

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 301

市民創練センター

(基準日) 2023年3月31日現在

1 施設データ									
所管部署	社会教育部 生涯学習課 公民館係								
所在地	佐久市猿久保165番地1	地区	浅間						
施設類型	大分類	社会教育系施設							
	中分類	集会施設							
避難所・避難場所	指定避難所	配置形態	単独						
業務内容	主に生涯学習、公民館活動を行うための貸館業務								
設置目的	地域住民の交流、文化の振興及び福祉増進に寄与するため								
設置条例	佐久市市民創練センター条例								
2 建物データ									
建築年(経過年数)	平成 27 年 (8年)	大規模改修年度	—		構造形式	鉄骨造	耐震診断	不要	
延床面積	1,629.49 m ²	棟数	1 棟	階数(最大)	地上 1階	地下 —	耐震補強	不要	
3 土地データ									
土地面積	11,863.10 m ²	土地の保有区分	市所有		用途地域	—			



施設運営状況

1 管理運営状況									
運営形態	直営	指定管理期間	—						
備考									
2 サービス提供状況									
開館時間 及び 運営体制	平日	9時～22時			土・日・祝日	9時～22時			
	備考	正職5人、会計年度任用職員3人			シルバー人材センターへ委託				
休館日	定期休館日	—			年末年始等	12月29日～1月3日			
料金体系	各部屋1時間単位にて貸出し 冷暖房使用料は使用者のみ徴収(1時間単位)								
3 コスト状況, 利用状況				令和2年度	令和3年度	令和4年度	過去3年度平均		
歳出(①) 単位:千円				45,232	44,849	44,381	44,821		
管理にかかるコスト				2,111	1,625	1,636	1,791		
修繕費				570	102	159	277		
使用料・賃借料				157	139	127	141		
建物管理委託費				1,381	1,382	1,432	1,398		
その他				3	2	2	2		
建物整備・大規模改修にかかるコスト				18,439	18,439	18,439	18,439		
再調達価格				18,439	18,439	18,439	18,439		
工事請負費				0	0	0	0		
事業運営にかかるコスト				24,682	24,785	24,306	24,591		
燃料費・光熱水費				1,675	1,796	2,642	2,038		
人件費				18,694	18,694	17,084	18,157		
事業運営委託料				4,029	4,143	4,333	4,168		
その他				284	152	248	228		
歳入(②) 単位:千円				3,005	3,972	4,632	3,870		
特定財源				0	0	0	0		
施設使用料, 手数料収入等				3,005	3,972	4,632	3,870		
収支(②-①) 単位:千円				△ 42,227	△ 40,877	△ 39,749	△ 40,951		
延床面積1m ² あたりの経費(①/延床面積)				27,758円	27,523円	27,236円	27,506円		
利用者数(③)				25,740人	29,034人	36,528人	30,434人		
利用者一人あたりの経費(①/③)				1,757円	1,545円	1,215円	1,506円		
備考									

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	
1						6						
2						7						
3						8						
4						9						
5						10						
備考						合計						

5 スペース構成

NO	部屋名	面積 (㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積 (㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	大会議室	414.00	1,250		8	音楽室1	91.10	500	
2	多目的室1	52.40	320		9	音楽室2	24.80	140	
3	多目的室2	24.00	150		10	料理講習室	74.20	770	
4	多目的室3	34.80	220		11	食育室	47.00	290	
5	多目的室4	24.00	150						
6	多目的室5	34.80	220			その他共有部	742.79		
7	視聴覚室	65.60	400			合計	1,629.49		

6 その他

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7 貸室別概要

①	貸室名	大会議室						用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	1,250 円		
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数		78,500 人		89,750 人		39,750 人		69,333 人	
	利用者数		11,562 人		13,651 人		17,009 人		14,074 人	
	稼働可能コマ数		4,082 コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		4,472 コマ	
	稼働コマ数		1,656 コマ		1,781 コマ		2,196 コマ		1,878 コマ	
	稼働率		41 %		38 %		47 %		42 %	
	備考	冷暖房費 1時間320円								
	②	貸室名	多目的室1						用途	利用者用
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	320 円		
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
利用者定員数		7,850 人		8,975 人		8,975 人		8,600 人		
利用者数		2,575 人		2,195 人		2,619 人		2,463 人		
稼働可能コマ数		4,082 コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		4,472 コマ		
稼働コマ数		1,208 コマ		1,300 コマ		1,600 コマ		1,369 コマ		
稼働率		30 %		28 %		34 %		31 %		
備考		冷暖房費 1時間40円								
③		貸室名	多目的室2						用途	利用者用
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	150 円		
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数		3,140 人		3,590 人		3,590 人		3,440 人	
	利用者数		1,058 人		958 人		914 人		977 人	
	稼働可能コマ数		4,082 コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		4,472 コマ	
	稼働コマ数		1,071 コマ		1,205 コマ		1,444 コマ		1,240 コマ	
	稼働率		26 %		26 %		31 %		28 %	
	備考	冷暖房費 1時間20円								

佐久市公共施設運営・利用状況調書

④	貸室名	多目的室3						用途	利用者用
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	220 円	
	利用・稼働状況	令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数	6,280 人		7,180 人		7,180 人		6,880 人	
	利用者数	1,825 人		1,864 人		2,308 人		1,999 人	
	稼働可能コマ数	4,082 コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		4,472 コマ	
	稼働コマ数	1,252 コマ		1,323 コマ		1,463 コマ		1,346 コマ	
	稼働率	31 %		28 %		31 %		30 %	
	備考	冷暖房費 1時間30円							
	⑤	貸室名	多目的室4						用途
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	150 円	
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
利用者定員数		3,140 人		3,590 人		3,590 人		3,440 人	
利用者数		1,007 人		973 人		1,013 人		998 人	
稼働可能コマ数		4,082 コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		4,472 コマ	
稼働コマ数		1,049 コマ		1,306 コマ		1,591 コマ		1,315 コマ	
稼働率		26 %		28 %		34 %		29 %	
備考		冷暖房費 1時間20円							
⑥		貸室名	多目的室5						用途
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	220 円	
	利用・稼働状況	令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数	6,280 人		7,180 人		7,180 人		6,880 人	
	利用者数	1,820 人		1,780 人		2,411 人		2,004 人	
	稼働可能コマ数	4,082 コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		4,472 コマ	
	稼働コマ数	1,174 コマ		1,444 コマ		1,632 コマ		1,417 コマ	
	稼働率	29 %		31 %		35 %		32 %	
	備考	冷暖房費 1時間30円							
	⑦	貸室名	視聴覚室						用途
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	400 円	
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
利用者定員数		12,246 人		14,001 人		14,001 人		13,416 人	
利用者数		1,956 人		2,328 人		2,709 人		2,331 人	
稼働可能コマ数		4,082 コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		4,472 コマ	
稼働コマ数		904 コマ		1,088 コマ		1,196 コマ		1,063 コマ	
稼働率		22 %		23 %		26 %		24 %	
備考		冷暖房費 1時間50円							
⑧		貸室名	音楽室1						用途
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	500 円	
	利用・稼働状況	令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数	14,130 人		16,155 人		16,155 人		15,480 人	
	利用者数	2,775 人		3,743 人		5,333 人		3,950 人	
	稼働可能コマ数	4,082 コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		4,472 コマ	
	稼働コマ数	1,058 コマ		1,815 コマ		1,718 コマ		1,530 コマ	
	稼働率	26 %		39 %		37 %		34 %	
	備考	冷暖房費 1時間70円							
	⑨	貸室名	音楽室2						用途
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	140 円	
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
利用者定員数		3,140 人		3,590 人		3,590 人		3,440 人	
利用者数		530 人		901 人		1,416 人		949 人	
稼働可能コマ数		4,082 コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		4,472 コマ	
稼働コマ数		700 コマ		1,071 コマ		1,296 コマ		1,022 コマ	
稼働率		17 %		23 %		28 %		23 %	
備考		冷暖房費 1時間20円							

⑩	貸室名	料理講習室					用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	770 円	
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均
	利用者定員数		9,420 人		10,770 人		10,770 人		10,320 人
	利用者数		308 人		332 人		395 人		345 人
	稼働可能コマ数		4,082 コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		4,472 コマ
	稼働コマ数		342 コマ		458 コマ		498 コマ		433 コマ
	稼働率		8 %		10 %		11 %		10 %
	備考	冷暖房費 1時間60円							
	⑪	貸室名	食育室					用途	
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	290 円	
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
利用者定員数		10,048 人		11,488 人		11,488 人		11,008 人	
利用者数		324 人		309 人		401 人		345 人	
稼働可能コマ数		4,082 人		4,667 人		4,667 人		4,472 人	
稼働コマ数		474 人		454 人		551 人		493 人	
稼働率		12 %		10 %		12 %		11 %	
備考		冷暖房費 1時間40円							

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 302

浅間会館

(基準日) 2023年3月31日現在

1 施設データ			
所管部署	社会教育部 生涯学習課 公民館係		
所在地	佐久市岩村田543番地	地区	浅間
施設類型	大分類	社会教育系施設	
	中分類	集会施設	
避難所・避難場所	指定緊急避難場所	配置形態	単独
業務内容	主催講座の実施、学習グループの育成、貸館業務		
設置目的	市民福祉の増進と文化の向上を図るため		
設置条例	佐久市民会館条例		
2 建物データ			
建築年(経過年数)	平成 29 年 (6年)	大規模改修年度	—
延床面積	1,644.33 m ²	棟数	1 棟
		階数(最大)	地上 2階
		構造形式	RC造
		耐震診断	不要
		耐震補強	不要
3 土地データ			
土地面積	3,118.81 m ²	土地の保有区分	市所有
		用途地域	第1種住居地域



施設運営状況

1 管理運営状況					
運営形態	直営	指定管理期間	—		
備考					
2 サービス提供状況					
開館時間 及び 運営体制	平日	9時～22時 正職1人、会計年度任用職員2人	土・日・祝日 9時～22時 シルバー人材センターへ委託		
	備考	夜間、土・日・祝日はシルバー人材センターへ委託			
休館日	定期休館日	—	年末年始等 12月29日～1月3日		
料金体系	各部屋1時間単位にて貸出し 冷暖房使用料は使用者のみ徴収(1時間単位)				
3 コスト状況, 利用状況					
歳出(①) 単位:千円		令和2年度	令和3年度	令和4年度	過去3年度平均
管理にかかるコスト		29,712	29,103	29,089	29,301
	修繕費	1,578	1,504	1,618	1,567
	使用料・賃借料	70	13	149	77
	建物管理委託費	127	119	119	122
	その他	1,378	1,367	1,345	1,363
	3	5	5	4	
建物整備・大規模改修にかかるコスト		14,141	14,141	14,141	14,141
	再調達価格	14,141	14,141	14,141	14,141
	工事請負費	0	0	0	0
事業運営にかかるコスト		13,993	13,458	13,330	13,594
	燃料費・光熱水費	3,117	2,535	2,136	2,596
	人件費	6,691	6,691	6,616	6,666
	事業運営委託料	4,075	4,064	4,430	4,190
	その他	110	168	148	142
歳入(②) 単位:千円		1,930	1,974	2,838	2,247
	特定財源	0	0	0	0
	施設使用料, 手数料収入等	1,930	1,974	2,838	2,247
収支(②-①) 単位:千円		△ 27,782	△ 27,129	△ 26,251	△ 27,054
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)		18,070円	17,699円	17,690円	17,820円
利用者数(③)		21,127人	20,393人	29,011人	23,510人
利用者一人あたりの経費(①/③)		1,406円	1,427円	1,003円	1,279円
備考					

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合計				0.00

5 スペース構成

NO	部屋名	面積 (㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積 (㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	会議室1	126.00	790		8	音楽室2	42.80	240	
2	会議室2	135.85	830		9	創作室	45.90	310	
3	会議室3	27.00	160		10	図書室兼学習室	35.03	220	
4	会議室4	29.25	170		11	料理講習室	78.03	830	
5	和室1	16.83	160		12	食育室	65.56	400	
6	和室2	31.02	300			その他共有部	978.21		
7	音楽室1	32.85	180			合計	1,644.33		

6 その他

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7 貸室別概要

①	貸室名	会議室1						用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	790 円		
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数		32,028 人		36,618 人		36,618 人		35,088 人	
	利用者数		6,152 人		5,837 人		7,240 人		6,410 人	
	稼働可能コマ数		4,082 コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		4,472 コマ	
	稼働コマ数		1,714 コマ		1,555 コマ		1,958 コマ		1,742 コマ	
	稼働率		42 %		33 %		42 %		39 %	
	備考	冷暖房費 1時間120円								
	②	貸室名	会議室2						用途	利用者用
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	830 円		
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
利用者定員数		37,680 人		43,080 人		43,080 人		41,280 人		
利用者数		4,806 人		5,488 人		7,834 人		6,043 人		
稼働可能コマ数		4,082 コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		4,472 コマ		
稼働コマ数		1,270 コマ		1,429 コマ		1,924 コマ		1,541 コマ		
稼働率		31 %		31 %		41 %		34 %		
備考		冷暖房費 1時間130円								
③		貸室名	会議室3						用途	利用者用
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	160 円		
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数		6,594 人		7,539 人		7,539 人		7,224 人	
	利用者数		2,084 人		1,665 人		2,447 人		2,065 人	
	稼働可能コマ数		4,082 コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		4,472 コマ	
	稼働コマ数		1,246 コマ		1,056 コマ		1,648 コマ		1,317 コマ	
	稼働率		31 %		23 %		35 %		29 %	
	備考	冷暖房費 1時間30円								

佐久市公共施設運営・利用状況調書

④	貸室名	会議室4						用途	利用者用
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	170 円	
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均
	利用者定員数	7,536 人		8,616 人		8,616 人		8,256 人	
	利用者数	1,611 人		1,512 人		1,934 人		1,686 人	
	稼働可能コマ数	4,082 コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		4,472 コマ	
	稼働コマ数	1,110 コマ		1,030 コマ		1,310 コマ		1,150 コマ	
	稼働率	27 %		22 %		28 %		26 %	
	備考	冷暖房費 1時間30円							
	⑤	貸室名	和室1						用途
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	160 円	
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
利用者定員数		2,826 人		3,231 人		3,231 人		3,096 人	
利用者数		257 人		255 人		461 人		324 人	
稼働可能コマ数		4,082 コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		4,472 コマ	
稼働コマ数		313 コマ		316 コマ		677 コマ		435 コマ	
稼働率		8 %		7 %		15 %		10 %	
備考		冷暖房費 1時間20円							
⑥		貸室名	和室2						用途
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	300 円	
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均
	利用者定員数	8,478 人		9,693 人		9,693 人		9,288 人	
	利用者数	608 人		516 人		964 人		696 人	
	稼働可能コマ数	4,082 コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		4,472 コマ	
	稼働コマ数	291 コマ		289 コマ		667 コマ		416 コマ	
	稼働率	7 %		6 %		14 %		9 %	
	備考	冷暖房費 1時間30円							
	⑦	貸室名	音楽室1						用途
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	180 円	
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
利用者定員数		6,594 人		7,539 人		7,539 人		7,224 人	
利用者数		1,711 人		1,725 人		2,645 人		2,027 人	
稼働可能コマ数		4,082 コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		4,472 コマ	
稼働コマ数		1,536 コマ		1,253 コマ		1,767 コマ		1,519 コマ	
稼働率		38 %		27 %		38 %		34 %	
備考		冷暖房費 1時間30円							
⑧		貸室名	音楽室2						用途
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	240 円	
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均
	利用者定員数	8,478 人		9,693 人		9,693 人		9,288 人	
	利用者数	865 人		1,049 人		1,812 人		1,242 人	
	稼働可能コマ数	4,082 コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		4,472 コマ	
	稼働コマ数	1,036 コマ		689 コマ		1,193 コマ		973 コマ	
	稼働率	25 %		15 %		26 %		22 %	
	備考	冷暖房費 1時間40円							
	⑨	貸室名	創作室						用途
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	310 円	
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
利用者定員数		9,420 人		10,770 人		10,770 人		10,320 人	
利用者数		771 人		645 人		1,018 人		811 人	
稼働可能コマ数		4,082 コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		4,472 コマ	
稼働コマ数		329 コマ		274 コマ		475 コマ		359 コマ	
稼働率		8 %		6 %		10 %		8 %	
備考		冷暖房費 1時間40円							

⑩	貸室名	図書室兼学習室					用途	利用者用			
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	220 円			
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
	利用者定員数		3,768 人		4,308 人		4,308 人		4,128 人		
	利用者数		1,490 人		782 人		1,093 人		1,122 人		
	稼働可能コマ数		4,082 コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		4,472 コマ		
	稼働コマ数		1,000 コマ		782 コマ		1,093 コマ		958 コマ		
	稼働率		24 %		17 %		23 %		21 %		
	備考		冷暖房費 1時間30円								
	⑪	貸室名	料理講習室					用途	利用者用		
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	830 円			
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均			
利用者定員数		7,536 人		8,616 人		8,616 人		8,256 人			
利用者数		214 人		188 人		332 人		245 人			
稼働可能コマ数		4,082 コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		4,472 コマ			
稼働コマ数		113 コマ		105 コマ		168 コマ		129 コマ			
稼働率		3 %		2 %		4 %		3 %			
備考		冷暖房費 1時間80円									
⑫		貸室名	食育室					用途	利用者用		
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	400 円			
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
	利用者定員数		11,304 人		12,924 人		12,924 人		12,384 人		
	利用者数		558 人		731 人		1,231 人		840 人		
	稼働可能コマ数		4,082 コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		4,472 コマ		
	稼働コマ数		267 コマ		337 コマ		463 コマ		356 コマ		
	稼働率		7 %		7 %		10 %		8 %		
	備考		冷暖房費 1時間60円								

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 303

中込会館

(基準日) 2023年3月31日現在

1 施設データ									
所管部署	社会教育部 生涯学習課 公民館係								
所在地	佐久市中込1-17-8	地区	中込						
施設類型	大分類	市民文化系施設							
	中分類	集会施設							
避難所・避難場所	—	配置形態	複合						
業務内容	主催講座の実施、学習グループの育成、貸館業務								
設置目的	市民福祉の増進と文化の向上を図るため								
設置条例	佐久市民会館条例								
2 建物データ									
建築年(経過年数)	平成 29 年 (6年)	大規模改修年度	—		構造形式	鉄骨造	耐震診断	不要	
延床面積	5,381.05 m ²	棟数	1 棟		階数(最大)	地上 3	地下	—	
耐震補強	不要								
3 土地データ									
土地面積	6,661.14 m ²	土地の保有区分	民間所有		用途地域	商業地域			



施設運営状況

1 管理運営状況									
運営形態	直営	指定管理期間	—						
備考	上記「2 建物データ」の延べ床面積は立体駐車場等であり、中込会館(1,435.54m ²)は社会医療法人恵仁会から賃借している。								
2 サービス提供状況									
開館時間 及び 運営体制	平日	9時～22時			土・日・祝日	9時～22時			
	備考	正職1人、会計年度任用職員2人			シルバー人材センターへ委託				
休館日	定期休館日	—			年末年始等	12月29日～1月3日			
料金体系	各部屋1時間単位にて貸出し 冷暖房使用料は使用者のみ徴収(1時間単位)								
3 コスト状況, 利用状況					令和2年度	令和3年度	令和4年度	過去3年度平均	
歳出(①)	単位:千円				84,761	85,790	88,795	86,449	
管理にかかるコスト	管理にかかるコスト				74,710	75,582	77,080	75,791	
	修繕費				0	0	84	28	
	使用料・賃借料				62,170	62,160	62,098	62,143	
	建物管理委託費				2,259	2,259	2,259	2,259	
	その他				10,281	11,163	12,639	11,361	
建物整備・大規模改修にかかるコスト	建物整備・大規模改修にかかるコスト				0	0	0	0	
	再調達価格				0	0	0	0	
	工事請負費				0	0	0	0	
事業運営にかかるコスト	事業運営にかかるコスト				10,051	10,208	11,715	10,658	
	燃料費・光熱水費				1,555	1,880	2,857	2,097	
	人件費				5,188	5,188	5,113	5,163	
	事業運営委託料				2,927	3,135	3,743	3,268	
	その他				381	5	2	129	
歳入(②)	単位:千円				1,561	1,430	1,958	1,650	
特定財源	特定財源				0	0	0	0	
	施設使用料, 手数料収入等				1,561	1,430	1,958	1,650	
収支(②-①)	単位:千円				△ 83,200	△ 84,360	△ 86,837	△ 84,799	
延床面積1m ² あたりの経費(①/延床面積)					15,752円	15,943円	16,501円	16,065円	
利用者数(③)					12,410人	12,361人	16,620人	13,797人	
利用者一人あたりの経費(①/③)					6,830円	6,940円	5,343円	6,371円	
備考	中込立体駐車場のコストを含む								

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	立体駐車場	平成 29	鉄骨造	5184.95	3	6					
2	エレベータ棟	平成 29	鉄骨造	152.13	3	7					
3	連絡橋	平成 29	鉄骨造	43.97	1	8					
4						9					
5						10					
備考							合計				5381.05

5 スペース構成

NO	部屋名	面積 (㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積 (㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	大会議室	158.65	550		7	料理講習室	74.06	780	
2	会議室1	74.00	450						
3	会議室2兼学習室	62.81	390						
4	会議室3(和室)	55.80	530						
5	会議室4	80.00	490			その他共有部	837.22		
6	創作室	93.00	630			合計	1,435.54		

6 その他

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7 貸室別概要

①	貸室名	大会議室						用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	550 円		
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数		28,260 人		32,310 人		32,310 人		30,960 人	
	利用者数		5,487 人		6,431 人		7,081 人		6,333 人	
	稼働可能コマ数		4,082 コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		4,472 コマ	
	稼働コマ数		992 コマ		1,738 コマ		1,851 コマ		1,527 コマ	
	稼働率		24 %		37 %		40 %		34 %	
	備考	冷暖房費 1時間250円								
	②	貸室名	会議室1						用途	利用者用
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	450 円		
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
利用者定員数		14,130 人		16,155 人		16,155 人		15,480 人		
利用者数		1,315 人		1,110 人		2,448 人		1,624 人		
稼働可能コマ数		4,082 コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		4,472 コマ		
稼働コマ数		682 コマ		844 コマ		1,019 コマ		848 コマ		
稼働率		17 %		18 %		22 %		19 %		
備考		冷暖房費 1時間70円								
③		貸室名	会議室2兼学習室						用途	利用者用
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	390 円		
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数		11,304 人		12,565 人		12,924 人		12,264 人	
	利用者数		2,872 人		1,769 人		2,244 人		2,295 人	
	稼働可能コマ数		4,082 コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		4,472 コマ	
	稼働コマ数		1,637 コマ		1,827 コマ		1,585 コマ		1,683 コマ	
	稼働率		40 %		39 %		34 %		38 %	
	備考	冷暖房費 1時間60円								
	④	貸室名	会議室3(和室)						用途	利用者用
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	530 円		
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
利用者定員数		9,420 人		10,770 人		10,770 人		10,320 人		
利用者数		292 人		393 人		521 人		402 人		
稼働可能コマ数		4,082 コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		4,472 コマ		
稼働コマ数		167 コマ		361 コマ		306 コマ		278 コマ		
稼働率		4 %		8 %		7 %		6 %		
備考		冷暖房費 1時間50円								

佐久市公共施設運営・利用状況調書

⑤	貸室名	会議室4					用途	利用者用			
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	490 円			
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
	利用者定員数		14,130 人		16,155 人		16,155 人		15,480 人		
	利用者数		608 人		594 人		1,831 人		1,011 人		
	稼働可能コマ数		4,082 コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		4,472 コマ		
	稼働コマ数		535 コマ		889 コマ		958 コマ		794 コマ		
	稼働率		13 %		19 %		21 %		18 %		
	備考		冷暖房費 1時間80円								
	⑥	貸室名	創作室					用途	利用者用		
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	630 円			
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均			
利用者定員数		15,072 人		17,232 人		17,232 人		16,512 人			
利用者数		1,708 人		1,829 人		2,185 人		1,907 人			
稼働可能コマ数		4,082 コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		4,472 コマ			
稼働コマ数		474 コマ		669 コマ		771 コマ		638 コマ			
稼働率		12 %		14 %		17 %		14 %			
備考		冷暖房費 1時間90円									
⑦		貸室名	料理講習室					用途	利用者用		
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	780 円			
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
	利用者定員数		5,652 人		6,462 人		6,462 人		6,192 人		
	利用者数		128 人		235 人		310 人		224 人		
	稼働可能コマ数		4,082 コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		4,472 コマ		
	稼働コマ数		70 コマ		125 コマ		212 コマ		136 コマ		
	稼働率		2 %		3 %		5 %		3 %		
	備考		冷暖房費 1時間70円								

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 304

東会館

(基準日) 2023年3月31日現在

1 施設データ			
所管部署	社会教育部 生涯学習課 公民館係		
所在地	佐久市志賀6059番地1	地区	東
施設類型	大分類	市民文化系施設	
	中分類	集会施設	
避難所・避難場所	指定緊急避難場所	配置形態	単独
業務内容	主催講座の実施、学習グループの育成、貸館業務		
設置目的	市民福祉の増進と文化の向上を図るため		
設置条例	佐久市民会館条例		
2 建物データ			
建築年(経過年数)	令和 3 年 (2年)	大規模改修年度	—
延床面積	1,053.00 m ²	棟数	1 棟
		階数(最大)	地上 2階
		構造形式	RC造
		耐震診断	不要
		耐震補強	不要
3 土地データ			
土地面積	2,571.00 m ²	土地の保有区分	市所有
		用途地域	—



施設運営状況

1 管理運営状況					
運営形態	直営	指定管理期間	—		
備考					
2 サービス提供状況					
開館時間 及び 運営体制	平日	9時～22時 正職1人、会計年度任用職員1人	土・日・祝日 9時～22時 シルバー人材センターへ委託		
	備考	夜間、土・日・祝日はシルバー人材センターへ委託			
休館日	定期休館日	—	年末年始等 12月29日～1月3日		
料金体系	各部屋1時間単位にて貸出し 冷暖房使用料は使用者のみ徴収(1時間単位)				
3 コスト状況, 利用状況					
歳出(①) 単位:千円		令和2年度	令和3年度	令和4年度	過去3年度平均
管理にかかるコスト		214,432	446,084	22,083	227,533
	修繕費	21,210	6,680	1,174	9,688
	使用料・賃借料	0	0	0	0
	建物管理委託費	2	15	75	31
	その他	298	239	1,097	545
	建物整備・大規模改修にかかるコスト	20,910	6,426	2	9,113
	再調達価格	187,842	432,854	11,647	210,781
	工事請負費	9,056	11,647	11,647	10,783
	事業運営にかかるコスト	178,786	421,207	0	199,998
	燃料費・光熱水費	5,380	6,550	9,262	7,064
	人件費	150	966	2,341	1,152
	事業運営委託料	5,188	5,188	5,113	5,163
	その他	0	344	1,690	678
	その他	42	52	118	71
歳入(②) 単位:千円		180,640	394,577	3,403	192,873
	特定財源	180,600	393,600	0	191,400
	施設使用料, 手数料収入等	40	977	3,403	1,473
収支(②-①) 単位:千円		△ 33,792	△ 51,507	△ 18,680	△ 34,660
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)		203,639円	423,632円	20,972円	216,081円
利用者数(③)		人	530人	6,442人	2,324人
利用者一人あたりの経費(①/③)			841,668円	3,428円	
備考	令和2年度は改築事業に伴い、年間を通じて開館なし 令和3年度は改築が完了し、12月4日から開館				

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合計				0.00

5 スペース構成

NO	部屋名	面積 (㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積 (㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	会議室1	128.97	540		7	学習室兼小会議室	25.70	160	
2	会議室2	73.70	450		8	料理講習室	44.16	460	
3	音楽室1	35.48	200		9	食育室兼会議室	35.91	220	
4	音楽室2	26.57	150		10	創作室	53.09	360	
5	和室1	15.43	150		その他共有部		580.32		
6	和室2	33.67	320		合計		1,053.00		

6 その他

5 スペース構成中「その他共有部」には、JA佐久浅間岩村田支所東店に使用許可している部分を含む。

7 貸室別概要

①	貸室名	会議室1						用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	540 円		
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数	人		6,720 人		21,540 人		9,420 人		
	利用者数	人		157 人		1,866 人		674 人		
	稼働可能コマ数	コマ		1,456 コマ		4,667 コマ		2,041 コマ		
	稼働コマ数	コマ		278 コマ		581 コマ		286 コマ		
	稼働率	%		19 %		12 %		14 %		
備考	冷暖房費 1時間120円									
②	貸室名	会議室2						用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	450 円		
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数	人		5,040 人		16,155 人		7,065 人		
	利用者数	人		155 人		1,866 人		674 人		
	稼働可能コマ数	コマ		1,456 コマ		4,667 コマ		2,041 コマ		
	稼働コマ数	コマ		271 コマ		581 コマ		284 コマ		
	稼働率	%		19 %		12 %		14 %		
備考	冷暖房費 1時間70円									
③	貸室名	音楽室1						用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	200 円		
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数	人		2,688 人		8,616 人		3,768 人		
	利用者数	人		51 人		369 人		140 人		
	稼働可能コマ数	コマ		1,456 コマ		4,667 コマ		2,041 コマ		
	稼働コマ数	コマ		126 コマ		254 コマ		127 コマ		
	稼働率	%		9 %		5 %		6 %		
備考	冷暖房費 1時間30円									
④	貸室名	音楽室2						用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	150 円		
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数	人		2,016 人		6,462 人		2,826 人		
	利用者数	人		88 人		536 人		208 人		
	稼働可能コマ数	コマ		1,456 コマ		4,667 コマ		2,041 コマ		
	稼働コマ数	コマ		158 コマ		374 コマ		177 コマ		
	稼働率	%		11 %		8 %		9 %		
備考	冷暖房費 1時間30円									

佐久市公共施設運営・利用状況調書

⑤	貸室名	和室1						用途	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	150 円	
	利用・稼働状況	令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数	人		896 人		2,872 人		1,256 人	
	利用者数	人		5 人		32 人		12 人	
	稼働可能コマ数	コマ		1,456 コマ		4,667 コマ		2,041 コマ	
	稼働コマ数	コマ		52 コマ		46 コマ		33 コマ	
	稼働率	%		4 %		1 %		2 %	
	備考	冷暖房費 1時間10円							
	⑥	貸室名	和室2						用途
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	320 円	
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
利用者定員数		人		2,240 人		7,180 人		3,140 人	
利用者数		人		人		108 人		36 人	
稼働可能コマ数		コマ		1,456 コマ		4,667 コマ		2,041 コマ	
稼働コマ数		コマ		26 コマ		45 コマ		24 コマ	
稼働率		%		2 %		1 %		1 %	
備考		冷暖房費 1時間30円							
⑦		貸室名	学習室兼小会議室						用途
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	160 円	
	利用・稼働状況	令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数	人		1680 人		5385 人		2,355 人	
	利用者数	人		14 人		229 人		81 人	
	稼働可能コマ数	コマ		1456 コマ		4667 コマ		2,041 コマ	
	稼働コマ数	コマ		57 コマ		141 コマ		66 コマ	
	稼働率	%		4 %		3 %		3 %	
	備考	冷暖房費 1時間20円							
	⑧	貸室名	料理講習室						用途
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	460 円	
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
利用者定員数		人		2016 人		6462 人		2,826 人	
利用者数		人		人		103 人		34 人	
稼働可能コマ数		コマ		1456 コマ		4667 コマ		2,041 コマ	
稼働コマ数		コマ		44 コマ		81 コマ		42 コマ	
稼働率		%		3 %		2 %		2 %	
備考		冷暖房費 1時間40円							
⑨		貸室名	食育室兼会議室						用途
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	220 円	
	利用・稼働状況	令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数	人		2688 人		8616 人		3,768 人	
	利用者数	人		31 人		980 人		337 人	
	稼働可能コマ数	コマ		1456 コマ		4667 コマ		2,041 コマ	
	稼働コマ数	コマ		76 コマ		501 コマ		192 コマ	
	稼働率	%		5 %		11 %		9 %	
	備考	冷暖房費 1時間30円							
	⑩	貸室名	創作室						用途
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	360 円	
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
利用者定員数		人		2688 人		8616 人		3,768 人	
利用者数		人		29 人		353 人		127 人	
稼働可能コマ数		コマ		1456 コマ		4667 コマ		2,041 コマ	
稼働コマ数		コマ		83 コマ		97 コマ		60 コマ	
稼働率		%		6 %		2 %		3 %	
備考		冷暖房費 1時間50円							

佐久市公共施設運営・利用状況調査書

施設番号 305

浅科会館

(基準日) 2023年3月31日現在

1 施設データ			
所管部署	社会教育部 生涯学習課 公民館係		
所在地	佐久市甲1359番地3	地区	浅科
施設類型	大分類	市民文化系施設	
	中分類	集会施設	
避難所・避難場所	—	配置形態	複合
業務内容	主催講座の実施、学習グループの育成、貸館業務		
設置目的	市民福祉の増進と文化の向上を図るため		
設置条例	佐久市民会館条例		



2 建物データ									
建築年(経過年数)	令和 3 年 (2年)	大規模改修年度	—	構造形式	鉄骨造	耐震診断	不要		
延床面積	1,219.97 m ²	棟数	1 棟	階数(最大)	地上 2階	地下	—	耐震補強	不要

3 土地データ					
土地面積	3,585.96 m ²	土地の保有区分	市所有	用途地域	—

施設運営状況

1 管理運営状況			
運営形態	直営	指定管理期間	—
備考			

2 サービス提供状況			
開館時間 及び 運営体制	平日	9時～22時 正職1人、会計年度任用職員1人	土・日・祝日 9時～22時 シルバー人材センターへ委託
	備考	夜間、土・日・祝日はシルバー人材センターへ委託	
休館日	定期休館日	—	年末年始等 12月29日～1月3日
料金体系	各部屋1時間単位にて貸出し 冷暖房使用料は使用者のみ徴収(1時間単位)		

3 コスト状況、利用状況		令和2年度	令和3年度	令和4年度	過去3年度平均	
歳出(①)	単位:千円	20,997	9,916	11,177	14,030	
管理にかかるコスト	管理にかかるコスト	340	749	873	654	
	修繕費	82	0	14	32	
	使用料・賃借料	73	55	130	86	
	建物管理委託費	182	694	729	535	
	その他	3	0	0	1	
	建物整備・大規模改修にかかるコスト	建物整備・大規模改修にかかるコスト	13,805	0	0	4,602
		再調達価格	13,805	0	0	4,602
		工事請負費	0	0	0	0
	事業運営にかかるコスト	事業運営にかかるコスト	6,852	9,167	10,304	8,774
		燃料費・光熱水費	1,001	2,155	3,134	2,097
人件費		5,188	5,188	5,113	5,163	
事業運営委託料		598	1,546	1,989	1,378	
その他		65	278	68	137	
歳入(②)	単位:千円	36	151	399	195	
特定財源	特定財源	0	0	0	0	
	施設使用料、手数料収入等	36	151	399	195	
収支(②-①)	単位:千円	△ 20,961	△ 9,765	△ 10,778	△ 13,835	
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)		17,211円	8,128円	9,162円	11,500円	
利用者数(③)		2,957人	8,274人	10,845人	7,359人	
利用者一人あたりの経費(①/③)		7,101円	1,198円	1,031円	3,110円	
備考	令和2年度までは旧浅科会館、令和3年度からは新浅科会館(浅科支所複合施設内)の数値。公衆便所、塩名田バス停のコスト含む					

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	複合施設 (浅科支所分)	令和 3	鉄骨造	598.47	2	6					
2	複合施設 (浅科会館分)	令和 3	鉄骨造	1,198.84	2	7					
3	公衆便所	平成 23	木造	11.59		8					
4	塩名田バス停	昭和 56	木造	9.54		9					
5						10					
備考	合 計									1818.44	

NO	部屋名	面積 (㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積 (㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	会議室1	151.09	580		8	和室2	13.20	130	
2	会議室2	128.24	790		9	音楽室	54.67	300	
3	会議室3	71.40	440		10	料理講習室	75.62	790	
4	創作室	59.51	400		11	食育室	44.13	270	
5	会議室4	59.85	370			料理講習室			
6	会議室5	51.58	320			その他共有部	471.64		
7	和室1	17.91	170			合 計	1,198.84		

6 その他

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7 貸室別概要

①	貸室名	会議室1						用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	580 円		
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数	人		21,540 人		21,540 人		14,360 人		
	利用者数	人		575 人		1,097 人		557 人		
	稼働可能コマ数	コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		3,111 コマ		
	稼働コマ数	コマ		348 コマ		674 コマ		341 コマ		
	稼働率	%		7 %		14 %		11 %		
備考	冷暖房費 1時間140円									
②	貸室名	会議室2						用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	790 円		
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数	人		32,310 人		32,310 人		21,540 人		
	利用者数	人		787 人		1,399 人		729 人		
	稼働可能コマ数	コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		3,111 コマ		
	稼働コマ数	コマ		299 コマ		621 コマ		307 コマ		
	稼働率	%		6 %		13 %		10 %		
備考	冷暖房費 1時間120円									
③	貸室名	会議室3						用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	440 円		
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数	人		10,770 人		10,770 人		7,180 人		
	利用者数	人		4,389 人		4,294 人		2,894 人		
	稼働可能コマ数	コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		3,111 コマ		
	稼働コマ数	コマ		881 コマ		1,263 コマ		715 コマ		
	稼働率	%		19 %		27 %		23 %		
備考	冷暖房費 1時間70円									
④	貸室名	創作室						用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	400 円		
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数	人		8,616 人		8,616 人		5,744 人		
	利用者数	人		575 人		827 人		467 人		
	稼働可能コマ数	コマ		4,667 コマ		4,667 コマ		3,111 コマ		
	稼働コマ数	コマ		245 コマ		420 コマ		222 コマ		
	稼働率	%		5 %		9 %		7 %		
備考	冷暖房費 1時間60円									

佐久市公共施設運営・利用状況調査

⑤	貸室名	会議室4						用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間		時間当たり	370 円	
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数	人		10770 人		10770 人		7,180 人		
	利用者数	人		415 人		878 人		431 人		
	稼働可能コマ数	コマ		4667 コマ		4667 コマ		3,111 コマ		
	稼働コマ数	コマ		175 コマ		436 コマ		204 コマ		
	稼働率	%		4 %		9 %		7 %		
	備考	冷暖房費 1時間60円								
	⑥	貸室名	会議室5						用途	利用者用
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間		時間当たり	320 円	
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
利用者定員数		人		10770 人		10770 人		7,180 人		
利用者数		人		1,060 人		1492 人		851 人		
稼働可能コマ数		コマ		4667 コマ		4667 コマ		3,111 コマ		
稼働コマ数		コマ		423 コマ		760 コマ		394 コマ		
稼働率		%		9 %		16 %		13 %		
備考		冷暖房費 1時間50円								
⑦		貸室名	和室1						用途	利用者用
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間		時間当たり	170 円	
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数	人		4308 人		4308 人		2,872 人		
	利用者数	人		64 人		92 人		52 人		
	稼働可能コマ数	コマ		4667 コマ		4667 コマ		3,111 コマ		
	稼働コマ数	コマ		76 コマ		141 コマ		72 コマ		
	稼働率	%		2 %		3 %		2 %		
	備考	冷暖房費 1時間20円								
	⑧	貸室名	和室2						用途	利用者用
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間		時間当たり	130 円	
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
利用者定員数		人		2872 人		2872 人		1,915 人		
利用者数		人		44 人		75 人		40 人		
稼働可能コマ数		コマ		4667 コマ		4667 コマ		3,111 コマ		
稼働コマ数		コマ		78 コマ		161 コマ		80 コマ		
稼働率		%		2 %		3 %		3 %		
備考		冷暖房費 1時間10円								
⑨		貸室名	音楽室						用途	利用者用
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間		時間当たり	300 円	
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数	人		8616 人		8616 人		5,744 人		
	利用者数	人		120 人		420 人		180 人		
	稼働可能コマ数	コマ		4667 コマ		4667 コマ		3,111 コマ		
	稼働コマ数	コマ		137 コマ		197 コマ		111 コマ		
	稼働率	%		3 %		4 %		4 %		
	備考	冷暖房費 1時間50円								
	⑩	貸室名	料理講習室						用途	利用者用
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間		時間当たり	790 円	
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
利用者定員数		人		6462 人		6462 人		4,308 人		
利用者数		人		149 人		87 人		79 人		
稼働可能コマ数		コマ		4667 コマ		4667 コマ		3,111 コマ		
稼働コマ数		コマ		93 コマ		111 コマ		68 コマ		
稼働率		%		2 %		2 %		2 %		
備考		冷暖房費 1時間70円								

11	貸室名	食育室					用途	利用者用			
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	270 円			
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
	利用者定員数		人		7180 人		7180 人		4,787 人		
	利用者数		人		96 人		184 人		93 人		
	稼働可能コマ数		コマ		4667 コマ		4667 コマ		3,111 コマ		
	稼働コマ数		コマ		86 コマ		184 コマ		90 コマ		
	稼働率		%		2 %		4 %		3 %		
	備考		冷暖房費 1時間40円								

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 306

駒の里ふれあいセンター

(基準日) 2023年3月31日現在

1 施設データ			
所管部署	社会教育部 生涯学習課 公民館係		
所在地	佐久市望月303番地	地区	望月
施設類型	大分類	社会教育系施設	
	中分類	集会施設	
避難所・避難場所	指定避難所	配置形態	単独
業務内容	主催講座の実施、学習グループの育成、貸館業務		
設置目的	市民の文化の振興及び福祉の増進を図るため		
設置条例	佐久市駒の里ふれあいセンター条例		
2 建物データ			
建築年(経過年数)	平成 7 年 (28年)	大規模改修年度	—
延床面積	2,117.49 m ²	棟数	1 棟
		階数(最大)	地上 3階
		構造形式	RC造
		耐震診断	不要
		耐震補強	不要
3 土地データ			
土地面積	8,052.00 m ²	土地の保有区分	市所有
		用途地域	—



施設運営状況

1 管理運営状況					
運営形態	直営	指定管理期間	—		
備考					
2 サービス提供状況					
開館時間 及び 運営体制	火曜日 ～土曜日	9時～22時 正職1人、会計年度任用職員1人	日曜・祝日 9時～22時 シルバー人材センターへ委託		
	備考	夜間、土・日・祝日はシルバー人材センターへ委託			
休館日	定期休館日	月曜日・祝日の翌日(月曜日が祝日の場合はその翌日)	年末年始等 12月29日～1月3日		
料金体系	午前、午後、夜間の3区分で貸出				
3 コスト状況, 利用状況					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	過去3年度平均
歳出(①)	単位:千円	34,482	34,541	50,473	39,832
管理にかかるコスト	管理にかかるコスト	5,435	5,705	7,636	6,259
	修繕費	461	65	2,086	871
	使用料・賃借料	88	112	84	95
	建物管理委託費	4,886	5,528	5,466	5,293
	その他	0	0	0	0
建物整備・大規模改修にかかるコスト	建物整備・大規模改修にかかるコスト	18,210	18,210	32,334	22,918
	再調達価格	18,210	18,210	18,210	18,210
	工事請負費	0	0	14,124	4,708
事業運営にかかるコスト	事業運営にかかるコスト	10,837	10,626	10,503	10,655
	燃料費・光熱水費	3,348	3,449	3,504	3,434
	人件費	5,188	5,188	5,113	5,163
	事業運営委託料	1,921	1,878	1,737	1,845
	その他	380	111	149	213
歳入(②)	単位:千円	393	411	758	521
特定財源	特定財源	0	0	0	0
	施設使用料, 手数料収入等	393	411	758	521
収支(②-①)	単位:千円	△ 34,089	△ 34,130	△ 49,715	△ 39,311
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)		16,285円	16,312円	23,836円	18,811円
利用者数(③)		4,789人	7,307人	9,797人	7,298人
利用者一人あたりの経費(①/③)		7,200円	4,727円	5,152円	5,693円
備考					

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	
1						6						
2						7						
3						8						
4						9						
5						10						
備考							合計				0.00	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積 (㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積 (㎡)	利用料金 (円/h)	備考	
1	大ホール	314.50	下記のとおり		7					
2	和室	52.50		8						
3	音楽室	77.20		9						
4	会議室	128.50		10						
5	講習室1	32.40					その他共有部	1,447.27		
6	講習室2	65.12					合計	2,117.49		

6 その他

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7 貸室別概要

①	貸室名	大ホール						用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	備考参照	時間当たり	備考参照	円	
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数	97,018 人		108,474 人		112,054 人		105,849 人		
	利用者数	1,811 人		3,529 人		5,412 人		3,584 人		
	稼働可能コマ数	813 コマ		909 コマ		939 コマ		887 コマ		
	稼働コマ数	230 コマ		287 コマ		171 コマ		229 コマ		
	稼働率	28 %		32 %		18 %		26 %		
	備考	平日：9時～12時:4,190円 13時～17時:5,760円 18時～22時:6,280円 9時～17時:9,950円 13時～22時:12,040円 9時～22時:16,230円 土日・祝日：9時～12時:4,710円 13時～17時:6,800円 18時～22時:7,330円 9時～17時:11,510円 13時～22時:14,130円 9時～22時:18,840円								
	②	貸室名	和室						用途	利用者用
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	備考参照	時間当たり	備考参照	円	
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
利用者定員数		6,775 人		7,500 人		7,825 人		7,367 人		
利用者数		353 人		488 人		360 人		400 人		
稼働可能コマ数		813 コマ		909 コマ		939 コマ		887 コマ		
稼働コマ数		172 コマ		200 コマ		71 コマ		148 コマ		
稼働率		21 %		22 %		8 %		17 %		
備考		9時～12時:520円 13時～17時:730円 18時～22時:830円 9時～17時:1,250円 13時～22時:1,560円 9時～22時:2,080円								
③		貸室名	音楽室						用途	利用者用
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	備考参照	時間当たり	備考参照	円	
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数	9,485 人		10,605 人		10,955 人		10,348 人		
	利用者数	829 人		1,409 人		1,571 人		1,270 人		
	稼働可能コマ数	813 コマ		909 コマ		939 コマ		887 コマ		
	稼働コマ数	317 コマ		463 コマ		229 コマ		336 コマ		
	稼働率	39 %		51 %		24 %		38 %		
	備考	9時～12時:620円 13時～17時:940円 18時～22時:1,150円 9時～17時:1,560円 13時～22時:2,090円 9時～22時:2,710円								
	④	貸室名	会議室						用途	利用者用
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	備考参照	時間当たり	備考参照	円	
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
利用者定員数		13,550 人		15,150 人		15,650 人		14,783 人		
利用者数		1,352 人		1,488 人		1,928 人		1,589 人		
稼働可能コマ数		813 コマ		909 コマ		939 コマ		887 コマ		
稼働コマ数		437 コマ		428 コマ		239 コマ		368 コマ		
稼働率		54 %		47 %		25 %		41 %		
備考		9時～12時:1,150円 13時～17時:1,570円 18時～22時:1,880円 9時～17時:2,720円 13時～22時:3,450円 9時～22時:4,600円								

佐久市公共施設運営・利用状況調書

⑤	貸室名	講習室1					用途	利用者用
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	備考参照	時間当たり	備考参照 円
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計	令和4年度 合計	過去3年度 平均	
	利用者定員数	10,840 人		3,030 人	12,520 人	8,797 人		
	利用者数	3 人		14 人	68 人	28 人		
	稼働可能コマ数	813 コマ		909 コマ	939 コマ	887 コマ		
	稼働コマ数	26 コマ		9 コマ	16 コマ	17 コマ		
	稼働率	3 %		1 %	2 %	2 %		
	備考	9時～12時:620円 13時～17時:940円 18時～22時:1,150円 9時～17時:1,560円 13時～22時:2,090円 9時～22時:2,710円						
	貸室名	講習室2					用途	利用者用
利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	備考参照	時間当たり	備考参照 円	
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計	令和4年度 合計	過去3年度 平均		
利用者定員数	10,840 人		9,090 人	12,520 人	10,817 人			
利用者数	441 人		379 人	458 人	426 人			
稼働可能コマ数	813 コマ		909 コマ	939 コマ	887 コマ			
稼働コマ数	311 コマ		174 コマ	87 コマ	191 コマ			
稼働率	38 %		19 %	9 %	21 %			
備考	9時～12時:310円 13時～17時:520円 18時～22時:730円 9時～17時:830円 13時～22時:1,250円 9時～22時:1,560円							

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 307-1

佐久市生涯学習センター

(基準日) 2023年3月31日現在

1 施設データ			
所管部署	社会教育部 生涯学習課 生涯学習係		
所在地	佐久市取出町183番地	地区	野沢
施設類型	大分類	社会教育系施設	
	中分類	集会施設	
避難所・避難場所	指定緊急避難場所	配置形態	複合
	業務内容		
生涯学習活動を行うための貸館業務 公民館主催講座の実施、学習グループの育成			
設置目的	生涯学習社会に対応し、市民の生涯学習活動の充実を図るとともに、地域の交流を促進するため		
設置条例	佐久市生涯学習センター条例		
2 建物データ			
建築年(経過年数)	令和 4 年 (1年)	大規模改修年度	
延床面積	2,949.31 m ²	棟数	1 棟
		階数(最大)	地上 2
		構造形式	RC造
			耐震診断 不要
			耐震補強 不要
3 土地データ			
土地面積	13,016.89 m ²	土地の保有区分	-
		用途地域	第2種住居地域



施設運営状況

1 管理運営状況					
運営形態	直営	指定管理期間			
備考					
2 サービス提供状況					
開館時間 及び 運営体制	平日	9:00~22:00 正職1人、会計年度任用職員3人(うち館長1人)	土・日・祝日 9:00~22:00 シルバー人材センターへ委託		
	備考	夜間、土・日・祝日はシルバー人材センターへ委託			
休館日	定期休館日	-	年末年始等 12月29日~1月3日		
料金体系	各部屋1時間単位にて貸出し 冷暖房使用料は使用者のみ徴収(1時間単位)				
3 コスト状況, 利用状況					
歳出(①)		令和2年度	令和3年度	令和4年度	過去3年度平均
単位:千円		0	0	25,255	8,418
管理にかかるコスト	管理にかかるコスト	0	0	123	41
	修繕費	0	0	0	0
	使用料・賃借料	0	0	40	13
	建物管理委託費	0	0	83	28
	その他	0	0	0	0
建物整備・大規模改修にかかるコスト	建物整備・大規模改修にかかるコスト	0	0	22,775	7,592
	再調達価格	0	0	22,775	7,592
	工事請負費	0	0	0	0
事業運営にかかるコスト	事業運営にかかるコスト	0	0	2,357	786
	燃料費・光熱水費	0	0	832	277
	人件費	0	0	466	155
	事業運営委託料	0	0	971	324
	その他	0	0	88	29
歳入(②)		令和2年度	令和3年度	令和4年度	過去3年度平均
単位:千円		0	0	1,804	601
特定財源	特定財源	0	0	0	0
	施設使用料, 手数料収入等	0	0	1,804	601
収支(②-①)		令和2年度	令和3年度	令和4年度	過去3年度平均
単位:千円		0	0	△ 23,451	△ 7,817
延床面積1m ² あたりの経費(①/延床面積)		円	円	8,563円	
利用件数(③)				2,444件	
利用者一件あたりの経費(①/③)				10,333円	
備考	・令和4年度は2月開館のため、数値は2ヶ月分(2/1~3/31)				

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合計				0.00

5 スペース構成

NO	部屋名	面積 (㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積 (㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	大会議室1・2	441.00	-	ステージ含む	7	料理講習室・食育室	151.12	-	
2	多目的室1・2・3・4・5・6	130.60	-		8	学習室	145.32	-	
3	音楽室1・2	135.20	-		9	各団体貸付面積(市関係含む)	214.69	-	
4	創作室・視聴覚室	144.06	-						
5	会議室1・2・3・4・5・6	202.11	-			その他共有部	1,278.94		
6	和室1・2	106.27	-			合計	2,949.31		

6 その他

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7 貸室別概要

①	貸室名	大会議室1・2						用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間につき	時間当たり	備考参照	円	
	利用・稼働状況	令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
	利用者定員数	人		人		14,160 人		人		
	利用者数	人		人		3,522 人		人		
	稼働可能コマ数	コマ		コマ		1,534 コマ		コマ		
	稼働コマ数	コマ		コマ		497 コマ		コマ		
	稼働率	%		%		32 %		%		
	備考	大会議室1・2 (各1,100円)、一体利用 (1,300円)								
	②	貸室名	多目的室1・2・3・4・5・6						用途	利用者用
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間につき	時間当たり	備考参照	円	
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
利用者定員数		人		人		4,366 人		人		
利用者数		人		人		711 人		人		
稼働可能コマ数		コマ		コマ		4,602 コマ		コマ		
稼働コマ数		コマ		コマ		486 コマ		コマ		
稼働率		%		%		11 %		%		
備考		多目的室1 (190円) 多目的室2・6 (70円) 多目的室3 (80円) 多目的室4 (320円) 多目的室5 (60円)								
③		貸室名	音楽室1・2						用途	利用者用
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間につき	時間当たり	備考参照	円	
	利用・稼働状況	令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
	利用者定員数	人		人		3,540 人		人		
	利用者数	人		人		792 人		人		
	稼働可能コマ数	コマ		コマ		1,534 コマ		コマ		
	稼働コマ数	コマ		コマ		277 コマ		コマ		
	稼働率	%		%		18 %		%		
	備考	音楽室1 (490円) 音楽室2 (270円)								
	④	貸室名	創作室・視聴覚室						用途	利用者用
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間につき	時間当たり	備考参照	円	
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
利用者定員数		人		人		3,127 人		人		
利用者数		人		人		267 人		人		
稼働可能コマ数		コマ		コマ		1,534 コマ		コマ		
稼働コマ数		コマ		コマ		179 コマ		コマ		
稼働率		%		%		12 %		%		
備考		創作室 (530円) 視聴覚室 (400円)								

佐久市公共施設運営・利用状況調書

⑤	貸室名	会議室1・2・3・4・5・6					用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間につき	時間当たり	備考参照 円	
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均
	利用者定員数		人		人	7,670	人	人	
	利用者数		人		人	1,521	人	人	
	稼働可能コマ数		コマ		コマ	4,602	コマ	コマ	
	稼働コマ数		コマ		コマ	747	コマ	コマ	
	稼働率		%		%	16	%	%	
備考	会議室1・2 (300円) 会議室3 (150円) 会議室4 (140円) 会議室5・6 (180円)								
⑥	貸室名	和室1・2					用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間につき	時間当たり	備考参照 円	
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均
	利用者定員数		人		人	2,124	人	708 人	
	利用者数		人		人	293	人	98 人	
	稼働可能コマ数		コマ		コマ	1,534	コマ	511 コマ	
	稼働コマ数		コマ		コマ	161	コマ	54 コマ	
	稼働率		%		%	10	%	10 %	
備考	和室1・2 (各370円)								
⑦	貸室名	料理講習室・食育室					用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間につき	時間当たり	備考参照 円	
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均
	利用者定員数		人		人	1,475	人	人	
	利用者数		人		人	56	人	人	
	稼働可能コマ数		コマ		コマ	1,534	コマ	コマ	
	稼働コマ数		コマ		コマ	97	コマ	コマ	
	稼働率		%		%	6	%	%	
備考	料理講習室1,030円、食育室330円								

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 308

佐久市中央隣保館

(基準日) 2023年3月31日現在

1 施設データ			
所管部署	市民健康部 人権同和課 人権同和係		
所在地	佐久市瀬戸1177番地2	地区	中込
施設類型	大分類	市民文化系施設	
	中分類	集会施設	
避難所・避難場所	—	配置形態	単独
業務内容	人権相談事業、人権啓発、地域交流促進事業、施設管理運営事業等		
設置目的	福祉の向上や人権啓発の住民交流の拠点となる開かれたコミュニティセンターとして、生活上の各種相談事業、人権課題解決のための各種事業を行うため		
設置条例	佐久市隣保館条例		



2 建物データ									
建築年(経過年数)	昭和 52 年 (46年)	大規模改修年度	—	構造形式	RC造	耐震診断	実施済み	耐震補強	実施済み
延床面積	593.38 m ²	棟数	1 棟	階数(最大)	地上 2階	地下	—	耐震補強	実施済み
3 土地データ									
土地面積	1,115.82 m ²	土地の保有区分	市所有	用途地域	—				

施設運営状況

1 管理運営状況					
運営形態	直営	指定管理期間	—		
備考					
2 サービス提供状況					
開館時間 及び 運営体制	平日	9時～22時 正職2人、会計年度任用職員1人 合計3人	土・日・祝日 9時～22時 —		
	備考	平日:17時～22時、土・日・祝日:9時～22時については、職員不在のため、宿直において鍵の管理をしている。			
休館日	定期休館日	—	年末年始等 12月29日～1月3日		
料金体系					
3 コスト状況, 利用状況					
歳出(①) 単位:千円		令和2年度	令和3年度	令和4年度	過去3年度平均
管理にかかるコスト	管理にかかるコスト	2,173	2,078	1,573	1,941
	修繕費	659	429	154	414
	使用料・賃借料	306	287	275	289
	建物管理委託費	166	220	138	175
	その他	1,042	1,142	1,006	1,063
	建物整備・大規模改修にかかるコスト	5,103	5,103	5,103	5,103
	再調達価格	5,103	5,103	5,103	5,103
	工事請負費	0	0	0	0
	事業運営にかかるコスト	14,977	14,841	15,213	15,010
	燃料費・光熱水費	880	756	980	872
人件費	14,097	14,085	14,233	14,138	
事業運営委託料	0	0	0	0	
その他	0	0	0	0	
歳入(②) 単位:千円		5,303	5,031	5,329	5,221
特定財源	5,007	4,747	5,039	4,931	
施設使用料, 手数料収入等	296	284	290	290	
収支(②-①) 単位:千円		△ 16,950	△ 16,991	△ 16,560	△ 16,834
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)		37,502円	37,113円	36,889円	37,168円
利用者数(③)		1,978人	2,113人	1,396人	1,829人
利用者一人あたりの経費(①/③)		11,250円	10,422円	15,680円	12,451円
備考					

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合計				0.00

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	大会議室	190.00	730		7				
2	会議室	26.70	200		8				
3	生活改善室	44.50	310		9				
4	調理講習室	37.90	410		10				
5						その他共有部	294.28		
6						合計	593.38		

6 その他

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7 貸室別概要

①	貸室名	大会議室						用途	利用者用		
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	730 円			
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
	利用者定員数		人		人		人		人		
	利用者数		1,648 人		1,648 人		1,061 人		1,452 人		
	稼働可能コマ数		834 コマ		834 コマ		834 コマ		834 コマ		
	稼働コマ数		113 コマ		144 コマ		144 コマ		134 コマ		
	稼働率		14 %		17 %		17 %		16 %		
	備考										
	②	貸室名	会議室						用途	利用者用	
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	200 円			
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均			
利用者定員数		人		人		人		人			
利用者数		人		135 人		135 人		90 人			
稼働可能コマ数		837 コマ		837 コマ		837 コマ		837 コマ			
稼働コマ数		47 コマ		44 コマ		44 コマ		29 コマ			
稼働率		%		5 %		5 %		4 %			
備考											
③		貸室名	生活改善室						用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	310 円			
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
	利用者定員数		人		人		人		人		
	利用者数		293 人		293 人		200 人		262 人		
	稼働可能コマ数		834 コマ		834 コマ		642 コマ		770 コマ		
	稼働コマ数		47 コマ		40 コマ		40 コマ		42 コマ		
	稼働率		6 %		5 %		6 %		5 %		
	備考										

佐久市公共施設運営・利用状況調書

④	貸室名	調理講習室					用途	利用者用		
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	410 円		
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数		人		人		人		人	
	利用者数		37 人		37 人		人		25 人	
	稼働可能コマ数		834 コマ		834 コマ		834 コマ		834 コマ	
	稼働コマ数		4 コマ		8 コマ		4 コマ		5 コマ	
	稼働率		0 %		1 %		0 %		1 %	
	備考									

佐久市公共施設運営・利用状況調査書

施設番号 311

佐久中部地区 農村環境改善センター

(基準日) 2023年3月31日現在

1 施設データ			
所管部署	経済部 耕地林務課 農村整備係		
所在地	佐久市伴野1802番地3	地区	野沢
施設類型	大分類	市民文化系施設	
	中分類	集会施設	
避難所・避難場所	一時避難場所	配置形態	単独
業務内容	利用許可、施設及び設備の維持管理		
設置目的	農業の振興及び農村地域の活性化を図るため		
設置条例	佐久市農村研修施設条例		
2 建物データ			
建築年(経過年数)	平成 4 年 (31年)	大規模改修年度	—
延床面積	733.89 m ²	棟数	1 棟
		階数(最大)	地上 1階
		構造形式	RC造
		耐震診断	不要
		耐震補強	不要
3 土地データ			
土地面積	3,038.62 m ²	土地の保有区分	市所有
		用途地域	—



施設運営状況

1 管理運営状況					
運営形態	指定管理	指定管理期間	平成30年4月1日 ~ 令和5年3月31日		
備考	指定管理者: 岸野地区区長会				
2 サービス提供状況					
開館時間 及び 運営体制	月曜日 ~金曜日	9時~22時	土・日 ・祝日		
	備考	常駐なし			
休館日	定期休館日	—	年末年始等		
料金体系	12月29日~翌年1月3日				
3 コスト状況, 利用状況					
歳出(①) 単位:千円		令和2年度	令和3年度	令和4年度	過去3年度平均
管理にかかるコスト		6,761	6,761	6,761	6,761
修繕費		0	0	0	0
使用料・賃借料		0	0	0	0
建物管理委託費		0	0	0	0
その他		0	0	0	0
建物整備・大規模改修にかかるコスト		6,311	6,311	6,311	6,311
再調達価格		6,311	6,311	6,311	6,311
工事請負費		0	0	0	0
事業運営にかかるコスト		450	450	450	450
燃料費・光熱水費		0	0	0	0
人件費		0	0	0	0
事業運営委託料		450	450	450	450
その他		0	0	0	0
歳入(②) 単位:千円		0	0	0	0
特定財源		0	0	0	0
施設使用料, 手数料収入等		0	0	0	0
収支(②-①) 単位:千円		△ 6,761	△ 6,761	△ 6,761	△ 6,761
延床面積1m ² あたりの経費(①/延床面積)		9,213円	9,213円	9,213円	9,213円
利用件数(③)		597件	754件	816件	722件
利用者一件あたりの経費(①/③)		11,326円	8,967円	8,286円	9,526円
備考	指定管理料(450千円/年)、利用料金制				

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合計				0.00

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	農事研修室	68.00	100		7				
2	調理実習室	54.00	100		8				
3	和室会議室	69.00	100		9				
4	多目的ホール	351.00	100		10				
5	事務室	21.00	—			その他共有部	170.89		
6						合計	733.89		

6 その他

--

7 利用・稼働状況概要

利用・稼働状況	令和2年度 合計	令和3年度 合計	令和4年度 合計	過去3年度 平均
年間利用件数	597 件	754 件	816 件	722 件
4月	23	65	52	47
5月	0	64	57	40
6月	66	75	73	71
7月	73	74	66	71
8月	53	54	53	53
9月	54	57	65	59
10月	62	76	80	73
11月	57	79	74	70
12月	49	66	77	64
1月	18	40	59	39
2月	52	36	64	51
3月	90	68	96	85

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 314

桜ヶ丘地域ふれあいセンター

(基準日) 2023年3月31日現在

1 施設データ									
所管部署	総務部 望月支所 総務税務係								
所在地	佐久市協和5254番地1	地区	望月						
施設類型	大分類	市民文化系施設							
	中分類	集会施設							
避難所・避難場所	指定緊急避難場所	配置形態	単独						
業務内容	使用許可、施設及び設備の維持管理								
設置目的	地域住民の福祉増進に寄与することを目的とし、文化、教養、娯楽、集会等の便宜を総合的に供与するため								
設置条例	佐久市桜ヶ丘地域ふれあいセンター条例								
2 建物データ									
建築年(経過年数)	平成 6 年 (29年)	大規模改修年度	—	構造形式	鉄骨造	耐震診断	不要		
延床面積	741.87 m ²	棟数	1 棟	階数(最大)	地上 2階	地下	—	耐震補強	不要
3 土地データ									
土地面積	510.98 m ²	土地の保有区分	市所有	用途地域	—				



施設運営状況

1 管理運営状況									
運営形態	直営	指定管理期間	—						
備考									
2 サービス提供状況									
開館時間 及び 運営体制	月曜日 ～金曜日	9時～22時	土・日 ・祝日	9時～22時					
	備考	常駐なし、利用申請等は望月支所で対応							
休館日	定期休館日				年末年始等	12月29日～1月3日			
料金体系									
3 コスト状況、利用状況					令和2年度	令和3年度	令和4年度	過去3年度平均	
歳出(①) 単位:千円					9,569	9,939	9,374	9,627	
管理にかかるコスト					606	936	404	649	
修繕費					122	574	72	256	
使用料・賃借料					26	22	19	22	
建物管理委託費					134	129	309	191	
その他					324	211	4	180	
建物整備・大規模改修にかかるコスト					8,395	8,395	8,395	8,395	
再調達価格					8,395	8,395	8,395	8,395	
工事請負費					0	0	0	0	
事業運営にかかるコスト					568	608	575	584	
燃料費・光熱水費					568	608	575	584	
人件費					0	0	0	0	
事業運営委託料					0	0	0	0	
その他					0	0	0	0	
歳入(②) 単位:千円					106	101	119	109	
特定財源					0	0	0	0	
施設使用料,手数料収入等					106	101	119	109	
収支(②-①) 単位:千円					△ 9,463	△ 9,838	△ 9,255	△ 9,519	
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)					12,898円	13,397円	12,636円	12,977円	
利用者数(③)					1,899人	1,917人	2,006人	1,941人	
利用者一人あたりの経費(①/③)					5,039円	5,185円	4,673円	4,966円	
備考									

4 施設構成一覧											
NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考						合計					0.00
5 スペース構成											
NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考		
1	調理実習室	60.44	410		7						
2	小会議室	16.56	200		8						
3	第1会議室	66.24	310		9						
4	第2会議室	57.13	310		10						
5	大会議室	227.72	620		その他共有部		313.78				
6						合計		741.87			
6 その他											
7 貸室別概要											
①	貸室名	調理実習室						用途	利用者用		
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料金	1時間		時間当たり	410 円		
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
	利用者定員数	人		人		人		人			
	利用者数	人		147 人		303 人		150 人			
	稼働可能コマ数	359 コマ		359 コマ		359 コマ		359 コマ			
	稼働コマ数	件		8 件		16 件		8 件			
	稼働率	%		2 %		4 %		2 %			
備考											
②	貸室名	小会議室						用途	利用者用		
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料金	1時間		時間当たり	200 円		
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
	利用者定員数	人		人		人		人			
	利用者数	17 人		53 人		52 人		41 人			
	稼働可能コマ数	359 コマ		359 コマ		359 コマ		359 コマ			
	稼働コマ数	5 件		10 件		5 件		7 件			
	稼働率	1 %		3 %		1 %		2 %			
備考											
③	貸室名	第1会議室						用途	利用者用		
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料金	1時間		時間当たり	310 円		
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
	利用者定員数	人		人		人		人			
	利用者数	165 人		239 人		369 人		258 人			
	稼働可能コマ数	359 コマ		359 コマ		359 コマ		359 コマ			
	稼働コマ数	15 件		12 件		20 件		16 件			
	稼働率	4 %		3 %		6 %		4 %			
備考											
④	貸室名	第2会議室						用途	利用者用		
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料金	1時間		時間当たり	310 円		
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
	利用者定員数	人		人		人		人			
	利用者数	1,236 人		1,058 人		998 人		1,097 人			
	稼働可能コマ数	359 コマ		359 コマ		359 コマ		359 コマ			
	稼働コマ数	112 件		123 件		131 件		122 件			
	稼働率	31 %		34 %		36 %		34 %			
備考											
⑤	貸室名	大会議室						用途	利用者用		
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料金	1時間		時間当たり	620 円		
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
	利用者定員数	人		人		人		人			
	利用者数	481 人		420 人		284 人		395 人			
	稼働可能コマ数	359 コマ		359 コマ		359 コマ		359 コマ			
	稼働コマ数	25 件		26 件		9 件		20 件			
	稼働率	7 %		7 %		3 %		6 %			
備考											

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 315

御鹿の郷地域
ふれあいセンター

(基準日) 2023年3月31日現在

1 施設データ			
所管部署	総務部 望月支所 総務税務係		
所在地	佐久市春日2714番地1	地区	望月
施設類型	大分類	市民文化系施設	
	中分類	集会施設	
避難所・避難場所	指定緊急避難場所	配置形態	複合
業務内容	使用許可、施設及び設備の維持管理		
設置目的	地域住民の福祉増進に寄与することを目的とし、文化、教養、娯楽、集会等の便宜を総合的に供与するため		
設置条例	佐久市御鹿の郷地域ふれあいセンター条例		



2 建物データ									
建築年(経過年数)	平成 3 年 (32年)	大規模改修年度	—	構造形式	鉄骨造	耐震診断	不要		
延床面積	1,188.37 ㎡	棟数	1 棟	階数(最大)	地上 2階	地下	—	耐震補強	不要
3 土地データ									
土地面積	1,662.94 ㎡	土地の保有区分	市所有	用途地域	—				

施設運営状況

1 管理運営状況					
運営形態	直営	指定管理期間	—		
備考					
2 サービス提供状況					
開館時間 及び 運営体制	月曜日 ～金曜日	9時～22時	土・日 ・祝日	9時～22時	
	備考	常勤なし、施設内にある春日出張所の会計年度任用職員が対応			
休館日	定期休館日		年末年始等	12月29日～1月3日	
料金体系					
3 コスト状況, 利用状況					
歳出(①) 単位:千円		令和2年度	令和3年度	令和4年度	過去3年度平均
管理にかかるコスト		15,286	16,692	15,400	15,793
	修繕費	939	2,217	879	1,345
	使用料・賃借料	13	1,386	73	491
	建物管理委託費	39	40	35	38
	その他	502	437	763	567
	385	354	8	249	
建物整備・大規模改修にかかるコスト		13,447	13,447	13,447	13,447
	再調達価格	13,447	13,447	13,447	13,447
	工事請負費	0	0	0	0
事業運営にかかるコスト		900	1,028	1,074	1,001
	燃料費・光熱水費	900	1,028	1,074	1,001
	人件費	0	0	0	0
	事業運営委託料	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
歳入(②) 単位:千円		178	161	134	158
	特定財源	0	0	0	0
	施設使用料, 手数料収入等	178	161	134	158
収支(②-①) 単位:千円		△ 15,108	△ 16,531	△ 15,266	△ 15,635
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)		12,863円	14,046円	12,959円	13,289円
利用者数(③)		1,478人	2,665人	3,673人	2,605人
利用者一人あたりの経費(①/③)		10,343円	6,263円	4,193円	6,933円
備考					

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	
1						6						
2						7						
3						8						
4						9						
5						10						
備考						合計						

5 スペース構成

NO	部屋名	面積 (㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積 (㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	調理実習室	35.00	410		7	ロビー・駐車場		0	
2	高齢者利用室	91.00	410		8				
3	中会議室	84.00	410		9				
4	小会議室	30.00	200		10				
5	展示室	42.00	310	春日財産区貸出	その他共有部		669.87		
6	多目的交流室	236.50	620		合計		1,188.37		

6 その他

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7 貸室別概要

①	貸室名	調理実習室						用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	410 円		
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数	人		人		人		人		
	利用者数	人		人		3 人		1 人		
	稼働可能コマ数	359 コマ		359 コマ		359 コマ		359 コマ		
	稼働コマ数	件		件		1 件		0 件		
	稼働率	%		%		0 %		0 %		
	備考									
	②	貸室名	高齢者利用室						用途	利用者用
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	410 円		
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
利用者定員数		人		人		人		人		
利用者数		628 人		2,028 人		2,687 人		1,781 人		
稼働可能コマ数		359 コマ		359 コマ		359 コマ		359 コマ		
稼働コマ数		48 件		41 件		43 件		44 件		
稼働率		13 %		11 %		12 %		12 %		
備考										
③		貸室名	中会議室						用途	利用者用
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	410 円		
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数	人		人		人		人		
	利用者数	103 人		63 人		85 人		84 人		
	稼働可能コマ数	359 コマ		359 コマ		359 コマ		359 コマ		
	稼働コマ数	17 件		10 件		14 件		14 件		
	稼働率	5 %		3 %		4 %		4 %		
	備考									
	④	貸室名	小会議室						用途	利用者用
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	200 円		
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
利用者定員数		人		人		人		人		
利用者数		人		10 人		48 人		19 人		
稼働可能コマ数		359 コマ		359 コマ		359 コマ		359 コマ		
稼働コマ数		件		2 件		5 件		2 件		
稼働率		%		1 %		1 %		1 %		
備考										

佐久市公共施設運営・利用状況調書

⑤	貸室名	展示室					用途		
	利用対象者	その他（備考参照）	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	310 円	
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均
	利用者定員数		人		人		人		人
	利用者数		人		9 人		18 人		9 人
	稼働可能コマ数		359 コマ		359 コマ		359 コマ		359 コマ
	稼働コマ数		件		1 件		2 件		1 件
	稼働率		%		0 %		1 %		0 %
	備考		春日財産区貸出						
	⑥	貸室名	多目的交流室					用途	
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	620 円	
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
利用者定員数		人		人		人		人	
利用者数		691 人		495 人		744 人		643 人	
稼働可能コマ数		359 コマ		359 コマ		359 コマ		359 コマ	
稼働コマ数		31 件		23 件		34 件		29 件	
稼働率		9 %		6 %		9 %		8 %	
備考									
⑦		貸室名	ロビー・駐車場					用途	
	利用対象者	特に無し	利用区分	団体	利用料	1時間	時間当たり	0 円	
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均
	利用者定員数		人		人		人		人
	利用者数		56 人		60 人		88 人		68 人
	稼働可能コマ数		359 コマ		359 コマ		359 コマ		359 コマ
	稼働コマ数		3 件		3 件		5 件		4 件
	稼働率		1 %		1 %		1 %		1 %
	備考								

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 316

布施地域
コミュニティセンター

(基準日) 2023年3月31日現在

1 施設データ			
所管部署	総務部 望月支所 総務税務係		
所在地	佐久市布施1701番地1	地区	望月
施設類型	大分類	市民文化系施設	
	中分類	集会施設	
避難所・避難場所	指定緊急避難場所	配置形態	単独
業務内容	使用許可、施設及び設備の維持管理		
設置目的	地域住民の福祉増進に寄与することを目的とし、文化、教養、娯楽、集会等の便宜を総合的に供与するため		
設置条例	佐久市布施地域コミュニティセンター条例		



2 建物データ									
建築年(経過年数)	平成 3 年 (32年)	大規模改修年度	—	構造形式	木造	耐震診断	不要		
延床面積	357.72 m ²	棟数	1 棟	階数(最大)	地上 2階	地下	—	耐震補強	不要
3 土地データ									
土地面積	1,324.00 m ²	土地の保有区分	市所有	用途地域	—				

施設運営状況

1 管理運営状況					
運営形態	指定管理	指定管理期間	令和4年4月1日 ~ 令和9年3月31日		
備考	指定管理者: 入布施区				
2 サービス提供状況					
開館時間 及び 運営体制	月曜日 ~金曜日	9時~22時	土・日 ・祝日		
	備考	9時~22時			
休館日	定期休館日	—	年末年始等		
料金体系	—				
3 コスト状況, 利用状況					
歳出(①) 単位:千円		令和2年度	令和3年度	令和4年度	過去3年度平均
管理にかかるコスト		6,630	6,709	6,709	6,683
修繕費		0	0	0	0
使用料・賃借料		0	0	0	0
建物管理委託費		0	0	0	0
その他		0	0	0	0
建物整備・大規模改修にかかるコスト		6,409	6,409	6,409	6,409
再調達価格		6,409	6,409	6,409	6,409
工事請負費		0	0	0	0
事業運営にかかるコスト		221	300	300	274
燃料費・光熱水費		0	0	0	0
人件費		0	0	0	0
事業運営委託料		221	300	300	274
その他		0	0	0	0
歳入(②) 単位:千円		0	0	0	0
特定財源		0	0	0	0
施設使用料, 手数料収入等		0	0	0	0
収支(②-①) 単位:千円		△ 6,630	△ 6,709	△ 6,709	△ 6,683
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)		18,534円	18,755円	18,755円	18,681円
利用者数(③)		805人	1,468人	816人	1,030人
利用者一人あたりの経費(①/③)		8,236円	4,570円	8,222円	7,009円
備考	指定管理料(300千円/年)、利用料金制				

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合計				0.00

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	調理実習室	20.00	310		7				
2	大会議室	91.00	410		8				
3	小会議室	30.00	200		9				
4	中会議室	27.00	200		10				
5						その他共有部	189.72		
6						合計	357.72		

6 その他

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7 利用・稼働状況概要

利用・稼働状況	令和2年度 合計	令和3年度 合計	令和4年度 合計	過去3年度 平均
年間利用者数	805 人	1,468 人	816 人	1,030 人
4月	0	604	88	231
5月	0	127	39	55
6月	89	81	69	80
7月	141	61	80	94
8月	77	45	50	57
9月	61	37	66	55
10月	69	115	67	84
11月	71	157	47	92
12月	60	112	47	73
1月	61	68	77	69
2月	97	10	49	52
3月	79	51	137	89

佐久市公共施設運営・利用状況調査

施設番号 327-1

浅科人権文化センター

(基準日) 2023年3月31日現在

1 施設データ			
所管部署	市民健康部 人権同和課 人権同和係		
所在地	佐久市甲14番地2	地区	浅科
施設類型	大分類	市民文化系施設	
	中分類	集会施設	
避難所・避難場所	—	配置形態	複合
業務内容	人権相談事業、人権啓発、地域交流促進事業、施設管理運営事業等		
設置目的	福祉の向上や人権啓発の住民交流の拠点となる開かれたコミュニティセンターとして、生活上の各種相談事業、人権課題解決のための各種事業を行うため		
設置条例	佐久市隣保館条例		
2 建物データ			
建築年(経過年数)	昭和 60 年 (38年)	大規模改修年度	—
延床面積	294.92 m ²	棟数	1 棟
		階数(最大)	地上 2階
		構造形式	RC造
		耐震診断	不要
		耐震補強	不要
3 土地データ			
土地面積	502.76 m ²	土地の保有区分	市所有
		用途地域	—



施設運営状況

1 管理運営状況					
運営形態	直営	指定管理期間	—		
備考					
2 サービス提供状況					
開館時間及び運営体制	平日	8時30分～17時15分 再任用職員1人、会計年度任用職員2人	土・日・祝日 第1土曜日 13:30～15:30(教室)、第3土曜日 13:30～16:30(相談) 第1土曜日:会計年度任用職員1人 第3土曜日:再任用職員1人		
	備考	教室がある時は夜間、土・日・祝日も開館			
休館日	定期休館日	土・日・祝日	年末年始等 12月29日～1月3日		
料金体系					
3 コスト状況、利用状況					
歳出(①) 単位:千円		令和2年度	令和3年度	令和4年度	過去3年度平均
管理にかかるコスト		17,327	17,139	17,306	17,257
修繕費		2,015	1,742	1,876	1,878
使用料・賃借料		73	17	120	70
建物管理委託費		375	351	292	339
その他		50	51	53	51
建物整備・大規模改修にかかるコスト		1,517	1,323	1,411	1,417
再調達価格		2,536	2,536	2,536	2,536
工事請負費		0	0	0	0
事業運営にかかるコスト		2,536	2,536	2,536	2,536
燃料費・光熱水費		12,776	12,861	12,894	12,844
人件費		265	239	273	259
事業運営委託料		12,511	12,622	12,621	12,585
その他		0	0	0	0
歳入(②) 単位:千円		5,769	5,767	5,743	5,760
特定財源		5,730	5,730	5,729	5,730
施設使用料, 手数料収入等		39	37	14	30
収支(②-①) 単位:千円		△ 11,558	△ 11,372	△ 11,563	△ 11,498
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)		58,753円	58,114円	58,680円	58,516円
利用者数(③)		5人	5人	5人	5人
利用者一人あたりの経費(①/③)		3,465,462円	3,427,800円	3,461,200円	3,451,487円
備考					

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	浅科人権文化センター	昭和 60	RC造	294.92	2	6					
2	五郎兵衛記念館	昭和 48	RC造	184.68	2	7					
3	五郎兵衛記念館トイレ	平成 13	木造	22.77	1	8					
4						9					
5						10					
備考						合計				502.37	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	事務室・集会室等	294.92			7				
2					8				
3					9				
4					10				
5						その他共有部			
6						合計	294.92		

6 その他

--

7 貸室別概要

①	貸室名	浅科人権文化センター						用途	利用者用
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	円	
	利用・稼働状況	令和2年度 合計		令和3年度 合計	令和4年度 合計	過去3年度 平均			
	利用者定員数	人		人	人	人			
	利用者数	5 人		5 人	5 人	5 人			
稼働可能コマ数	1077 コマ		1077 コマ	1077 コマ	1,077 コマ				
稼働コマ数	5 コマ		5 コマ	5 コマ	5 コマ				
稼働率	0 %		0 %	0 %	0 %				
備考									

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 332-1

望月交流センター

(基準日) 2023年3月31日現在

1 施設データ			
所管部署	市民健康部 人権同和課 人権同和係		
所在地	佐久市望月471番地12	地区	望月
施設類型	大分類	市民文化系施設	
	中分類	集会施設	
避難所・避難場所	—	配置形態	複合
業務内容	人権相談事業、人権啓発、地域交流促進事業、施設管理運営事業等		
設置目的	市民の交流を促進し、相互の理解と融和の下に地域活動を推進し、豊かな地域づくりに資するため		
設置条例	佐久市望月交流センター条例		



2 建物データ									
建築年(経過年数)	平成 11 年 (24年)	大規模改修年度	—	構造形式	鉄骨造	耐震診断	不要		
延床面積	254.32 ㎡	棟数	1 棟	階数(最大)	地上 1階	地下	—	耐震補強	不要
3 土地データ									
土地面積	759.53 ㎡	土地の保有区分	市所有	用途地域	—				

施設運営状況

1 管理運営状況					
運営形態	直営	指定管理期間	—		
備考					
2 サービス提供状況					
開館時間 及び 運営体制	平日	9時～22時 正職1人、会計年度職員2人 合計3人	土・日・祝日 9時～22時		
	備考	休日については第2、4土曜日が開館日(1月は第3土曜日も実施)			
休館日	定期休館日	—	年末年始等 12月29日～1月3日		
料金体系					
3 コスト状況, 利用状況					
歳出(①) 単位:千円		令和2年度	令和3年度	令和4年度	過去3年度平均
管理にかかるコスト		3,143	3,186	3,236	3,188
	修繕費	11	11	11	11
	使用料・賃借料	0	0	0	0
	建物管理委託費	11	11	11	11
	その他	0	0	0	0
建物整備・大規模改修にかかるコスト		0	0	0	0
	再調達価格	2,878	2,878	2,878	2,878
	工事請負費	2,878	2,878	2,878	2,878
	工事請負費	0	0	0	0
事業運営にかかるコスト		254	297	347	299
	燃料費・光熱水費	254	297	347	299
	人件費	0	0	0	0
	事業運営委託料	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
歳入(②) 単位:千円		7	0	0	2
	特定財源	0	0	0	0
	施設使用料, 手数料収入等	7	0	0	2
収支(②-①) 単位:千円		△ 3,136	△ 3,186	△ 3,236	△ 3,186
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)		12,358円	12,528円	12,724円	12,536円
利用者数(③)		3,692人	3,542人	3,979人	3,738人
利用者一人あたりの経費(①/③)		851円	899円	813円	855円
備考					

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	望月交流センター	平成 11	鉄骨造	254.32	1	6					
2	望月人権文化センター	平成 3	鉄骨造	284.62	2	7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考						合計				538.94	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積 (㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積 (㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	多目的利用室1	76.04	310		7				
2	多目的利用室2	76.04	310		8				
3	研修室	30.83	310		9				
4					10				
5					その他共有部		71.41		
6					合計		254.32		

6 その他

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7 貸室別概要

①	貸室名	多目的利用室1						用途	利用者用		
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	310 円			
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
	利用者定員数		人		人		人		人		
	利用者数		1,761 人		1,614 人		1,943 人		1,773 人		
	稼働可能コマ数		1077 コマ		1077 コマ		1077 コマ		1,077 コマ		
	稼働コマ数		176 コマ		133 コマ		178 コマ		162 コマ		
	稼働率		16 %		12 %		17 %		15 %		
	備考										
	②	貸室名	多目的利用室2						用途	利用者用	
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	310 円			
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均			
利用者定員数		人		人		人		人			
利用者数		1,616 人		1,614 人		1,693 人		1,641 人			
稼働可能コマ数		1077 コマ		1077 コマ		1077 コマ		1,077 コマ			
稼働コマ数		165 コマ		133 コマ		150 コマ		149 コマ			
稼働率		15 %		12 %		14 %		14 %			
備考											
③		貸室名	研修室						用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	310 円			
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
	利用者定員数		人		人		人		人		
	利用者数		315 人		314 人		343 人		324 人		
	稼働可能コマ数		1077 コマ		1077 コマ		1077 コマ		1,077 コマ		
	稼働コマ数		194 コマ		194 コマ		211 コマ		200 コマ		
	稼働率		18 %		18 %		20 %		19 %		
	備考										

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 332-2

望月人権文化センター

(基準日) 2023年3月31日現在

1 施設データ			
所管部署	市民健康部 人権同和課 人権同和係		
所在地	佐久市望月471番地12	地区	望月
施設類型	大分類	市民文化系施設	
	中分類	集会施設	
避難所・避難場所	指定緊急避難場所	配置形態	複合
業務内容	人権相談事業、人権啓発、地域交流促進事業、施設管理運営事業等		
設置目的	福祉の向上や人権啓発の住民交流の拠点となる開かれたコミュニティセンターとして、生活上の各種相談事業、人権課題解決のための各種事業を行うため		
設置条例	佐久市隣保館条例		



2 建物データ									
建築年(経過年数)	平成 3 年 (32年)	大規模改修年度	—	構造形式	鉄骨造	耐震診断	不要		
延床面積	284.62 ㎡	棟数	1 棟	階数(最大)	地上 2階	地下	—	耐震補強	不要
3 土地データ									
土地面積	759.53 ㎡	土地の保有区分	市所有	用途地域	—				

施設運営状況

1 管理運営状況					
運営形態	直営	指定管理期間	—		
備考					
2 サービス提供状況					
開館時間 及び 運営体制	平日	9時～22時 正職1人、会計年度職員2人 合計3人	土・日・祝日 9時～22時		
	備考	休日については第2、4土曜日が開館日(1月は第3土曜日も実施)			
休館日	定期休館日	—	年末年始等 12月29日～1月3日		
料金体系					
3 コスト状況, 利用状況					
歳出(①) 単位:千円		令和2年度	令和3年度	令和4年度	過去3年度平均
管理にかかるコスト		13,097	13,386	12,444	12,976
修繕費		114	50	100	88
使用料・賃借料		284	269	235	263
建物管理委託費		103	103	111	106
その他		812	931	663	802
建物整備・大規模改修にかかるコスト		3,221	3,221	3,221	3,221
再調達価格		3,221	3,221	3,221	3,221
工事請負費		0	0	0	0
事業運営にかかるコスト		8,563	8,812	8,114	8,496
燃料費・光熱水費		305	381	459	382
人件費		8,258	8,431	7,655	8,115
事業運営委託料		0	0	0	0
その他		0	0	0	0
歳入(②) 単位:千円		5,776	5,790	5,780	5,782
特定財源		5,729	5,729	5,729	5,729
施設使用料, 手数料収入等		47	61	51	53
収支(②-①) 単位:千円		△ 7,321	△ 7,596	△ 6,664	△ 7,194
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)		46,015円	47,031円	43,721円	45,589円
利用者数(③)		1,221人	1,648人	1,321人	1,397人
利用者一人あたりの経費(①/③)		10,726円	8,123円	9,420円	9,423円
備考					

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	望月人権文化センター	平成 3	鉄骨造	284.62	2	6					
2	望月交流センター	平成 11	鉄骨造	254.32	1	7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考						合計				538.94	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積 (㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積 (㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	相談室	20.14	200		7				
2	教養娯楽室	30.83	200		8				
3	生活改善室	31.34	310		9				
4	会議室1	44.20	310		10				
5	会議室2	29.50	200			その他共有部	128.61		
6						合計	284.62		

6 その他

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7 貸室別概要

①	貸室名	相談室						用途	利用者用		
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	200 円			
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
	利用者定員数		人		人		人		人		
	利用者数		175 人		164 人		314 人		218 人		
	稼働可能コマ数		1077 コマ		1077 コマ		1077 コマ		1,077 コマ		
	稼働コマ数		87 コマ		34 コマ		64 コマ		62 コマ		
	稼働率		8 %		3 %		6 %		6 %		
	備考										
	②	貸室名	教養娯楽室						用途	利用者用	
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	200 円			
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均			
利用者定員数		人		人		人		人			
利用者数		64 人		355 人		34 人		151 人			
稼働可能コマ数		1077 コマ		1077 コマ		1077 コマ		1,077 コマ			
稼働コマ数		64 コマ		54 コマ		34 コマ		51 コマ			
稼働率		6 %		5 %		3 %		5 %			
備考											
③		貸室名	生活改善室						用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	310 円			
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
	利用者定員数		人		人		人		人		
	利用者数		360 人		419 人		347 人		375 人		
	稼働可能コマ数		1077 コマ		1077 コマ		1077 コマ		1,077 コマ		
	稼働コマ数		67 コマ		58 コマ		36 コマ		54 コマ		
	稼働率		6 %		5 %		3 %		5 %		
	備考										
	④	貸室名	会議室1						用途	利用者用	
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	310 円			
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均			
利用者定員数		人		人		人		人			
利用者数		311 人		355 人		313 人		326 人			
稼働可能コマ数		1,077 コマ		1,077 コマ		1,077 コマ		1,077 コマ			
稼働コマ数		64 コマ		54 コマ		34 コマ		51 コマ			
稼働率		6 %		5 %		3 %		5 %			
備考											

佐久市公共施設運営・利用状況調書

⑤	貸室名	会議室2					用途	利用者用		
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間	時間当たり	200 円		
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数		人		人		人		人	
	利用者数		311 人		355 人		313 人		326 人	
	稼働可能コマ数		1077 コマ		1077 コマ		1077 コマ		1,077 コマ	
	稼働コマ数		64 コマ		54 コマ		34 コマ		51 コマ	
	稼働率		6 %		5 %		3 %		5 %	
	備考									

佐久市公共施設運営・利用状況調査書

施設番号 1205-2

あいとぴあ臼田(貸館部分)

(基準日) 2023年3月31日現在

1 施設データ			
所管部署	福祉部 高齢者福祉課 高齢者事業係		
所在地	佐久市下越16番地5	地区	臼田
施設類型	大分類	市民文化系施設	
	中分類	集会施設	
避難所・避難場所	指定緊急避難場所	配置形態	複合
業務内容	使用の許可、施設及び設備の維持管理		
設置目的	地域における総合福祉及びふれあいの拠点として、市民の福祉の増進と意識の高揚を図るため		
設置条例	佐久市臼田総合福祉センター条例		
2 建物データ			
建築年(経過年数)	平成 13 年 (22年)	大規模改修年度	—
延床面積	3,845.46 m ²	棟数	1 棟
		階数(最大)	地上 1階
			地下 —
3 土地データ			
土地面積	19,864 m ²	土地の保有区分	市所有
		用途地域	—



施設運営状況

1 管理運営状況					
運営形態	指定管理	指定管理期間	令和2年4月1日 ~ 令和7年3月31日		
備考	指定管理者: 社会福祉法人佐久市社会福祉協議会				
2 サービス提供状況					
開館時間及び運営体制	平日	8時30分~22時	土・日・祝日 8時30分~22時		
	備考	浴室の使用時間は10:00~16:00(浴室のみ土・日・祝日は休館)			
休館日	定期休館日	—	年末年始等 12月29日~1月3日		
料金体系	工作室、交流室1・2、多目的室1・2:310円 交流室3:620円 多目的室3・4・5、和室1・2・3:200円 ホール:1,990円 調理室:940円 入浴200円				
3 コスト状況、利用状況					
歳出(①) 単位:千円		令和2年度	令和3年度	令和4年度	過去3年度平均
管理にかかるコスト		67,453	68,570	75,535	70,519
	修繕費	2,398	1,155	814	1,456
	使用料・賃借料	0	0	0	0
	建物管理委託費	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
建物整備・大規模改修にかかるコスト		33,071	33,071	33,071	33,071
	再調達価格	33,071	33,071	33,071	33,071
	工事請負費	0	0	0	0
事業運営にかかるコスト		31,984	34,344	41,650	35,993
	燃料費・光熱水費	0	0	0	0
	人件費	0	0	0	0
	事業運営委託料	31,984	34,344	35,100	33,809
	その他	0	0	6,550	2,183
歳入(②) 単位:千円		8,620	8,948	15,649	11,072
	特定財源	3,360	0	5,700	3,020
	施設使用料、手数料収入等	8,620	8,948	9,949	9,172
収支(②-①) 単位:千円		△ 58,833	△ 59,622	△ 59,886	△ 59,447
延床面積1m ² あたりの経費(①/延床面積)		17,541円	17,831円	19,643円	18,338円
利用者数(③)		36,151人	33,702人	40,117人	36,657人
利用者一人あたりの経費(①/③)		1,866円	2,035円	1,883円	1,928円
備考	指定管理料:(令和4年度 35,100千円)				

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	あいとびあ白田 (貸館)	平成 13	RC造	3,569.16	1	6	車庫	平成 13	RC造	120.00	
2	白田デイサービスセンター	平成 13	RC造	1,031.79	1	7					
3	白田保健センター	平成 13	RC造	357.46	1	8					
4	白田共同作業センター	平成 13	RC造	268.90	1	9					
5	地階	平成 13	RC造	276.30	1	10					
備考	あいとびあに保管されている設計図書の平面図・面積図より算出					合計				5,623.61	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	ホール	798.00		平面図で計算	7	地階	276.30		平面図で計算
2	交流室1・2・3	456.00		平面図で計算	8				
3	多目的室1・2・3・4・5	241.80		平面図で計算	9				
4	調理室	116.25		平面図で計算	10				
5	工作室	78.00		平面図で計算		その他共有部	1,738.11		
6	浴室	141.00		平面図で計算		合計	3,845.46		

6 その他

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7 貸室別概要

①	貸室名	ホール						用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1	時間当たり	1,990 円		
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数		450 人		450 人		450 人		450 人	
	利用者数		12,154 人		12,870 人		16,522 人		13,849 人	
	稼働可能コマ数		3588		3462		3841		3,630	
	稼働コマ数		353 件		378 件		472 件		401 件	
	稼働率		10 %		11 %		12 %		11 %	
備考	利用料金は条例により定められている									
②	貸室名	交流室1・2・3						用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1	時間当たり	310 円		
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数		122 人		122 人		122 人		122 人	
	利用者数		7,088 人		6,184 人		7,294 人		6,855 人	
	稼働可能コマ数		10764 件		10385 件		11523 件		10,891 件	
	稼働コマ数		475 件		441 件		557 件		491 件	
	稼働率		4 %		4 %		5 %		5 %	
備考	利用料金は条例により定められている									
③	貸室名	多目的室1・2・3・4・5						用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1	時間当たり	備考参照 円		
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数		132 人		132 人		132 人		132 人	
	利用者数		7,376 人		6,288 人		7,845 人		7,170 人	
	稼働可能コマ数		17940 件		17308 件		19205 件		18,151 件	
	稼働コマ数		727 件		669 件		794 件		730 件	
	稼働率		4 %		4 %		4 %		4 %	
備考	多目的室1・2 310円、多目的室3～5 200円。 利用料金は条例により定められている									

佐久市公共施設運営・利用状況調書

④	貸室名	調理室					用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1	時間当たり	940 円	
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均
	利用者定員数	20 人		20 人		20 人		20 人	
	利用者数	24 人		84 人		71 人		60 人	
	稼働可能コマ数	3,588 件		3,462 件		3,841 件		3,630 件	
	稼働コマ数	3 件		11 件		14 件		9 件	
	稼働率	0 %		0 %		0 %		0 %	
備考	利用料金は条例により定められている								
⑤	貸室名	工作室					用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1	時間当たり	310 円	
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均
	利用者定員数	36 人		36 人		36 人		36 人	
	利用者数	1,511 人		1,428 人		1,671 人		1,537 人	
	稼働可能コマ数	3588 件		3462 件		3841 件		3,630 件	
	稼働コマ数	174 件		169 件		206 件		183 件	
	稼働率	5 %		5 %		5 %		5 %	
備考	利用料金は条例により定められている								
⑥	貸室名	浴室					用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1	回	備考参照 円	
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均
	利用者定員数	243 人		243 人		243 人		243 人	
	利用者数	7,998 人		6,848 人		6,714 人		7,187 人	
	稼働可能コマ数	203 日		165 日		224 日		197 日	
	稼働コマ数	203 日		165 日		224 日		197 日	
	稼働率	100 %		100 %		100 %		100 %	
備考	一般(中学生以上)200円、65歳以上100円。利用料金は条例により定められている								

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 401

佐久市佐久平交流センター

(基準日) 2023年3月31日現在

1 施設データ									
所管部署	社会教育部 文化振興課 文化施設係								
所在地	佐久市佐久平駅南4番地1	地区	浅間						
施設類型	大分類	市民文化系施設							
	中分類	文化施設							
避難所・避難場所	指定避難所	配置形態	単独						
業務内容	使用許可、施設及び設備の維持管理								
設置目的	交流人口の創出、地域文化の振興及び地域住民の福祉の増進を図るため								
設置条例	佐久市佐久平交流センター条例								
2 建物データ									
建築年(経過年数)	平成 13 年 (22年)	大規模改修年度	—		構造形式	SRC造	耐震診断	不要	
延床面積	3,081.41 m ²	棟数	1 棟		階数(最大)	地上 3階	地下	— 耐震補強 不要	
3 土地データ									
土地面積	6,000.00 m ²	土地の保有区分	市所有		用途地域	準工業地域			



施設運営状況

1 管理運営状況									
運営形態	指定管理	指定管理期間	令和4年4月1日 ~ 令和9年3月31日						
備考	指定管理者:株式会社フードサービスシワ								
2 サービス提供状況									
開館時間及び運営体制	平日	9時~22時			土・日祝日	9時~22時			
	備考	夜間のイベント開催時等はシルバー人材センターの職員が対応							
休館日	定期休館日	毎月第1・第3水曜日			年末年始等	12月29日~1月3日			
料金体系	7 貸室別概要 備考欄参照								
3 コスト状況, 利用状況					令和2年度	令和3年度	令和4年度	過去3年度平均	
歳出(①)	単位:千円				46,777	50,418	51,969	49,721	
管理にかかるコスト	管理にかかるコスト				270	1,672	5,456	2,466	
	修繕費				270	0	0	90	
	使用料・賃借料				0	0	0	0	
	建物管理委託費				0	0	0	0	
	その他				0	1,672	5,456	2,376	
建物整備・大規模改修にかかるコスト	建物整備・大規模改修にかかるコスト				26,500	29,635	26,500	27,545	
	再調達価格				26,500	26,500	26,500	26,500	
	工事請負費				0	3,135	0	1,045	
事業運営にかかるコスト	事業運営にかかるコスト				20,007	19,111	20,013	19,710	
	燃料費・光熱水費				0	0	0	0	
	人件費				1,050	1,020	1,713	1,261	
	事業運営委託料				18,957	18,091	18,300	18,449	
	その他				0	0	0	0	
歳入(②)	単位:千円				0	0	6,530	2,177	
特定財源	特定財源				0	0	6,530	2,177	
	施設使用料, 手数料収入等				0	0	0	0	
収支(②-①)	単位:千円				△ 46,777	△ 50,418	△ 45,439	△ 47,545	
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)					15,180円	16,362円	16,865円	16,136円	
利用者数(③)					38,503人	48,714人	128,684人	71,967人	
利用者一人あたりの経費(①/③)					1,215円	1,035円	404円	885円	
備考	指定管理料(18,300千円/年)								

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合計				0.00

5 スペース構成

NO	部屋名	面積 (㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積 (㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	ホール	450席			7	第5会議室	264.50		
2	音楽室	83.13			8	情報研修室	59.33		
3	第1会議室	34.85			9	視聴覚室	82.28		
4	第2会議室	48.96			10	文化教養室	16.20		
5	第3会議室	66.64			その他共有部				
6	第4会議室	48.28			合計		704.17		

6 その他

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7 貸室別概要

①	貸室名	ホール						用途	利用者用		
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	別紙のとおり		時間当たり	別紙	円	
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
	利用者定員数	450 人		450 人		450 人		450 人			
	利用者数	9,957 人		16,493 人		51,437 人		25,962 人			
	稼働可能コマ数	291 日		335 日		336 日		321 日			
	稼働コマ数	88 日		129 日		173 日		130 日			
	稼働率	30 %		39 %		51 %		41 %			
	備考	営業以外で利用する平日9:00~22:00まで：27,690円 このほか営業に利用する場合や入場料等を徴収する場合、また時間帯、平日と休日によってそれぞれ定めている									
	②	貸室名	音楽室						用途	利用者用	
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	別紙のとおり		時間当たり	別紙	円	
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均			
利用者定員数		24 人		24 人		24 人		24 人			
利用者数		4,454 人		5,548 人		9,517 人		6,506 人			
稼働可能コマ数		291 日		335 日		336 日		321 日			
稼働コマ数		240 日		271 日		307 日		273 日			
稼働率		82 %		81 %		91 %		85 %			
備考		営業以外で利用する平日9:00~22:00まで：4,160円 このほか営業に利用する場合や入場料等を徴収する場合、また時間帯、平日と休日によってそれぞれ定めている									
③		貸室名	第1会議室						用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	別紙のとおり		時間当たり	別紙	円	
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
	利用者定員数	18 人		18 人		18 人		18 人			
	利用者数	2,296 人		2,151 人		4,259 人		2,902 人			
	稼働可能コマ数	291 日		335 日		336 日		321 日			
	稼働コマ数	262 日		276 日		302 日		280 日			
	稼働率	90 %		82 %		90 %		87 %			
	備考	営業以外で利用する平日9:00~22:00まで：2,020円 このほか営業に利用する場合や入場料等を徴収する場合、また時間帯、平日と休日によってそれぞれ定めている									

佐久市公共施設運営・利用状況調書

④	貸室名	第2会議室						用途	利用者用
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	別紙のとおり	時間当たり	別紙 円	
	利用・稼働状況	令和2年度 合計		令和3年度 合計	令和4年度 合計	過去3年度 平均			
	利用者定員数	24 人		24 人	24 人	24 人			
	利用者数	2,516 人		2,808 人	6,225 人	3,850 人			
	稼働可能コマ数	291 日		335 日	336 日	321 日			
	稼働コマ数	232 日		258 日	292 日	261 日			
	稼働率	80 %		77 %	87 %	81 %			
	備考	営業以外で利用する平日9:00～22:00まで：2,740円 このほか営業に利用する場合や入場料等を徴収する場合、また時間帯、平日と休日によってそれぞれ定めている							
	⑤	貸室名	第3会議室						用途
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	別紙のとおり	時間当たり	別紙 円	
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計	令和4年度 合計	過去3年度 平均			
利用者定員数		42 人		42 人	42 人	42 人			
利用者数		3,222 人		3,468 人	8,351 人	5,014 人			
稼働可能コマ数		291 日		335 日	336 日	321 日			
稼働コマ数		196 日		228 日	252 日	225 日			
稼働率		67 %		68 %	75 %	70 %			
備考		営業以外で利用する平日9:00～22:00まで：3,860円 このほか営業に利用する場合や入場料等を徴収する場合、また時間帯、平日と休日によってそれぞれ定めている							
⑥		貸室名	第4会議室						用途
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	別紙のとおり	時間当たり	別紙 円	
	利用・稼働状況	令和2年度 合計		令和3年度 合計	令和4年度 合計	過去3年度 平均			
	利用者定員数	24 人		24 人	24 人	24 人			
	利用者数	1,797 人		1,872 人	4,331 人	2,667 人			
	稼働可能コマ数	291 日		335 日	336 日	321 日			
	稼働コマ数	200 日		242 日	249 日	230 日			
	稼働率	69 %		72 %	74 %	72 %			
	備考	営業以外で利用する平日9:00～22:00まで：2,740円 このほか営業に利用する場合や入場料等を徴収する場合、また時間帯、平日と休日によってそれぞれ定めている							
	⑦	貸室名	第5会議室						用途
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	別紙のとおり	時間当たり	別紙 円	
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計	令和4年度 合計	過去3年度 平均			
利用者定員数		192 人		192 人	192 人	192 人			
利用者数		6,699 人		8,490 人	23,020 人	12,736 人			
稼働可能コマ数		291 日		335 日	336 日	321 日			
稼働コマ数		138 日		173 日	219 日	177 日			
稼働率		47 %		52 %	65 %	55 %			
備考		営業以外で利用する平日9:00～22:00まで：15,670円 このほか営業に利用する場合や入場料等を徴収する場合、また時間帯、平日と休日によってそれぞれ定めている							
⑧		貸室名	情報研修室						用途
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人	利用料	別紙のとおり	時間当たり	別紙 円	
	利用・稼働状況	令和2年度 合計		令和3年度 合計	令和4年度 合計	過去3年度 平均			
	利用者定員数	30 人		30 人	30 人	30 人			
	利用者数	2,680 人		2,770 人	7,890 人	4,447 人			
	稼働可能コマ数	291 日		335 日	336 日	321 日			
	稼働コマ数	183 日		197 日	236 日	205 日			
	稼働率	63 %		59 %	70 %	64 %			
	備考	営業以外で利用する平日9:00～22:00まで：3,650円 このほか営業に利用する場合や入場料等を徴収する場合、また時間帯、平日と休日によってそれぞれ定めている							
	⑨	貸室名	視聴覚室						用途
利用対象者		特に無し	利用区分	個人	利用料	別紙のとおり	時間当たり	別紙 円	
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計	令和4年度 合計	過去3年度 平均			
利用者定員数		48 人		48 人	48 人	48 人			
利用者数		2,696 人		3,328 人	8,685 人	4,903 人			
稼働可能コマ数		291 日		335 日	336 日	321 日			
稼働コマ数		163 日		188 日	215 日	189 日			
稼働率		56 %		56 %	64 %	59 %			
備考		営業以外で利用する平日9:00～22:00まで：4,660円 このほか営業に利用する場合や入場料等を徴収する場合、また時間帯、平日と休日によってそれぞれ定めている							

10	貸室名	文化教養室					用途	利用者用			
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人	利用料	別紙のとおり	時間当たり	別紙 円			
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
	利用者定員数		30 人		30 人		30 人		30 人		
	利用者数		2,186 人		1,786 人		4,969 人		2,980 人		
	稼働可能コマ数		291 日		335 日		336 日		321 日		
	稼働コマ数		200 日		176 日		228 日		201 日		
	稼働率		69 %		53 %		68 %		63 %		
	備考	営業以外で利用する平日9:00~22:00まで：1,410円 このほか営業に利用する場合や入場料等を徴収する場合、また時間帯、平日と休日によってそれぞれ定めている									

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 402-1

佐久市コスモホール

(基準日) 2023年3月31日現在

1 施設データ			
所管部署	社会教育部 文化振興課 文化施設係		
所在地	佐久市下小田切124番地1	地区	臼田
施設類型	大分類	市民文化系施設	
	中分類	文化施設	
避難所・避難場所	指定避難所	配置形態	複合
業務内容	使用許可、施設及び設備の維持管理		
設置目的	地域住民の文化の振興及び福祉の増進を図るため		
設置条例	佐久市コスモホール条例		



2 建物データ									
建築年(経過年数)	平成 3 年 (32年)	大規模改修年度	—	構造形式	SRC造	耐震診断	不要		
延床面積	5,183.24 m ²	棟数	1 棟	階数(最大)	地上 4階	地下	—	耐震補強	不要
3 土地データ									
土地面積	13,476.42 m ²	土地の保有区分	市所有	用途地域	—				

施設運営状況

1 管理運営状況					
運営形態	指定管理	指定管理期間	平成31年4月1日 ~ 令和6年3月31日		
備考	指定管理者: 一般財団法人佐久市文化事業団				
2 サービス提供状況					
開館時間 及び 運営体制	平日	9時~22時 正規職員3名、臨時職員2名	土・日 祝日		
	備考	9時~22時 正規職員3名、臨時職員2名			
休館日	定期休館日	月曜日(月曜日が祝日の場合はその翌日)	年末年始等		
料金体系	7 貸室別概要 備考欄参照				
3 コスト状況, 利用状況					
歳出(①) 単位: 千円		令和2年度	令和3年度	令和4年度	過去3年度平均
管理にかかるコスト		421,456	500,077	119,060	346,864
修繕費		14,785	6,181	2,375	7,780
使用料・賃借料		0	0	0	0
建物管理委託費		0	1,021	956	659
その他		14,564	4,675	1,419	6,886
建物整備・大規模改修にかかるコスト		221	485	0	235
再調達価格		376,665	428,307	44,576	283,183
工事請負費		44,576	44,576	44,576	44,576
事業運営にかかるコスト		332,089	383,731	0	238,607
燃料費・光熱水費		30,006	65,589	72,109	55,901
人件費		0	0	0	0
事業運営委託料		4,200	4,080	2,398	3,559
その他		25,806	61,509	69,711	52,342
歳入(②) 単位: 千円		245,933	359,321	4,002	203,085
特定財源		245,600	357,539	310	201,150
施設使用料, 手数料収入等		333	1,782	3,692	1,936
収支(②-①) 単位: 千円		△ 175,523	△ 140,756	△ 115,058	△ 143,779
延床面積1m ² あたりの経費(①/延床面積)		81,311円	96,480円	22,970円	66,920円
利用者数(③)		243人	10,842人	26,587人	12,557人
利用者一人あたりの経費(①/③)		1,734,386円	46,124円	4,478円	594,996円
備考	指定管理料(69,711千円/年)				

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	
1	コスモホール	平成 3	SRC造	5,183.24	4	6						
2	白田図書館	平成 3	SRC造	620.00	1	7						
3						8						
4						9						
5						10						
備考							合計				5,803.24	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積 (㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積 (㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	大ホール(楽屋含む)	1,113.34			7	学習室	125.18		
2	練習室	316.88			8	調理室	75.60		
3	小ホール	346.26			9	展示コーナー	47.25		
4	1階会議室	78.62			10	ふるさと広場			
5	2階会議室	181.17				その他共有部	2,859.27		
6	研修室	39.67				合計	5,183.24		

6 その他

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7 貸室別概要

①	貸室名	大ホール(楽屋含む)						用途	利用者用		
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	別紙のとおり		時間当たり	別紙	円	
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
	利用者定員数		800 人		800 人		800 人		800 人		
	利用者数		人		7,817 人		18,853 人		8,890 人		
	稼働可能コマ数		コマ		654 コマ		840 コマ		498 コマ		
	稼働コマ数		件		98 件		206 件		101 件		
	稼働率		%		15 %		25 %		20 %		
	備考		入場料を徴収しない休日9:00~22:00まで：79,600円 このほか入場料の金額や時間帯、平日と休日によってそれぞれ定めている								
	②	貸室名	練習室						用途	利用者用	
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	別紙のとおり		時間当たり	別紙	円	
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均			
利用者定員数		人		人		人		人			
利用者数		人		557 人		1,564 人		707 人			
稼働可能コマ数		コマ		626 コマ		879 コマ		502 コマ			
稼働コマ数		件		66 件		168 件		78 件			
稼働率		%		11 %		19 %		16 %			
備考		9:00から12:00まで：1,250円、13:00から17:00まで：1,360円、18:00から22:00まで：1,570円、 9:00から17:00まで：2,610円、13:00から22:00まで：2,930円、9:00から22:00まで：4,180円									
③		貸室名	小ホール						用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	別紙のとおり		時間当たり	別紙	円	
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
	利用者定員数		人		人		人		人		
	利用者数		人		1,227 人		3,894 人		1,707 人		
	稼働可能コマ数		コマ		600 コマ		864 コマ		488 コマ		
	稼働コマ数		件		62 件		185 件		82 件		
	稼働率		%		10 %		21 %		17 %		
	備考		入場料を徴収しない休日9:00~22:00まで：17,800円 このほか入場料の金額や時間帯、平日と休日によってそれぞれ定めている								

佐久市公共施設運営・利用状況調書

④	貸室名	1階会議室					用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	別紙のとおり	時間当たり	別紙 円	
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均
	利用者定員数		人		人		人		人
	利用者数		人		138 人		145 人		94 人
	稼働可能コマ数		コマ		600 コマ		900 コマ		500 コマ
	稼働コマ数		件		29 件		78 件		36 件
	稼働率		%		5 %		9 %		7 %
備考	9:00から12:00まで：1,040円、13:00から17:00まで：1,360円、18:00から22:00まで：1,570円、9:00から17:00まで：2,400円、13:00から22:00まで：2,930円、9:00から22:00まで：3,970円								
⑤	貸室名	2階会議室					用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	別紙のとおり	時間当たり	別紙 円	
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均
	利用者定員数		人		人		人		人
	利用者数		人		659 人		860 人		506 人
	稼働可能コマ数		コマ		600 コマ		900 コマ		500 コマ
	稼働コマ数		件		123 件		180 件		101 件
	稼働率		%		21 %		20 %		20 %
備考	会議室1及び会議室2（1室あたり） 9:00から22:00まで：920円 ほか 会議室3 9:00から22:00まで1,860円 ほか								
⑥	貸室名	研修室					用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	別紙のとおり	時間当たり	別紙 円	
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均
	利用者定員数		人		人		人		人
	利用者数		人		95 人		18 人		38 人
	稼働可能コマ数		コマ		600 コマ		900 コマ		500 コマ
	稼働コマ数		件		16 件		66 件		27 件
	稼働率		%		3 %		7 %		5 %
備考	9:00から12:00まで：200円、13:00から17:00まで：310円、18:00から22:00まで：410円、9:00から17:00まで：510円、13:00から22:00まで：720円、9:00から22:00まで：920円								
⑦	貸室名	学習室					用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	別紙のとおり	時間当たり	別紙 円	
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均
	利用者定員数		人		人		人		人
	利用者数		人		49 人		145 人		65 人
	稼働可能コマ数		コマ		600 コマ		900 コマ		500 コマ
	稼働コマ数		件		9 件		76 件		28 件
	稼働率		%		2 %		8 %		6 %
備考	9:00から12:00まで：310円、13:00から17:00まで：410円、18:00から22:00まで：620円、9:00から17:00まで：720円、13:00から22:00まで：1,030円、9:00から22:00まで：1,340円								
⑧	貸室名	調理室					用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人	利用料	別紙のとおり	時間当たり	別紙 円	
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均
	利用者定員数		人		人		人		人
	利用者数		人		53 人		70 人		41 人
	稼働可能コマ数		コマ		600 コマ		900 コマ		500 コマ
	稼働コマ数		件		7 件		51 件		19 件
	稼働率		%		1 %		6 %		4 %
備考	9:00から12:00まで：2,090円、13:00から17:00まで：2,510円、18:00から22:00まで：2,930円、9:00から17:00まで：4,600円、13:00から22:00まで：5,440円、9:00から22:00まで：7,530円								
⑨	貸室名	展示コーナー					用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人	利用料	別紙のとおり	時間当たり	別紙 円	
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均
	利用者定員数		人		人		人		人
	利用者数		人		14 人		人		5 人
	稼働可能コマ数		コマ		600 コマ		900 コマ		500 コマ
	稼働コマ数		件		6 件		41 件		16 件
	稼働率		%		1 %		5 %		3 %
備考	9:00から12:00まで：1,040円、13:00から17:00まで：1,250円、18:00から22:00まで：1,460円、9:00から17:00まで：2,290円、13:00から22:00まで：2,710円、9:00から22:00まで：3,750円								

⑩	貸室名	ふるさと広場					用途	利用者用		
	利用 対象者	特に無し	利用 区分	個人	利用料	別紙のとおり	時間当たり	別紙 円		
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数		人		人		人		人	
	利用者数		243 人		233 人		1,038 人		505 人	
	稼働可能コマ数		909 コマ		912 コマ		900 コマ		907 コマ	
	稼働コマ数		7 件		5 件		60 件		24 件	
	稼働率		1 %		1 %		7 %		3 %	
	備考		1時間あたり310円							

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 403-1

佐久市交流文化館浅科

(基準日) 2023年3月31日現在

1 施設データ			
所管部署	社会教育部 文化振興課 文化施設係		
所在地	佐久市八幡229番地	地区	浅科
施設類型	大分類	市民文化系施設	
	中分類	文化施設	
避難所・避難場所	指定避難所	配置形態	併設
業務内容	使用許可、施設及び設備の維持管理		
設置目的	生涯学習及び芸術文化の振興を図るとともに、住民の交流及び福祉の向上に資するため		
設置条例	佐久市交流文化館浅科条例		



2 建物データ									
建築年(経過年数)	平成 15 年 (20年)	大規模改修年度	—	構造形式	RC造	耐震診断	不要		
延床面積	2,145.00 m ²	棟数	1 棟	階数(最大)	地上 2階	地下	—	耐震補強	不要

3 土地データ					
土地面積	11,260.89 m ²	土地の保有区分	市所有	用途地域	—

施設運営状況

1 管理運営状況				
運営形態	指定管理	指定管理期間	平成31年4月1日 ~ 令和6年3月31日	
備考	指定管理者: 一般財団法人佐久市文化事業団			

2 サービス提供状況				
開館時間 及び 運営体制	平日	9時~22時 嘱託職員2名による交代制	土・日 祝日	9時~22時 嘱託職員2名による交代制
	備考	夜間のイベント開催時はシルバー人材センターの職員が対応		
休館日	定期休館日	月曜日(月曜日が祝日の場合はその翌日)	年末年始等	12月29日~1月3日
料金体系	7 貸室別概要 備考欄参照			

3 コスト状況, 利用状況		令和2年度	令和3年度	令和4年度	過去3年度平均
歳出(①)	単位: 千円	37,367	44,291	38,340	39,999
管理にかかるコスト	管理にかかるコスト	0	6,050	0	2,017
	修繕費	0	1,650	0	550
	使用料・賃借料	0	0	0	0
	建物管理委託費	0	4,400	0	1,467
	その他	0	0	0	0
建物整備・大規模改修にかかるコスト	建物整備・大規模改修にかかるコスト	18,447	18,447	18,447	18,447
	再調達価格	18,447	18,447	18,447	18,447
	工事請負費	0	0	0	0
事業運営にかかるコスト	事業運営にかかるコスト	18,920	19,794	19,893	19,536
	燃料費・光熱水費	0	0	0	0
	人件費	700	680	1,713	1,031
	事業運営委託料	18,220	19,114	18,180	18,505
	その他	0	0	0	0
歳入(②)	単位: 千円	1,002	4,340	1,273	2,205
特定財源	特定財源	0	2,500	160	887
	施設使用料, 手数料収入等	1,002	1,840	1,113	1,318
収支(②-①)	単位: 千円	△ 36,365	△ 39,951	△ 37,067	△ 37,794
延床面積1m ² あたりの経費(①/延床面積)		17,421円	20,648円	17,874円	18,648円
利用者数(③)		7,221人	9,287人	6,211人	7,573人
利用者一人あたりの経費(①/③)		5,175円	4,769円	6,173円	5,372円
備考	指定管理料(18,179千円/年)				

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	交流文化館浅科	平成 14	RC造	2,145.00	2	6					
2	佐久市立浅科図書館	平成 4	木造	966.70	1	7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合計				3,111.70

5 スペース構成

NO	部屋名	面積 (㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積 (㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	ホール	498.00	下記のとおり		7				
2	音楽室	90.00			8				
3	ギャラリー(展示コーナー)	70.00			9				
4	視聴覚室	80.00			10				
5	情報コーナー	15.00					その他共有部	1,392.00	
6						合計	2,145.00		

6 その他

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7 貸室別概要

①	貸室名	ホール						用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	備考参照	時間当たり	備考参照	円	
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数		人		人		人		人	
	利用者数		4002 人		6174 人		3,600 人		4,592 人	
	稼働可能コマ数		783 コマ		909 コマ		906 コマ		866 コマ	
	稼働コマ数		125 件		206 件		146 件		159 件	
	稼働率		16 %		23 %		16 %		18 %	
	備考	平日：9時～12時30分 7,330円、13時30分～17時 7,330円、18時～22時 8,800円 平日以外：9時～12時30分 8,800円、13時30分～17時 8,800円、18時～22時 10,470円								
	②	貸室名	音楽室						用途	利用者用
利用対象者		特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	備考参照	時間当たり	備考参照	円	
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均		
利用者定員数		人		人		人		人		
利用者数		2,223 人		2,428 人		2,098 人		2,250 人		
稼働可能コマ数		783 コマ		909 コマ		906 コマ		866 コマ		
稼働コマ数		312 件		384 件		403 件		366 件		
稼働率		40 %		42 %		44 %		42 %		
備考		9時～12時30分 940円、13時30分～17時 940円、18時～22時 1,150円								
③		貸室名	ギャラリー(展示コーナー)						用途	利用者用
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	備考参照	時間当たり	備考参照	円	
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計		令和4年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数		人		人		人		人	
	利用者数		844 人		366 人		302 人		504 人	
	稼働可能コマ数		783 コマ		909 コマ		906 コマ		866 コマ	
	稼働コマ数		41 件		34 件		34 件		36 件	
	稼働率		5 %		4 %		4 %		4 %	
	備考	9時～12時30分 1,150円、13時30分～17時 1,150円、18時～22時 1,360円								

佐久市公共施設運営・利用状況調書

④	貸室名	視聴覚室					用途	利用者用
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	備考参照	時間当たり	備考参照 円
	利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計	令和4年度 合計	過去3年度 平均	
	利用者定員数	人		人	人	人		
	利用者数	148 人		319 人	207 人	225 人		
	稼働可能コマ数	783 コマ		909 コマ	906 コマ	866 コマ		
	稼働コマ数	22 件		41 件	45 件	36 件		
	稼働率	3 %		5 %	5 %	4 %		
	備考	9時～12時30分 1,460円、13時30分～17時 1,460円、18時～22時 1,780円						
	貸室名	情報コーナー					用途	
利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料			円	
利用・稼働状況		令和2年度 合計		令和3年度 合計	令和4年度 合計	過去3年度 平均		
利用者定員数	人		人	人	人			
利用者数	4 人		人	4 人	3 人			
稼働可能コマ数	783 コマ		909 コマ	906 コマ	866 コマ			
稼働コマ数	3 件		件	2 件	2 件			
稼働率	0 %		%	0 %	0 %			
備考								