

随意契約の公表一覧表(予定価格50万円以上)

※契約内容の詳細は、各担当課にお問い合わせ下さい。

令和7年9月契約分

NO	契約の名称	契約を締結した日	契約の相手方とした者の名称及び住所	契約金額	随意契約の相手方の選定理由(適用条項)	担当課
1	令和7年度佐久市固定資産税(土地)評価替えに伴う鑑定評価業務	令和7年9月1日	一般社団法人 長野県不動産鑑定士協会 長野県長野市岡田町124-1	36,036,363	固定資産税(土地)の鑑定評価は、不動産取引に伴う鑑定とは異なり、評価替え時における税額算出の基礎となることから、市内地域間及び隣接市町村、県内における土地評価の均衡を図る必要がある。 一般社団法人 長野県不動産鑑定士協会は、県内の不動産鑑定士を会員として組織された法人であり、県内市町村の評価替えに伴う鑑定評価の実績が豊富である。また、令和6年度の評価替えにおいて、本鑑定を行った業者であり、鑑定内容や評価価格の形成要因など佐久市内の不動産鑑定に精通しており、同協会を除いて本業務を的確に遂行できるものがいないことから随意契約の相手方に選定する。 (地方自治法施行令第167条の2第1項2号)	税務課
2	令和7年度佐久市下水道管理センター脱水機修繕	令和7年9月1日	WateringAM株式会社長野営業所 長野県長野市稻里町中央4丁目15-10	770,000	本修繕は、NO1ベルトプレス脱水機の軸受け部分が経年劣化により摩耗しているため軸受け等を交換するものである。通常脱水機2台を運転して脱水を行っているが、NO1脱水機を停止しNO2脱水機のみで脱水を行っているため、汚泥処理業者にも影響が出ており運搬業者・汚泥処理業者にも影響が出ている状況で運転管理業務に支障をきたしている。このことから、現場や機器を十分熟知している当該施設の運転管理業務を請け負っているWateringAM株式会社長野営業所を選定する。 (地方自治法施行令第167条の2第1項第5号)	下水道課
3	令和7年度 汚水 岩村田分区 十二マンホールポンプ場 水位計修繕	令和7年9月30日	東亜化工機械(株) 長野県長野市西和田2-23-33	1,760,000	本業務は、十二マンホールポンプ場に設置されている水位計を交換する業務である。 既設水位計は、数値がずれ始めるなどの不具合が出始めているうえ、製造を終了しており、壊れた際に後継機種へ交換を行う場合は、制御盤改造を要することから緊急修繕が困難である。よって計画的な修繕を行いたい。なお、後継機種の設置にあたっては、当該マンホールポンプ設備(株)鶴見製作所の県内雄一の修繕可能な代理店である東亜化工機械化(株)を選定する。 (地方自治法施行令第167条の2第1項第2号)	下水道課

随意契約の公表一覧表(予定価格50万円以上)

※契約内容の詳細は、各担当課にお問い合わせ下さい。

令和7年9月契約分

NO	契約の名称	契約を締結した日	契約の相手方とした者の名称及び住所	契約金額	随意契約の相手方の選定理由(適用条項)	担当課
4	令和7年度 林地台帳管理システム更新保守支援業務	令和7年9月1日	株式会社パスコ 長野支店 長野県長野市緑町1605-14	605,000	本業務は、佐久市が運用する林地台帳管理システムを長野県が配布する最新の森林情報に更新し、県システムとの整合を図り安定性を確保するほか、使用者を支援するものであるが、佐久市が利用する林地台帳管理システムの開発会社であり、システムプログラムの版権を所有し、データ構造、作成方法、検証方法を把握している唯一の者であるため。 (地方自治法施行令第167条の2第1項第2号)	耕地林務課