佐久市農業振興地域整備計画変更申出書

**≪記載例≫**

　令和　●　年　●　月　●●　日

（あて先）　佐 久 市 長

申　出　者 　 住　所　　佐久市中込●●-●●

(土地所有者)

氏　名 佐久　太郎

電　話　　0267-●●-●●●●

農業振興地域の整備に関する法律（昭和44年法律第58号）に基づく佐久市農業振興地域

整備計画の農用地区域について、次の土地を（除外、編入、用途区分の変更）したいので、関係書類を添えて申し出ます。

記

１　土地の表示

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 大　字 | 字 | 地　番 | 地　目 | 面　積 | 備　考 |
| **中込** | **●●** | **●●-●●** | **田** | **450㎡** |  |
| **中込** | **●●** | **●●-●●** | **畑** | **3,056㎡のうち450㎡** |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

２　変更の概要

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 用　途 | **一般住宅****・****共同住宅（2棟）** | 転　用事　業計画者 | 住所 | **佐久市中込●●●-●** |
| 氏名 | **佐久　一郎** |
| 事業着手予定年月 | 農地転用許可後令和●●年●●月 |
| 電話 | **090-●●●●-●●●●** |
| 申出者の変更理由 | **子供が住宅を建てるので土地を貸す、高齢で耕作できず農業後****継者もいないので売却して営農規模を縮小する、売却して生活資****金（負債整理）に充てる等。** |
| 転用事業計画者の変更理由 | **新築の場合は、住宅を建築することとした事情を具体的に記載（借家住まいであるが、子供も成長して手狭になった、結婚することになったので分家する等）。移転の場合は、既存敷地に建替えのできない理由（進入路が狭い、同居住宅を建てるのには敷地が狭い、居住環境が悪い、公共事業により立退きをせまられている等）。また、土地の選定理由についても具体的に記載。** |

３　添付書類

（１）公図の写し （２）全部事項証明書 （３）案内図 （４）利用計画図

（５）土地改良区の意見書(土地改良受益地の場合)（６）課税台帳の写し

（７）候補地の検討結果一覧表 （８）隣地同意書 （９）確約書

（10）地域計画変更申出書の写し

照会先　住所　佐久市中込●●●-● 　氏名　佐久　一郎　電話**090-●●●●-●●●●**

提出者　住所　佐久市中込●●●-● 　氏名　佐久　一郎　 電話**090-●●●●-●●●●**

第4版　令和７年４月１日承認