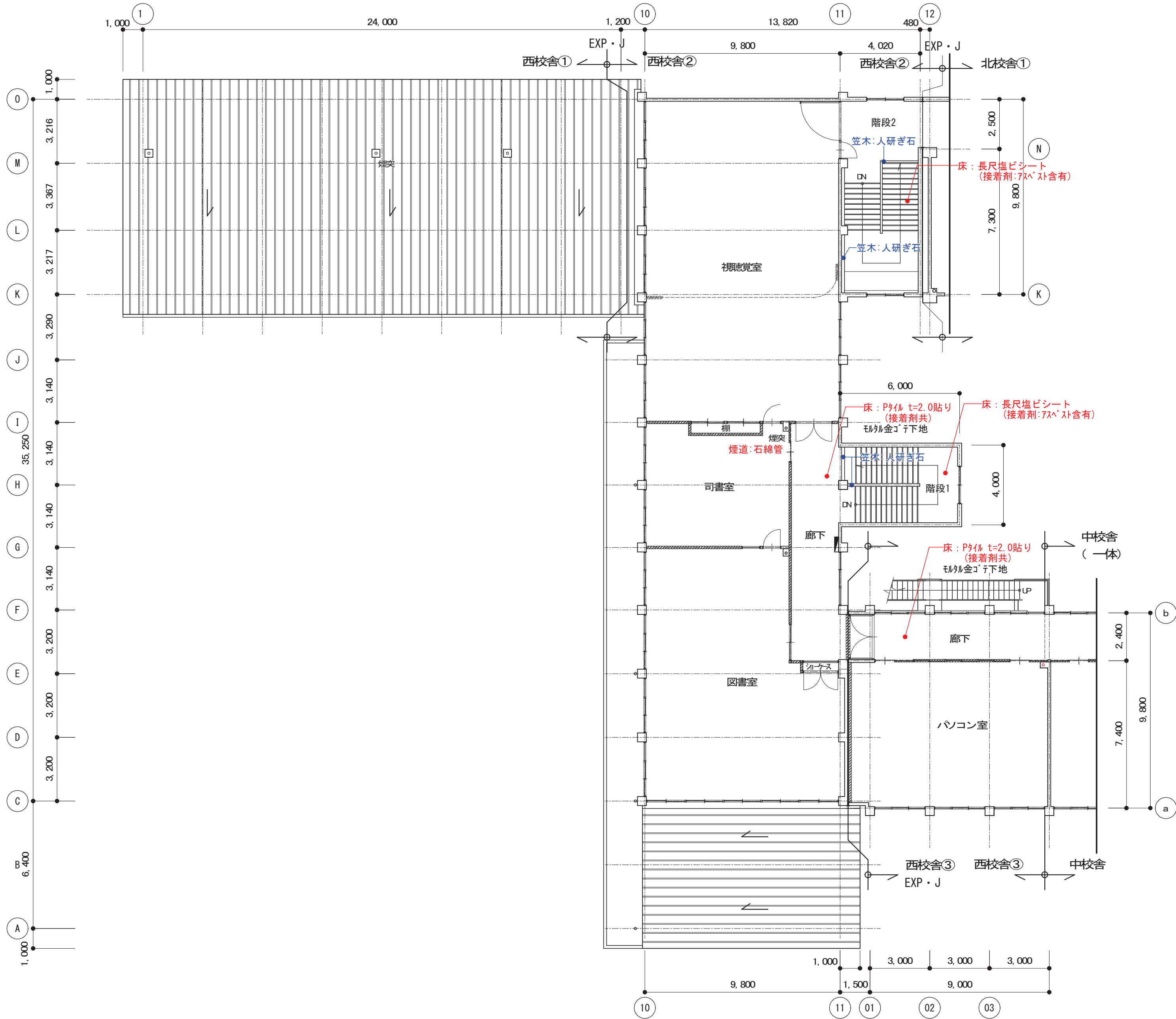
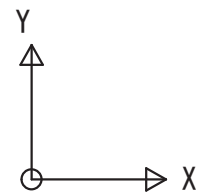
西校舎 1 階平面図

SCALE

S=1/150 (A2)

SHEET NO

A-014



凡 例	
	RC 壁
	コンクリートブロック壁
	木造又は鉄骨造壁
	RC 柱
	S 柱
	地下ピットを示す
	屋内消火栓ボックス

赤字：アスベスト含有建材を示す
青字：アスベスト含有建材（みなし）を示す

西校舎 2 階平面図 S=1/150



株式会社 ガド建築設計事務所

長野県佐久市大字中込 726-1

TEL 0267-62-5190

FAX 0267-62-5196

一級建築士登録 第364559号

新井 晃 印

DRAWN BY

CHECKED

JOB NAME

令和 8 年度 旧臼田小学校解体工事

DATE

2026. 08

SHEET NAME

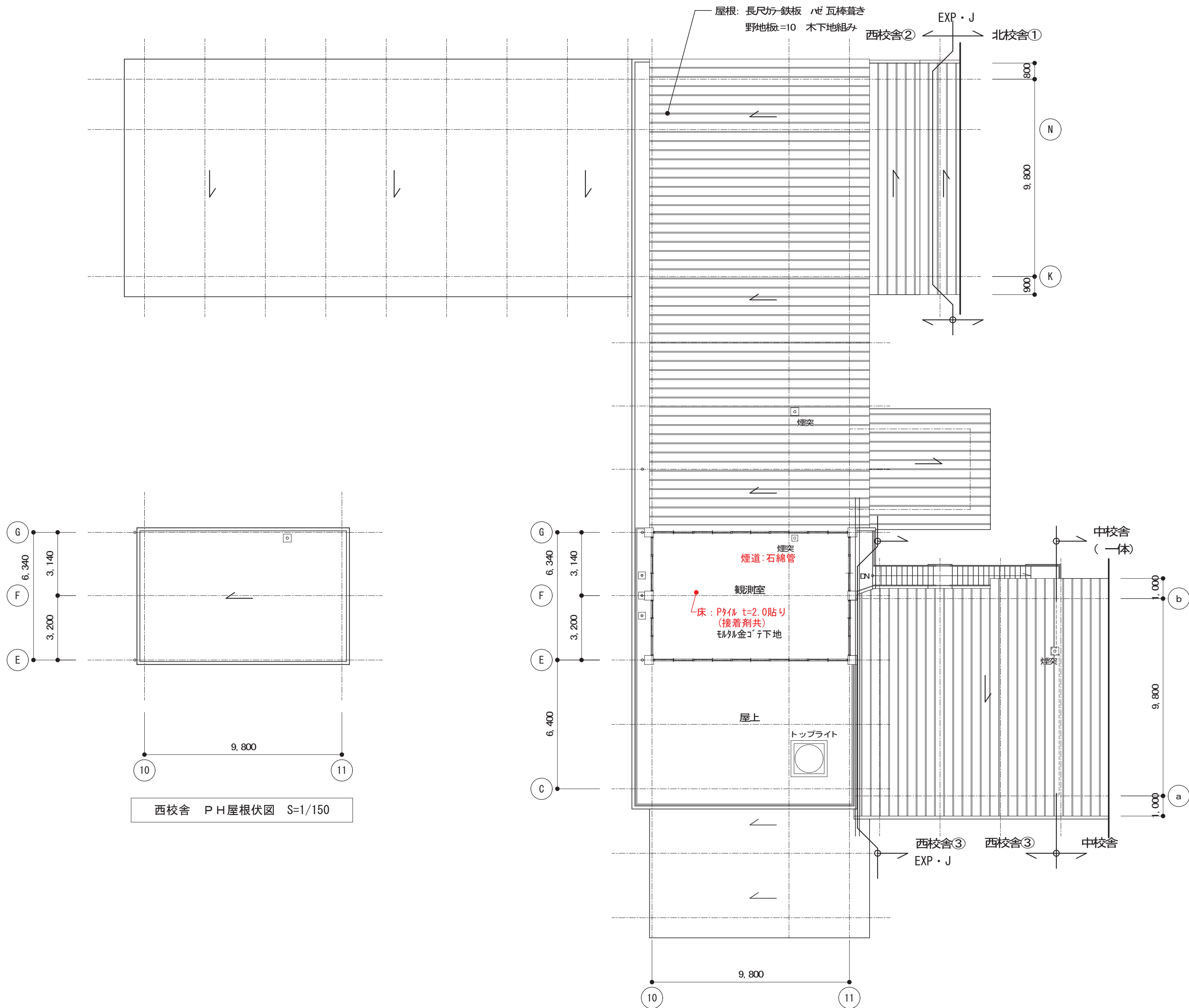
西校舎 2 階平面図

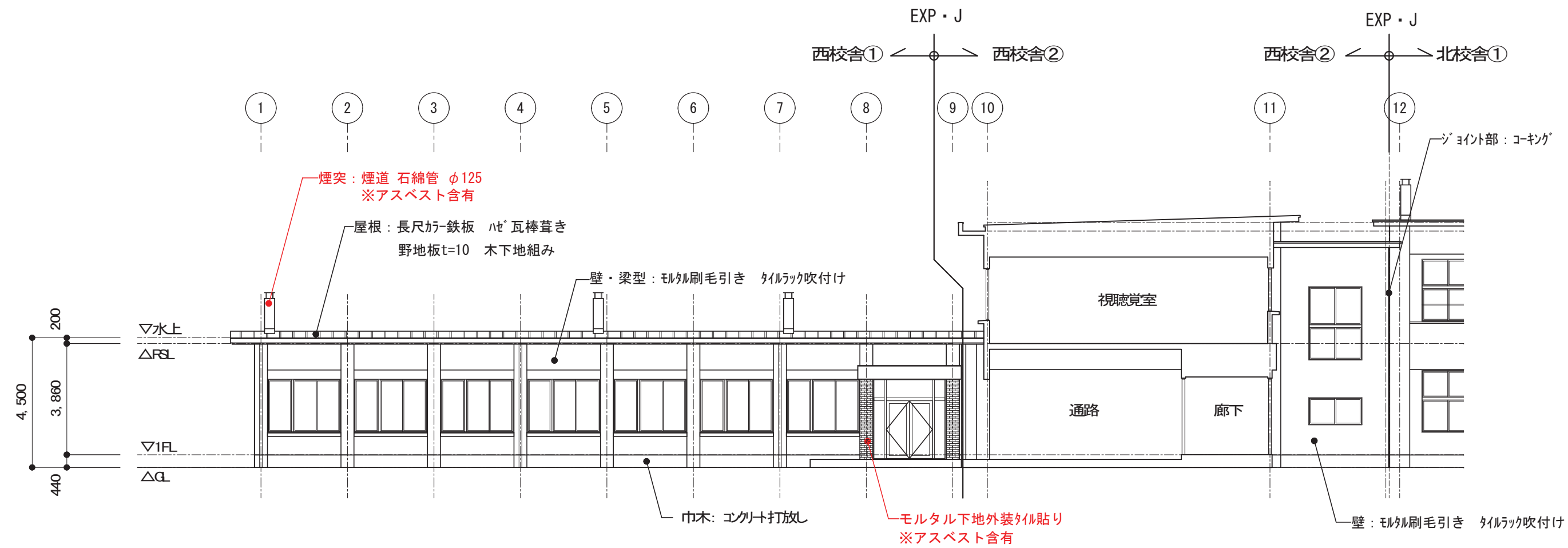
SCALE

S=1/150 (A2)

SHEET NO

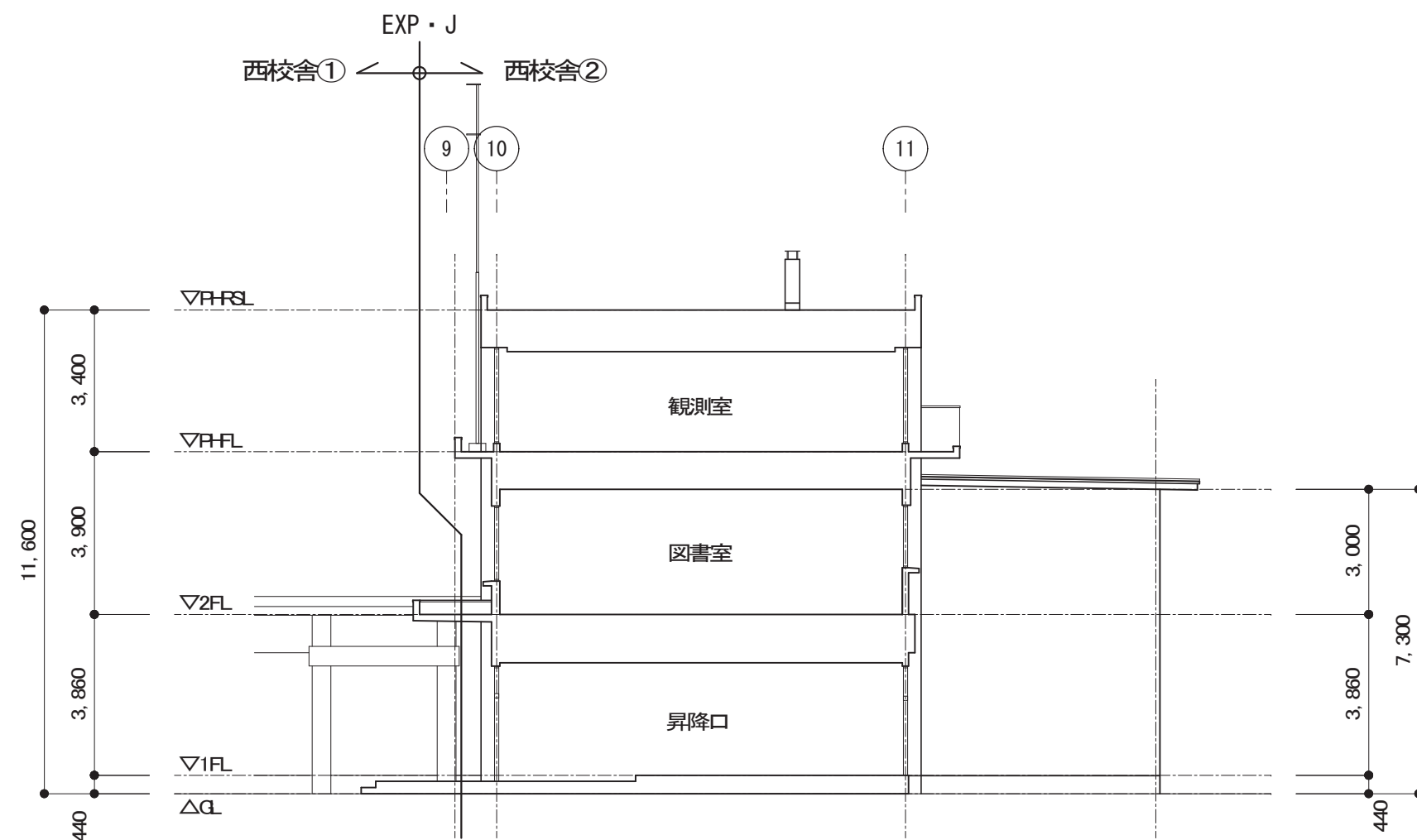
A-015



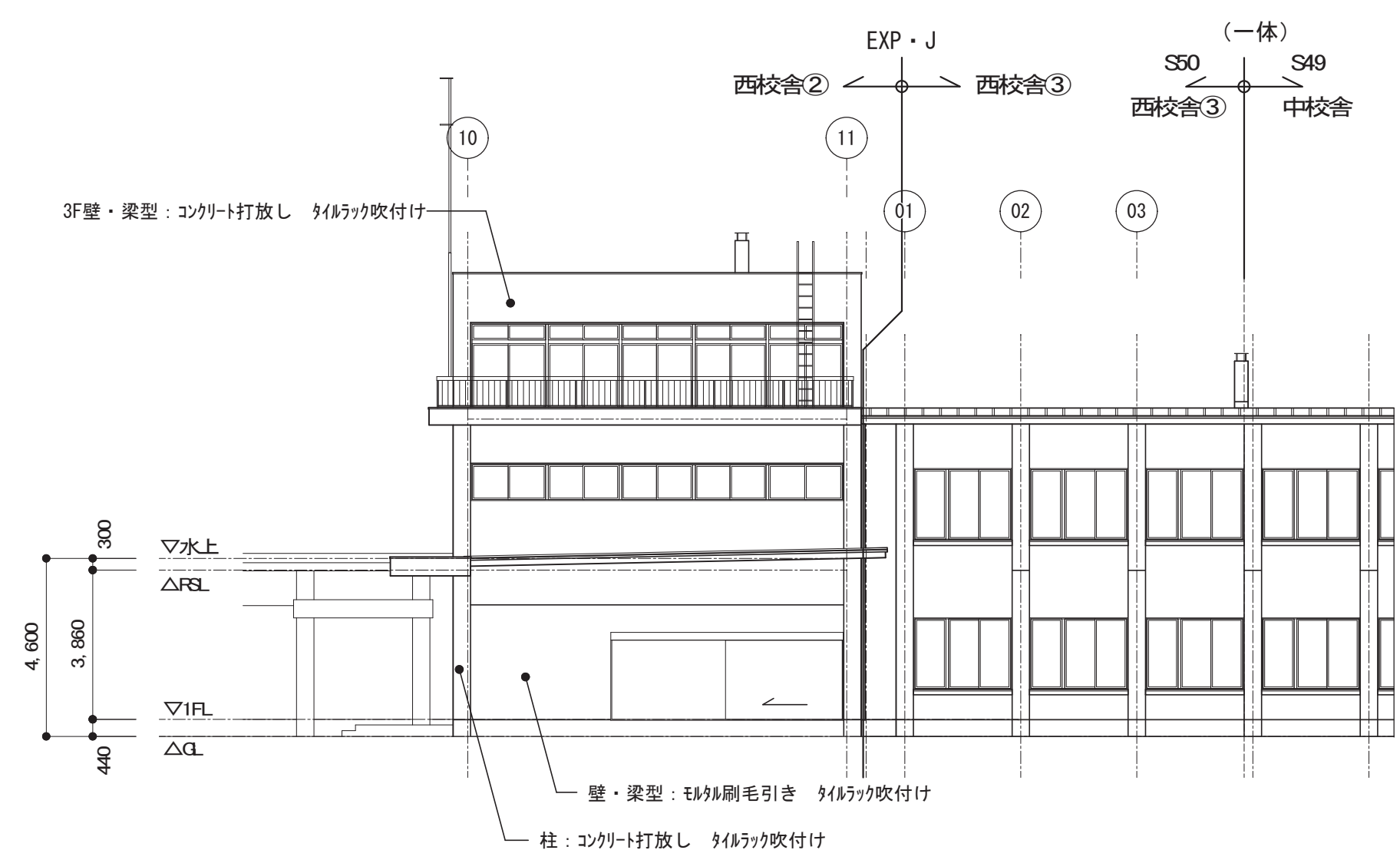


西校舎① 南側立面図 S=1/150

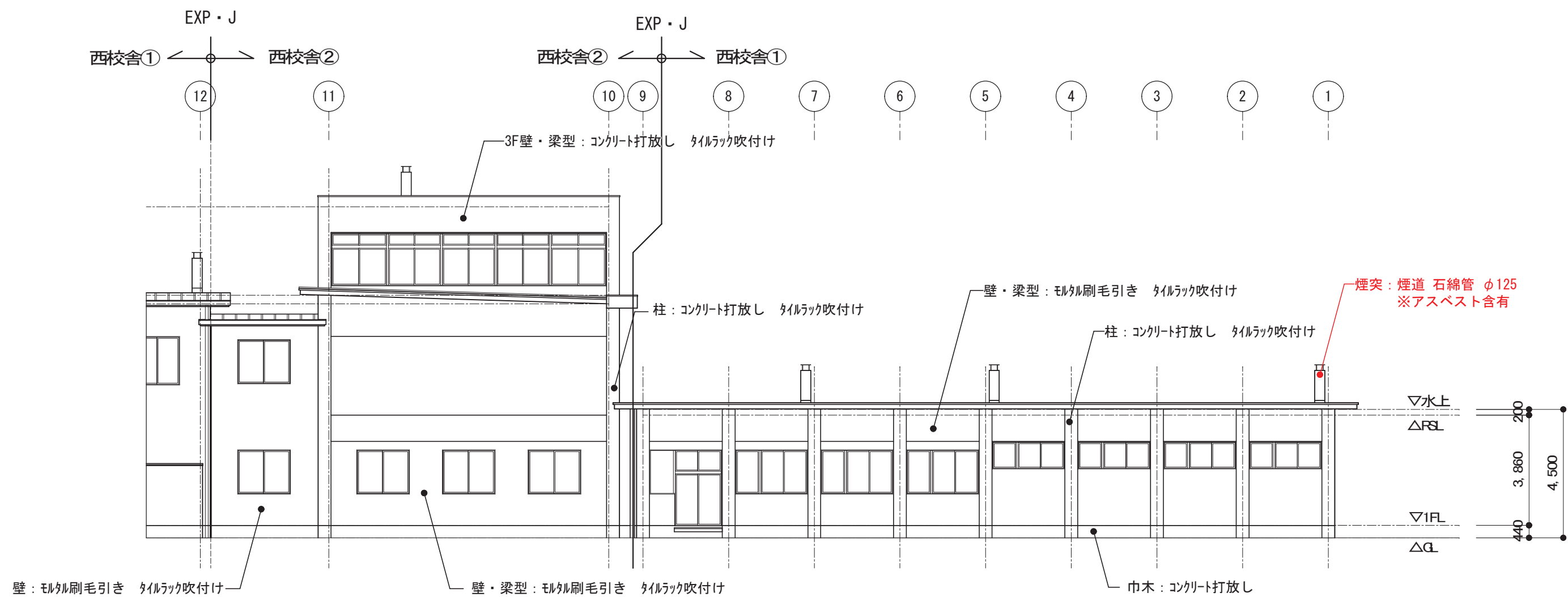
西校舎② 南側立面図 S=1/150



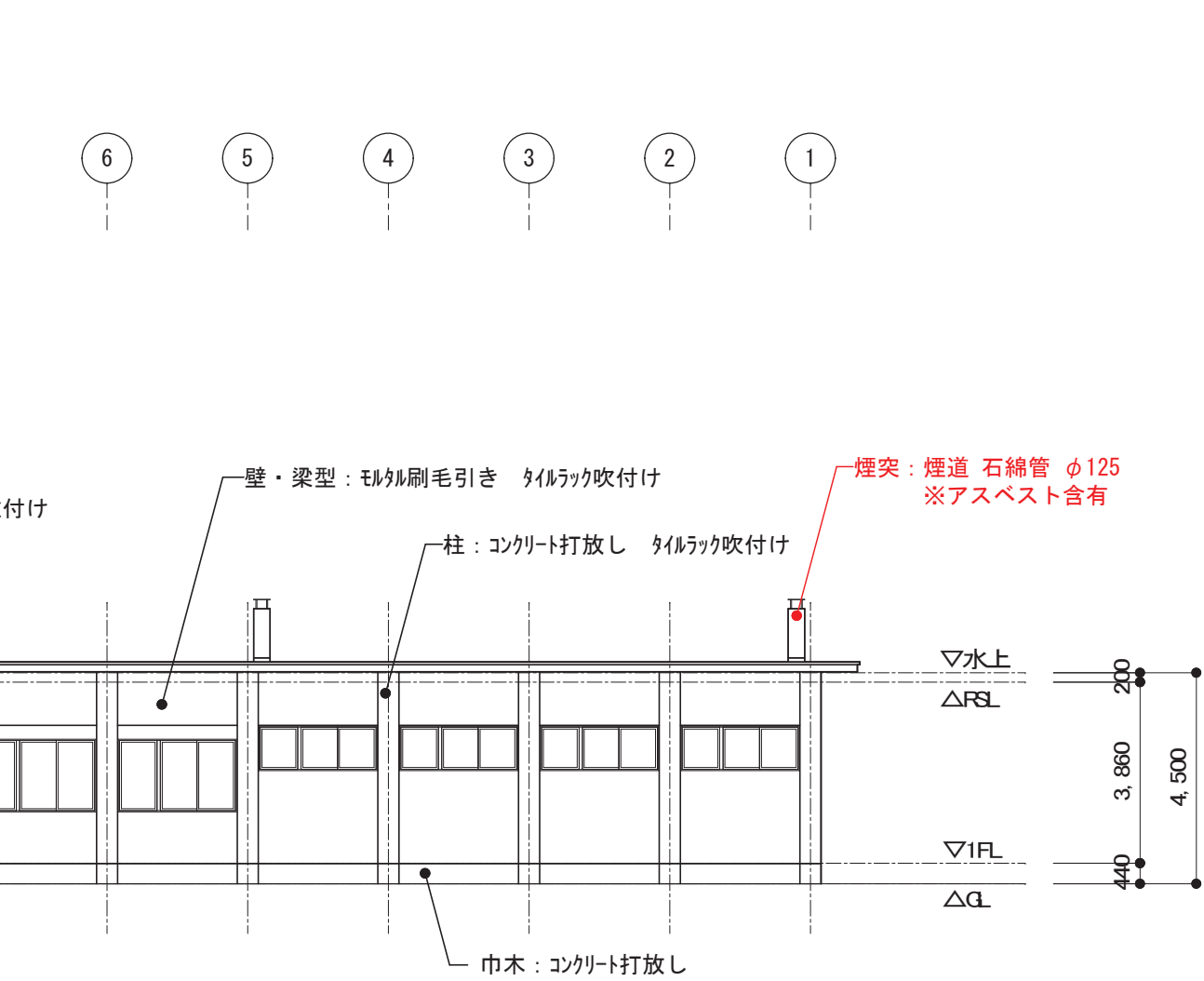
西校舎 南側立面図 (2) S=1/150



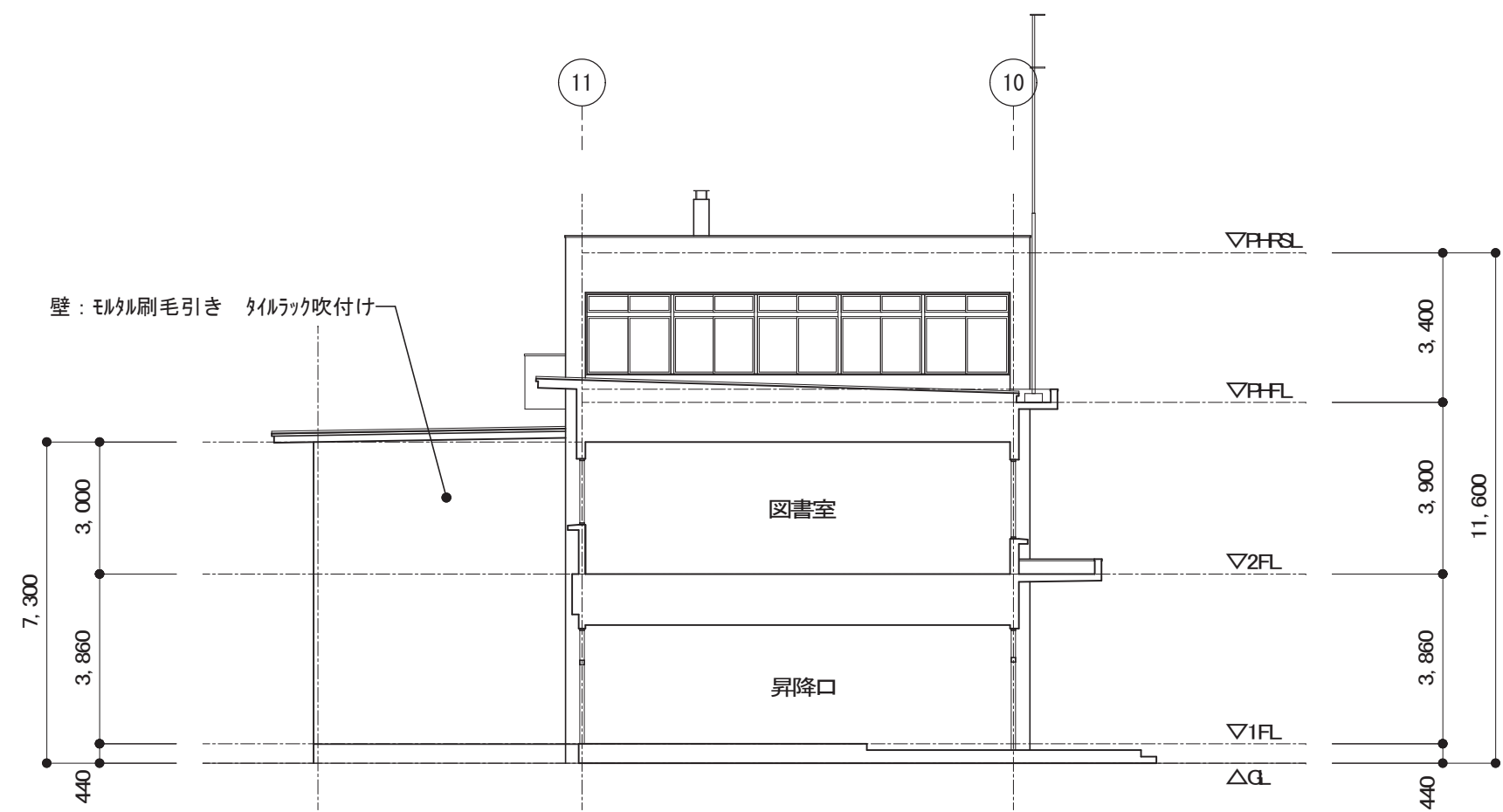
西校舎 南側立面図 (3) S=1/150



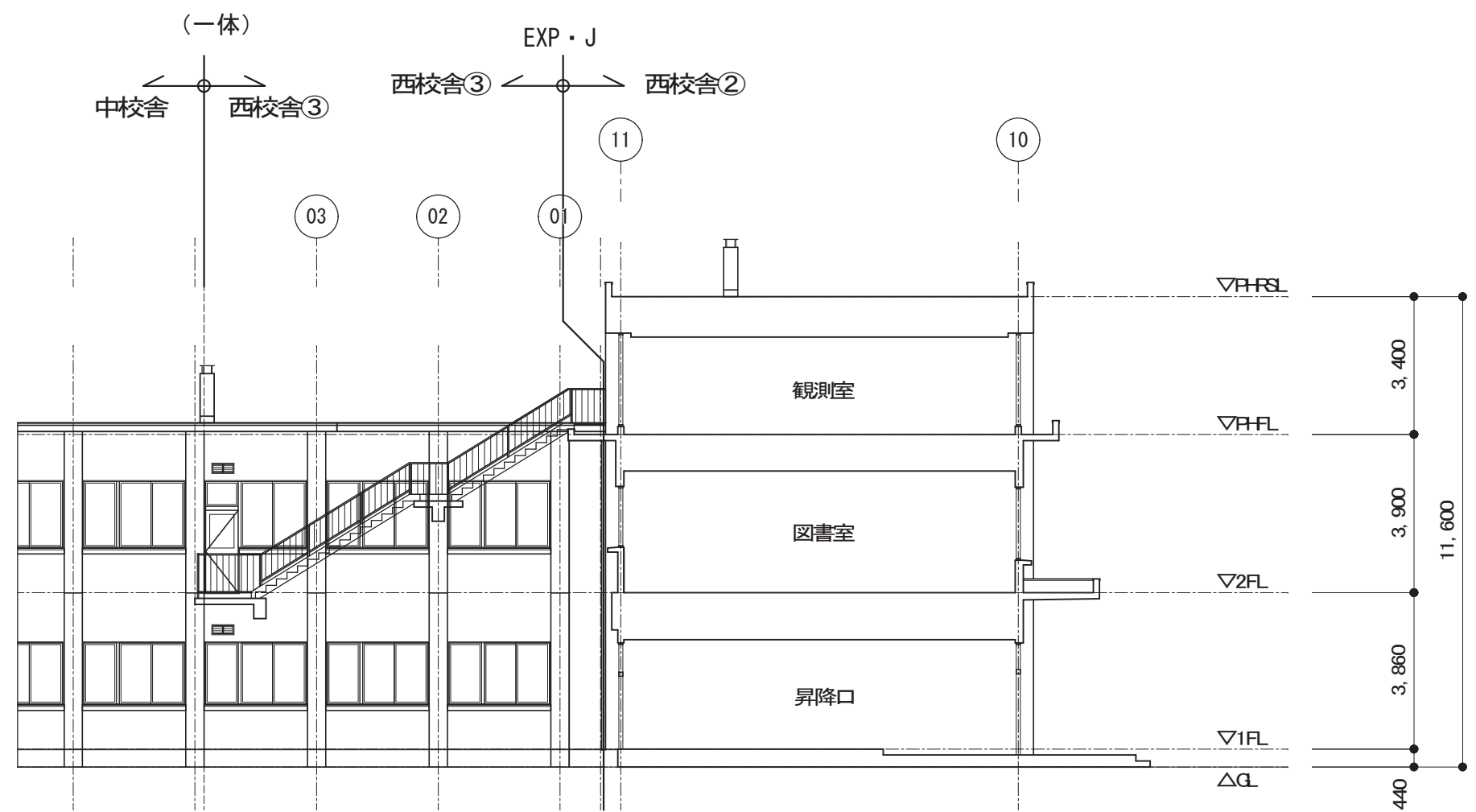
西校舎② 北側立面図 (1) S=1/150



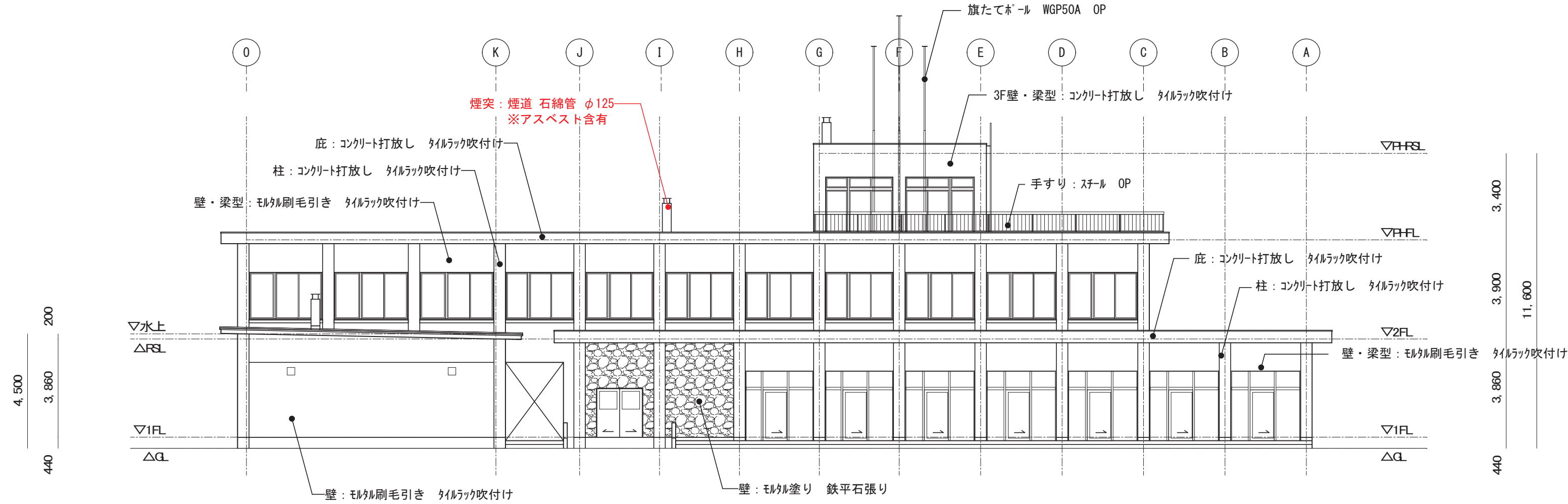
西校舎① 北側立面図 (1) S=1/150



西校舎② 北側立面図 (1) S=1/150

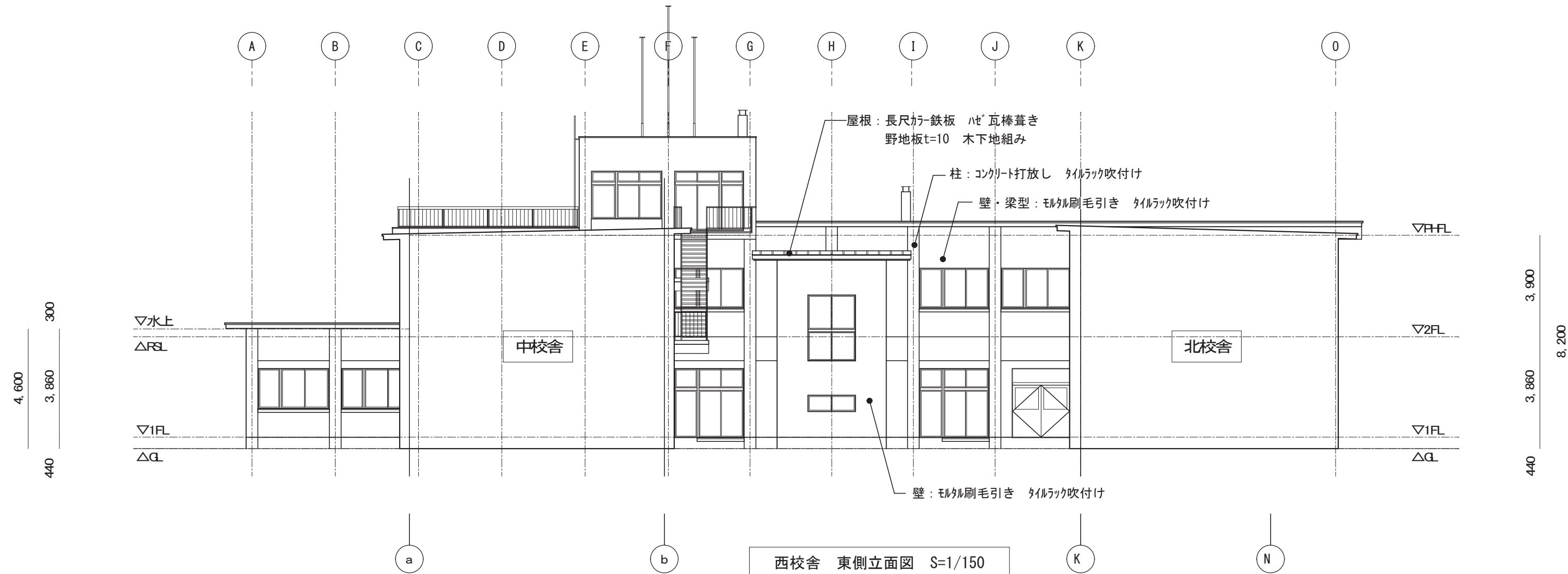


西校舎③ 北側立面図 (1) S=1/150



西校舎 西側立面図 S=1/150

外壁等 吹付タイル部分



西校舎 東側立面図 S=1/150



株式会社 ガド建築設計事務所

長野県佐久市大字中込 726-1

TEL 0267-62-5190

FAX 0267-62-5196

一級建築士登録 第364559号

新井 晃 印

DRAWN BY

CHECKED

JOB NAME

令和8年度 旧臼田小学校解体工事

DATE

2026.08

SHEET NAME

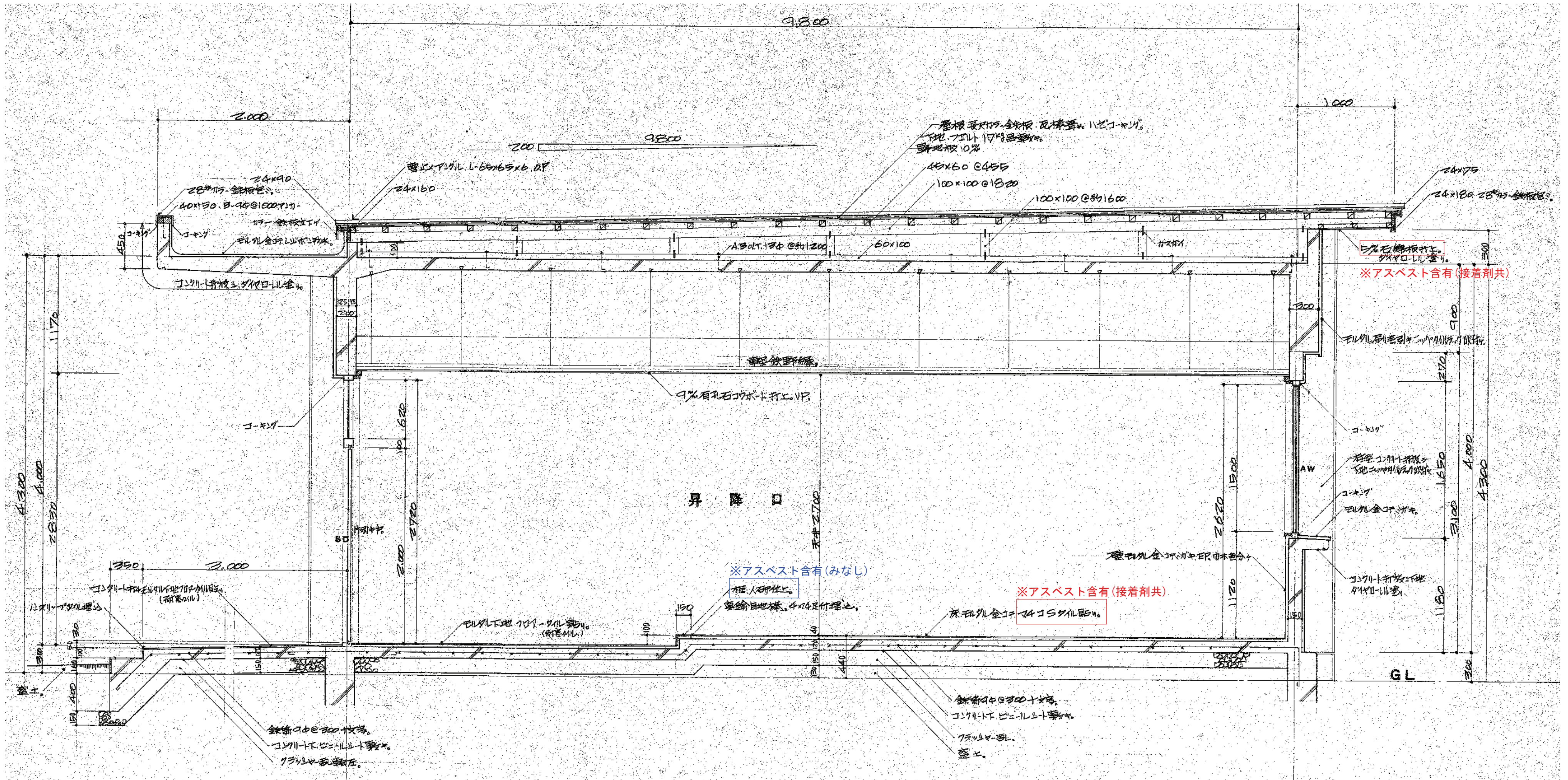
西校舎 立面図 (3)

SCALE

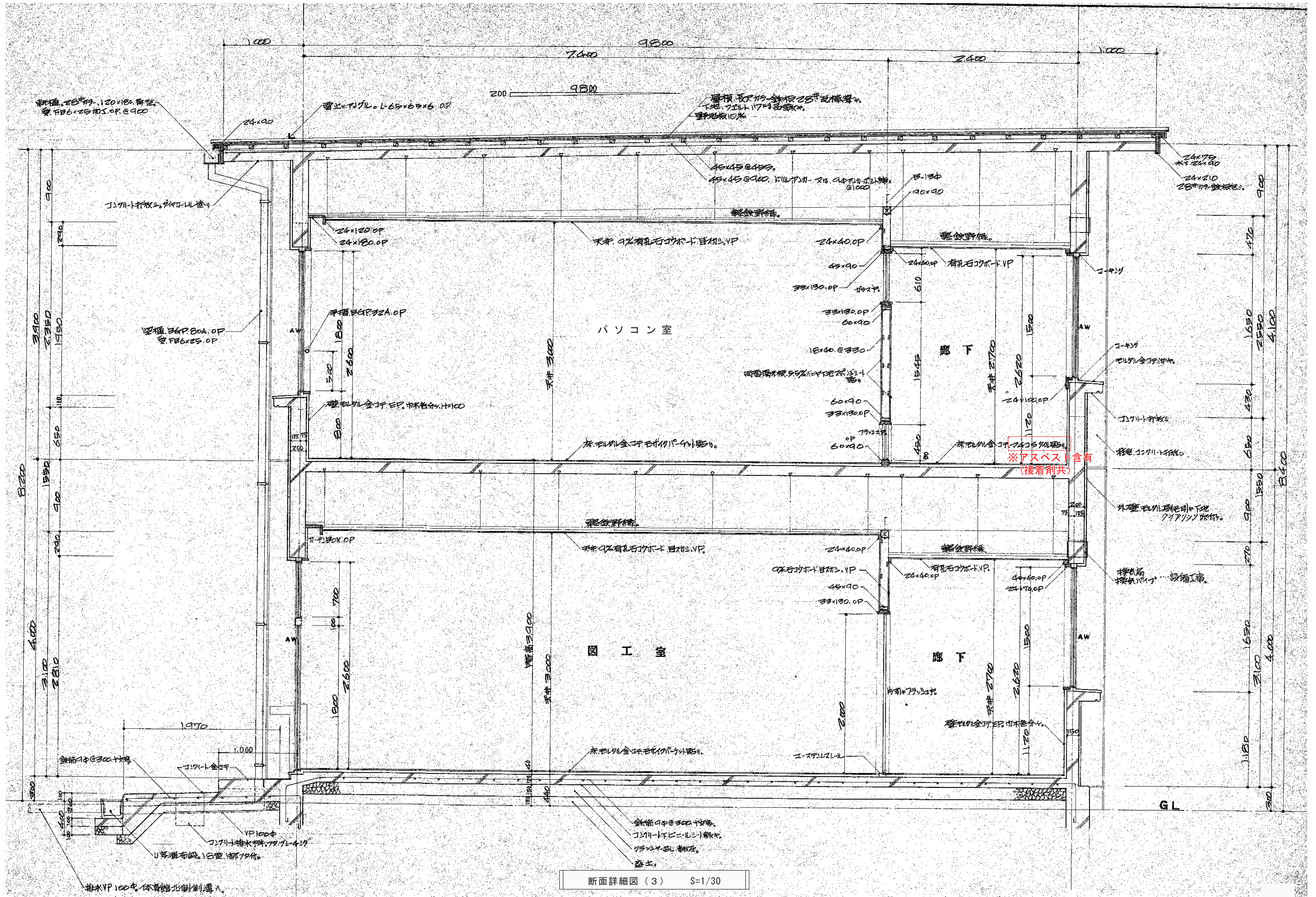
S=1/150 (A2)

SHEET NO

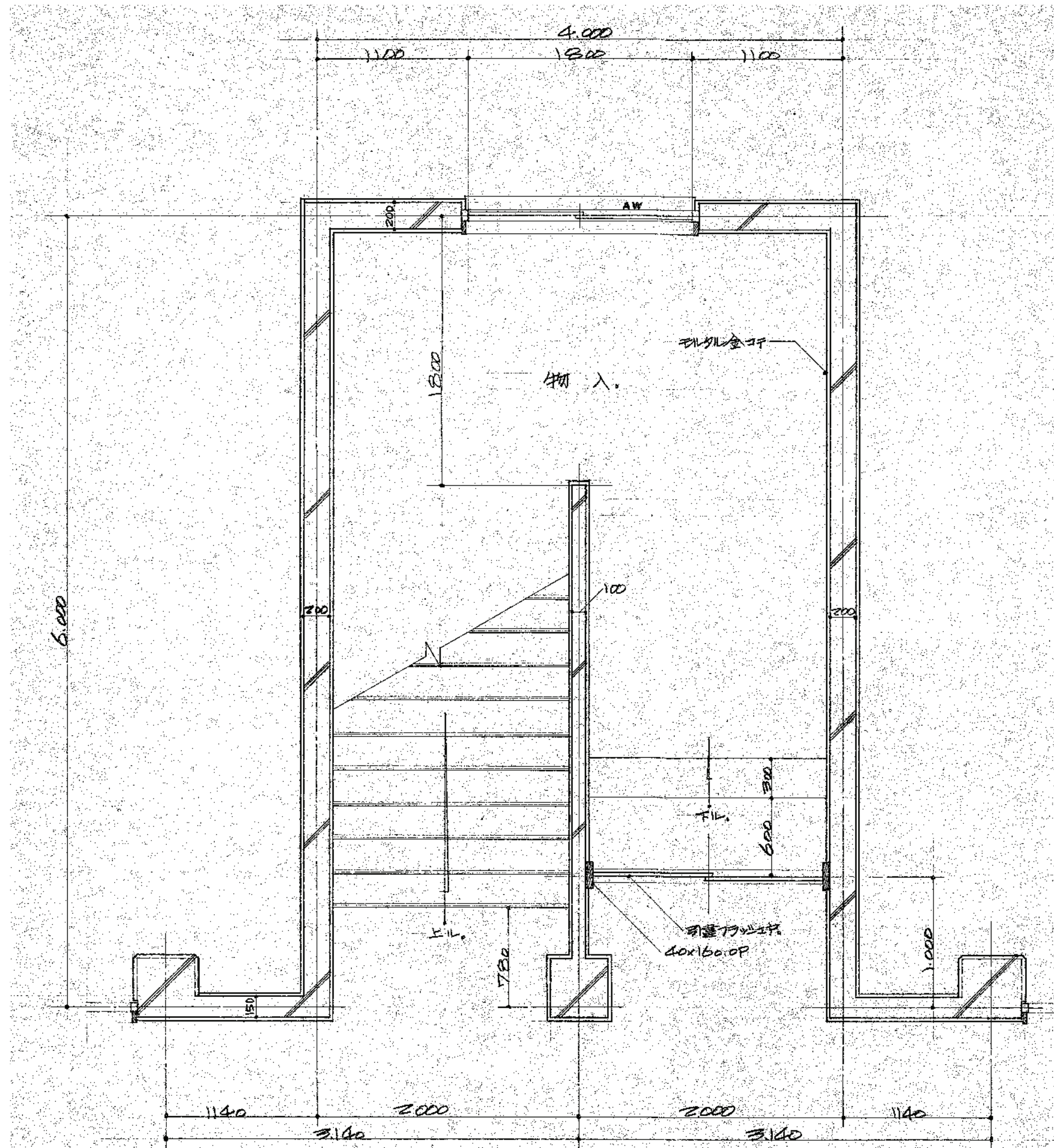
A-019



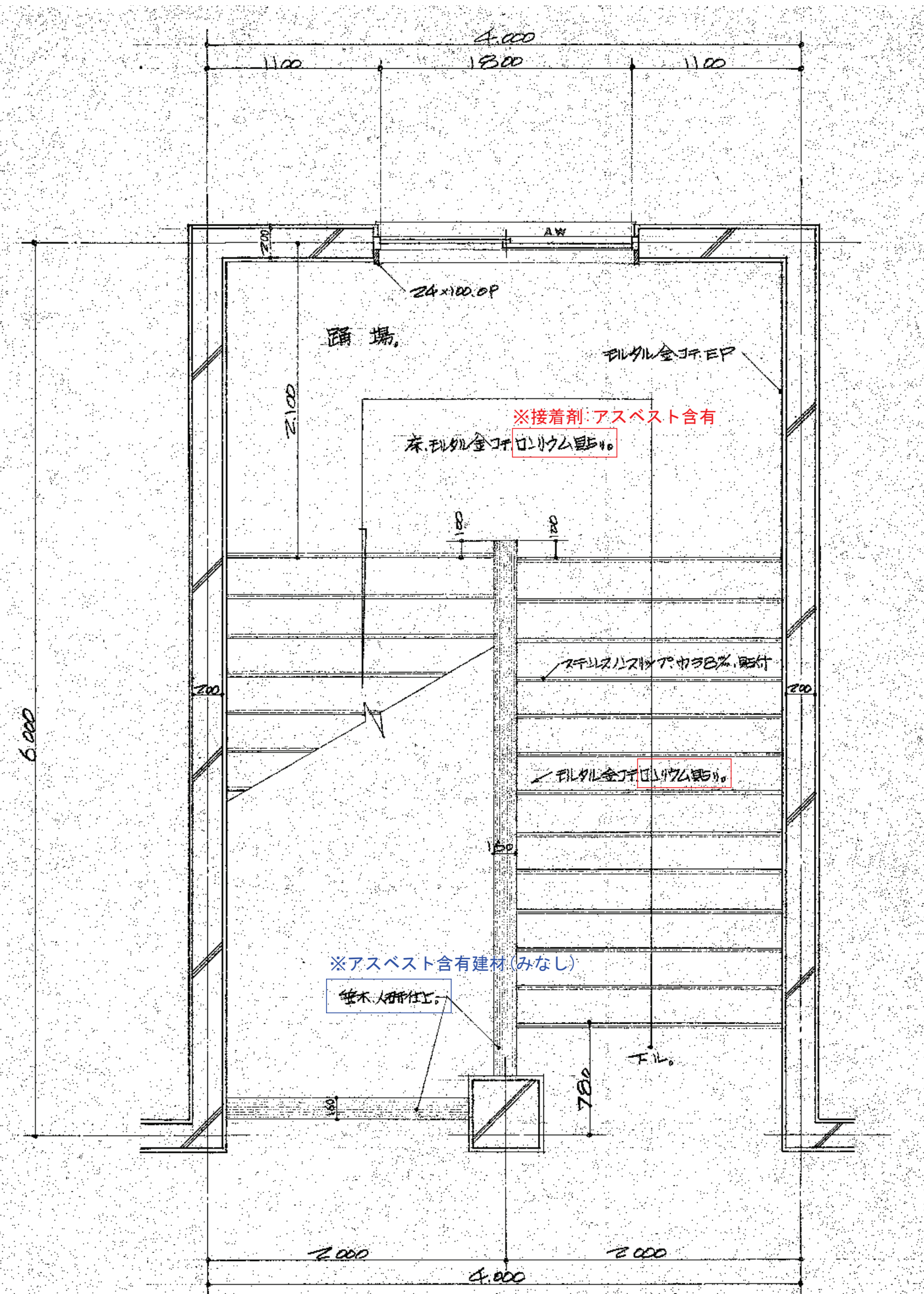
断面詳細図 (2) S=1/30



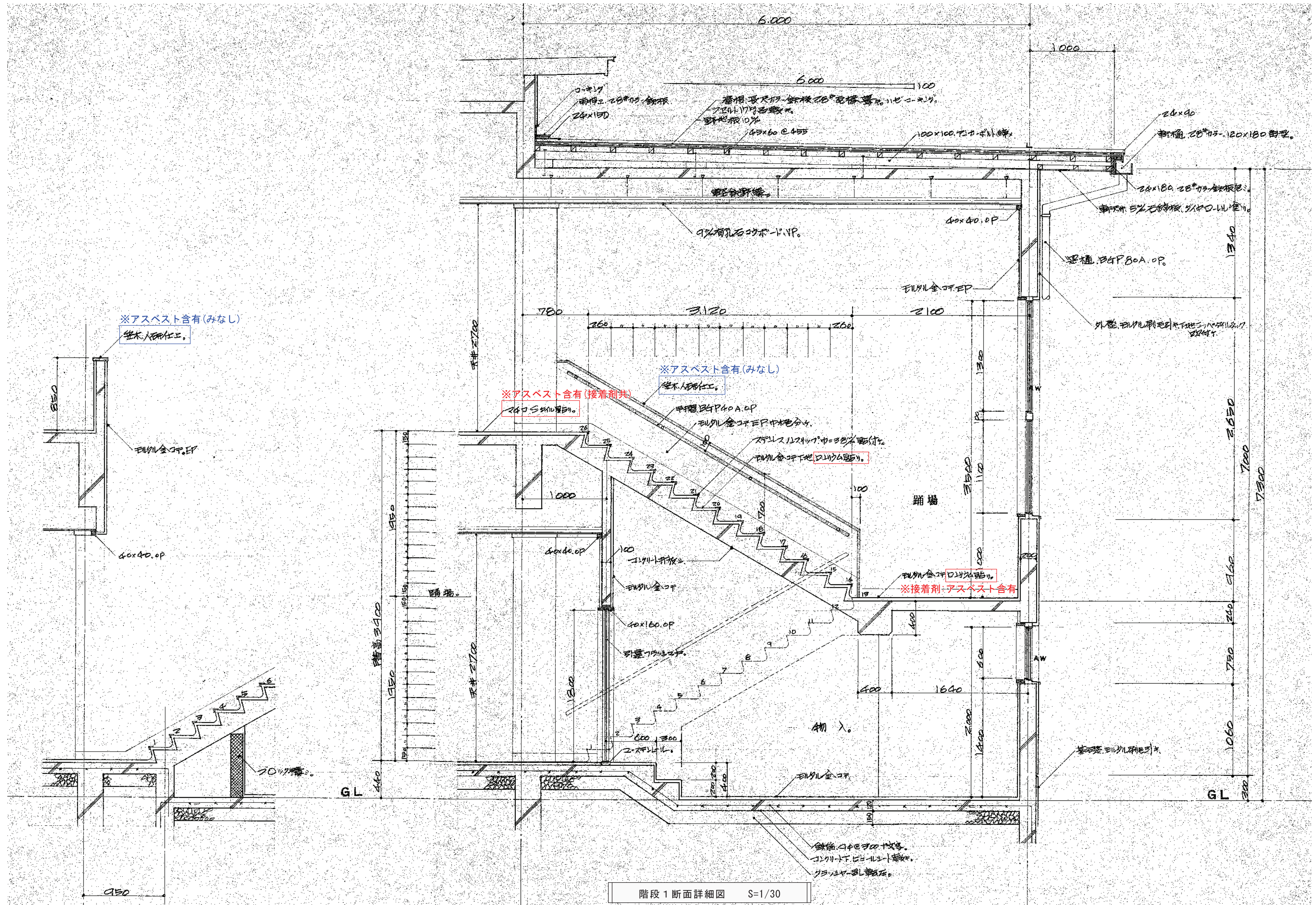
断面詳細図 (3) S=1/30



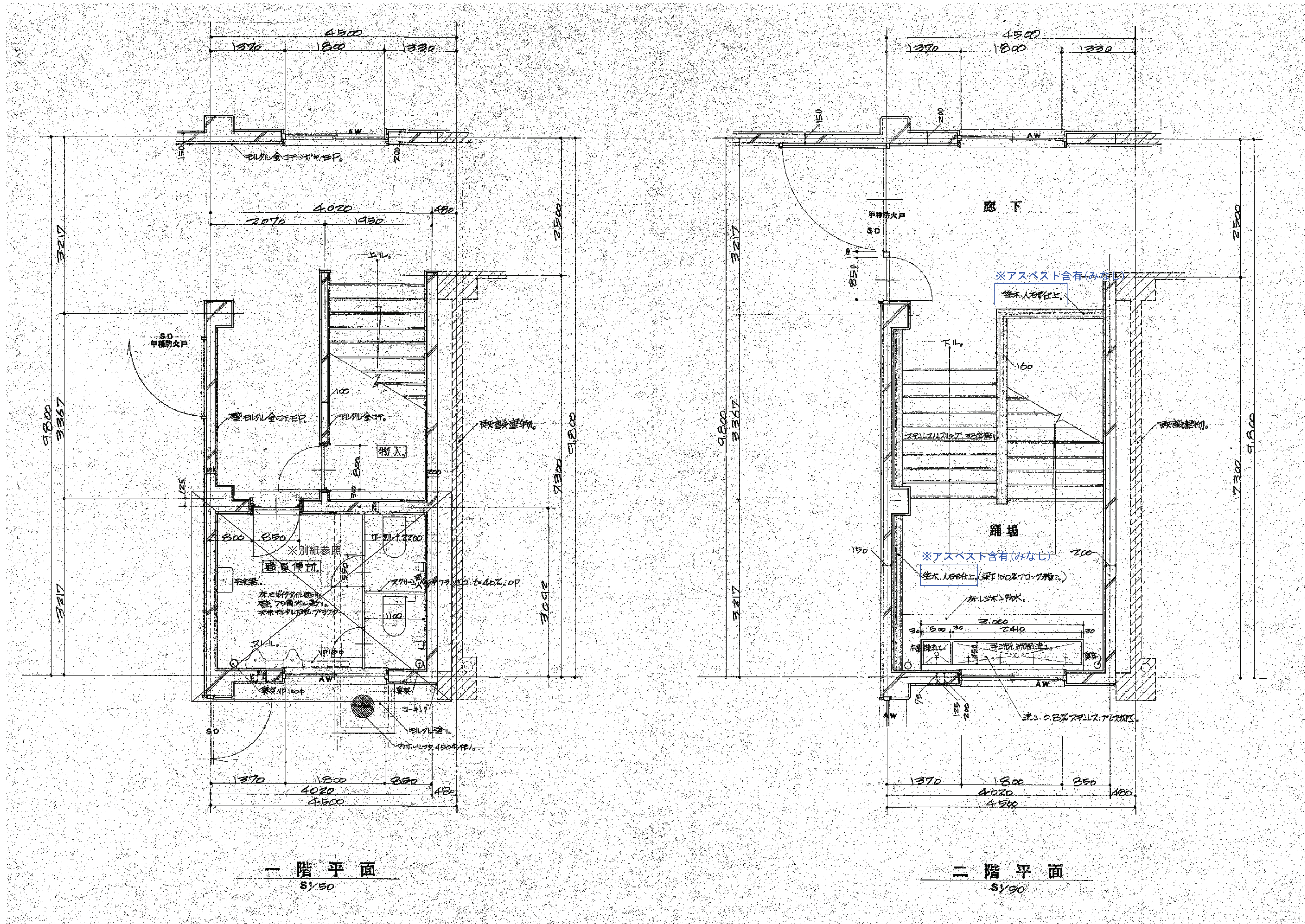
一階平面
S:1/30

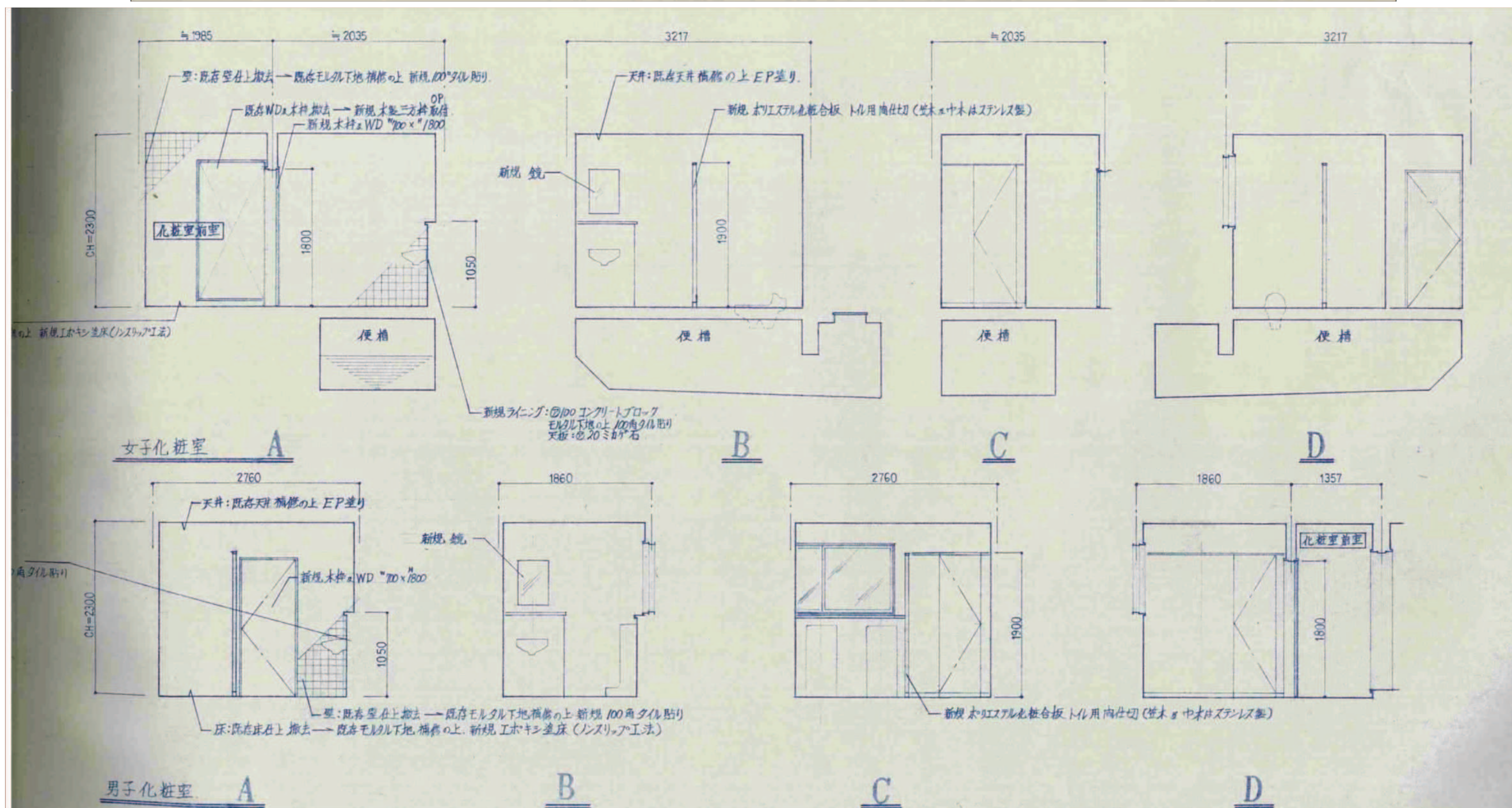
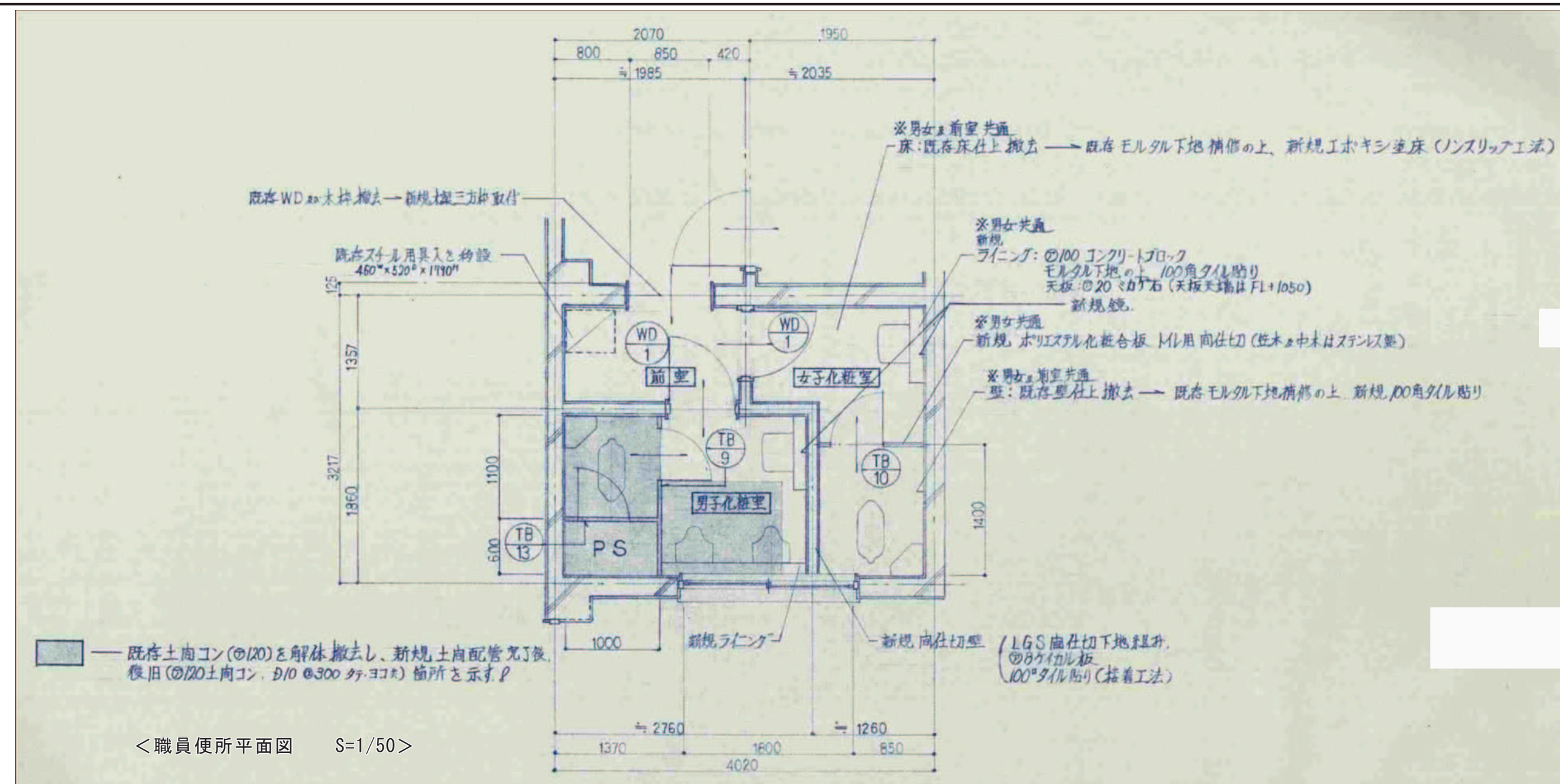
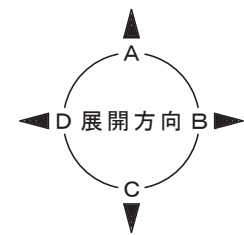


二階平面
S:1/30

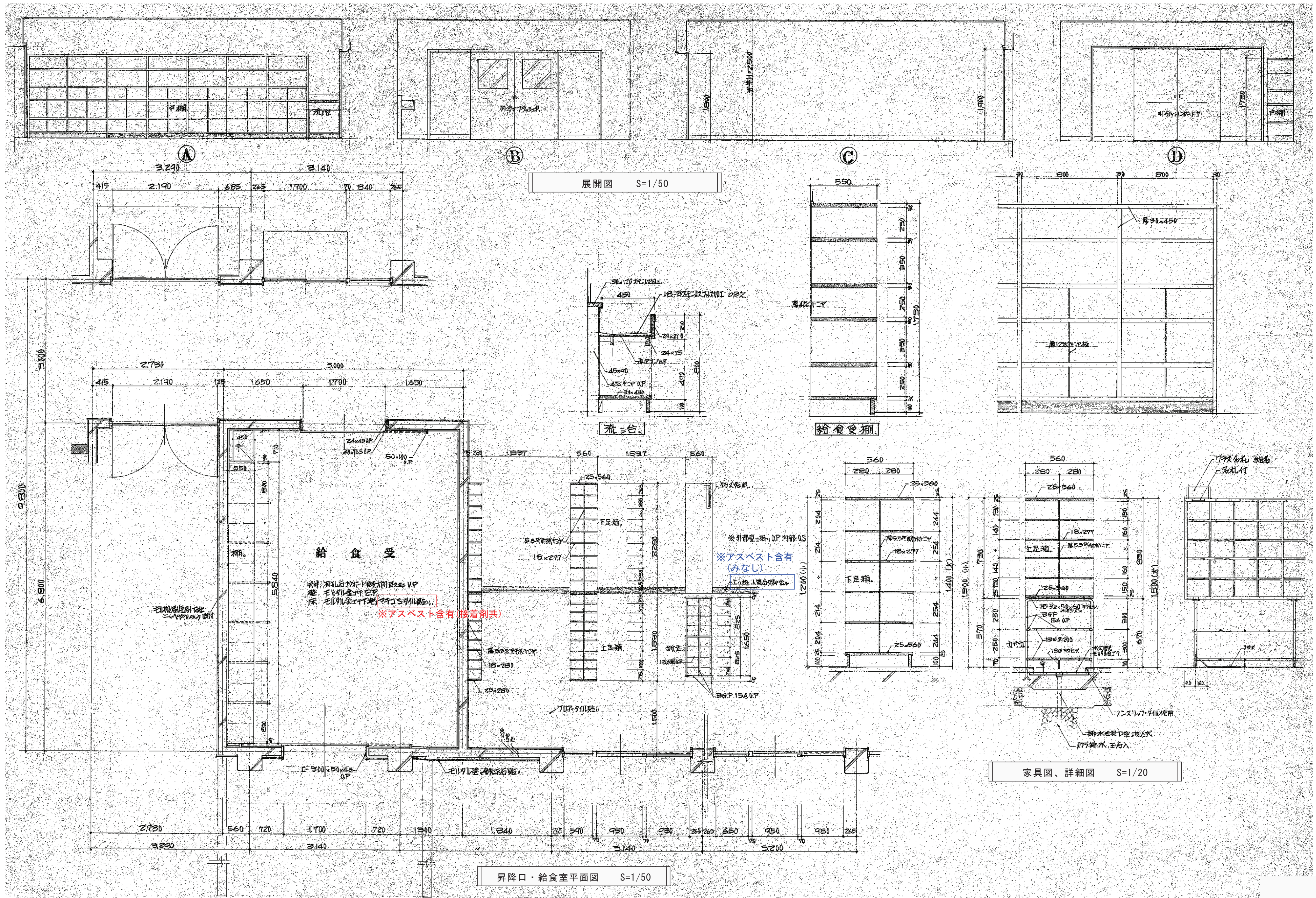


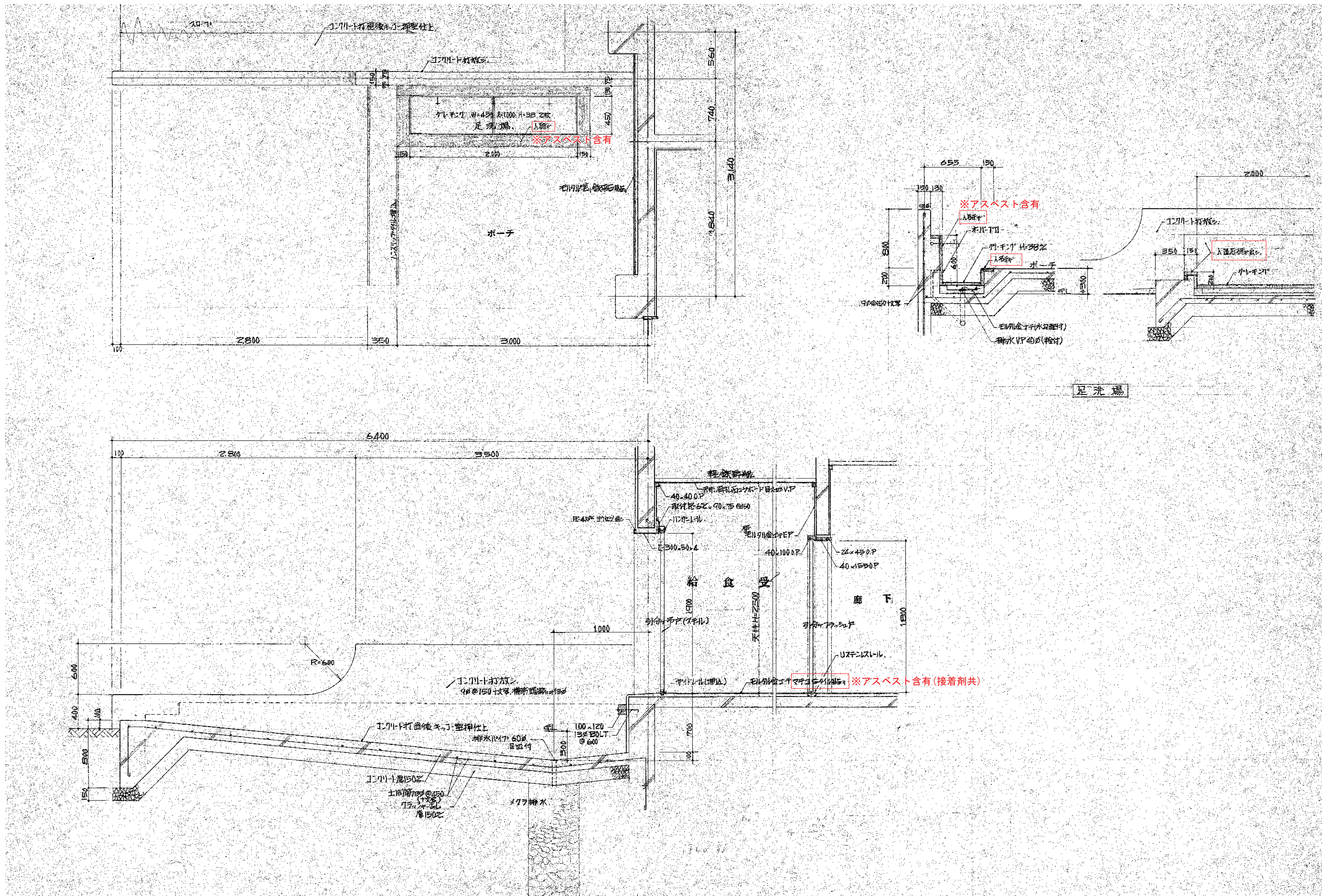
階段1断面詳細図 S=1/30



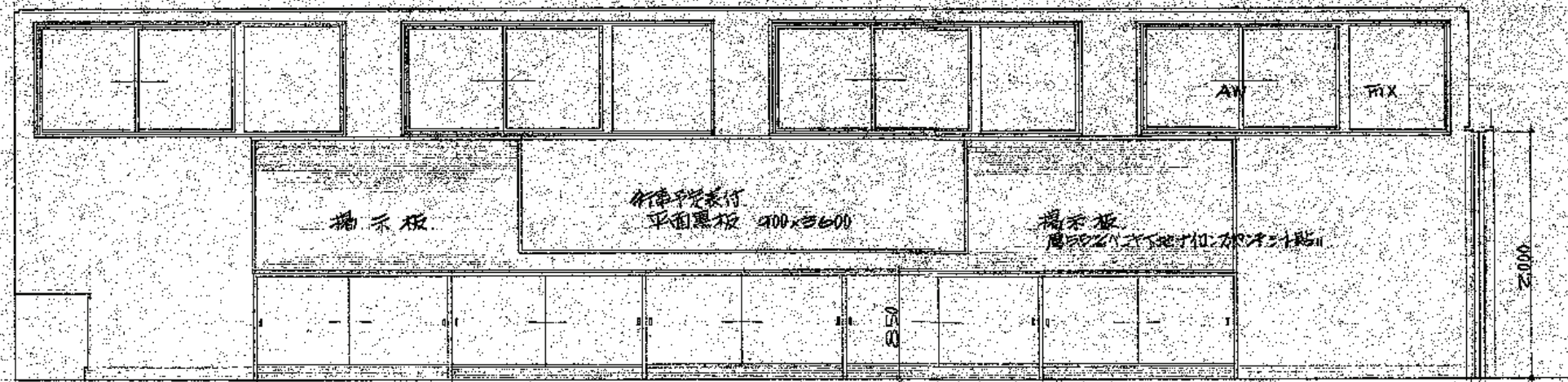




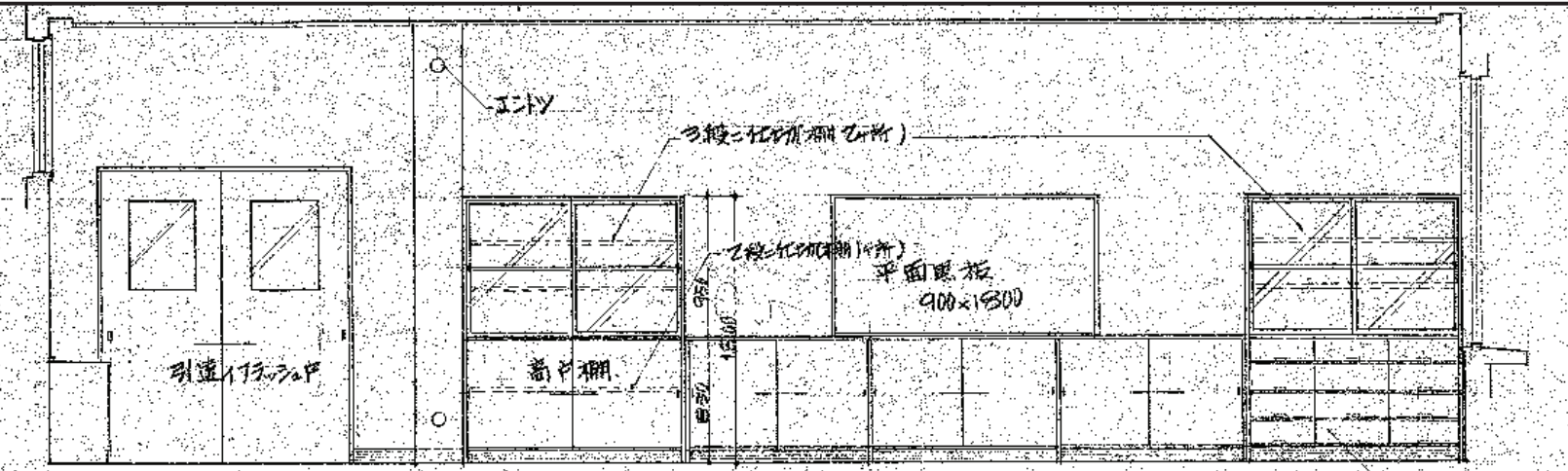




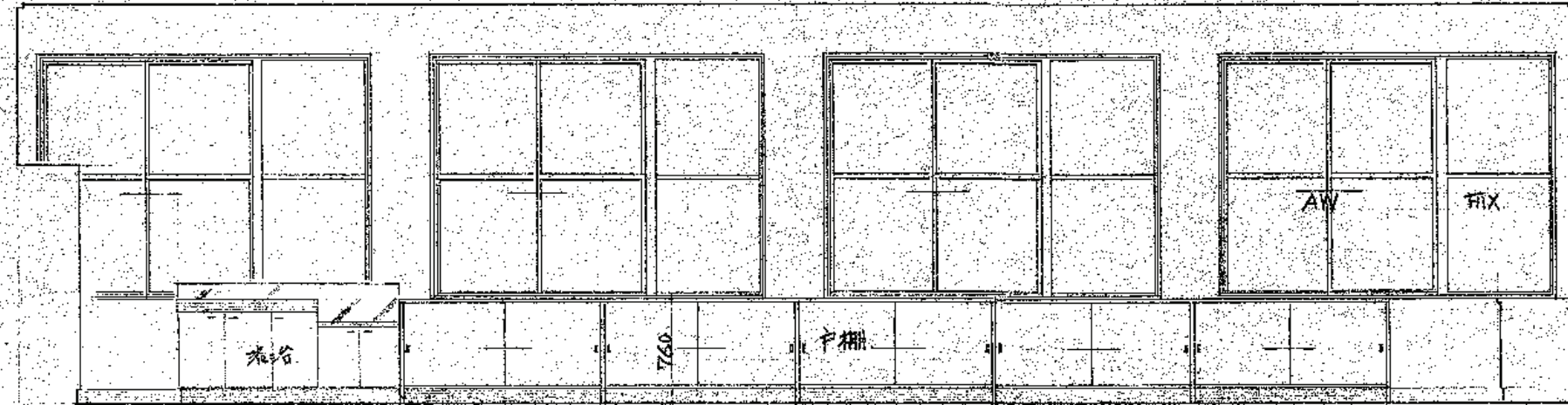
断面図 S=1/30



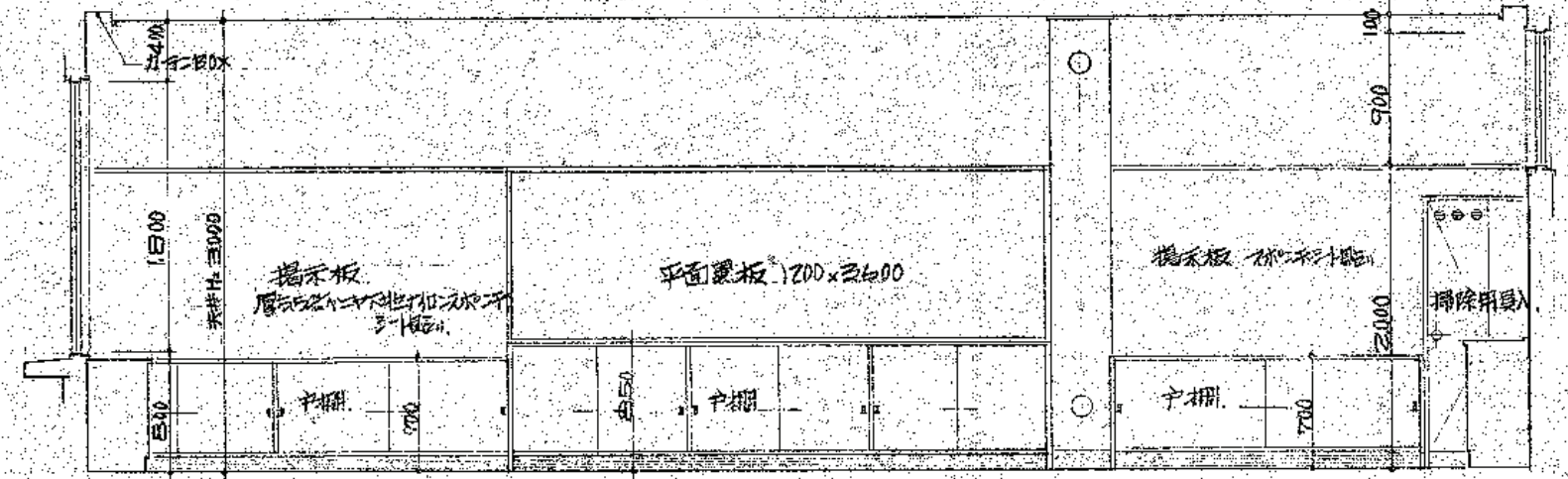
A



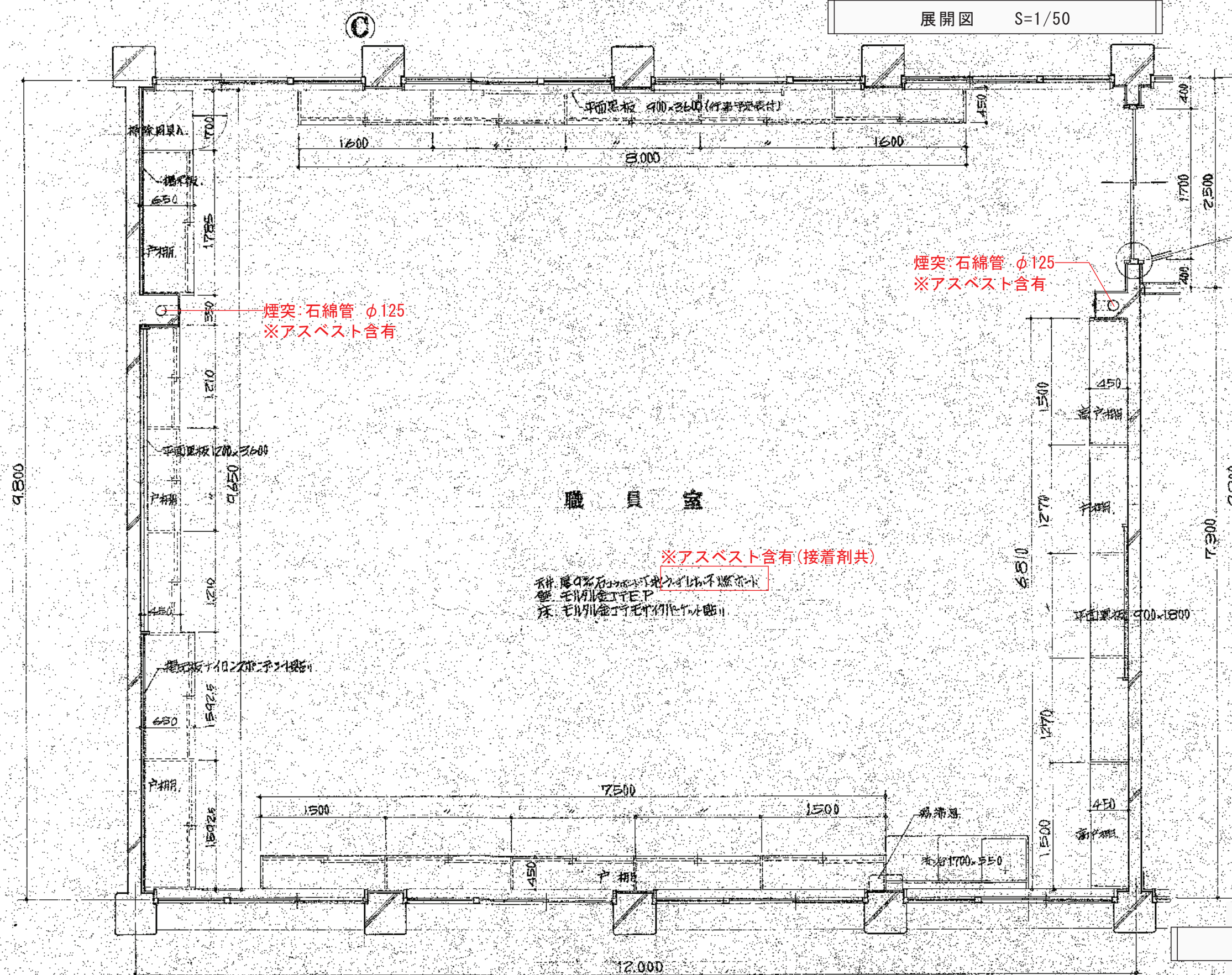
B



C



D



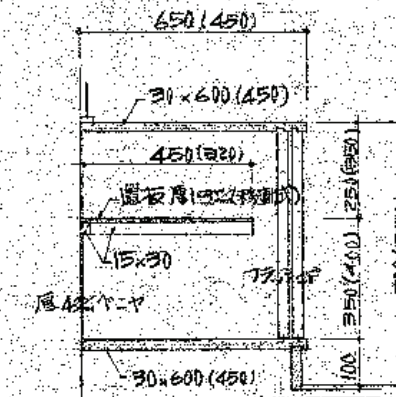
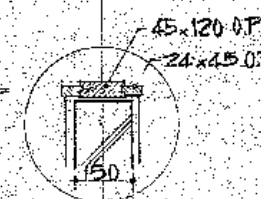
煙突・石棉管 φ125
※アスベスト含有

煙突・石棉管 φ125
※アスベスト含有

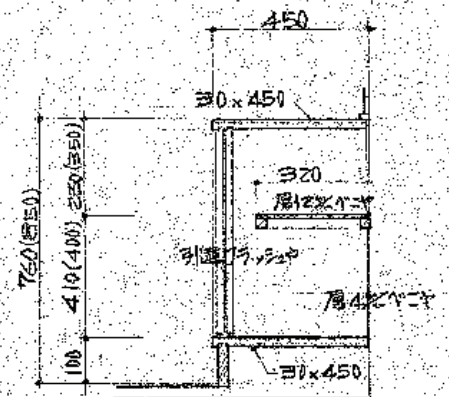
職員室

※アスベスト含有(接着剤共)

天井・床・壁の剥離材はアスベスト含有
※剥離材はアスベスト含有
床・天井・壁の剥離材はアスベスト含有



戸棚 W=650 (450)



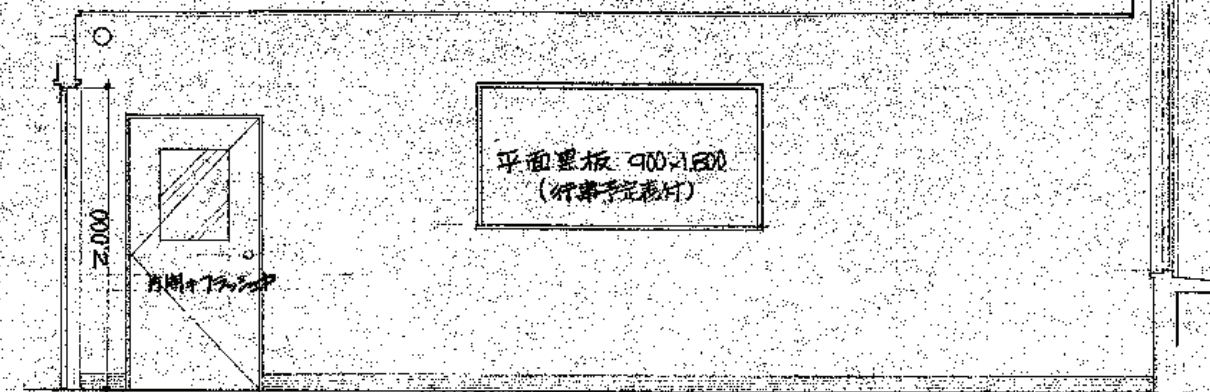
戸棚 W=420

家具図 S=1/20

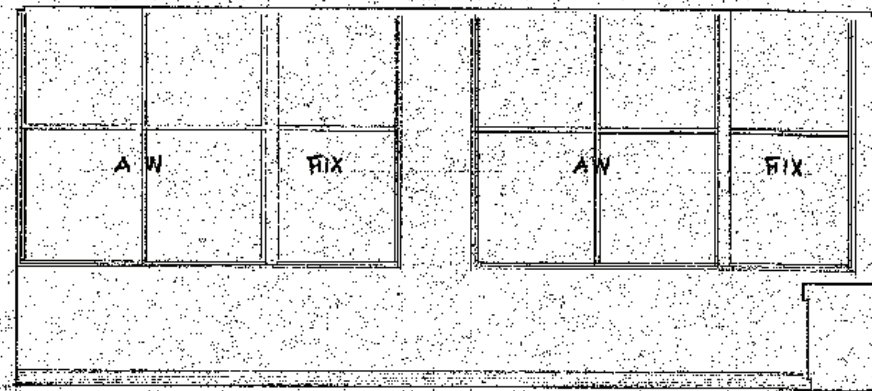
職員室平面図 S=1/50



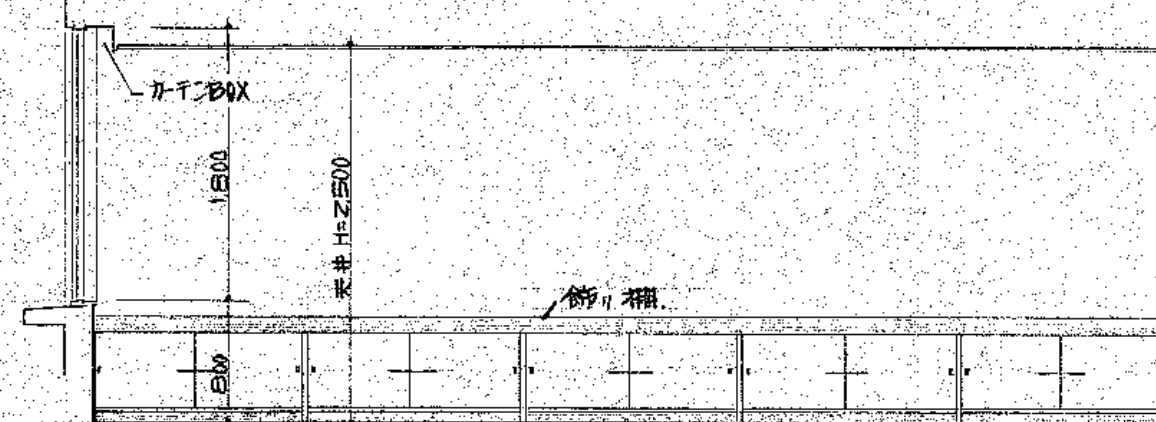
Ⓐ



Ⓑ

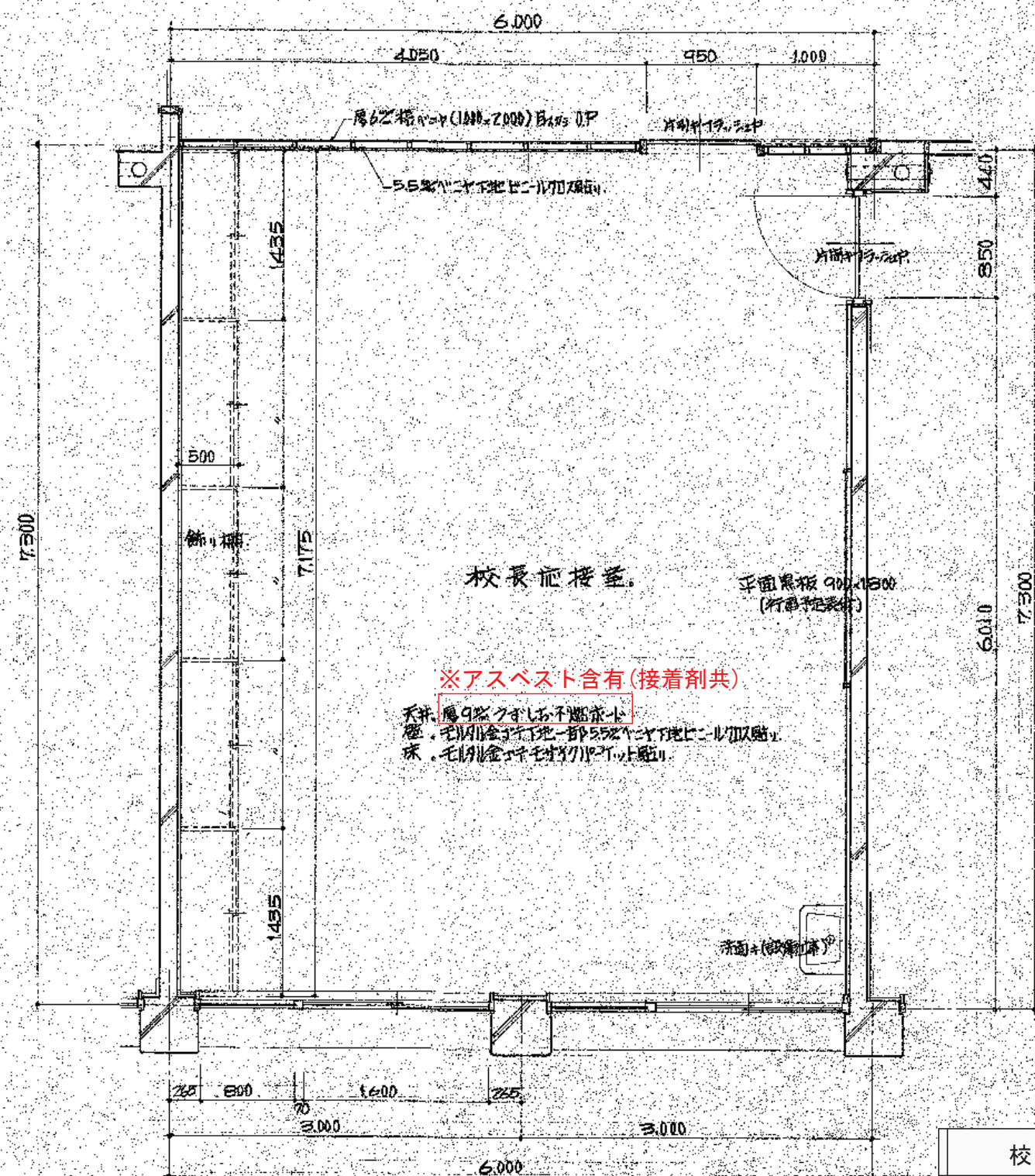


Ⓒ

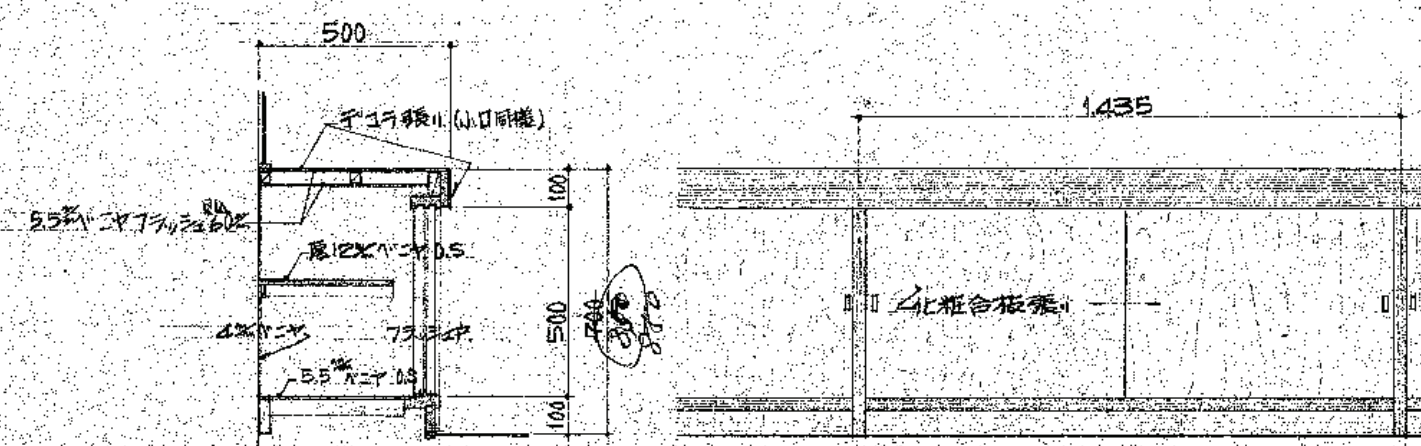


Ⓓ

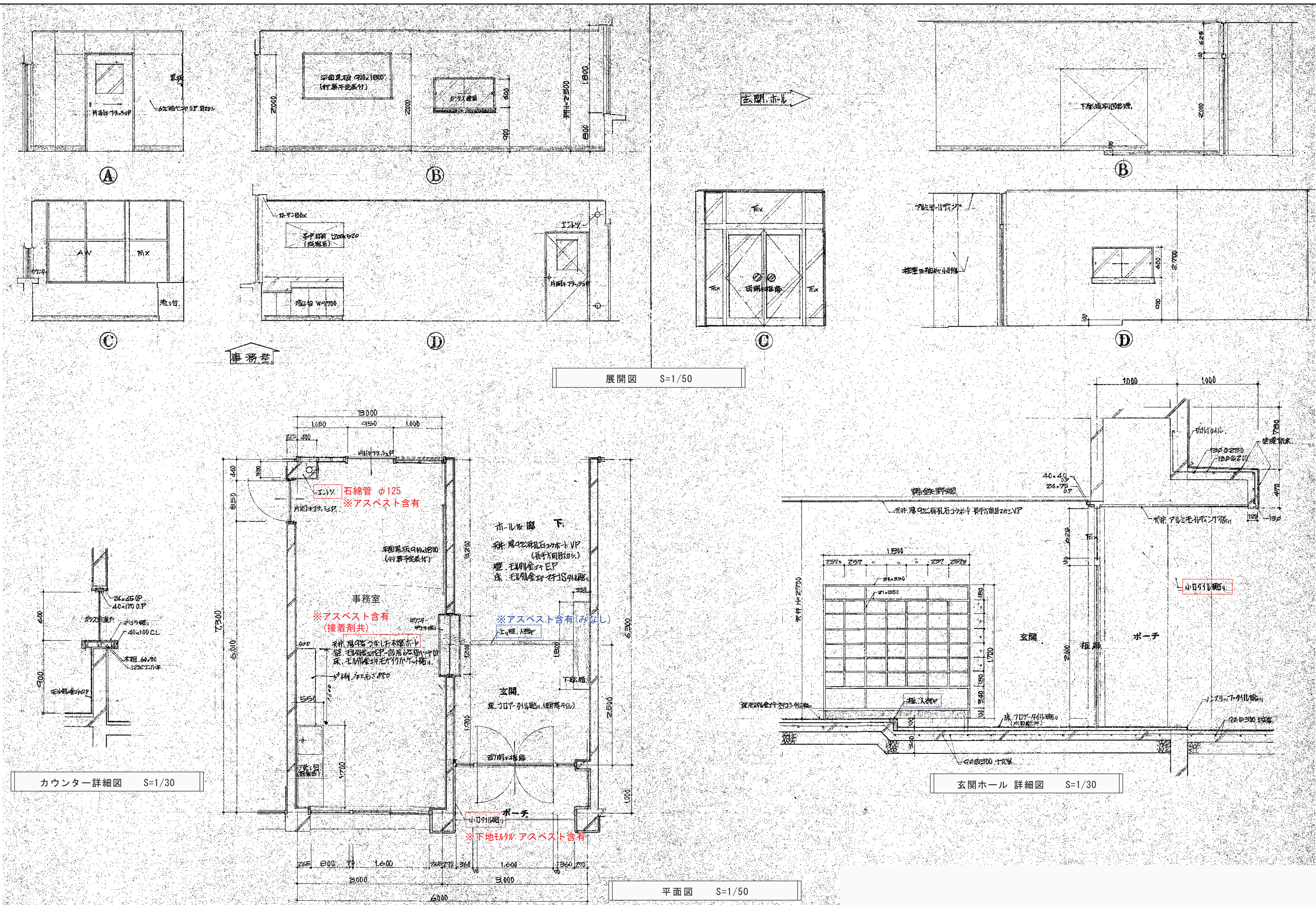
展開図 S=1/50

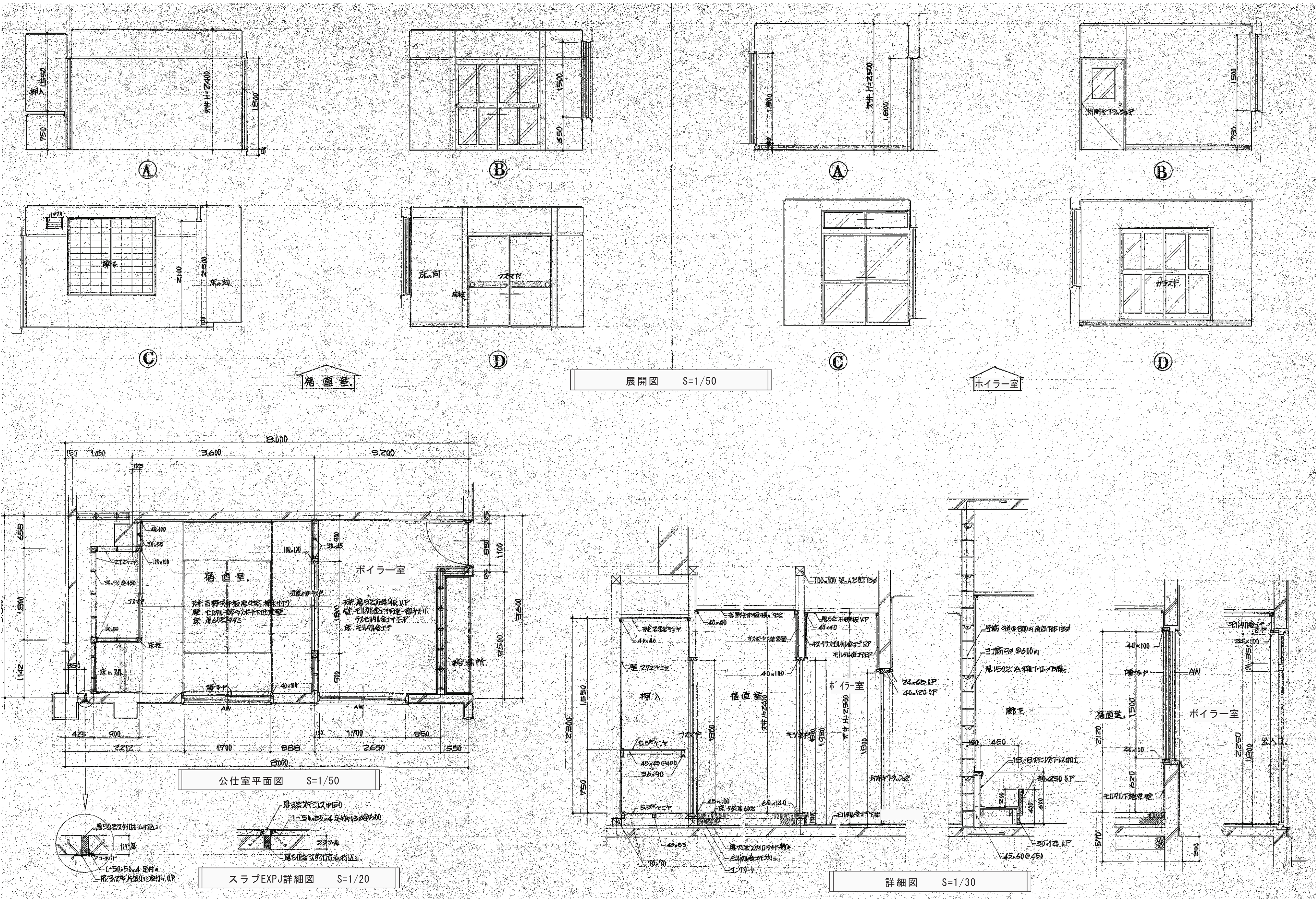


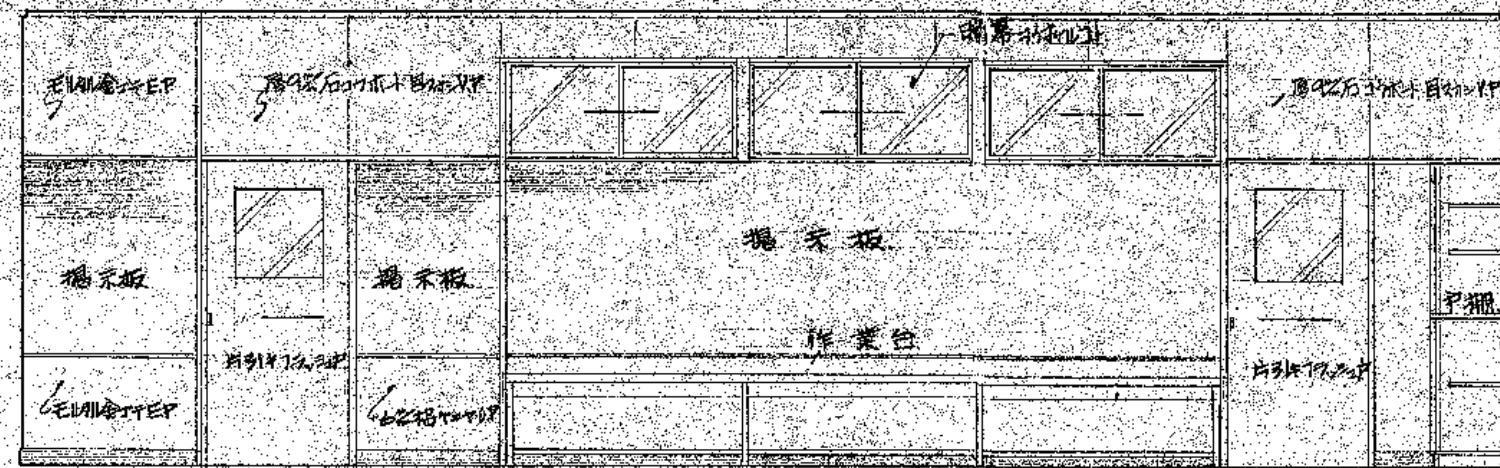
校長応接室平面図 S=1/50



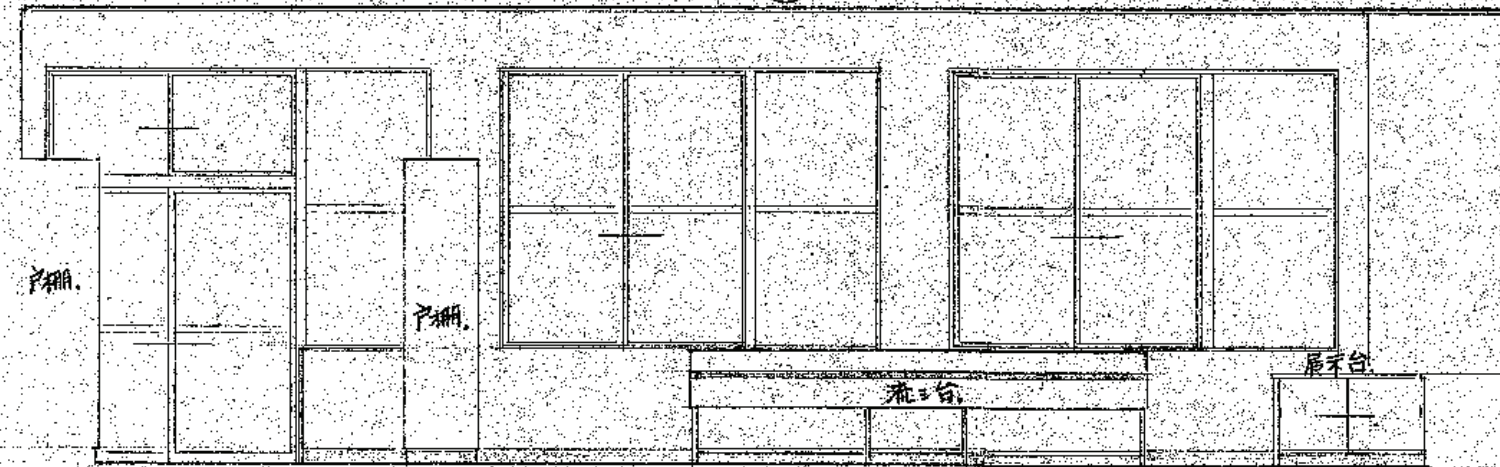
家具図 S=1/20



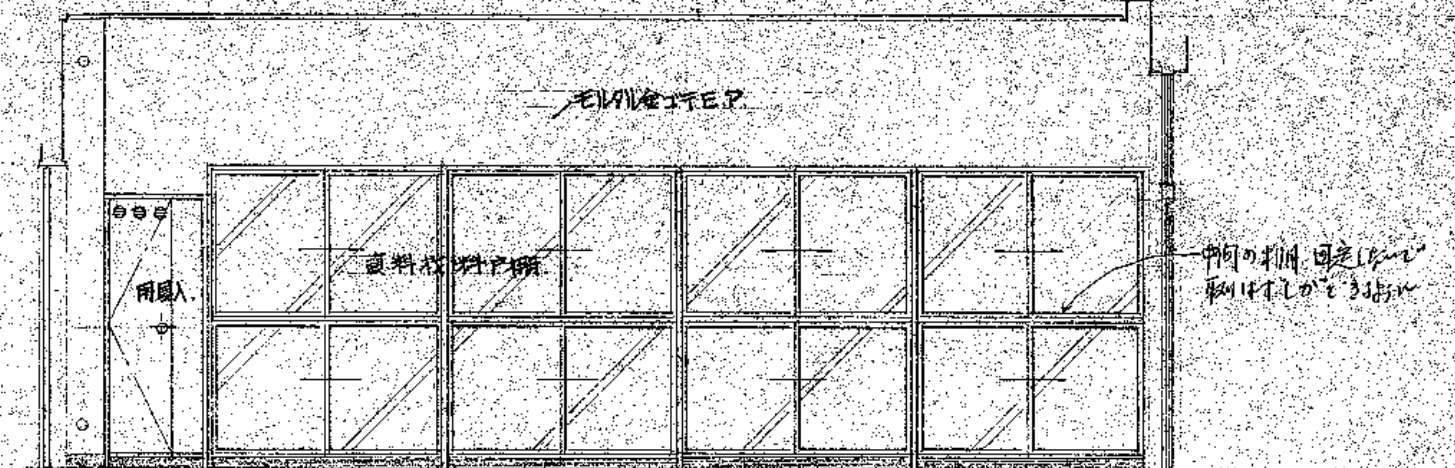




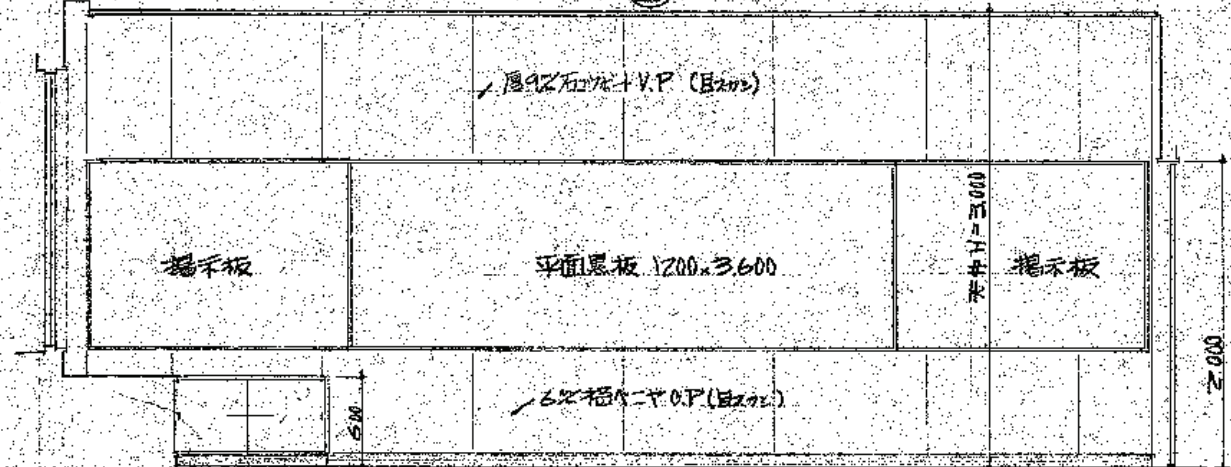
A



B

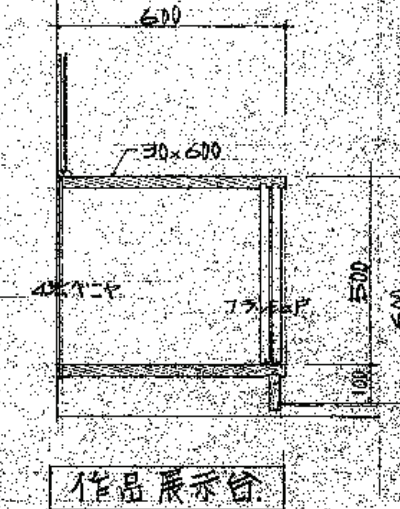
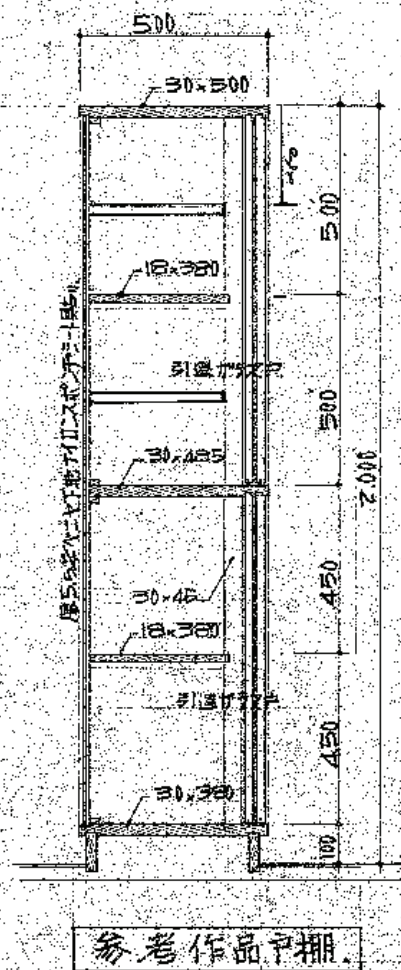
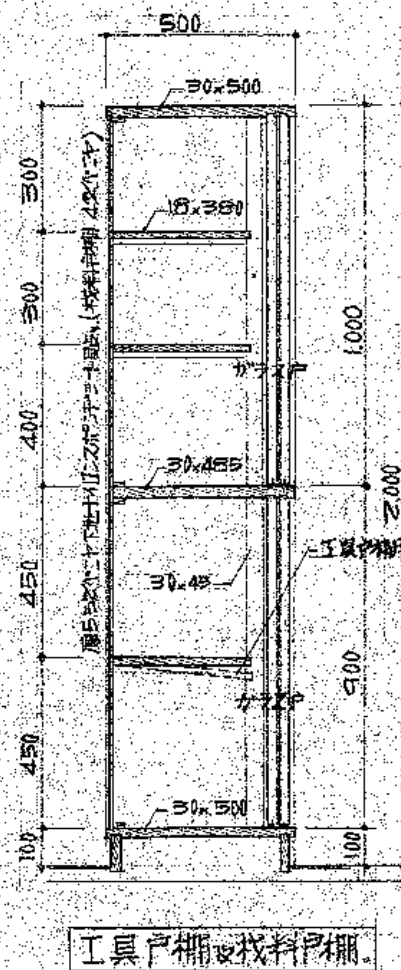
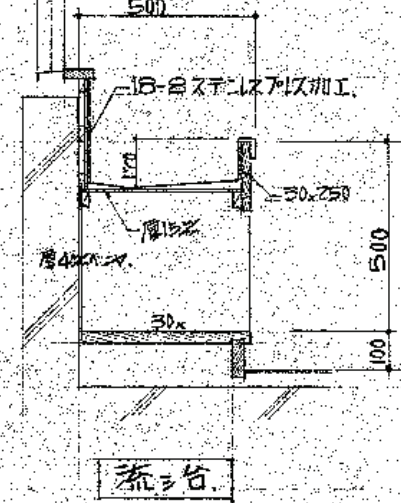
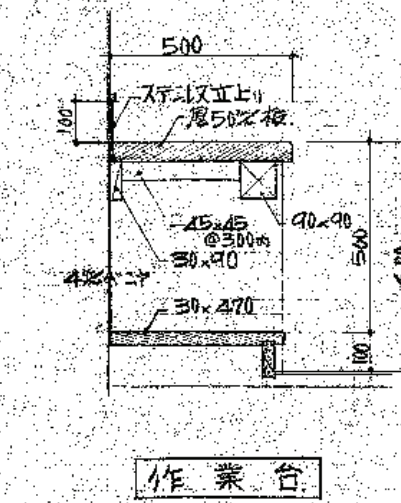
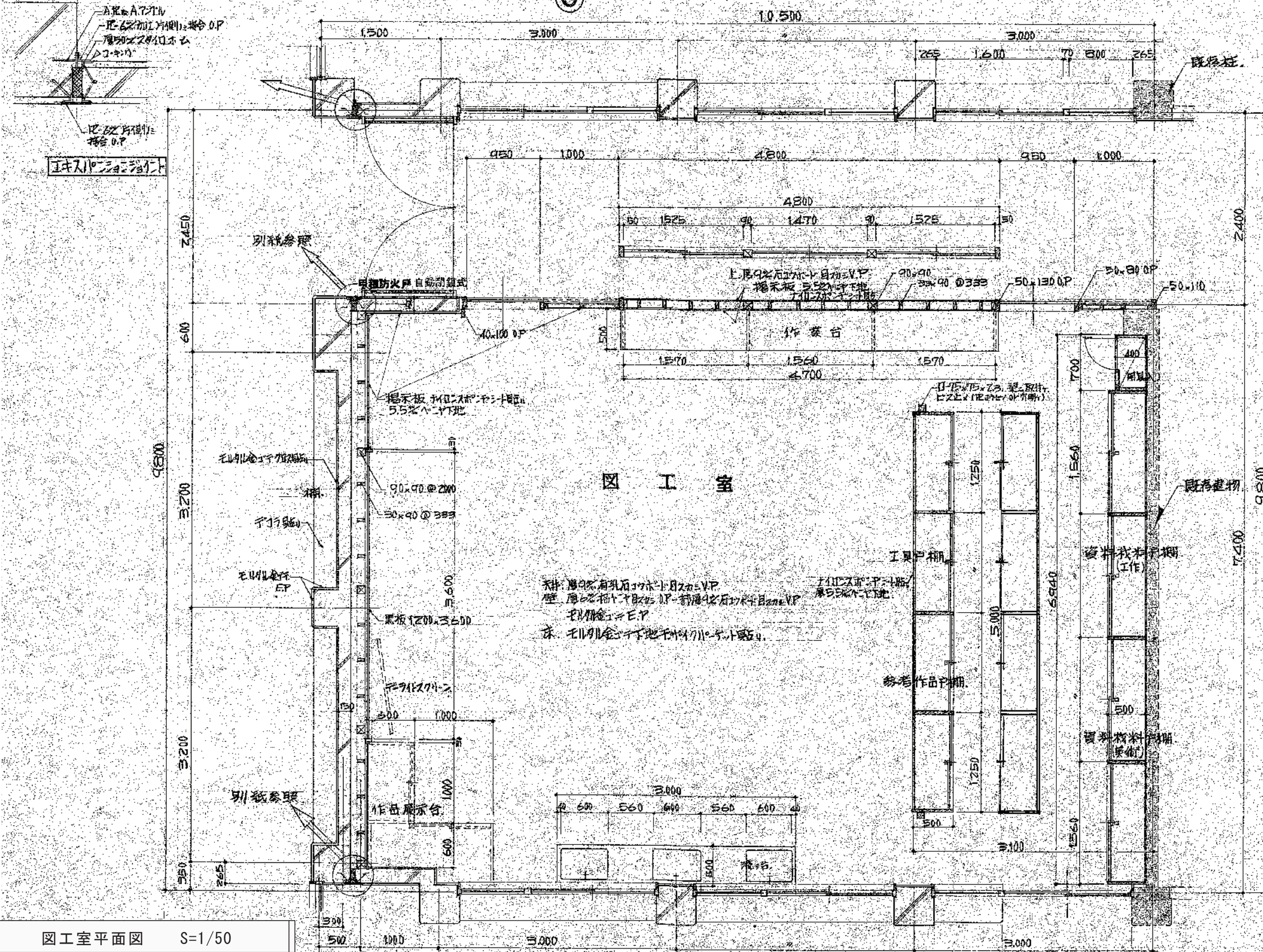


C



D

展開図 S=1/50



図工室平面図 S=1/50

家具図 S=1/20



株式会社 ガド建築設計事務所
長野県佐久市大字中込 726-1
TEL 0267-62-5190
FAX 0267-62-5196

一級建築士登録 第364559号
新井 晃 印

DRAWN BY

CHECKED

JOB NAME

令和8年度 旧臼田小学校解体工事

DATE

2026.08

SHEET NAME

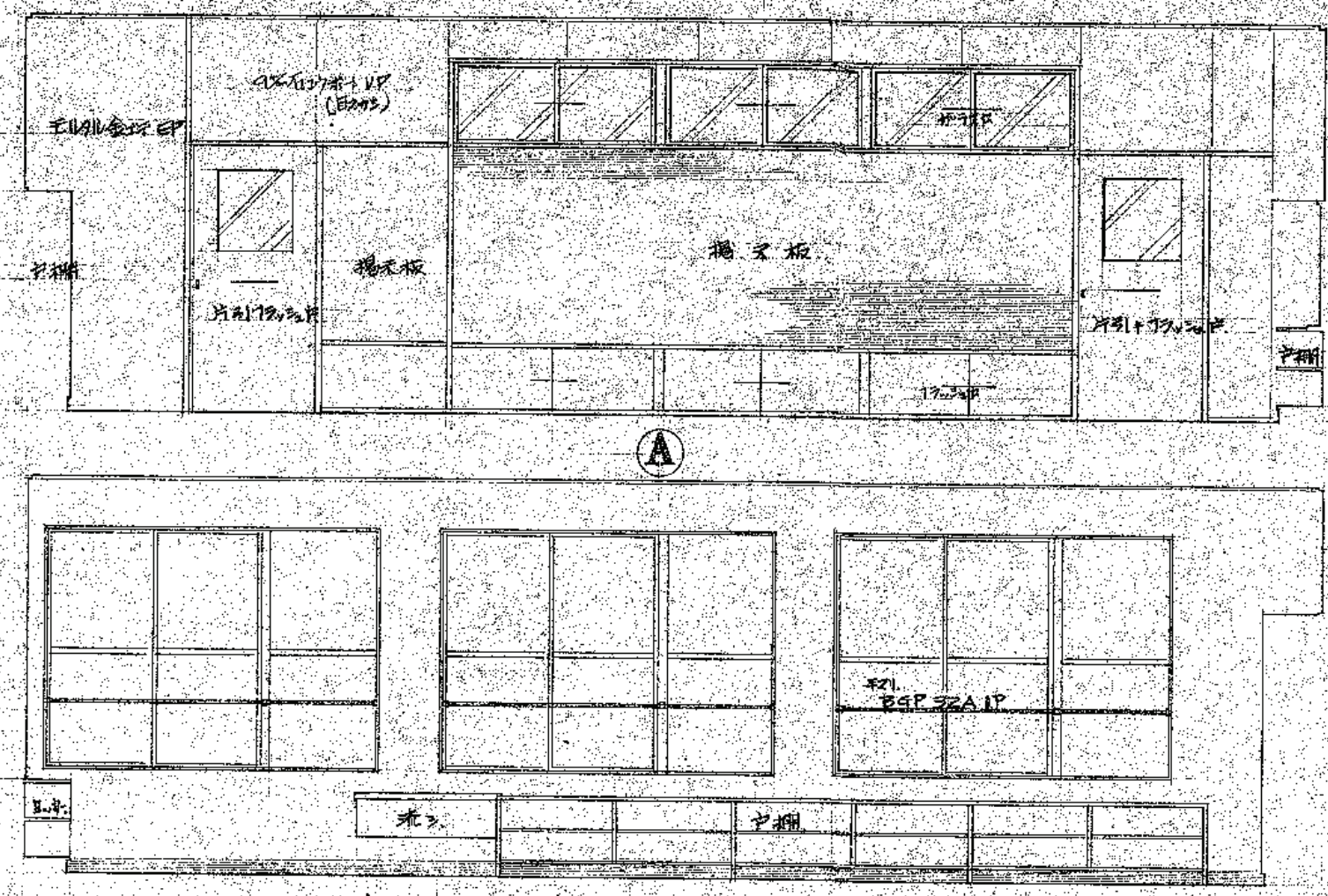
西校舎 図工室詳細図 (1階)

SCALE

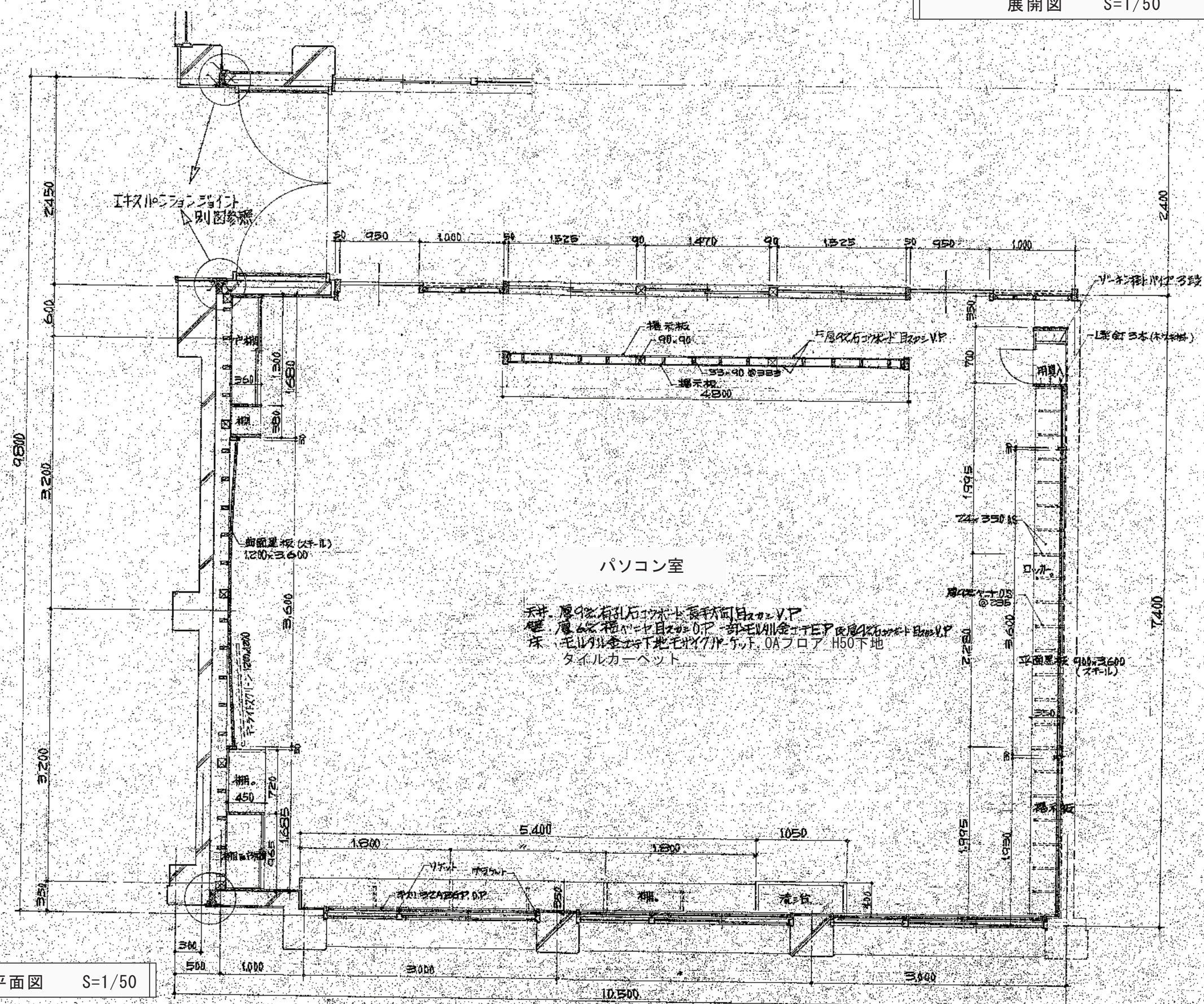
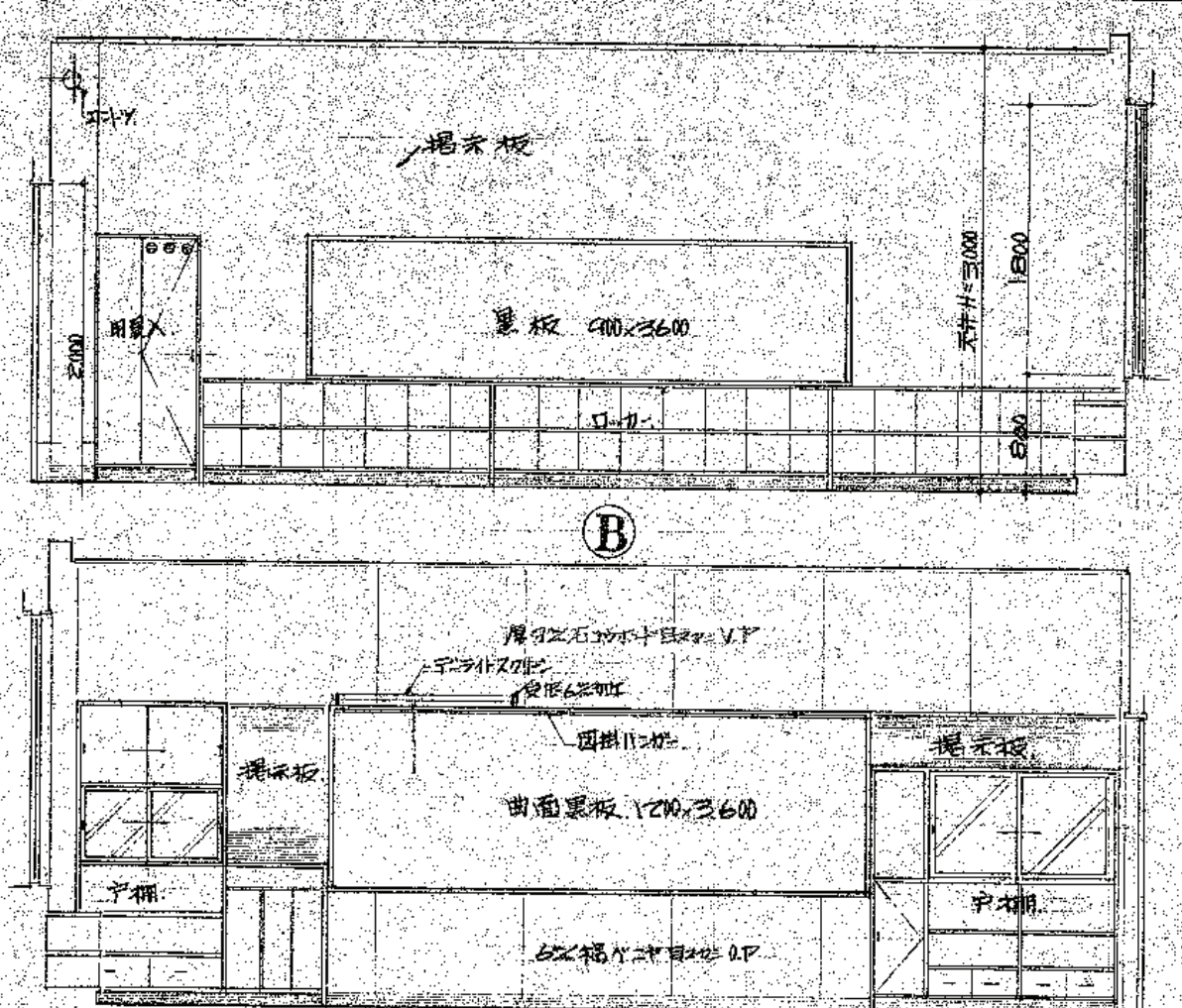
S=1/20, 50 (A2)

SHEET NO

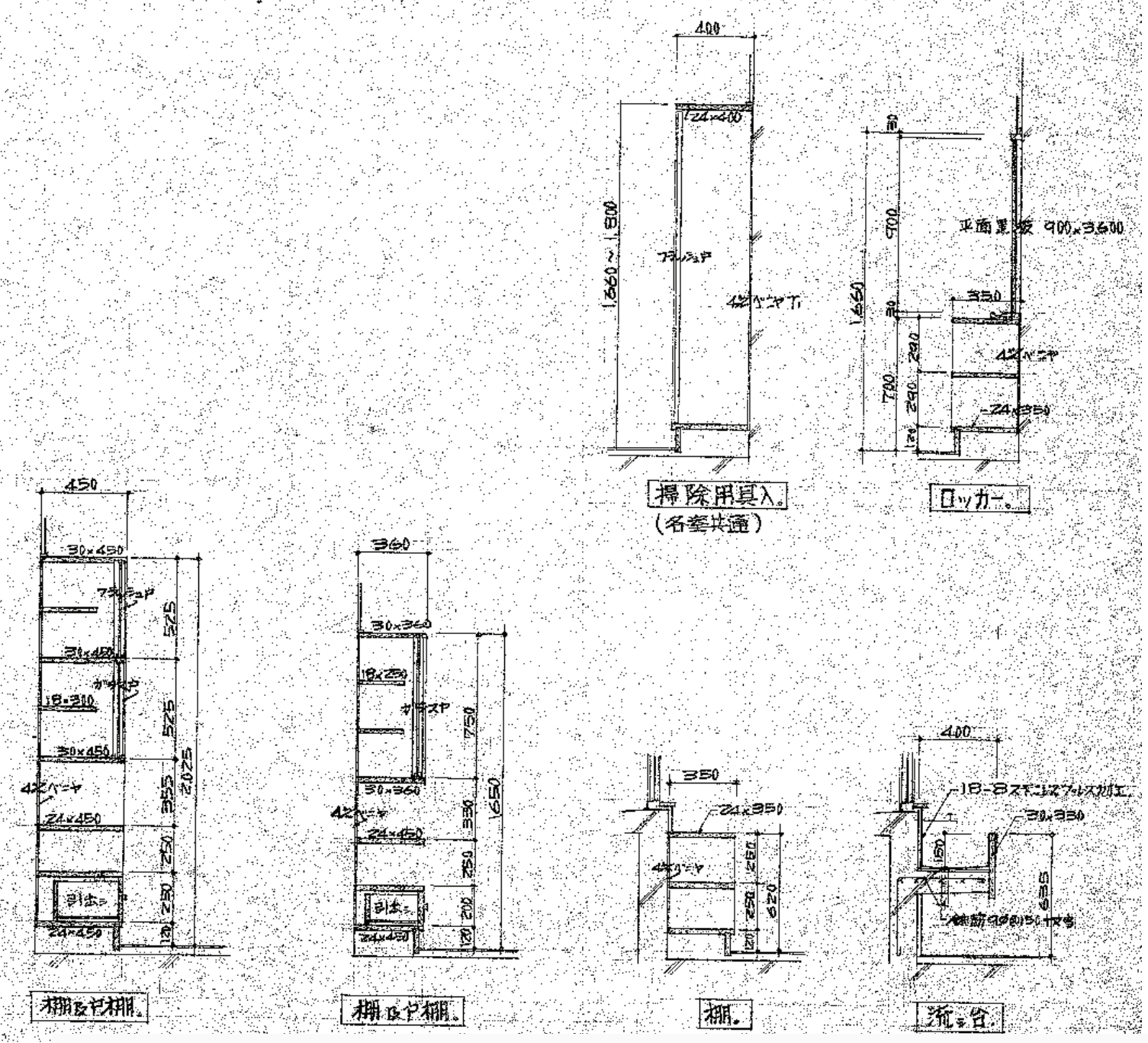
A-037



展開図 S=1/50



パソコン室平面図 S=1/50



家具図 S=1/30



株式会社 ガド建築設計事務所
長野県佐久市大字中込 726-1
TEL 0267-62-5190
FAX 0267-62-5196

DRAWN BY
CHECKED
JOB NAME

令和 8 年度 旧臼田小学校解体工事

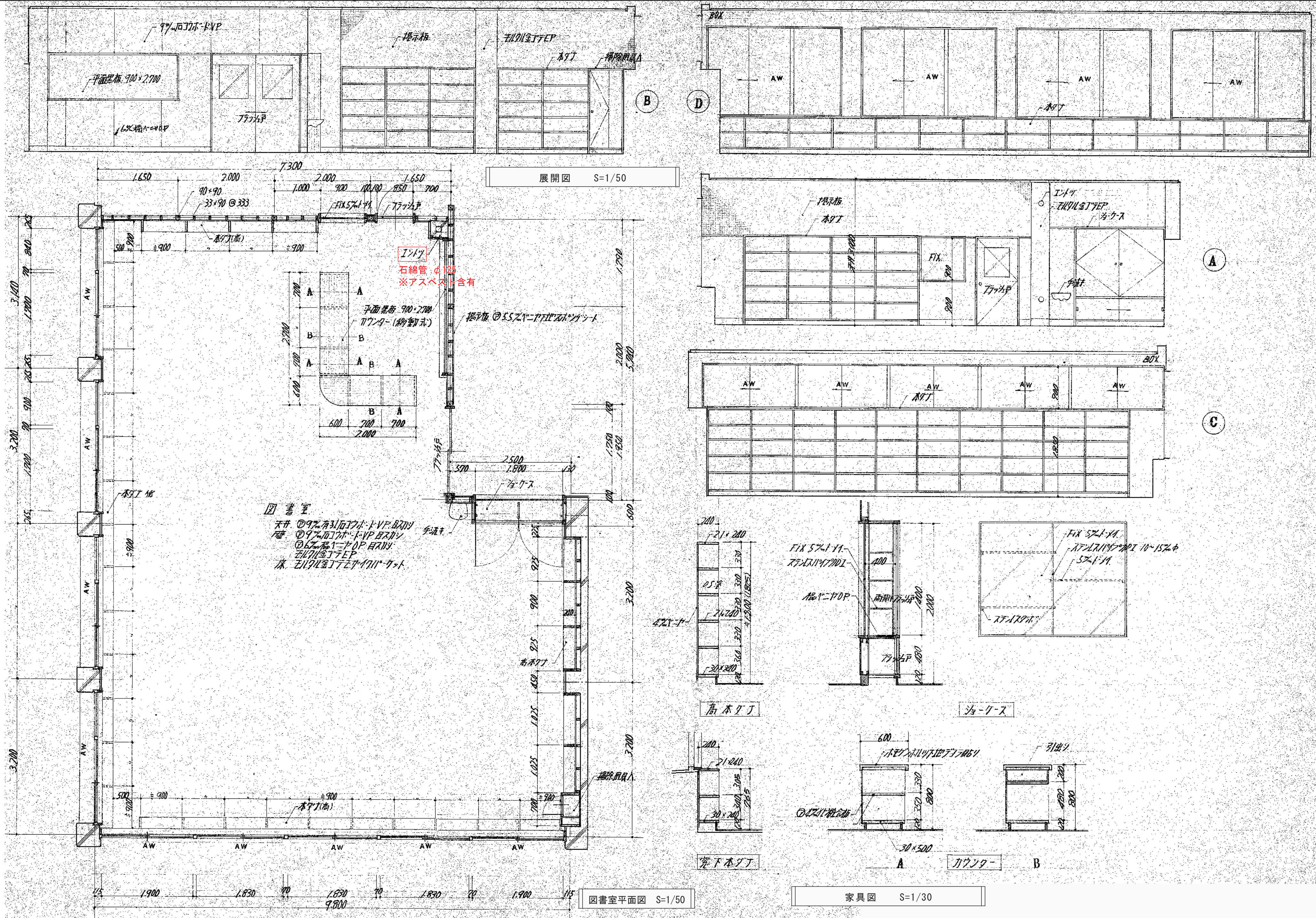
2026.08

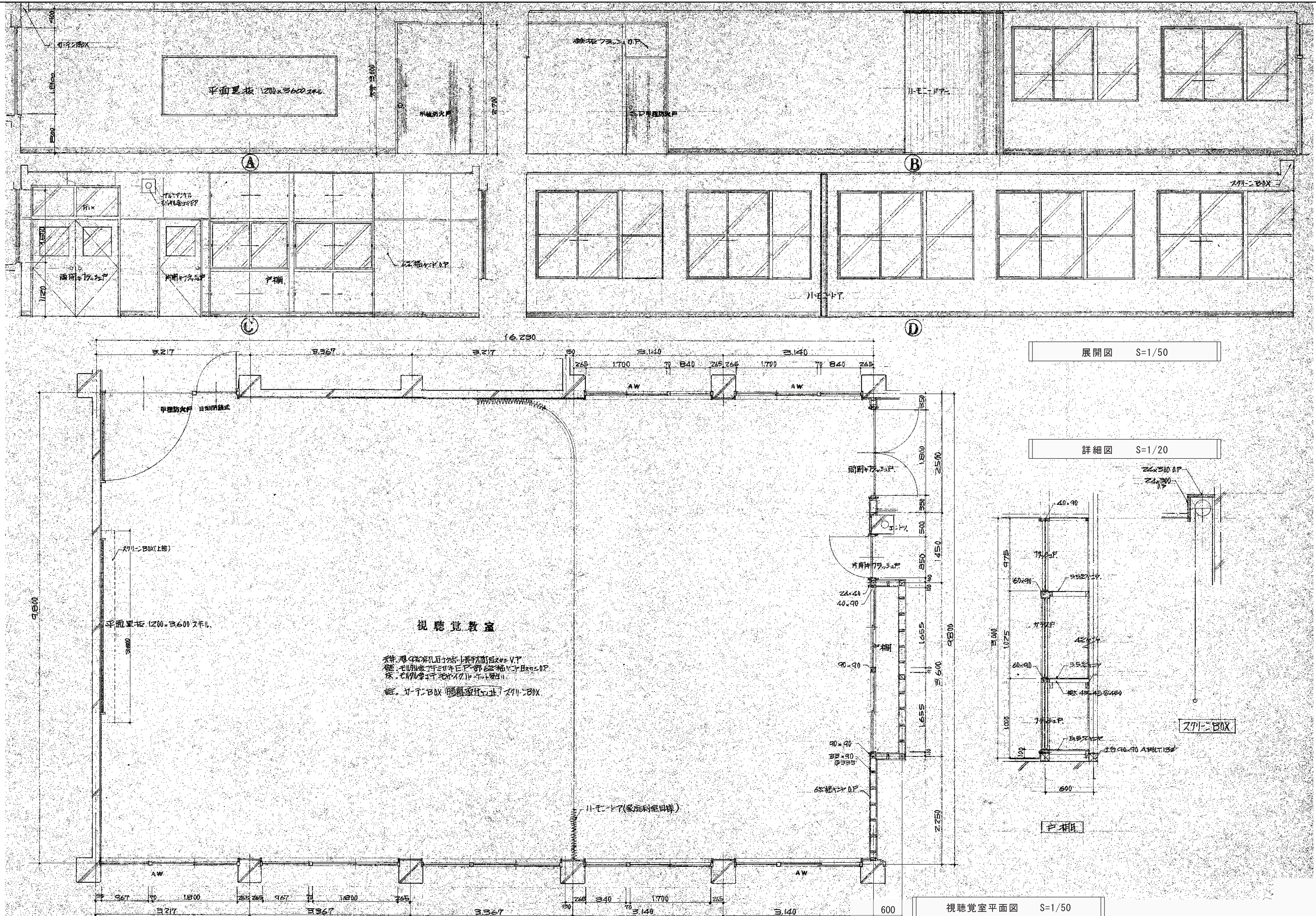
SHEET NAME

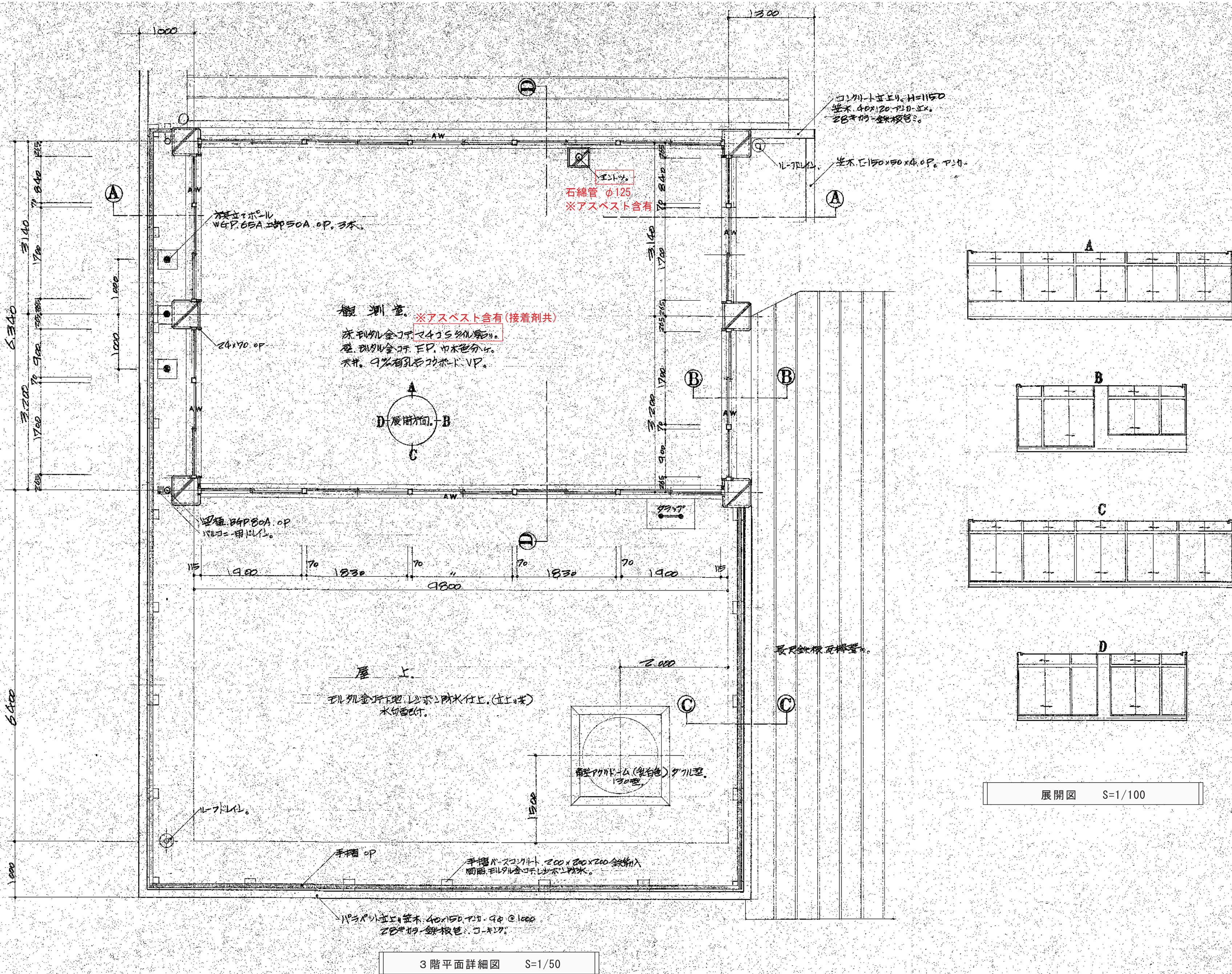
西校舎 パソコン室詳細図 (2 階)

SCALE
S=1/30, 50 (A2)

SHEET NO
A-038

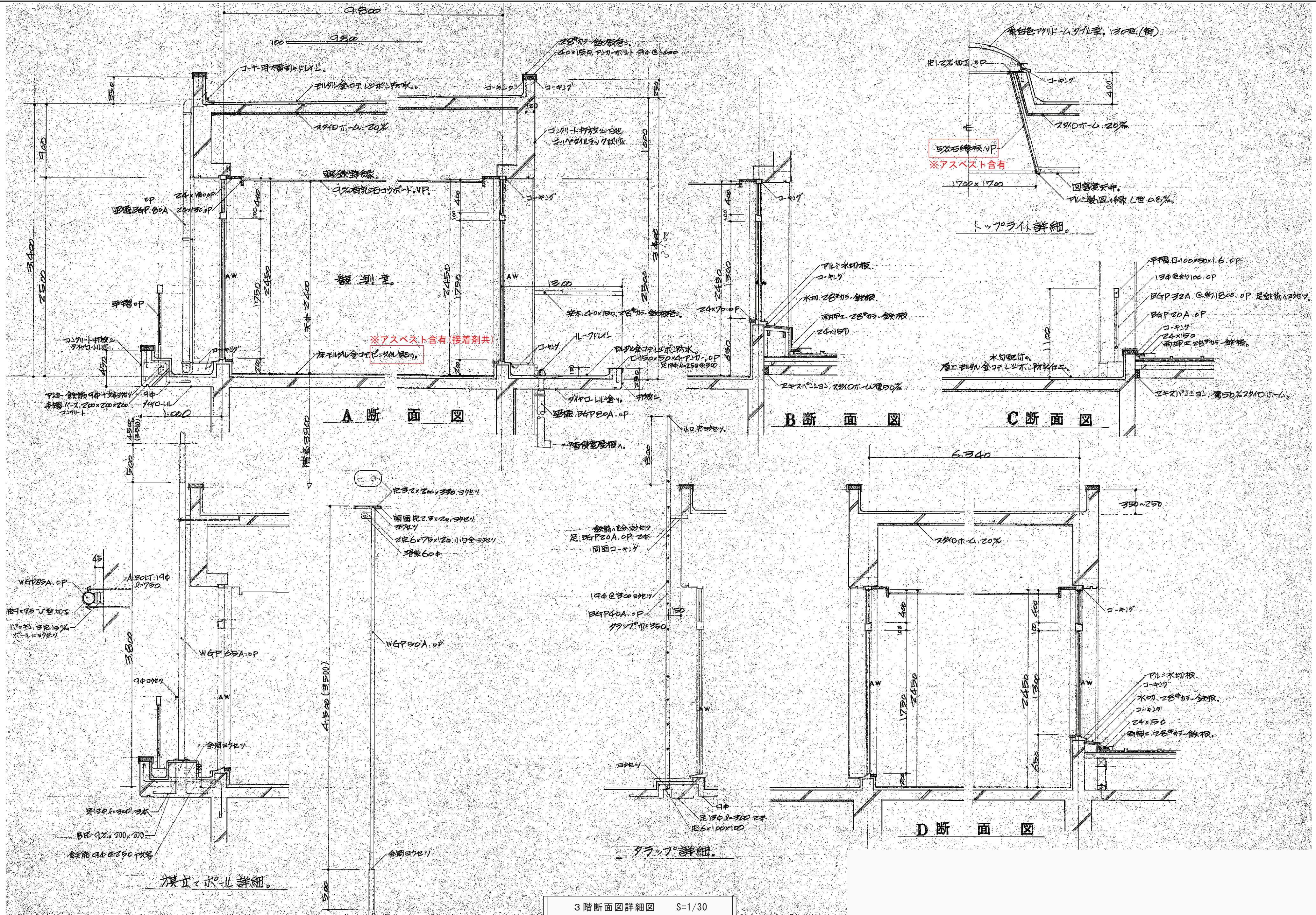




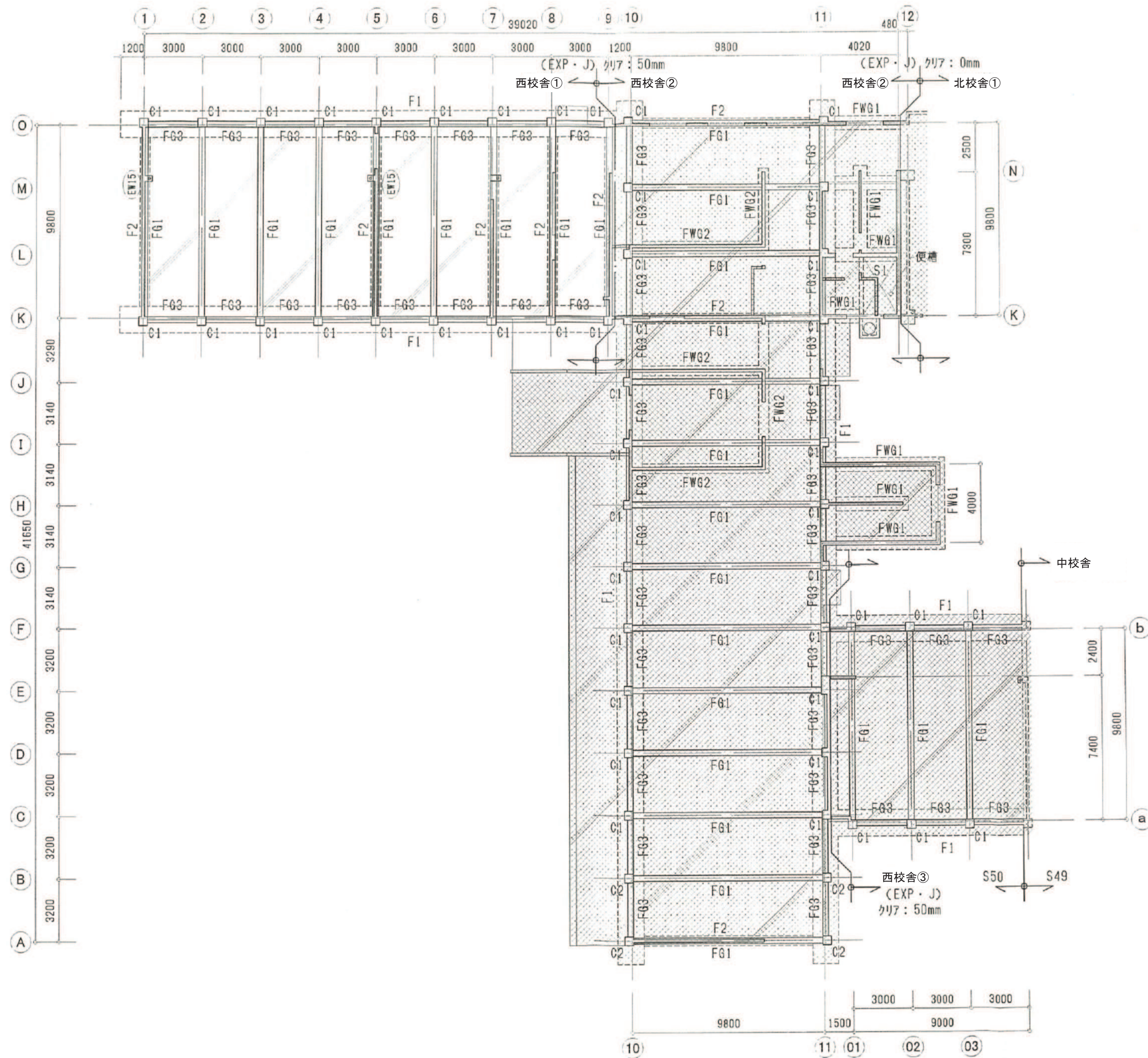


3 階平面詳細図 S=1/50

展開図 S=1/100

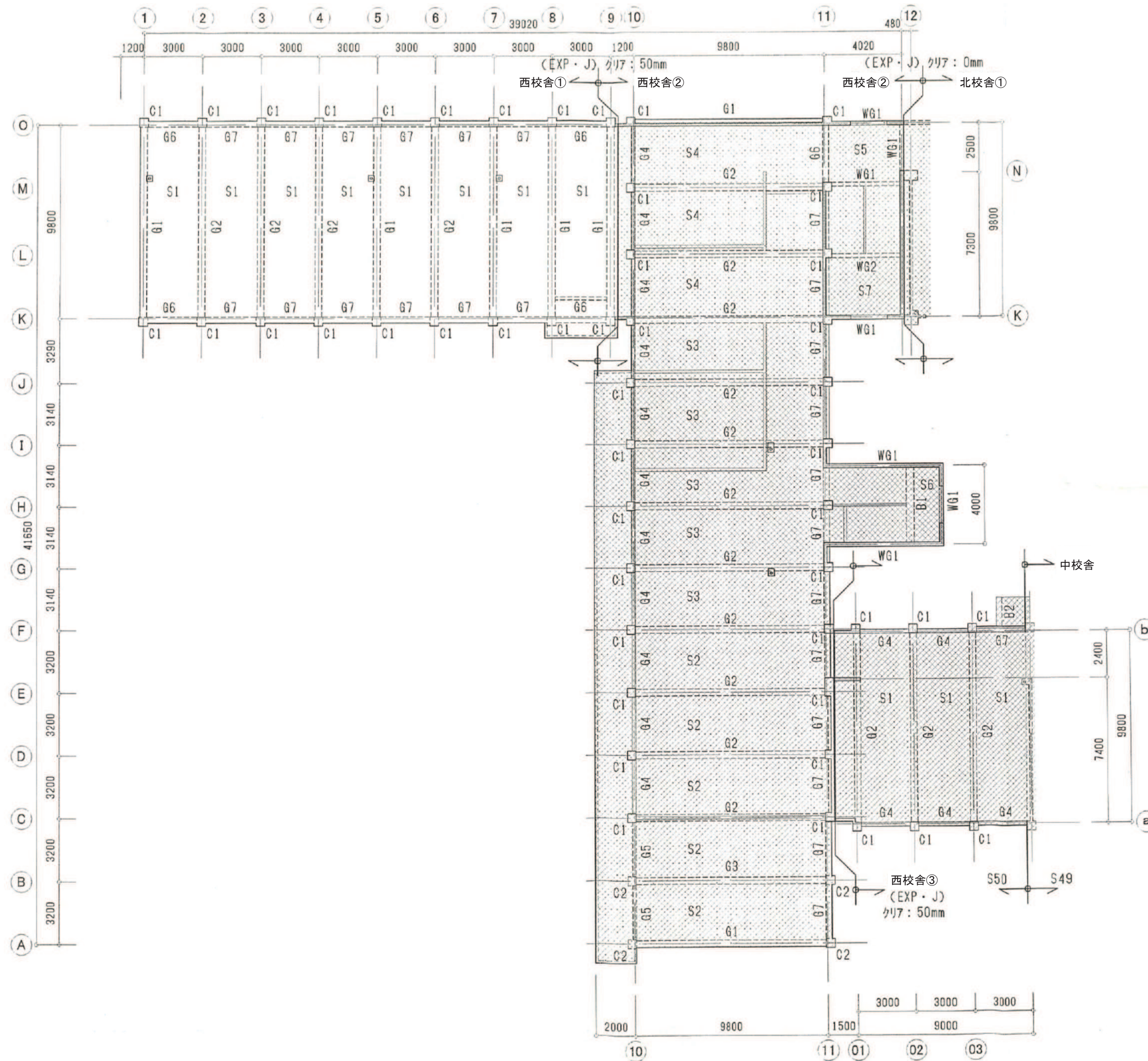


3 階断面図詳細図 S=1/30



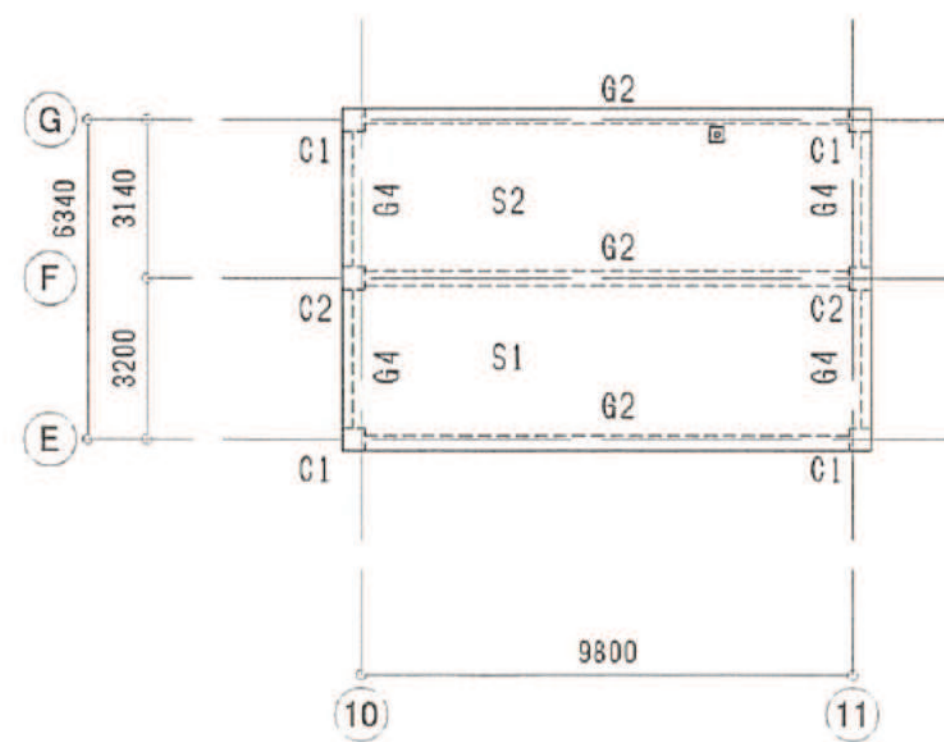
基礎伏図 S=1/150

凡 例	
	耐力壁
	土間スラブ
	コンクリートブロック
対象外建築物を示す。	
特記なき限り下記による	
① 壁 W15	
② SL=FL-40	
③ 基礎下地=GL-1000	
④ 柱心=通心	

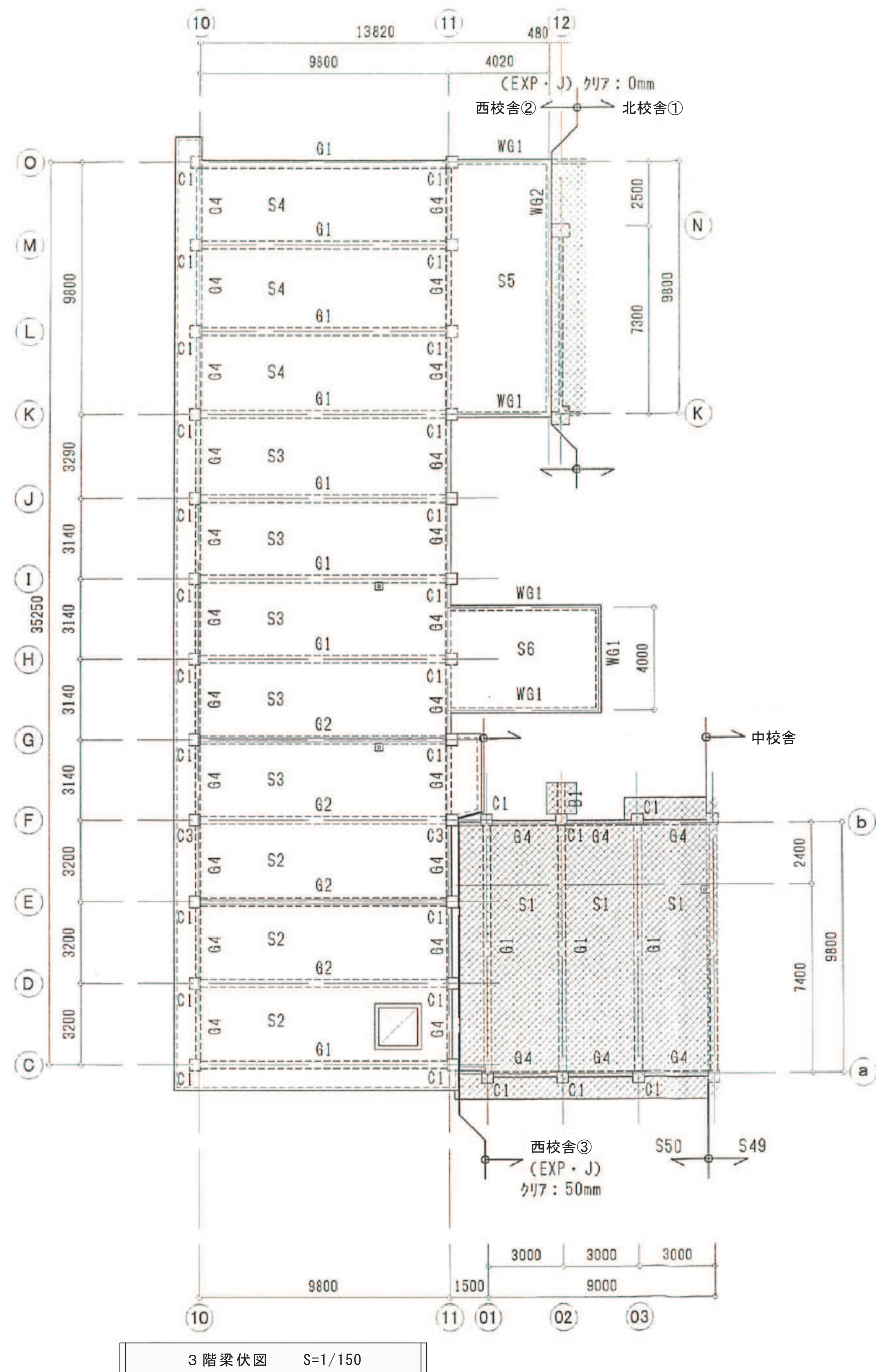


2 階梁伏図 S=1/150

凡 例	
	耐力壁
	土間スラブ
	コンクリートブロック
対象外建築物を示す。	
特記なき限り下記による	
① 壁 W15	
② SL=FL-40	
③ 基礎下地=GL-1000	
④ 柱心=隅心	



R階梁伏図 S=1/150



3階梁伏図 S=1/150

凡 例	
	耐力壁
	土間スラブ
	コンクリートブロック
対象外建築物E示す。	
特記なき限り下記による	
① 壁 W15	
② SL=FL-40	
③ 基礎下地=GL-1000	
④ 柱心=通心	



株式会社 ガド建築設計事務所
長野県佐久市大字中込 726-1
TEL 0267-62-5190
FAX 0267-62-5196

一級建築士登録 第364559号
新井 晃 印

DRAWN BY

CHECKED

JOB NAME

令和8年度 旧臼田小学校解体工事

DATE

2026.08

SHEET NAME

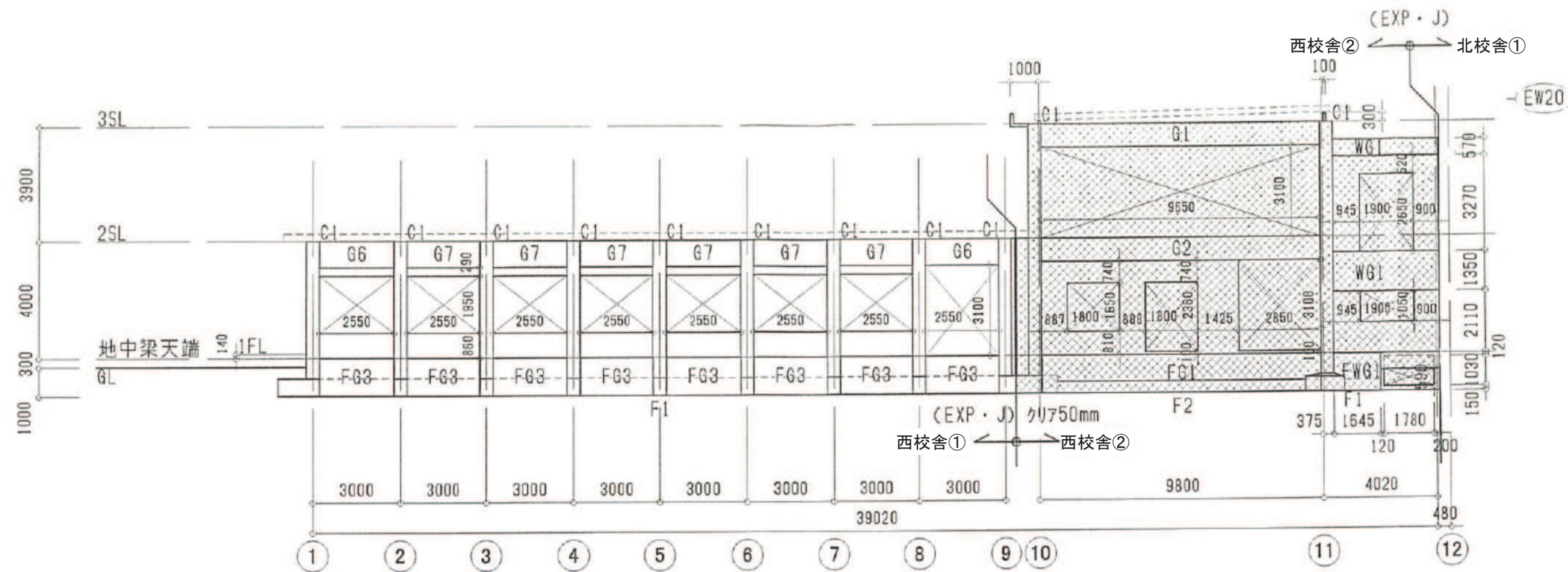
西校舎 3階・R階梁伏図

SCALE

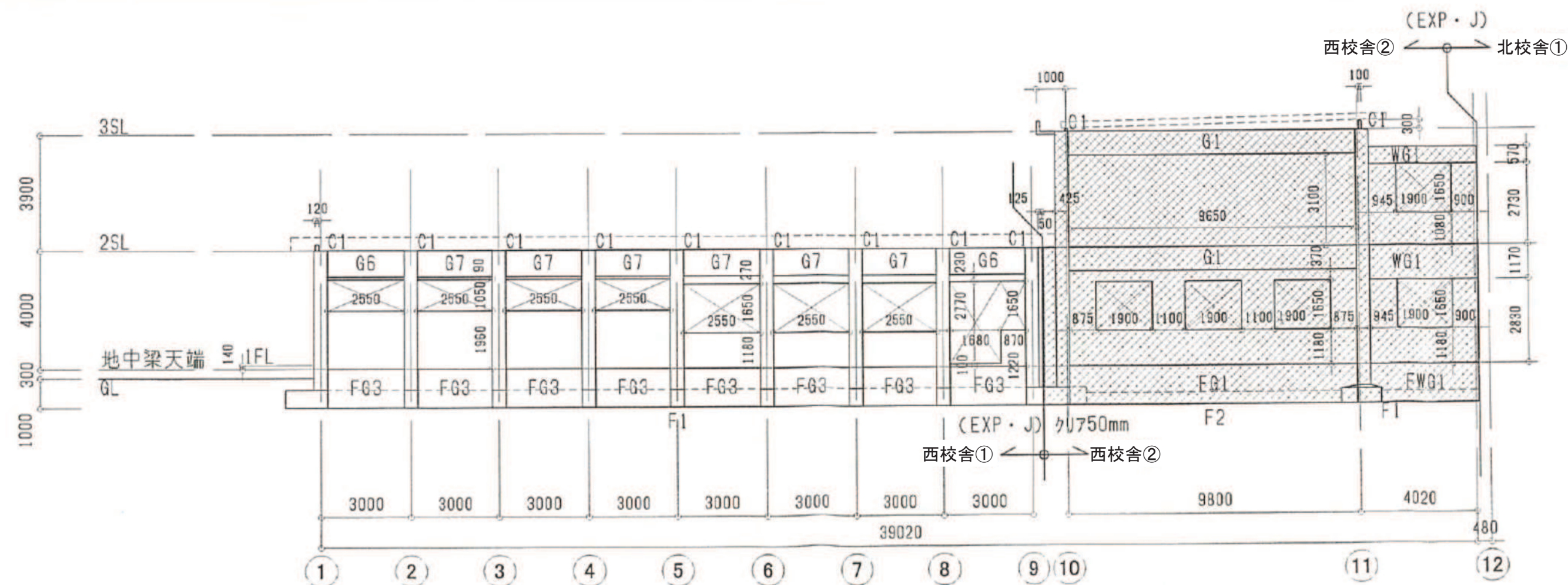
S=1/150 (A2)

SHEET NO

A-046



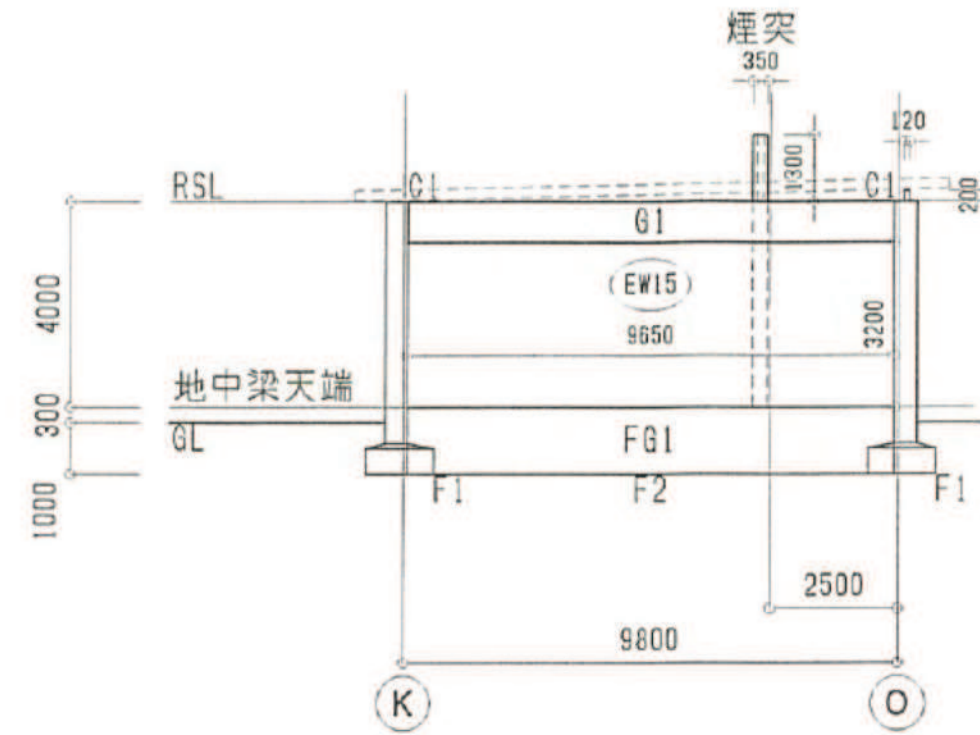
K通り軸組図 S=1/150



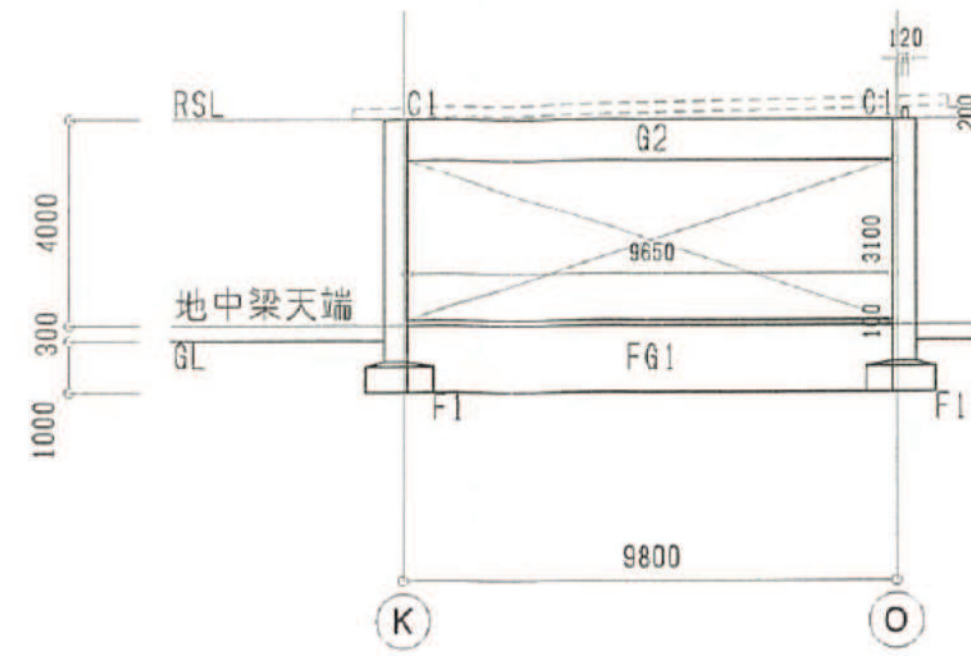
O通り軸組図 S=1/150

凡 例	
	耐力壁
	対象外建築物を示す

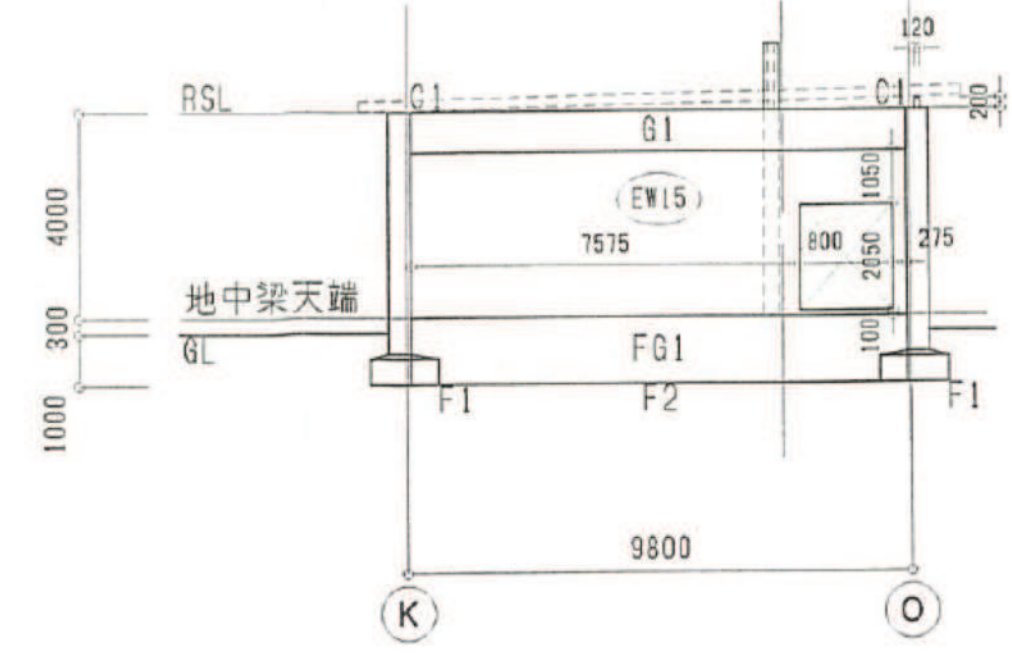
特記なき限り下記による	
①	壁厚 W15
②	SL=FL-40
③	梁天端=FL-140
④	基礎下端=GL-1000



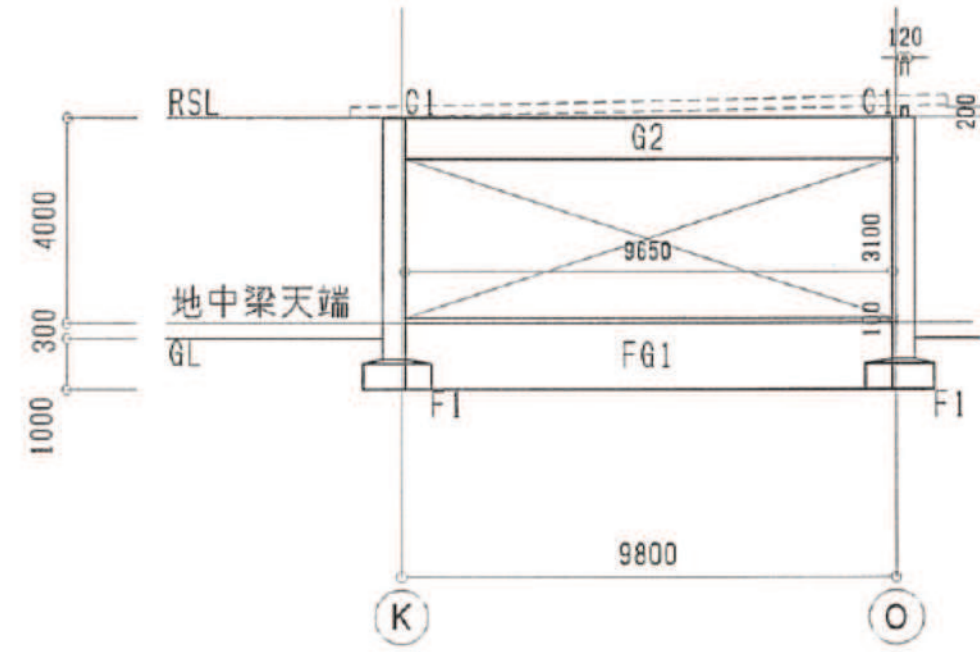
1通り軸組図 S=1/150



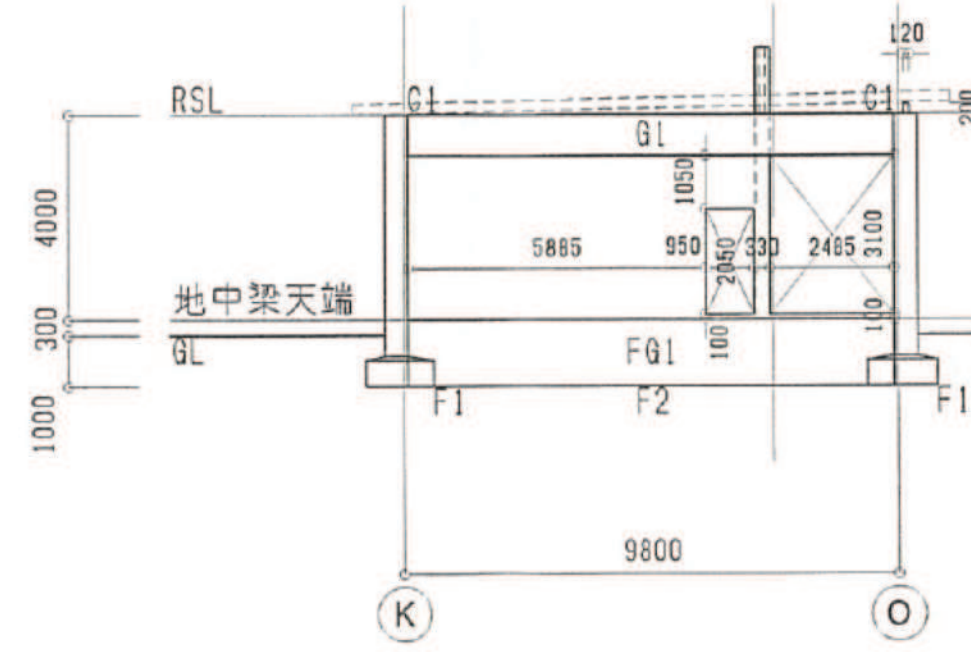
2～4通り軸組図 S=1/150



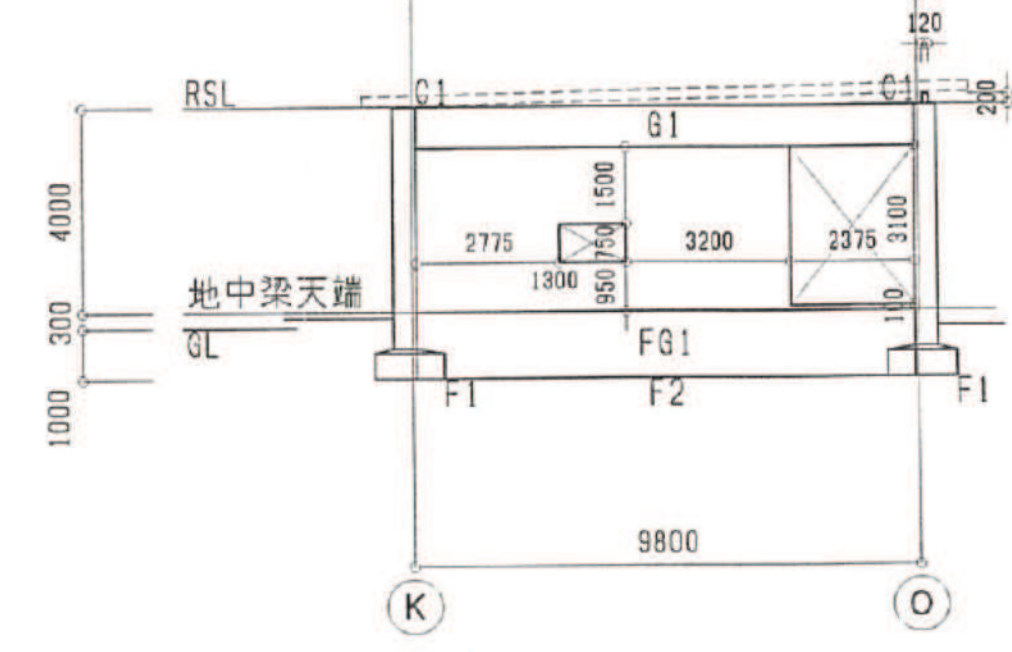
5通り軸組図 S=1/150



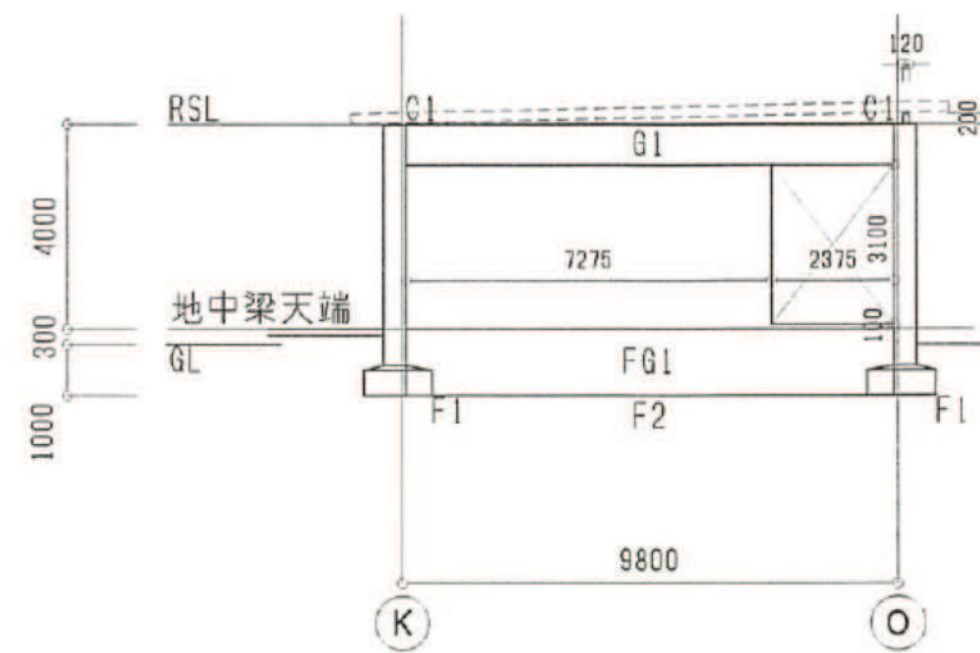
6通り軸組図 S=1/150



7通り軸組図 S=1/150



8通り軸組図 S=1/150



9通り軸組図

凡 例	
	耐力壁
	対象外建築物を示す

特記なき限り下記による	
①	耐力壁 W15
②	SL=FL-40
③	梁天端=FL-140
④	基礎下端=GL-1000



株式会社 ガド建築設計事務所

長野県佐久市大字中込 726-1

TEL 0267-62-5190

FAX 0267-62-5196

一級建築士登録 第364559号

新井 晃 印

DRAWN BY

CHECKED

JOB NAME

令和8年度 旧臼田小学校解体工事

DATE

2026.08

SHEET NAME

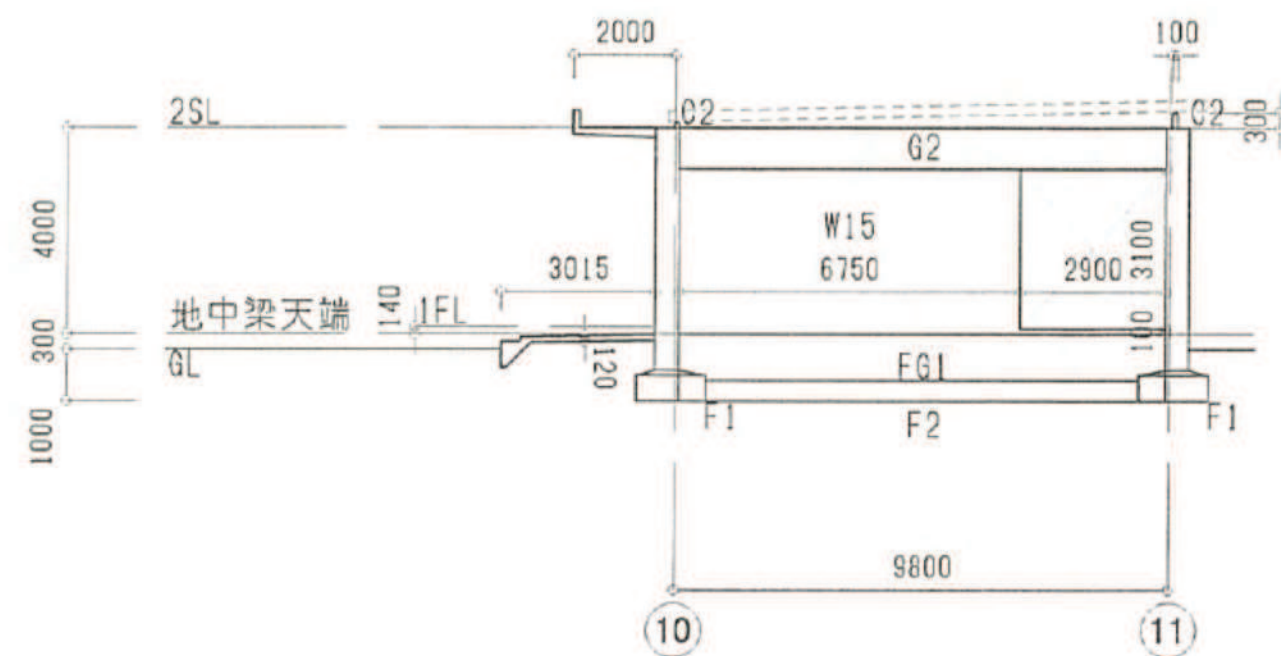
西校舎 軸組図 (2)

SCALE

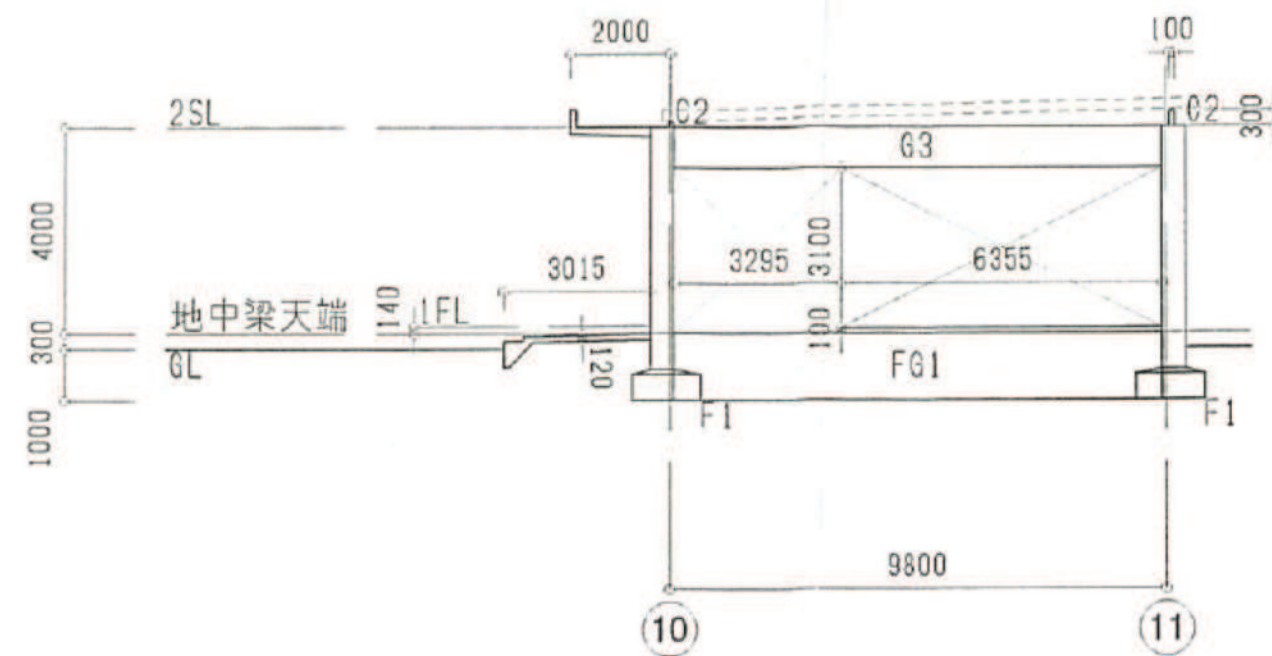
S=1/150 (A2)

SHEET NO

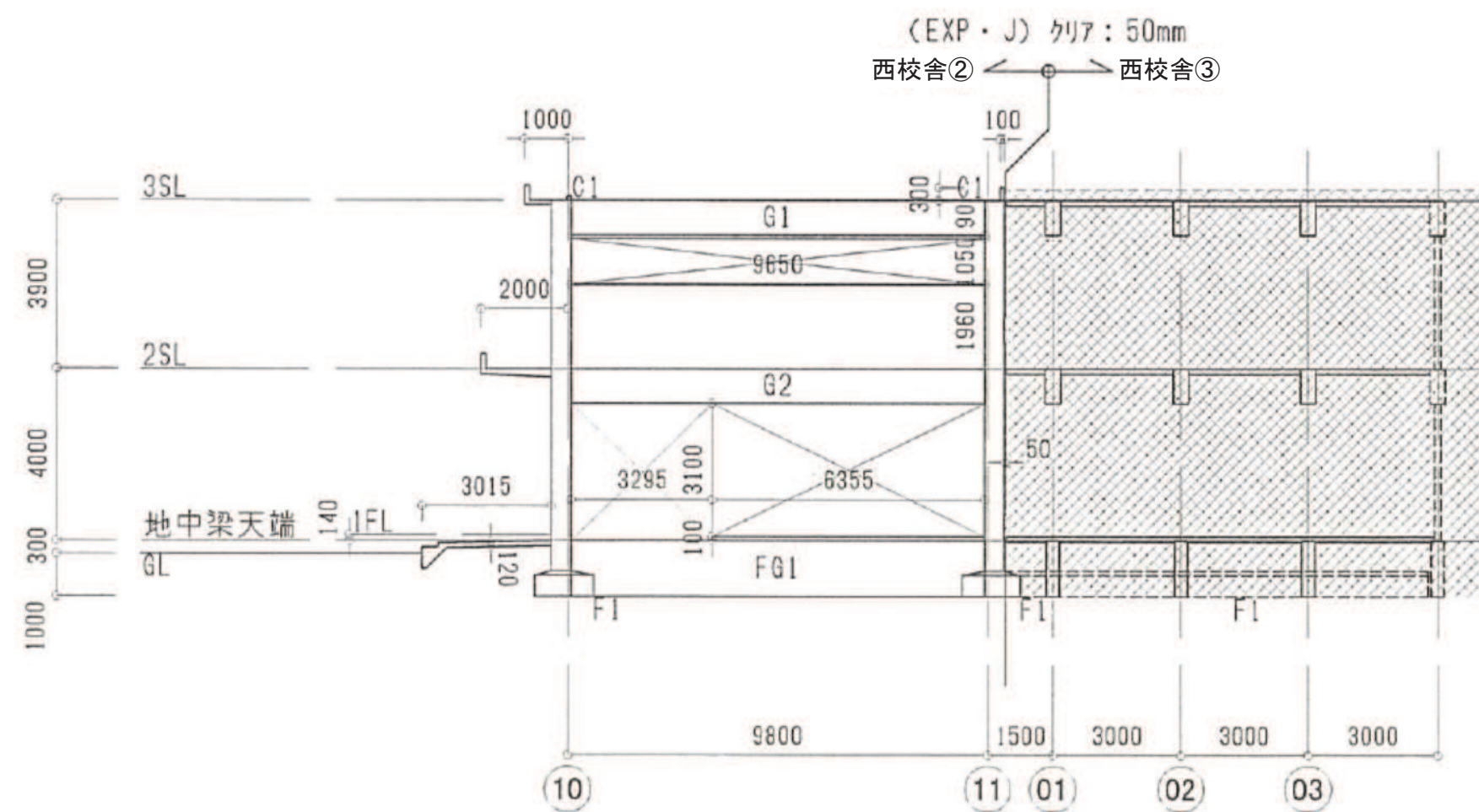
A-048



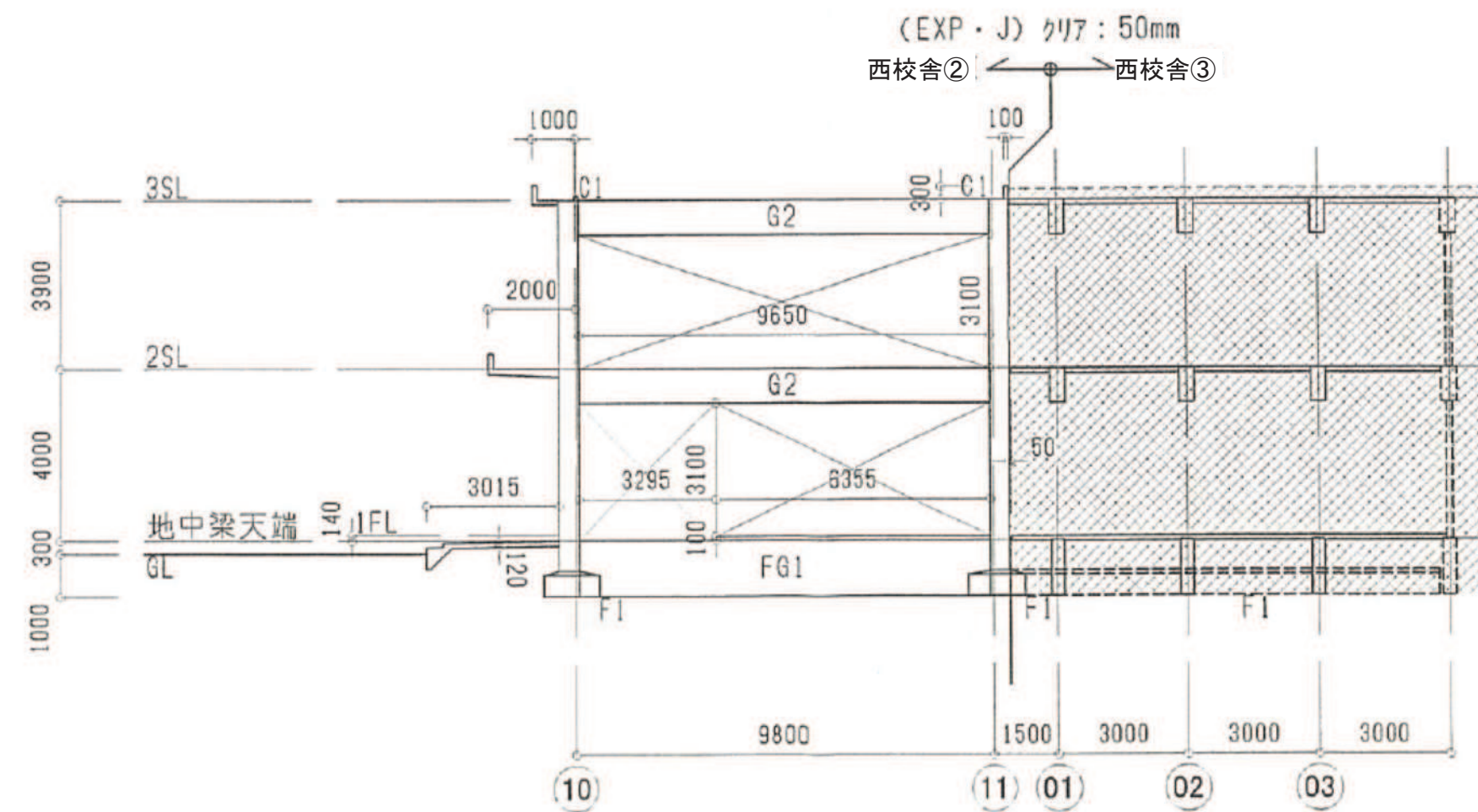
A通り軸組図 S=1/150



B通り軸組図 S=1/150



C通り軸組図 S=1/150



D通り軸組図 S=1/150

凡 例	
	耐力壁
	対象外建築物を示す

特記なき限り下記による	
①	壁厚 W15
②	SL=FL-40
③	梁天端=FL-140
④	基礎下端=GL-1000



株式会社 ガド建築設計事務所
長野県佐久市大字中込 726-1
TEL 0267-62-5190
FAX 0267-62-5196

一級建築士登録 第364559号
新井 晃 印

DRAWN BY

CHECKED

JOB NAME

令和8年度 旧臼田小学校解体工事

DATE

2026.08

SHEET NAME

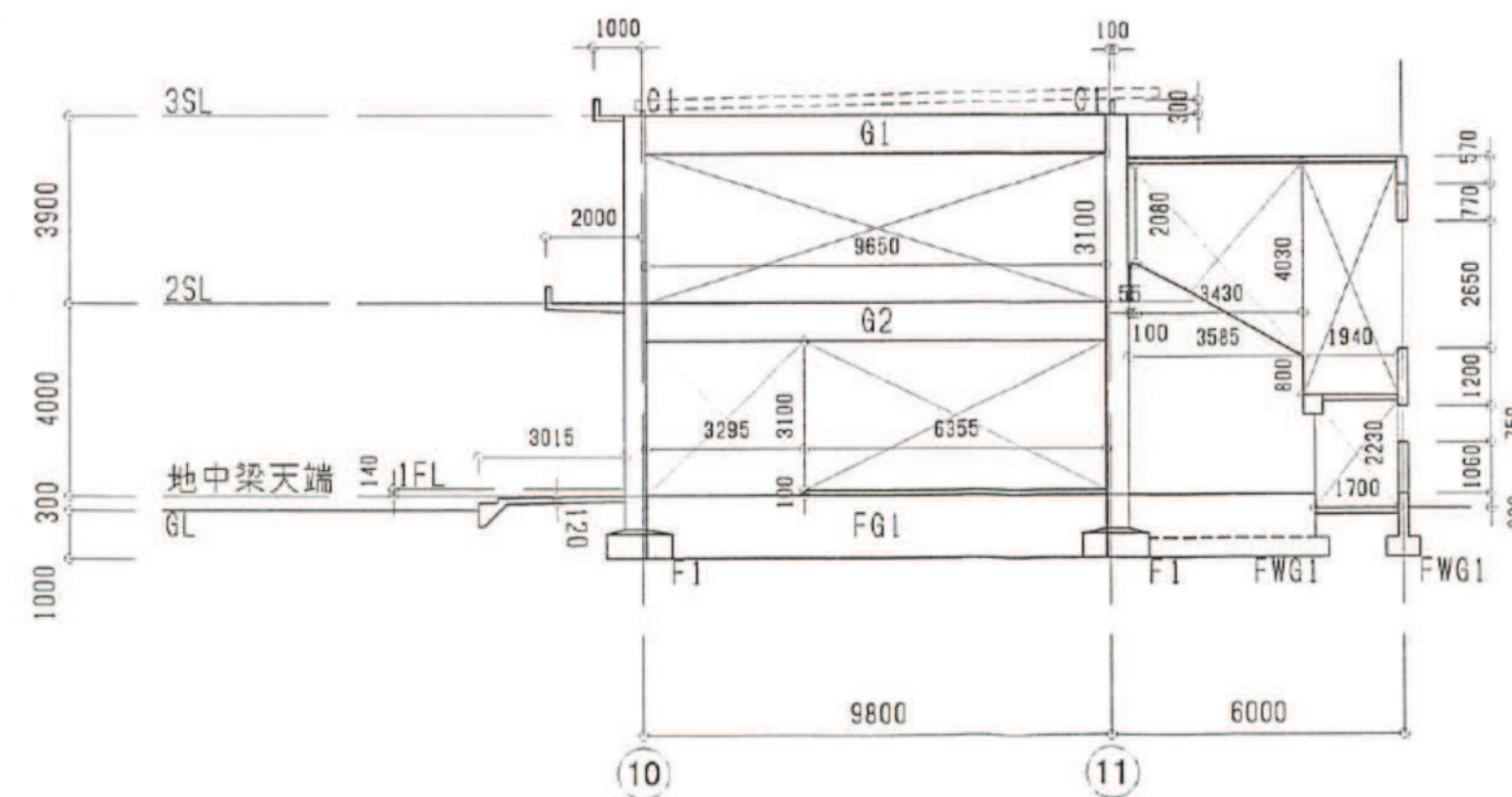
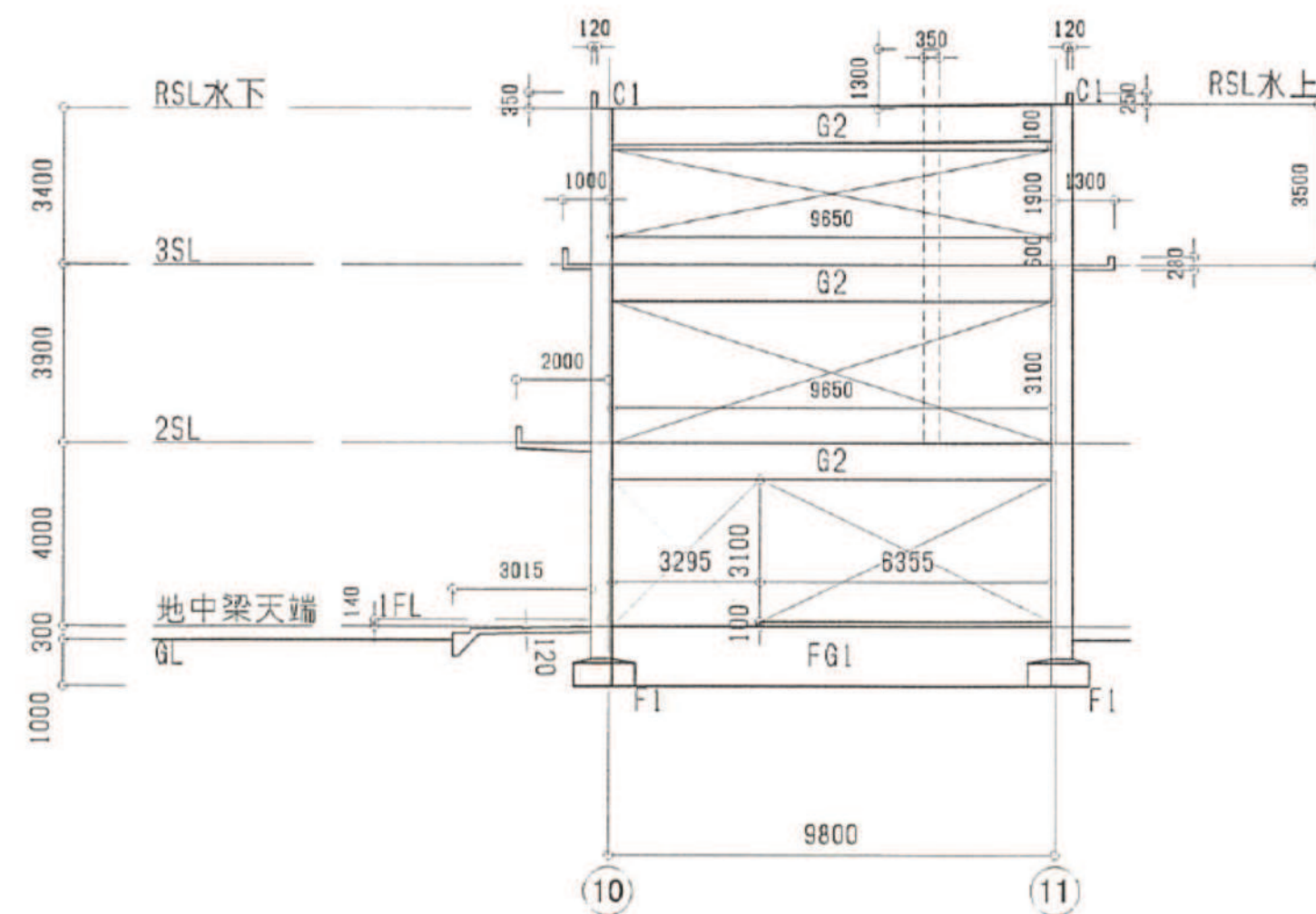
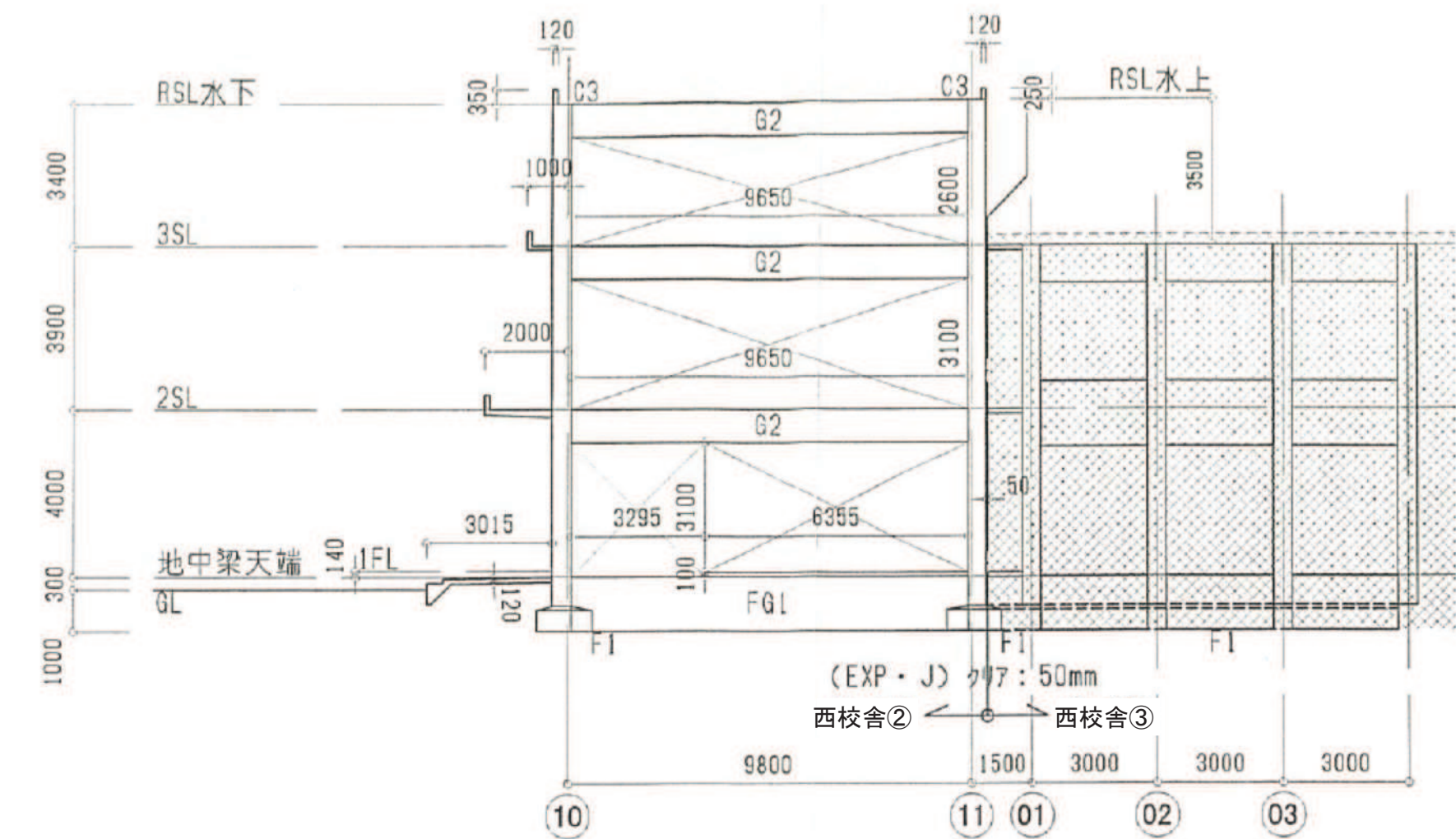
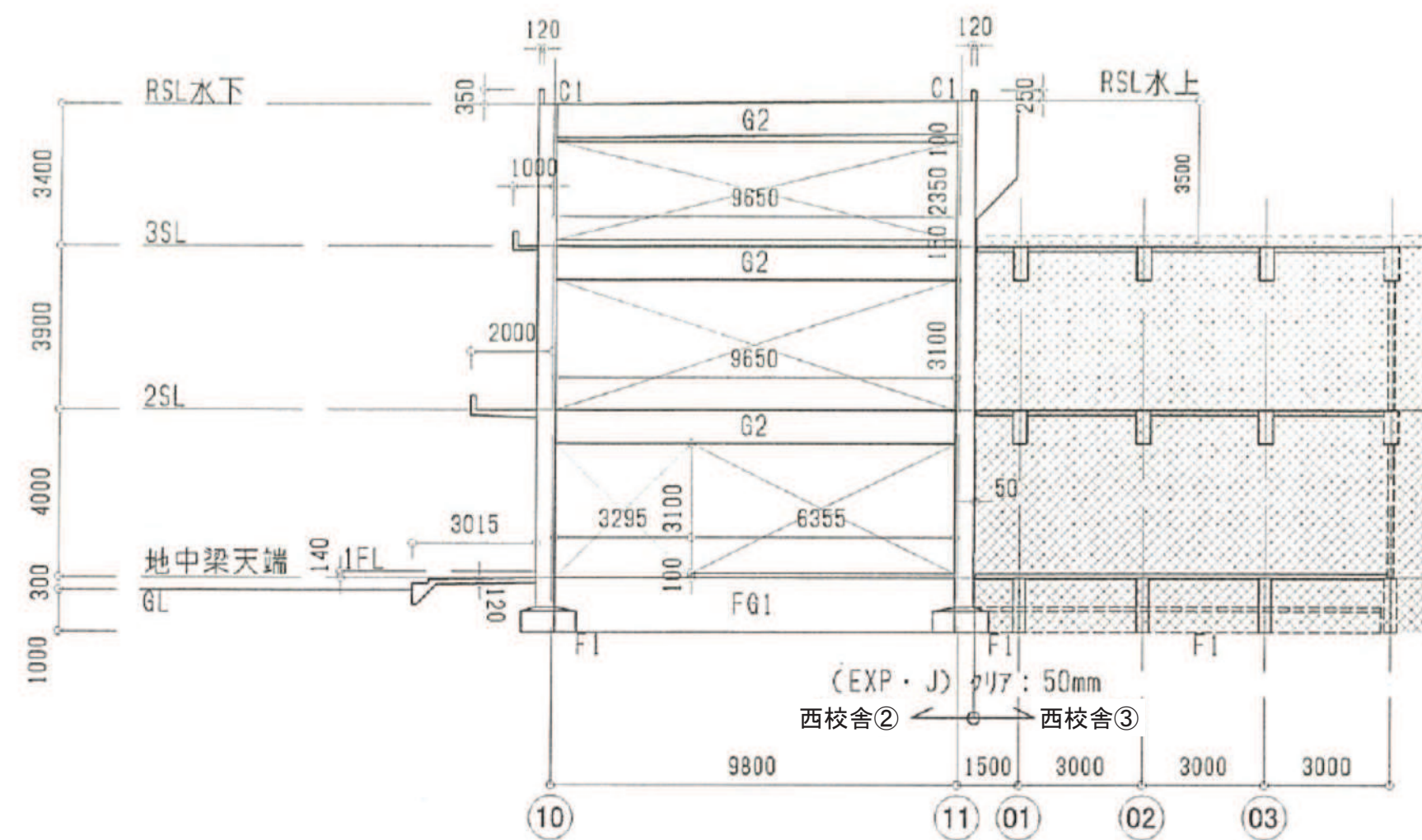
西校舎 軸組図 (3)

SCALE

S=1/150 (A2)

SHEET NO

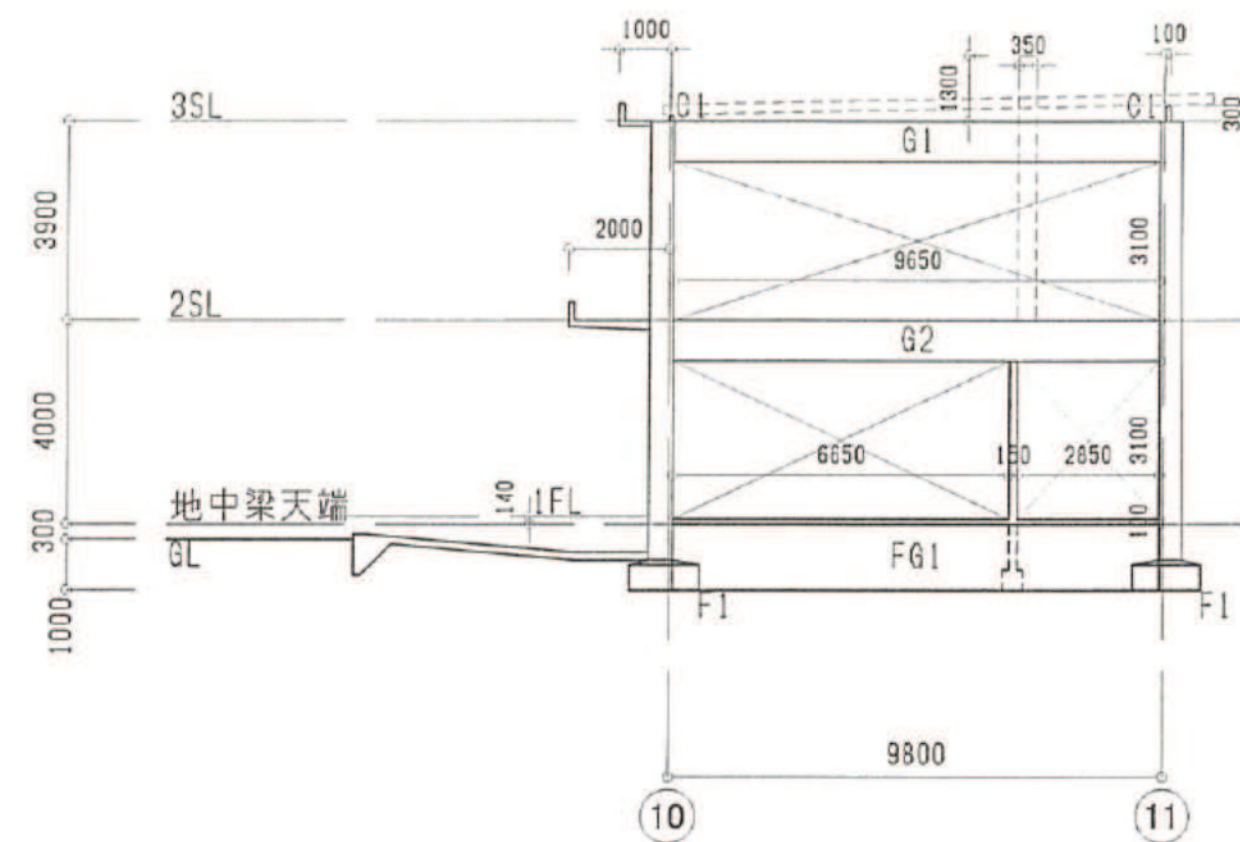
A-049



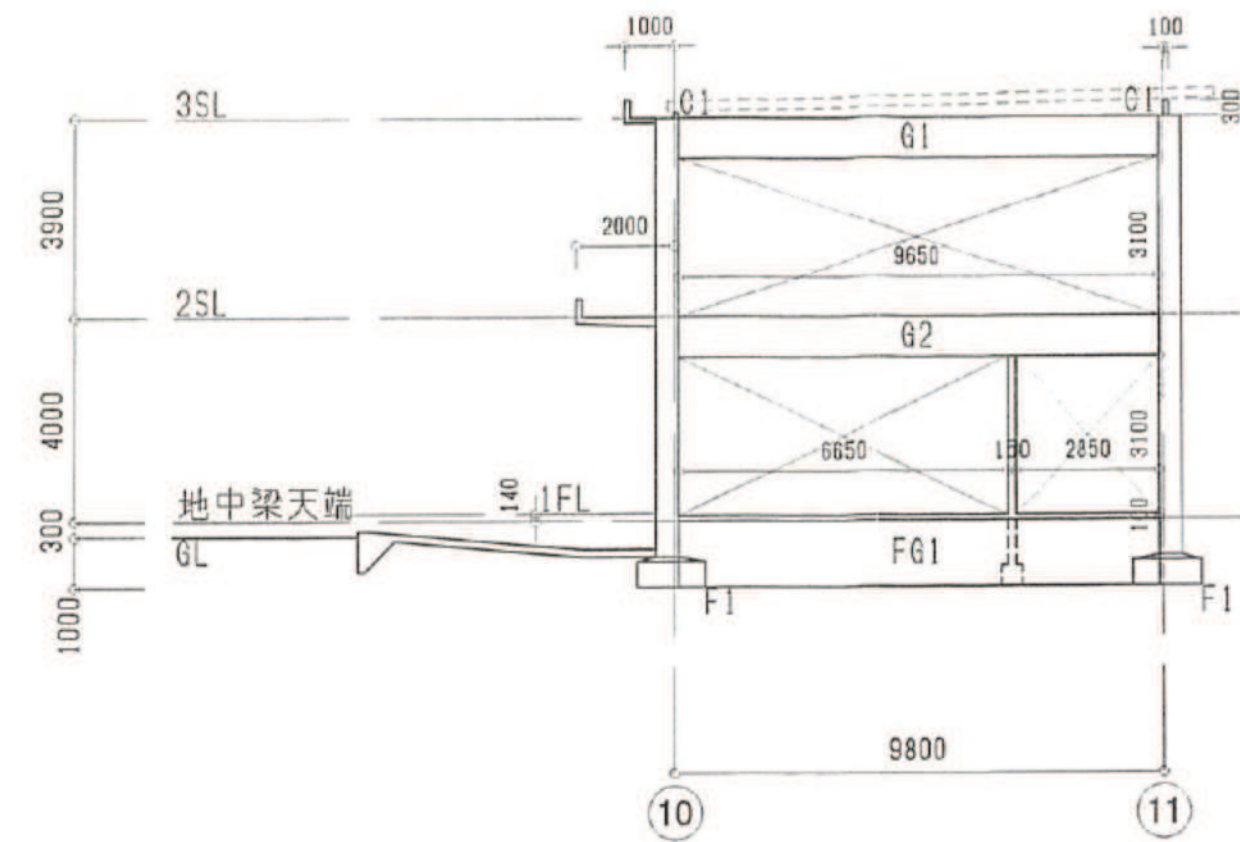
凡 例	
	耐力壁
	対象外建築物を示す

特記なき限り下記による

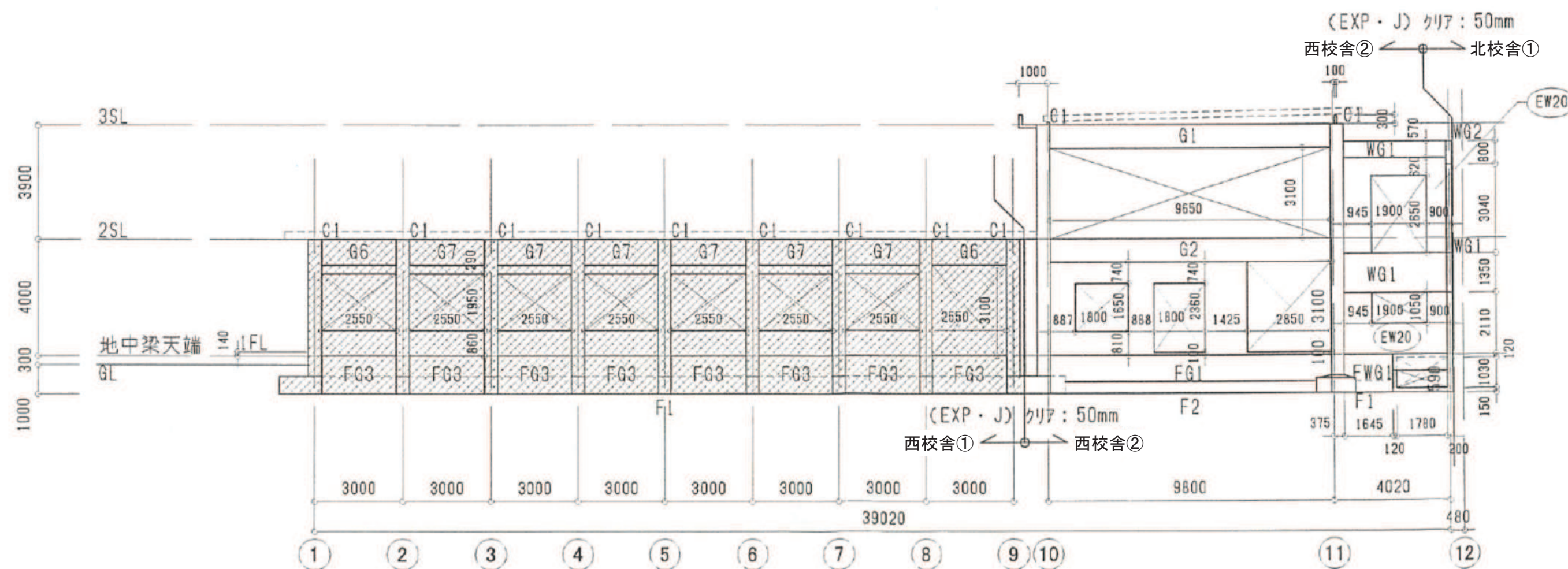
① 雑壁	W15
② SL	= FL - 40
③ 架天端	= FL - 140
④ 基礎下端	= GL - 1000



I通り軸組図 S=1/150



J通り軸組図 S=1/150



K通り軸組図 S=1/150

凡 例	
	耐力壁
	対象外建築物を示す

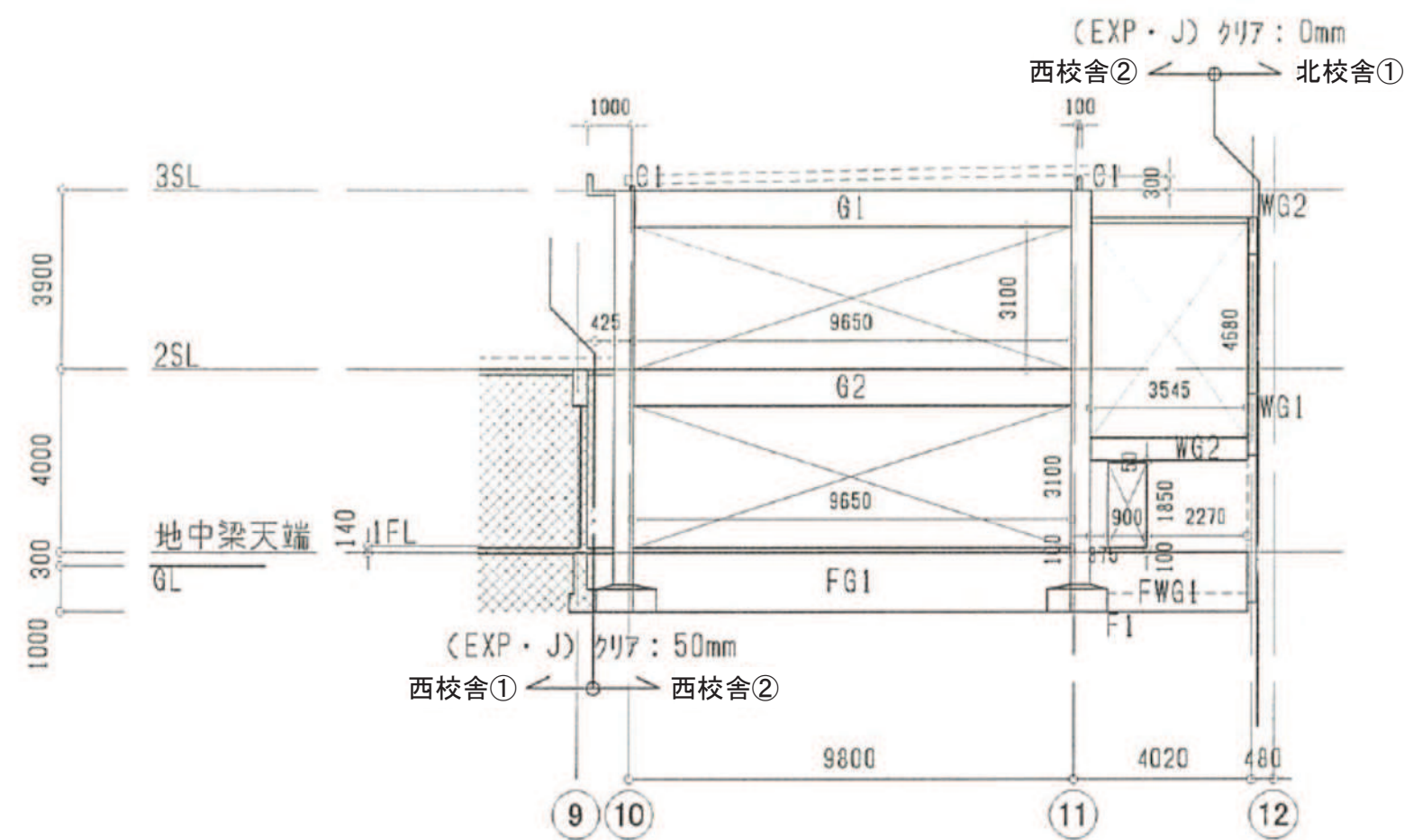
特記なき限り下記による

① 鉄壁 W15

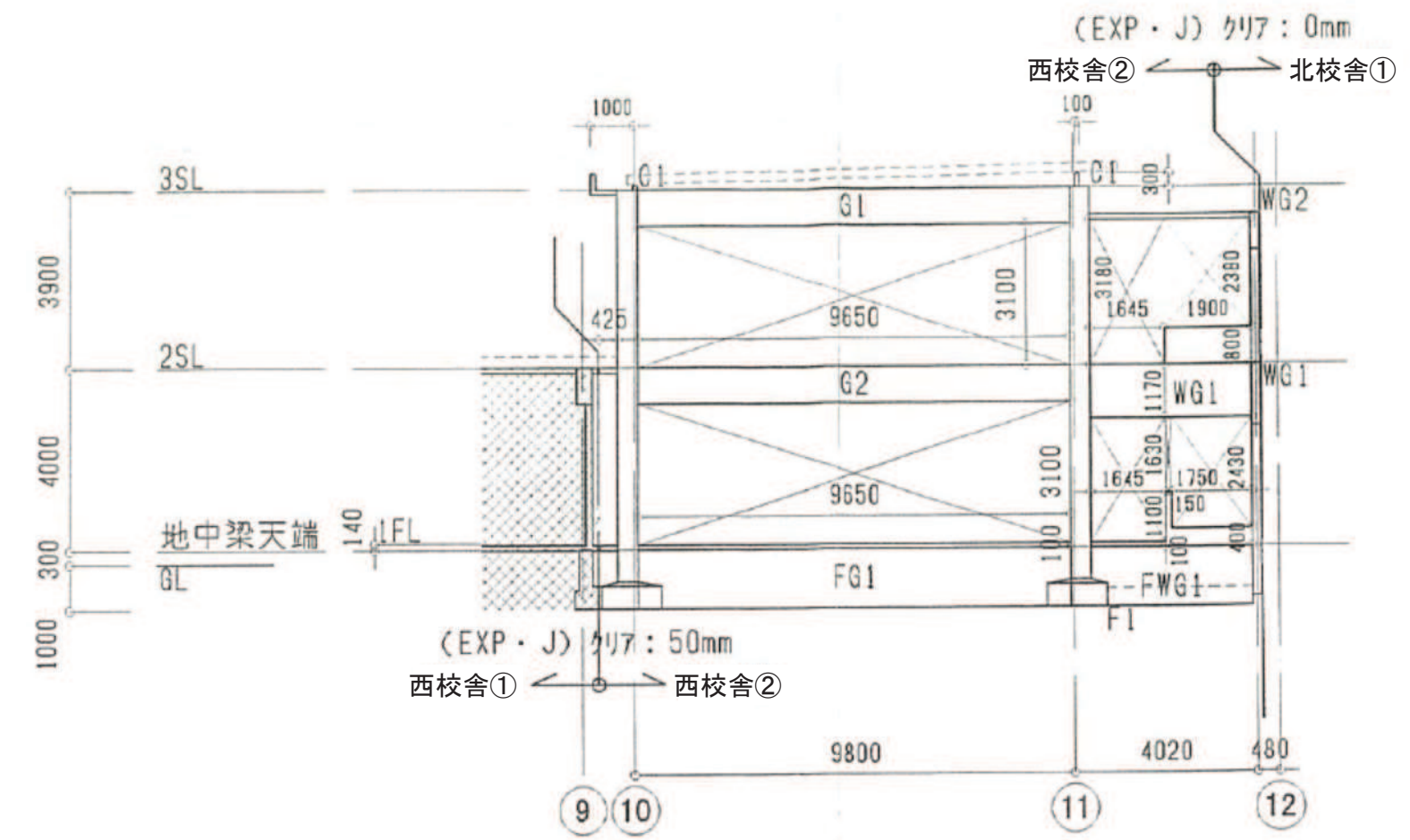
② SL=FL-40

③ 梁天端=FL-140

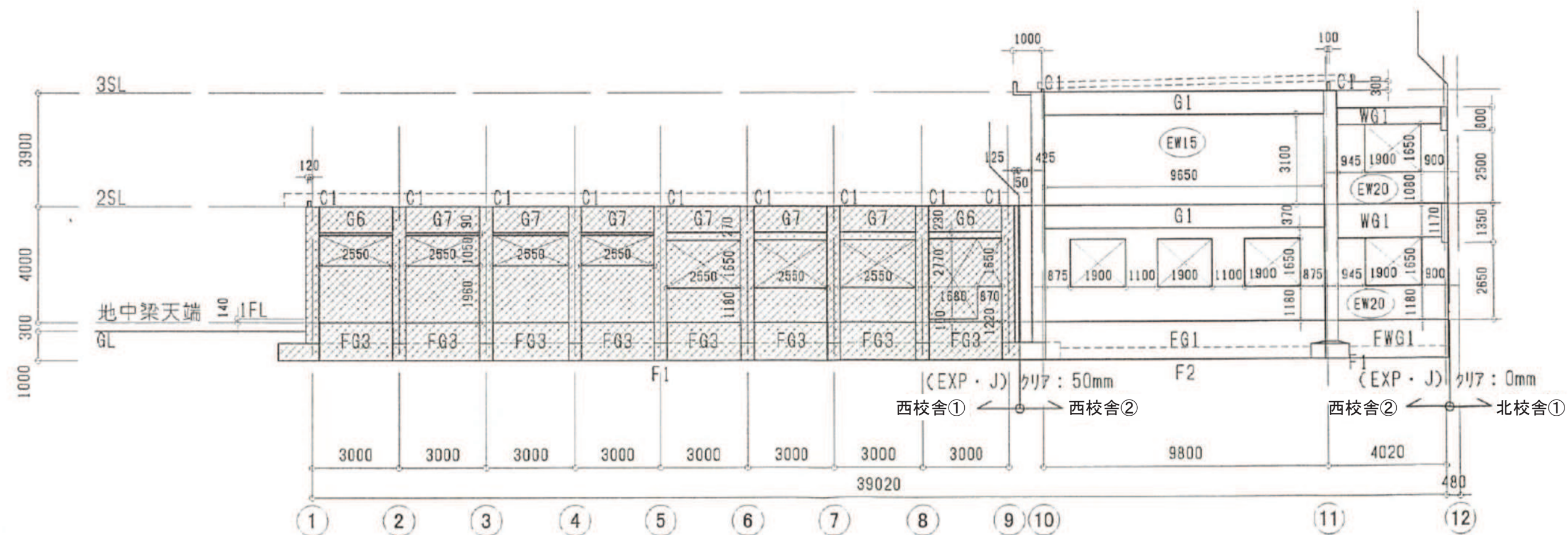
④ 基礎下端=GL-1000



L通り軸組図 S=1/150



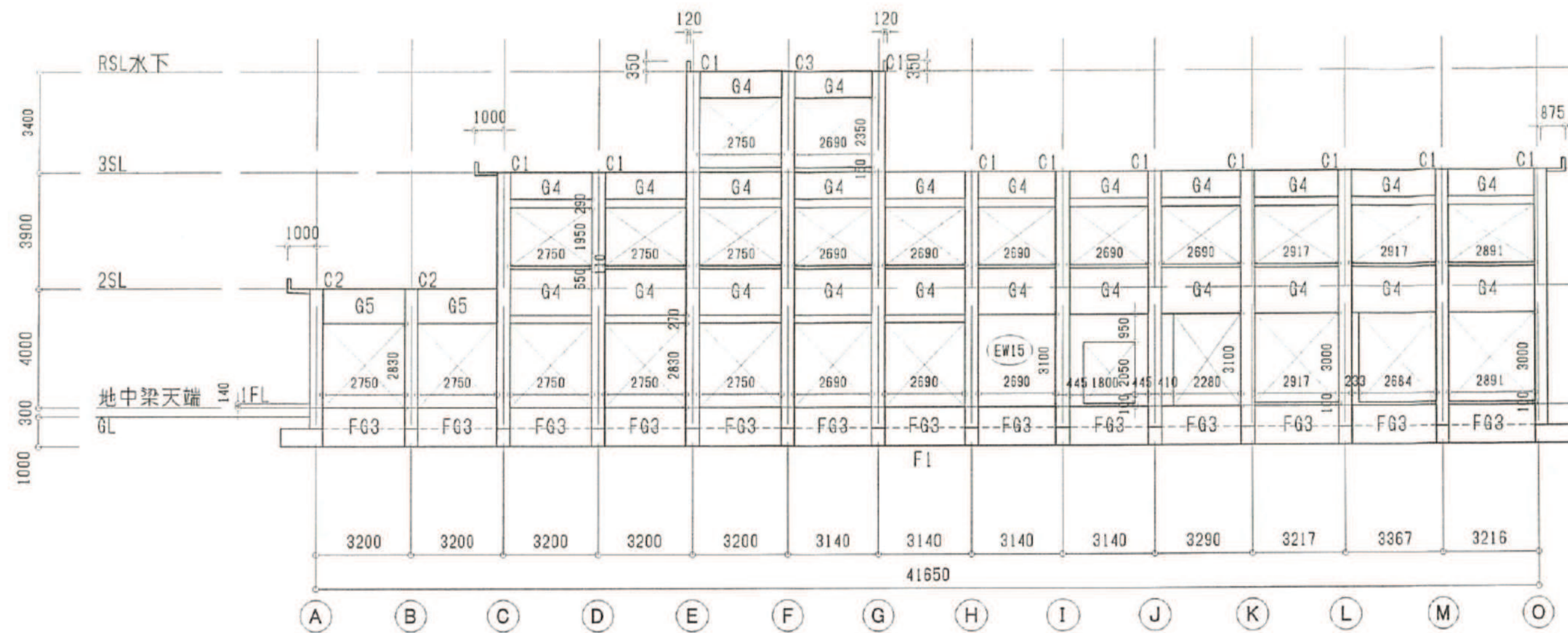
M通り軸組図 S=1/150



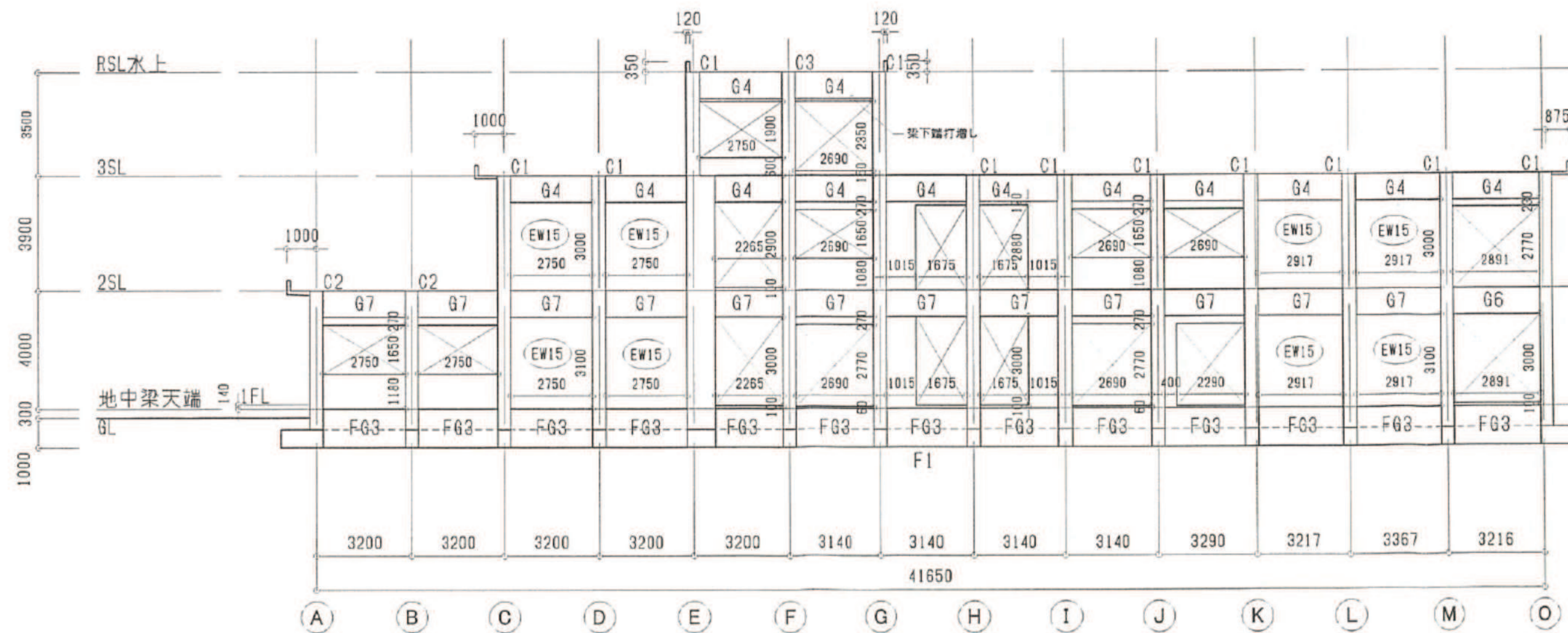
O通り軸組図 S=1/150

凡 例	
	耐力壁
	対象外建築物を示す

特記なき限り下記による	
①	壁厚 W15
②	SL=FL-40
③	梁天端=FL-140
④	基礎下端=GL-1000



10通り 軸組図 S=1/150

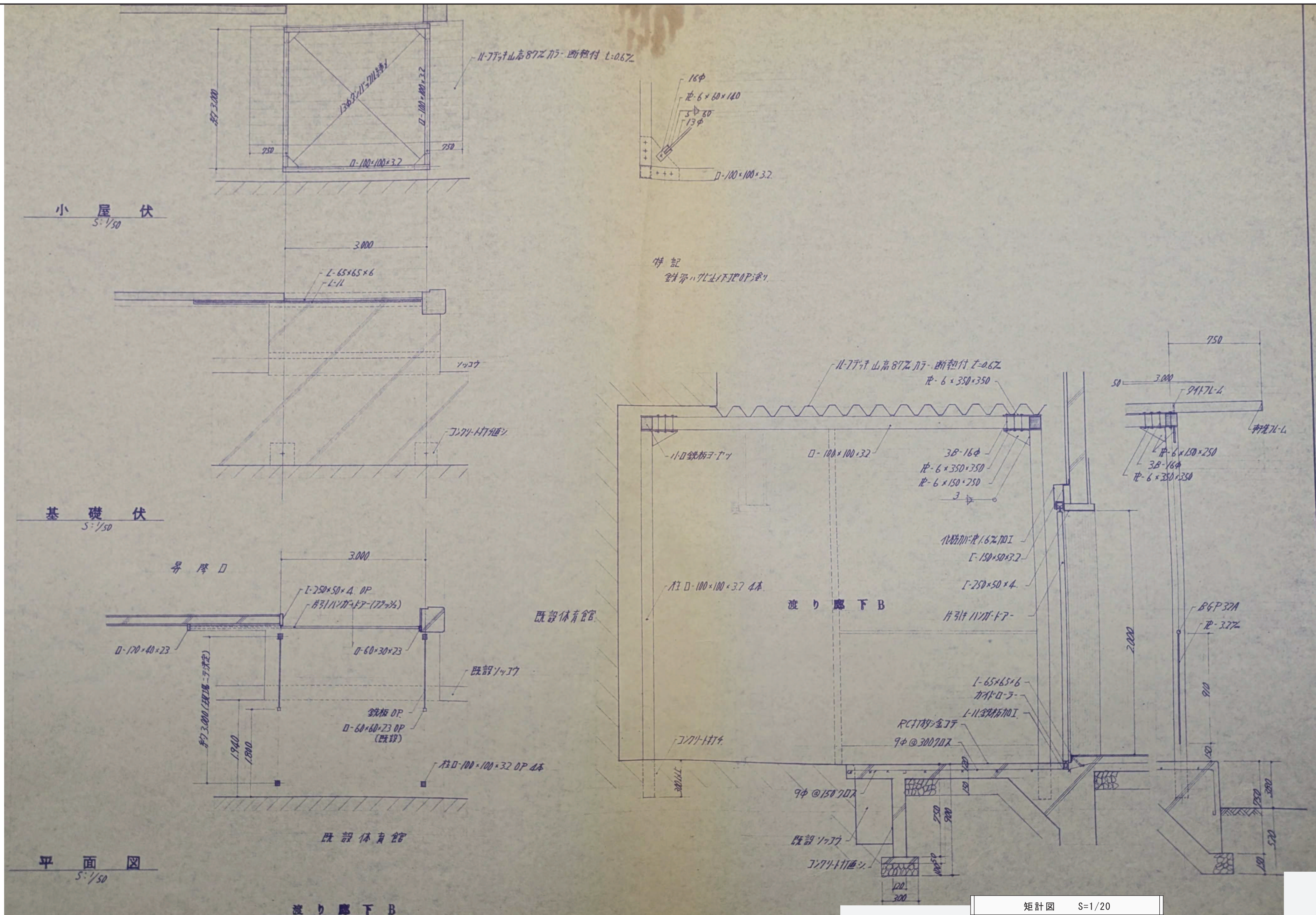


11通り 軸組図 S=1/150

凡 例	
	耐力壁
	対象外建築物を示す

特記なき限り下記による

- ① 耐力壁 W15
- ② SL=FL-40
- ③ 梁天端=FL-1.40
- ④ 基礎下端=GL-1000



矩計図 S=1/20