

審 査 欄	部 長	課 長	係 長	検 算	設 計 者

令和7年度 地籍調査事業 一筆地調査等委託業務 金抜き実施設計書

都 道 府 県 長 野 県

所 在 地 佐久市湯原の一部(湯原10区)

事 業 主 体 佐 久 市

令和7年度地籍調査事業 一筆地調査等委託業務 概要

条件 \ 区域	佐久市湯原の一部(湯原10区)
面 積	1.48km ²
筆 数	672筆
縮 尺	1/1000
精 度	乙2
傾 斜 条 件	中傾斜地
視 通 条 件	山 I
筆 の 形 状	不整形地
調 査 区 までの 距 離	8.6km
周 長	—
工 程	・E工程(一筆地調査) 調査図素図の作成、現地調査、筆界案の作成等
完 了 期 限	令和8年2月27日
備 考	地籍調査作業規程準則第8条の申請は令和7年5月22日付国不地整125号により承認。

令和7年度地籍調査事業 一筆地調査等委託業務事業費

実 施 地 区 名		湯原10区
事業内容		E工程【一筆地調査(筆界案作成まで)】
精 度 縮 尺		乙2 1/1000
面 積		1.48km ²
工 程 別 事 業 費 内 訳	E1	円
	打合せ費	円
	① 直接作業費 (小計)	円
②諸経費 (①×諸経费率0.742)		円
③直接経費(税抜) (①+②) 1万円未満切捨		円
④消費税等相当額 (③×0.1)		円
⑤委託料合計※千円未満切捨 (③+④)		円

地籍調査事業費算定簿（A－1）「航 測 法」

2 0 2 5年度

消費税 10%

現地調査面積：0.148 Km² 補備測量面積：0.148 Km²

事業の種類												都道府県名	市区町村名				
航測法（リモセン手法）（外注）												長野県	佐久市				
計画区コード	計 画 区 名	計画区面積		区分	計画区 総筆数	一筆平均 面 積	縮 尺	1/250	1/500	1/1,000	1/2,500	1/5,000	☆	筆の形状		(周長) ² ／面積：周長＝0	
								甲 1	甲 2	甲 3	乙 1	乙 2	乙 3				
		1.480	Km ²	調査前 (E, H)	筆	m ²	精 度			○					整形		不整形
20252021701	湯原10区	計画区着手 年 度			672	2,202		傾斜条件	平 坦	緩 傾	中 傾	急 1	急 2	急 峻			
		2025年度		筆	m ²	視通条件	農 I		農 II	山 II	山 I	市 I	市 II	大 I	大 II	8.6 km：区分II（8km以上～12km未満）	
				610	2,426					○							

工程略称		傾斜度	視 通	筆の広	筆の形	精 度	谷地田	連 乗 計	工程実施	変化率	基準金額(円)	直接経費（切捨・円単位）		換算	換算面積	換算面積	特 記 事 項
		α	β	狭 γ	状 δ	ε	Y		面積 (Km ²)		(1Km ² 当り)	委託工程	直営工程	面積率	四捨五入 小数2位	未計上 小数5位	
C																	
RD 1・RD 2・RD 3																	
RD 3 (補備測量の細部図根測量)																	
RD 3 (補備測量の一筆地測量)																	
F II-2																	
G																	
E	E 1 (一筆地調査)													0.52	0.77		
	E 2 (現地調査)																
	E 2 (点検整備・代位登記の 申請)																
	材料費																
H	H 1																
	H 3																
	H 2																
	複図費								(枚)								
委託工程	旅費																
	使用料及び賃借料																
	打合せ費																
	その他作業工程																
	諸経費 上段： 率 下段：金額																
	成果検定費																
	※直接経費+諸経費 +成果検定費 消費税相当額																
直営工程	賃金等																
	報償費																
	使用料及び賃借料																
	精度管理費																
	備品費																
	需用費 (材料費)																E工程:0、H工程:0
	需用費 (消耗品費等)																E工程:0、H工程:0
	旅費																
	安全費																
(計 画 区 合 計)												円	円	換算面積	0.77 Km ²		

現地調査あり

有り: (A)調査図素案等作成

有り:(C)現地確認の実

無し:計画

無し：地元

無し:関係機関等

無し:住所不明所有者等の

無し:筆界確認等の通知

無し:市町村境界調査

無し:筆界等の調査及

(一筆地調査)

地区コード	20252021701
地区名	湯原10区
縮尺	1/1000~1/5000
標準作業量	1,000筆(調査前)

1. 直接人件費	内業	外業	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技師				人			
測量技師				人			
測量技師補				人			
測量助手				人			
(小計)							①

※令和5年度効率的手法導入推進基本調査(国土交通省)の成果を活用。本業務の調査対象地区は、(A)～(D)を行っていないため、補正の対象外とする。

2. 需用費(材料費)	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
所要材料費							
(計)							②
雑品費	所用材料費の(計)		0.5	%			③
(小 計)							④=②+③

3. 機械経費	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
機械の損料	GISソフト		84.5	台日			
	パーソナルコンピュータ	デスクトップ	84.5	台日			
	DGPS測量機		5.0	台日			
(計)						0	⑤
雑器具費	①+④+⑤		0.5	%	0	0	⑥
(小 計)						0	⑦=⑤+⑥

4. 需用費(消耗品費等)		数量	単位	単価	金額	備考
消耗品費等	直接作業費(①+④+⑦)	3.0	%			
(小 計)						⑧

5. 安全費		数量	単位	単価	金額	備考
安全費	直接作業費(①+④+⑦)×安全費率	2.5	%			
(小 計)						⑨

6. 工程別基準額		金額	備考
工程別基準額	(合計) (①+⑦+⑧+⑨)		

※上記2、需用費(材料費)は、需用費(消耗品費等)及び安全費を算出するための費用で、工程別基準額には含めません。
算定簿AのE工程の材料費は、下記の内容で、基準額とは別に出力されます。

筆界点等材料費

工事費(材料費)							
需用費(材料費)	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
所要材料費							
(計)							
雑品費	所用材料費の(計)		0.5	%			
材料費 合計							