

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 307-2

野沢共同作業センター

(基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ									
所管部署	福祉部 福祉課 障害福祉係								
所在地	佐久市取出町485番地3					地区	野沢		
施設類型	大分類	保健・福祉施設							
	中分類	障がい者福祉施設							
避難所・避難場所	—	配置形態	単独						
業務内容	障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律第5条第7項に規定する生活介護業務及び同条第14項に規定する就労継続支援業務並びに施設及び設備の維持管理								
設置目的	障がい者の自立促進及び地域生活を支援するため								
設置条例	佐久市障害福祉サービス事業施設条例								
2 建物データ									
建築年(経過年数)	令和 4 年 (2年)	大規模改修年度	—		構造形式	鉄骨造	耐震診断	不要	
延床面積	405.50 m ²	棟数	1 棟	階数(最大)	地上 1階	地下 —	耐震補強	不要	
3 土地データ									
土地面積	941.44 m ²	土地の保有区分	市所有		用途地域	第1種住居地域			



施設運営状況

1 管理運営状況						
運営形態	指定管理	指定管理期間	令和4年11月1日 ～ 令和9年3月31日			
備考	指定管理者:特定非営利活動法人 つくし					
2 サービス提供状況						
開館時間 及び 運営体制	平 日	9時～16時	土曜日	—		
				—		
		備 考				
休館日	定期休館日	土・日・祝日	年末年始等	12月29日～1月3日		
料金体系						
3 コスト状況, 利用状況		令和3年度	令和4年度	令和5年度	過去3年度平均	
歳出(①)	単位:千円		0	180,734	4,055	61,596
	管理にかかるコスト		0	14,446	0	4,815
		修繕費	0	0	0	0
		使用料・賃借料	0	0	0	0
		建物管理委託費	0	0	0	0
		その他	0	14,446	0	4,815
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		0	166,288	4,055	56,781
		再調達価格	0	4,055	4,055	2,703
		工事請負費	0	162,233	0	54,078
	事業運営にかかるコスト		0	0	0	0
		燃料費・光熱水費	0	0	0	0
		人件費	0	0	0	0
		事業運営委託料	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
	歳入(②)	単位:千円		0	0	0
特定財源			0	0	0	0
施設使用料, 手数料収入等			0	0	0	0
収支(②-①)	単位:千円		0	△ 180,734	△ 4,055	△ 61,596
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)		円	445,707円	10,000円	151,902円	
利用件数(③)		件	1,332件	3,122件	1,485件	
利用者一件あたりの経費(①/③)		円	円	1,299円	433円	
備考	令和4年11月1日より開所					

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考						合 計				0.00	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	作業室	94.90			9	トイレ(男女各1)	14.42		
2	クッキー室	47.45			10	浴室	6.65		
3	食堂	48.76			11	トイレ(多目的)	4.62		
4	相談室	32.86			12	洗濯室	5.80		
5	事務室	24.10			13	倉庫	10.42		
6	食品庫	8.08			14	物置	5.17		
7	静養室	19.58			その他共有部		62.98		
8	更衣室(男女各1)	19.71			合 計		405.50		

6 その他

【対象者】

身体障がい者、知的障がい者、精神障がい者、障がい児

【利用形態】

通所

【提供サービス】

介護、入浴、レクリエーション、社会参加促進、相談、就労継続支援

【定員】

20人

【利用資格】

障害者総合支援法第22条第8項の規定により障害福祉サービス受給者証の交付を受けた者等

7 利用・稼働状況概要

利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均
年間利用者数	0 人	1,332 人	3,122 人	1,485 人
4月	0	0	286	95
5月	0	0	286	95
6月	0	0	309	103
7月	0	0	254	85
8月	0	0	258	86
9月	0	0	223	74
10月	0	0	265	88
11月	0	269	251	173
12月	0	261	267	176
1月	0	243	230	158
2月	0	262	240	167
3月	0	297	253	183

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 307-3

佐久の泉共同作業センター

(基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ			
所管部署	福祉部 福祉課 障害福祉係		
所在地	佐久市前山38番地1	地区	野沢
施設類型	大分類	保健・福祉施設	
	中分類	障がい者福祉施設	
避難所・避難場所	—	配置形態	単独
業務内容	障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律第5条第14項に規定する就労継続支援業務、施設及び設備の維持管理		
設置目的	障がい者の自立促進及び地域生活を支援するため		
設置条例	佐久市障害福祉サービス事業施設条例		



2 建物データ											
建築年(経過年数)	平成	3	年	(33年)	大規模改修年度	—	構造形式	RC造	耐震診断	不要	
延床面積	503.28 m ²				棟数	1 棟	階数(最大)	地上 1階	地下 —	耐震補強	不要
3 土地データ											
土地面積	2,126.71 m ²				土地の保有区分	市所有	用途地域	—			

施設運営状況

1 管理運営状況						
運営形態	指定管理	指定管理期間	令和3年4月1日 ～ 令和8年3月31日			
備考	指定管理者:特定非営利活動法人ウィズハートさく					
2 サービス提供状況						
開館時間 及び 運営体制	平 日	9時～16時	土・日 ・祝日	—		
				—		
	備 考					
休館日	定期休館日	土・日・祝日	年末年始等	12月29日～1月3日		
料金体系						
3 コスト状況、利用状況			令和3年度	令和4年度	令和5年度	過去3年度平均
歳出(①)	単位:千円		3,825	3,825	3,825	3,825
	管理にかかるコスト		0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0
		使用料・賃借料	0	0	0	0
		建物管理委託費	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		3,825	3,825	3,825	3,825
		再調達価格	3,825	3,825	3,825	3,825
		工事請負費	0	0	0	0
	事業運営にかかるコスト		0	0	0	0
		燃料費・光熱水費	0	0	0	0
		人件費	0	0	0	0
		事業運営委託料	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
歳入(②)	単位:千円		0	0	0	0
	特定財源		0	0	0	0
	施設使用料, 手数料収入等		0	0	0	0
収支(②-①) 単位:千円		△ 3,825	△ 3,825	△ 3,825	△ 3,825	
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)		7,600円	7,600円	7,600円	7,600円	
利用者数(③)		6,660人	6,757人	6,913人	6,777人	
利用者一人あたりの経費(①/③)		574円	566円	553円	565円	
備考	指定管理料(利用料金制)					

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合 計			0.00	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	作業室	128.21			8	相談室兼職員更衣室	17.60		
2	菓子製造室	23.36			9				
3	厨房	47.54			10				
4	ロッカー室	20.84			11				
5	小作業室	12.87							
6	会議室兼休養室	31.76				その他共有部	187.99		
7	食堂	33.11				合 計	503.28		

6 その他

【対象者】
身体障がい者、知的障がい者、精神障がい者、障がい児
【利用形態】
通所
【提供サービス】
レクリエーション、社会参加促進、相談、就労継続支援
【定員】
25人
【利用資格】
障害者総合支援法第22条第8項の規定により障害福祉サービス受給者証の交付を受けた者等

7 利用・稼働状況概要

利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均
年間利用者数	6,660 人	6,757 人	6,913 人	6,777 人
4月	617	544	591	584
5月	528	563	569	553
6月	602	636	607	615
7月	539	576	612	576
8月	474	591	543	536
9月	507	576	611	565
10月	586	555	610	584
11月	575	561	565	567
12月	574	510	561	548
1月	542	496	550	529
2月	488	526	531	515
3月	628	623	563	605

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 1001

佐久市保健センター

(基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ			
所管部署	市民健康部 健康づくり推進課 保健予防係		
所在地	佐久市中込3045番地1	地区	中込
施設類型	大分類	保健・福祉施設	
	中分類	保健施設	
避難所・避難場所	福祉避難所	配置形態	単独
業務内容	健康相談、保健指導および健康診査その他、地域保健に関する必要な事業		
設置目的	市民の健康の保持及び増進並びに保健衛生の向上に資するため、総合的な保健サービスの拠点として設置		
設置条例	佐久市保健センター条例		



2 建物データ			
建築年(経過年数)	昭和 62 年 (37年)	大規模改修年度	—
延床面積	805.92 ㎡	棟数	1 棟
		階数(最大)	地上 2階 地下 —
		構造形式	RC造
		耐震診断	不要
		耐震補強	不要
3 土地データ			
土地面積	916.46 ㎡	土地の保有区分	市所有
		用途地域	第2種住居地域

施設運営状況

1 管理運営状況							
運営形態	直営	指定管理期間	—				
備考							
2 サービス提供状況							
開館時間 及び 運営体制	平 日	8時30分～17時15分 正職4人、会計年度任用職員3人 合計7人	土・日 ・祝日	— —			
	備 考						
	休館日	定期休館日	土・日・祝日	年末年始等	12月29日～1月3日		
料金体系							
3 コスト状況、利用状況		令和3年度	令和4年度	令和5年度	過去3年度平均		
歳出(①)	単位:千円		16,133	12,020	15,494	14,549	
	管理にかかるコスト		4,412	39	1,624	2,025	
		修繕費	0	0	1,584	528	
		使用料・賃借料	35	35	36	35	
		建物管理委託費	4,373	0	0	1,458	
		その他	4	4	4	4	
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		6,125	6,125	6,125	6,125	
		再調達価格	6,125	6,125	6,125	6,125	
		工事請負費	0	0	0	0	
	事業運営にかかるコスト		5,596	5,856	7,745	6,399	
		燃料費・光熱水費	1,411	1,675	1,458	1,515	
		人件費	4,146	4,132	6,244	4,841	
		事業運営委託料	0	0	0	0	
		その他	39	49	43	44	
歳入(②)	単位:千円		0	0	0	0	
	特定財源		0	0	0	0	
	施設使用料, 手数料収入等		0	0	0	0	
収支(②-①)		単位:千円		△ 16,133	△ 12,020	△ 15,494	△ 14,549
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)				20,018円	14,915円	19,225円	18,053円
利用者数(③)				16,350人	18,460人	18,834人	17,881人
利用者一人あたりの経費(①/③)				987円	651円	823円	820円
備考							

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合 計			0.00	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	運動指導室	146.80			7	すこやか相談室	26.00		
2	母子集団指導室	51.00			8				
3	診察室	58.24			9				
4	予防接種室	30.16			10				
5	集団指導室	182.04				その他共有部	225.68		
6	栄養指導室	86.00				合 計	805.92		

6 その他

7 利用・稼働状況概要

	利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均
	年間利用者数	16,350 人	18,460 人	18,834 人	17,881 人
	4月	1,302	1,385	1,400	1,362
	5月	1,147	1,258	1,820	1,408
	6月	1,603	1,880	1,824	1,769
	7月	1,353	1,592	1,346	1,430
	8月	1,333	1,262	1,435	1,343
	9月	1,329	1,386	1,553	1,423
	10月	1,503	2,121	2,047	1,890
	11月	1,352	1,457	1,412	1,407
	12月	1,550	1,627	1,434	1,537
	1月	1,284	1,538	1,551	1,458
	2月	1,231	1,566	1,712	1,503
	3月	1,363	1,388	1,300	1,350

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 1002

浅科保健センター

(基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ

所管部署	市民健康部 健康づくり推進課 保健予防係		
所在地	佐久市塩名田570番地	地区	浅科
施設類型	大分類	保健・福祉施設	
	中分類	保健施設	
避難所・避難場所	指定避難所 福祉避難所	配置形態	単独
業務内容	健康相談、保健指導および健康診査その他、地域保健に関する必要な事業		
設置目的	市民の健康の保持及び増進並びに保健衛生の向上に資するため、総合的な保健サービスの拠点として設置		
設置条例	佐久市保健センター条例		



2 建物データ

建築年(經過年數)	平成 11 年 (25年)	大規模改修年度	—	構造形式	RC造	耐震診断	不要
延床面積	1,456.26 m ²	棟数 1 棟	階数(最大)	地上 1階	地下 —	耐震補強	不要

3 土地データ

土地面積	5,695.00 m ²	土地の保有区分	市所有	用途地域	—
------	-------------------------	---------	-----	------	---

施設運営状況

1 管理運営状況

運営形態	指定管理	指定管理期間	令和5年4月1日 ~ 令和10年3月31日
備考	指定管理者: 社会福祉法人佐久市社会福祉協議会		

2 サービス提供状況

開館時間 及び 運営体制	平 日	8時30分～17時15分	土・日 ・祝日	—
		—		—
	備 考			
休館日	定期休館日	土・日・祝日	年末年始等	12月29日～1月3日
料金体系				

3 コスト状況, 利用状況

歳出(①)	単位:千円		11,068	17,378	15,468	14,638
	管理にかかるコスト		0	6,310	4,400	3,570
		修繕費	0	1,540	0	513
		使用料・賃借料	0	0	0	0
		建物管理委託費	0	4,400	4,400	2,933
		その他	0	370	0	123
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		11,068	11,068	11,068	11,068
		再調達価格	11,068	11,068	11,068	11,068
		工事請負費	0	0	0	0
	事業運営にかかるコスト		0	0	0	0
		燃料費・光熱水費	0	0	0	0
		人件費	0	0	0	0
		事業運営委託料	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
歳入(②) 単位:千円		166	161	161	163	
特定財源		0	0	0	0	
施設使用料, 手数料収入等		166	161	161	163	
収支(②-①) 単位:千円		△ 10,902	△ 17,217	△ 15,307	△ 14,475	
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)		7,600円	11,933円	10,622円	10,052円	
利用者数(③)		11,081人	11,463人	13,156人	11,900人	
利用者一人あたりの経費(①/③)		999円	1,516円	1,176円	1,230円	

備考	指定管理料：令和4年度4,400千円
----	--------------------

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	浅科保健センター	平成 11	RC造	1,231.26	1	6					
2	浅科保健センター 車庫	平成 11	鉄骨造	225.00	—	7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合 計			1,456.26	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	保健指導室	98.33			7				
2	集団指導室	35.22			8				
3	調理実習室	86.76			9				
4	会議室	79.05			10				
5	相談室	15.79				その他共有部	916.11		
6						合 計	1,231.26		

6 その他

7 利用・稼働状況概要

	利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均
	年間利用者数	11,081 人	11,463 人	13,156 人	11,900 人
	4月	720	772	834	775
	5月	743	1,012	810	855
	6月	808	481	766	685
	7月	973	954	1,167	1,031
	8月	1,268	1,215	1,730	1,404
	9月	1,235	1,421	1,262	1,306
	10月	1,245	1,124	1,180	1,183
	11月	908	735	965	869
	12月	990	1,036	1,115	1,047
	1月	866	826	1,126	939
	2月	422	842	960	741
	3月	903	1,045	1,241	1,063

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 1003-1

口腔歯科保健センター

(基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ

所管部署	市民健康部 健康づくり推進課 口腔歯科保健係		
所在地	佐久市中込1丁目19番地2	地区	中込
施設類型	大分類	保健・福祉施設	
	中分類	保健施設	
避難所・避難場所	一	配置形態	複合
業務内容	乳幼児期から高齢期までの口腔歯科保健事業に関すること		
設置目的	口腔歯科保健事業		
設置条例	佐久市複合型公共施設サングリモ中込条例		



2 建物データ

建築年(經過年數)	平成 20 年 (16年)	大規模改修年度	—	構造形式	鉄骨造	耐震診断	不要
延床面積	492.65 m ²	棟数 1 棟	階数(最大)	地上 6階	地下 1階	耐震補強	不要

3 土地データ

土地面積	1,817.96 m ²	土地の保有区分	市所有	用途地域	商業地域
------	-------------------------	---------	-----	------	------

施設運営状況

1 管理運営状況

運営形態	直営	指定管理期間	—
備考			

2 サービス提供状況

開館時間 及び 運営体制	平 日	8時30分～17時15分	【診療所】 日曜日・祝日 年末年始	9時～15時
		正職2人、会計年度任用職員3人		佐久歯科医師会
	備 考	—		
休館日	定期休館日	土・日・祝日【診療所を除く】	年末年始等	12月29日～1月3日【診療所を除く】
料金体系	—			

3 コスト状況, 利用状況

歳出(①)	単位:千円		20,668	21,874	21,765	21,436
	管理にかかるコスト		9,070	9,397	9,235	9,234
	修繕費	101	120	345	189	
	使用料・賃借料	55	104	117	92	
	建物管理委託費	5,447	5,614	5,157	5,406	
	その他	3,467	3,559	3,616	3,547	
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		7,486	7,486	7,486	7,486
	再調達価格	7,486	7,486	7,486	7,486	
	工事請負費	0	0	0	0	
	事業運営にかかるコスト		4,112	4,991	5,044	4,716
	燃料費・光熱水費	576	1,429	1,264	1,090	
	人件費	3,536	3,562	3,780	3,626	
	事業運営委託料	0	0	0	0	
	その他	0	0	0	0	
歳入(②)	単位:千円		320	414	573	436
	特定財源	0	0	0	0	
	施設使用料, 手数料収入等	320	414	573	436	
収支(②-①) 単位:千円		△ 20,348	△ 21,460	△ 21,192	△ 21,000	
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)		41,953円	44,401円	44,179円	43,511円	
利用者数(③)		2,015人	2,036人	2,355人	2,135人	
利用者一人あたりの経費(①/③)		10,257円	10,744円	9,242円	10,081円	

備考

●コストは、口腔歯科保健センターのみのコストではない。
 サングリモ中込建物全体の管理費を含む。（消防設備法定点検、エレベーター保守点検、有料駐車場保守点検管理料・修繕料、1・2F共有部分の水道光熱費、各種設備保守点検料・修繕料、施設管理業務委託（駐車場含む）、1・2F各施設全体の警備業務委託、各種設備保守点検料、室内清掃消毒料、ごみ処分料等）●利用者は口腔歯科保健センターのみである

4 施設構成一覧											
NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	口腔歯科保健センター	平成 19	鉄骨造	492.65		6	サングリモ中込交流センター	平成 19	鉄骨造	187.92	
2	佐久市シルバーサロン	平成 19	鉄骨造	367.72		7	サングリモ中込団地	平成 19	鉄骨造	2,278.63	
3	サングリモ図書館	平成 19	鉄骨造	244.37		8	駐輪場	平成 19	鉄骨造	27.15	
4	中込共同作業センター	平成 19	鉄骨造	409.57		9	共有部分	平成 19	鉄骨造	228.78	
5	つどいの広場交流センター	平成 19	鉄骨造	248.24		10					
備考							合 計			4,485.03	

5 スペース構成									
NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	会議室	192.45	—		7				
2	休日救急 歯科診療所	108.46	—		8				
3	口腔歯科保健センター共用部	191.74	—		9				
4					10				
5									
6						合 計	492.65		

6 その他											
●3 コストは、口腔歯科保健センターのみのコストではなく、サングリモ中込建物全体の管理費を含む。 （消防設備法定点検、エレベーター保守点検、有料駐車場保守点検管理料・修繕料、1・2F共有部分の水道光熱費、各種設備保守点検料・修繕料、施設管理業務委託料（駐車場含む）、1・2F各施設全体の警備業務委託料、各種設備保守点検料、室内清掃消毒料、ごみ処分料等） ●5 口腔歯科保健センター内の構成 ●7 利用者数は口腔歯科保健センターのみの集計である。											

7 利用・稼働状況概要					
	利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均
	年間利用者数	2,015 人	2,036 人	2,355 人	2,135 人
	4月	123	109	156	129
	5月	139	177	268	195
	6月	122	160	237	173
	7月	234	121	154	170
	8月	205	307	201	238
	9月	132	187	165	161
	10月	302	170	230	234
	11月	241	135	214	197
	12月	196	167	190	184
	1月	91	169	163	141
	2月	95	171	148	138
	3月	135	163	229	176

佐久市公共施設運営・利用状況調査

施設番号 1003-3

中込共同作業センター

(基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ

所管部署	福祉部 福祉課 障害福祉係		
所在地	佐久市中込1丁目19番地2	地区	中込
施設類型	大分類	保健・福祉施設	
	中分類	障がい者福祉施設	
避難所・避難場所	一	配置形態	複合
業務内容	障がい者等への創作的活動又は生産活動機会の提供、社会との交流促進等の便宜供与、相談支援事業等		
設置目的	在宅の障害者及び障害児の福祉増進を図るため		
設置条例	佐久市地域活動支援センター条例		



2 建物データ

建築年(經過年数)	平成 20 年 (16年)	大規模改修年度	—	構造形式	鉄骨造	耐震診断	不要
延床面積	409.57 m ²	棟数 1 棟	階数(最大)	地上 1階	地下 —	耐震補強	不要

3 土地データ

土地面積	1,817.96 m ²	土地の保有区分	市所有	用途地域	商業地域
------	-------------------------	---------	-----	------	------

施設運営状況

1 管理運営状況

運営形態	指定管理	指定管理期間	令和5年4月1日 ～ 令和10年3月31日
備考	指定管理者:特定非営利活動法人 ピアほっとさく(サングリモ中込内)		

2 サービス提供状況

開館時間 及び 運営体制	平 日	9時～16時	土・日 ・祝日	—
				—
	備 考			
休館日	定期休館日	土・日・祝日	年末年始等	12月29日～1月3日
料金体系				

3 コスト状況, 利用状況

歳出 (①)	単位: 千円		19,276	19,276	19,596	19,383
	管理にかかるコスト		0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0
		使用料・賃借料	0	0	0	0
		建物管理委託費	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		4,096	4,096	4,096	4,096
		再調達価格	4,096	4,096	4,096	4,096
		工事請負費	0	0	0	0
	事業運営にかかるコスト		15,180	15,180	15,500	15,287
		燃料費・光熱水費	0	0	0	0
		人件費	0	0	0	0
		事業運営委託料	15,180	15,180	15,500	15,287
		その他	0	0	0	0
	歳入 (②)	単位: 千円		0	0	0
特定財源		0	0	0	0	
施設使用料, 手数料収入等		0	0	0	0	
収支 (②-①) 単位: 千円		△ 19,276	△ 19,276	△ 19,596	△ 19,383	
延床面積 1㎡あたりの経費 (①/延床面積)		47,064円	47,064円	47,845円	47,324円	
利用者数 (③)		2,690人	2,620人	2,758人	2,689人	
利用者一人あたりの経費 (①/③)		7,166円	7,357円	7,105円	7,209円	

備考 指定管理委託料(15,500千円/年)

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	中込共同作業センター	平成 19	鉄骨造	409.57		6	サングリモ中込交流センター	平成 19	鉄骨造	187.92	
2	佐久市シルバーサロン	平成 19	鉄骨造	367.72		7	サングリモ中込団地	平成 19	鉄骨造	2,278.63	
3	サングリモ図書館	平成 19	鉄骨造	244.37		8	駐輪場	平成 19	鉄骨造	27.15	
4	口腔歯科保健センター	平成 19	鉄骨造	492.65		9	共有部分	平成 19	鉄骨造	228.78	
5	つどいの広場交流センター	平成 19	鉄骨造	248.24		10					
備考							合 計			4,485.03	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	事務室	31.97			8	調理作業室	28.35		
2	相談室(2室)	21.18			9	倉庫(2室)・食品庫	22.68		
3	台所	11.46			10	脱衣・シャワー室	6.30		
4	食堂兼ミーティング室	37.58			11	便所(男女多目的)	21.85		
5	休憩室兼更衣室	27.01			12	ふれあいストア	39.44		
6	多目的作業室	55.95			13	玄関・廊下等	78.25		
7	パソコン作業室	27.55				合 計	409.57		

6 その他

【対象者】
在宅の身体障がい者、知的障がい者、精神障がい者、障がい児のうち、通所による活動になじむ15歳以上の者

【利用形態】
通所

【提供サービス】
レクリエーション、社会参加促進、日中の居場所、相談、生活訓練、作業訓練

【定員】
20人

【利用資格】
佐久市地域活動支援センター利用の決定を受けた在宅の障がい者等

7 利用・稼働状況概要

	利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均
	年間利用者数	2,690 人	2,620 人	2,758 人	2,689 人
	4月	243	227	241	237
	5月	214	206	242	221
	6月	265	249	276	263
	7月	239	219	236	231
	8月	218	216	222	219
	9月	232	204	261	232
	10月	229	235	261	242
	11月	230	229	222	227
	12月	217	188	210	205
	1月	186	195	189	190
	2月	164	206	186	185
	3月	253	246	212	237

佐久市公共施設運営・利用状況調査

施設番号 1003-4

佐久市シルバーサロン

(基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ

所管部署	福祉部 高齢者福祉課 高齢者事業係		
所在地	佐久市中込1丁目19番地2	地区	中込
施設類型	大分類	保健・福祉施設	
	中分類	高齢者福祉施設	
避難所・避難場所	—	配置形態	複合
業務内容	高齢者の介護予防		
設置目的	市内の定住人口の増加及び様々な世代の人々の交流による地域の活性化を図るため		
設置条例	佐久市複合型公共施設サングリモ中込条例		



2 建物データ

建築年(經過年数)	平成 20 年 (16年)	大規模改修年度	—	構造形式	鉄骨造	耐震診断	不要
延床面積	367.72 m ²	棟数 1 棟	階数(最大)	地上 7階	地下 —	耐震補強	不要

3 土地データ

土地面積	1,817.96 m ²	土地の保有区分	市所有	用途地域	商業地域
------	-------------------------	---------	-----	------	------

施設運営状況

1 管理運営状況

運営形態	直営	指定管理期間	—
備考	サングリモ中込内		

2 サービス提供状況

開館時間 及び 運営体制	平 日	9時～16時	土・日 祝日	—
		—		—
	備 考	常勤なし		
休館日	定期休館日	土・日・祝日	年末年始等	12月29日～1月3日
料金体系	—			

3 コスト状況, 利用状況

歳出(①)	単位: 千円		4,679	4,720	4,696	4,698
	管理にかかるコスト		213	213	214	213
	修繕費	0	0	0	0	
	使用料・賃借料	70	70	71	70	
	建物管理委託費	143	143	143	143	
	その他	0	0	0	0	
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		3,677	3,677	3,677	3,677
	再調達価格	3,677	3,677	3,677	3,677	
	工事請負費	0	0	0	0	
	事業運営にかかるコスト		789	830	805	808
	燃料費・光熱水費	357	364	339	353	
	人件費	0	0	0	0	
	事業運営委託料	432	466	466	455	
	その他	0	0	0	0	
歳入(②)	単位: 千円		0	0	0	0
	特定財源	0	0	0	0	
	施設使用料, 手数料収入等	0	0	0	0	
収支(②-①) 単位: 千円		△ 4,679	△ 4,720	△ 4,696	△ 4,698	
延床面積 1㎡あたりの経費(①/延床面積)		12,725円	12,836円	12,771円	12,777円	
利用者数(③)		1,021人	1,468人	1,703人	1,397人	
利用者一人あたりの経費(①/③)		4,583円	3,215円	2,757円	3,519円	

事業運営委託料:転倒骨折予防事業(高齢者支援係の委託事業)

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	佐久市シルバーサロン	平成 19	鉄骨造	367.72		6	サングリモ中込交流センター	平成 19	鉄骨造	187.92	
2	サングリモ図書館	平成 19	鉄骨造	244.37		7	サングリモ中込団地	平成 19	鉄骨造	2,278.63	
3	口腔歯科保健センター	平成 19	鉄骨造	492.65		8	駐輪場	平成 19	鉄骨造	27.15	
4	中込共同作業センター	平成 19	鉄骨造	409.57		9	共有部分	平成 19	鉄骨造	228.78	
5	つどいの広場交流センター	平成 19	鉄骨造	248.24		10					
備考							合 計			4,485.03	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	トレーニングルーム	165.38			7				
2	男女便所及び多目的便所	20.52			8				
3	男女脱衣室及び浴室	57.36			9				
4	ボイラー機械室	60.78			10				
5						その他共有部	63.68		
6						合 計	367.72		

6 その他

7 利用・稼働状況概要

	利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均
	年間利用者数	1,021 人	1,468 人	1,703 人	1,397 人
	4月	109	35	149	98
	5月	97	88	161	115
	6月	101	114	140	118
	7月	107	145	145	132
	8月	24	20	141	62
	9月	47	111	149	102
	10月	202	202	130	178
	11月	140	142	130	137
	12月	166	132	122	140
	1月	28	167	123	106
	2月	0	146	195	114
	3月	0	166	118	95

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 1006

佐久市臼田健康活動
サポートセンター

(基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ			
所管部署	総務部 臼田支所 総務税務係		
所在地	佐久市臼田2175番地1	地区	臼田
施設類型	大分類	保健・福祉施設	
	中分類	保健施設	
避難所・避難場所	指定緊急避難場所	配置形態	単独
業務内容	利用許可、施設及び設備の維持管理、市民の健康増進を図るための教室、勉強会等の開催及び交流、医療・健康・福祉に関する情報の提供及び相談		
設置目的	市民の健康増進及び交流による地域の活性化を図るとともに、地域の医療・健康・福祉の向上に資するため		
設置条例	佐久市臼田健康活動サポートセンター条例		



2 建物データ									
建築年(経過年数)	平成 28 年 (8年)	大規模改修年度	—	構造形式	鉄骨造	耐震診断	不要		
延床面積	499.37 m ²	棟数	2 棟	階数(最大)	地上 2階	地下	—	耐震補強	不要
3 土地データ									
土地面積	1,274.84 m ²	土地の保有区分	市所有	用途地域	近隣商業地域				

施設運営状況

1 管理運営状況							
運営形態	指定管理	指定管理期間	令和3年4月1日から令和8年3月31日まで				
備考	指定管理者:長野県厚生農業協同組合連合会・特定非営利活動法人うすだ美図共同企業体						
2 サービス提供状況							
開館時間 及び 運営体制	平 日	9時～19時		土曜日	9時～19時		
	備 考	施設内の健康カフェ、つどいの広場、臼田地域包括支援センター、チャレンジショップは、それぞれ開館時間が異なる					
休館日	定期休館日	火曜日、祝日		年末年始等	12月29日から1月3日まで		
料金体系	別記						
3 コスト状況、利用状況		令和3年度	令和4年度	令和5年度	過去3年度平均		
歳出(①)	単位:千円		16,694	16,694	16,694	16,694	
	管理にかかるコスト		0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		使用料・賃借料	0	0	0	0	
		建物管理委託費	0	0	0	0	
		その他	0	0	0	0	
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		4,994	4,994	4,994	4,994	
		再調達価格	4,994	4,994	4,994	4,994	
		工事請負費	0	0	0	0	
	事業運営にかかるコスト		11,700	11,700	11,700	11,700	
		燃料費・光熱水費	0	0	0	0	
		人件費	0	0	0	0	
		事業運営委託料	11,700	11,700	11,700	11,700	
その他		0	0	0	0		
歳入(②)	単位:千円		0	0	0	0	
	特定財源		0	0	0	0	
	施設使用料, 手数料収入等		0	0	0	0	
収支(②-①)		単位:千円		△ 16,694	△ 16,694	△ 16,694	△ 16,694
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)				33,430円	33,430円	33,430円	33,430円
利用件数(③)				8,859人	10,139人	10,767人	9,922人
利用者一人あたりの経費(①/③)				1,884円	1,647円	1,550円	1,694円
備考	令和元年度指定管理料:11,700,000(円) 令和2年度指定管理料:11,700,000(円) 令和3年度指定管理料:11,700,000(円) 令和4年度指定管理料:11,700,000(円) 令和5年度指定管理料:11,700,000(円)						

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	臼田健康活動サポートセンター	平成 28	鉄骨造	481.37	2	6					
2	チャレンジショップ	平成 28	鉄骨造	18.00	1	7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考	各施設の延床面積は施設全体の延床面積に含む (チャレンジショップ建物のみ、敷地内に併設)					合 計			499.37		

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	ふれあい広場	119.42	300	・健康カフェを含む(飲食物提供費用は別料金) ・市外利用者は2倍、営利目的は3倍	7	運動ルーム	57.72		・利用料金100円/2時間から ・市外利用者は2倍、営利目的は3倍
2	臼田地域包括支援センター	24.00	0		8				
3	相談室1	18.00	200	市外利用者は2倍、営利目的は3倍	9				
4	相談室2	6.00	100	市外利用者は2倍、営利目的は3倍	10				
5	つどいの広場	48.83	0	物品販売・サービス料は別	その他共有部		207.40		事務室、倉庫、厨房等を含む
6					合 計		481.37		

6 その他

つどいの広場、臼田地域包括支援センターは指定管理範囲外(市所管はそれぞれ子育て支援課、高齢者福祉課)

7 利用・稼働状況概要

利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均
年間利用者数	8,859 人	10,139 人	10,767 人	9,922 人
4月	882	848	771	834
5月	771	835	904	837
6月	970	968	770	903
7月	1,006	918	883	936
8月	708	507	1,049	755
9月	763	707	893	788
10月	994	1,151	908	1,018
11月	1,020	902	935	952
12月	1,014	838	907	920
1月	355	776	825	652
2月	51	796	929	592
3月	325	893	993	737

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 1101 佐久市療育支援センター (基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ			
所管部署	福祉部 福祉課 療育支援センター		
所在地	佐久市御馬寄1359番地4	地区	浅科
施設類型	大分類	保健・福祉施設	
	中分類	障がい者福祉施設	
避難所・避難場所	指定避難所	配置形態	単独
業務内容	児童発達支援事業及び障がい児の保護者に対する相談、指導等に係る支援		
設置目的	児童福祉法第6条の2の2第2項に基づき児童発達支援事業を行うため		
設置条例	佐久市障害児通園施設条例		



2 建物データ																			
建築年(経過年数)	昭和	57	年	(42年)	大規模改修年度		平成20年度		構造形式		RC造		耐震診断		不要				
延床面積	467.45 m ²				棟数	1 棟		階数(最大)		地上 1階		地下	—		耐震補強		不要		
3 土地データ																			
土地面積		2,122.00 m ²				土地の保有区分		市所有		用途地域		—							

施設運営状況

1 管理運営状況							
運営形態	直営	指定管理期間	—				
備考							
2 サービス提供状況							
開館時間 及び 運営体制	平 日	8時30分～17時15分	土・日 ・祝日	—			
		正規職員3人、会計年度任用職員5人 合計8人		—			
	備 考						
休館日	定期休館日	土・日・祝日	年末年始等	12月29日～1月3日			
料金体系							
3 コスト状況、利用状況		令和3年度	令和4年度	令和5年度	過去3年度平均		
歳出(①)	単位:千円		38,885	37,458	40,721	39,021	
	管理にかかるコスト		987	926	1,315	1,076	
		修繕費	93	210	416	240	
		使用料・賃借料	76	52	178	102	
		建物管理委託費	769	518	721	669	
		その他	49	146	0	65	
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		6,446	4,488	3,553	4,829	
		再調達価格	3,553	3,553	3,553	3,553	
		工事請負費	2,893	935	0	1,276	
	事業運営にかかるコスト		31,452	32,044	35,853	33,116	
		燃料費・光熱水費	773	1,050	859	894	
		人件費	27,629	27,164	31,802	28,865	
		事業運営委託料	22	51	53	42	
		その他	3,028	3,779	3,139	3,315	
	歳入(②)	単位:千円		4,631	10,367	8,002	7,667
特定財源		0	0	0	0		
施設使用料, 手数料収入等		4,631	10,367	8,002	7,667		
収支(②-①)		単位:千円		△ 34,254	△ 27,091	△ 32,719	△ 31,355
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)		83,185円	80,133円	87,113円	83,477円		
利用者数(③)		757人	915人	843人	838人		
利用者一人あたりの経費(①/③)		51,367円	40,938円	48,305円	46,870円		
備考							

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合 計			0.00	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	療育訓練室	43.80			7	相談室	24.00		
2	療育訓練室	40.15			8	事務室	30.00		
3	療育訓練室	40.15			9				
4	療育訓練室	40.15			10				
5	遊戯室	120.00				その他共有部	99.20		
6	相談室	30.00				合 計	467.45		

6 その他

【対象者】
障がい児(1歳～就学前)
【利用形態】
通所
【提供サービス】
機能訓練、療育指導、相談、生活訓練、作業訓練
【定員】
1日あたり20人
【利用資格】
障害児通所支援の支給決定を受け、通所受給者証の交付を受けた児童

7 利用・稼働状況概要

	利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均
	年間利用者数	757 人	915 人	843 人	838 人
	4月	60	41	47	49
	5月	66	62	72	67
	6月	90	81	84	85
	7月	82	71	77	77
	8月	21	62	73	52
	9月	54	79	79	71
	10月	120	100	82	101
	11月	108	79	72	86
	12月	98	65	65	76
	1月	43	65	58	55
	2月	0	109	60	56
	3月	15	101	74	63

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 1102

浅科ふれあいホーム

(基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ			
所管部署	福祉部 福祉課 障害福祉係		
所在地	佐久市塩名田548番地5	地区	浅科
施設類型	大分類	保健・福祉施設	
	中分類	障がい者福祉施設	
避難所・避難場所	—	配置形態	単独
業務内容	障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律第5条第14項に規定する就労継続支援業務、施設及び設備の維持管理		
設置目的	障がい者の自立促進及び地域生活を支援するため		
設置条例	佐久市障害福祉サービス事業施設条例		



2 建物データ			
建築年(経過年数)	平成 8 年 (28年)	大規模改修年度	—
延床面積	316.74 ㎡	棟数	1 棟
		階数(最大)	地上 1階
		地下	—
3 土地データ			
土地面積	1,196.00 ㎡	土地の保有区分	市所有
		用途地域	—

施設運営状況

1 管理運営状況						
運営形態	指定管理	指定管理期間	令和5年4月1日 ～ 令和10年3月31日			
備考	指定管理者:社会福祉法人佐久市社会福祉協議会					
2 サービス提供状況						
開館時間 及び 運営体制	平 日	9時～16時	土・日 ・祝日	—		
	備 考					
休館日	定期休館日	土・日・祝日	年末年始等	12月29日～1月3日		
料金体系						
3 コスト状況、利用状況			令和3年度	令和4年度	令和5年度	過去3年度平均
歳出(①)	単位:千円		5,015	5,015	5,015	5,015
	管理にかかるコスト		0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0
		使用料・賃借料	0	0	0	0
		建物管理委託費	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		5,015	5,015	5,015	5,015
		再調達価格	5,015	5,015	5,015	5,015
		工事請負費	0	0	0	0
	事業運営にかかるコスト		0	0	0	0
		燃料費・光熱水費	0	0	0	0
		人件費	0	0	0	0
		事業運営委託料	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
歳入(②)	単位:千円		0	0	0	0
	特定財源		0	0	0	0
	施設使用料, 手数料収入等		0	0	0	0
収支(②-①)		単位:千円	△ 5,015	△ 5,015	△ 5,015	△ 5,015
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)			15,833円	15,833円	15,833円	15,833円
利用者数(③)			4,330人	4,469人	4,397人	4,399人
利用者一人あたりの経費(①/③)			1,158円	1,122円	1,141円	1,140円
備考	指定管理料(利用料金制)					

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合 計			0.00	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	事務室	21.11			7	食堂	18.63		
2	作業訓練室	46.37			8	更衣室(男女各1室)	16.97		
3	作業訓練室	40.58			9				
4	休養室	16.56			10				
5	ミーティングルーム	18.21				その他共有部	120.10		
6	ケースワーク室	18.21				合 計	316.74		

6 その他

【対象者】
身体障がい者、知的障がい者、精神障がい者、障がい児
【利用形態】
通所
【提供サービス】
レクリエーション、社会参加促進、相談、就労継続支援
【定員】
20人
【利用資格】
障害者総合支援法第22条第8項の規定により障害福祉サービス受給者証の交付を受けた者等

7 利用・稼働状況概要

利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均
年間利用者数	4,330 人	4,469 人	4,397 人	4,399 人
4月	385	377	364	375
5月	337	370	364	357
6月	398	406	405	403
7月	359	362	387	369
8月	328	367	401	365
9月	349	342	390	360
10月	363	362	392	372
11月	354	381	352	362
12月	365	387	345	366
1月	357	356	332	348
2月	337	369	320	342
3月	398	390	345	378

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 1104

グループホームしおなだ

(基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ				
所管部署	福祉部 福祉課 障害福祉係			
所在地	佐久市塩名田456番地		地区	浅科
施設類型	大分類	保健・福祉施設		
	中分類	障がい者福祉施設		
避難所・避難場所	—	配置形態	単独	
業務内容	障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律第5条第8項に規定する短期入所業務及び同条第15項に規定する共同生活援助業務並びに施設及び設備の維持管理			
設置目的	障がい者の自立促進及び地域生活を支援するため			
設置条例	佐久市障害福祉サービス事業施設条例			
2 建物データ				
建築年(経過年数)	平成 15 年 (21年)	大規模改修年度		—
延床面積	313.53 ㎡	棟数	1 棟	階数(最
3 土地データ				
土地面積	630.53 ㎡	土地の保有区分		市所



施設運営状況

1 管理運営状況						
運営形態	指定管理	指定管理期間	令和3年4月1日 ～ 令和8年3月31日			
備考	指定管理者: 社会福祉法人 からし種の会					
2 サービス提供状況						
開館時間 及び 運営体制	平 日	終日	土・日 ・祝日	終日		
		備 考				
休館日	定期休館日	—	年末年始等	—		
料金体系						
3 コスト状況, 利用状況		令和3年度	令和4年度	令和5年度	過去3年度平均	
歳出(①)	単位: 千円		2,383	2,383	2,383	2,383
	管理にかかるコスト		0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0
		使用料・賃借料	0	0	0	0
		建物管理委託費	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		2,383	2,383	2,383	2,383
		再調達価格	2,383	2,383	2,383	2,383
		工事請負費	0	0	0	0
	事業運営にかかるコスト		0	0	0	0
		燃料費・光熱水費	0	0	0	0
		人件費	0	0	0	0
		事業運営委託料	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
	歳入(②)	単位: 千円		0	0	0
特定財源			0	0	0	0
施設使用料, 手数料収入等			0	0	0	0
収支(②-①)		単位: 千円	△ 2,383	△ 2,383	△ 2,383	△ 2,383
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)			7,601円	7,601円	7,601円	7,601円
利用者数(③)			2,323人	2,281人	1,978人	2,194人
利用者一人あたりの経費(①/③)			1,026円	1,045円	1,205円	1,092円
備考	指定管理料: 利用料金制					

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合 計			0.00	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	居室(7室)	115.46			7	廊下・玄関等	69.92		
2	浴室	5.70			8				
3	事務室	14.85			9				
4	洗面室	9.00			10				
5	トイレ(男女)	7.88				その他共有部			
6	ホール	90.72				合 計	313.53		

6 その他

【対象者】
身体障がい者、知的障がい者、精神障がい者、障がい児

【利用形態】
共同生活援助:入所 短期入所:通所

【提供サービス】
共同生活援助:共同生活を営む住居における相談、入浴、排せつ又は食事の介護その他の日常生活上の援助
短期入所:短期間の入所における入浴、排せつ又は食事の介護その他の厚生労働省令で定める便宜の供与

【利用定員】
共同生活援助:6人 短期入所:1人

【利用資格】
障害者総合支援法第22条第8項の規定により障害福祉サービス受給者証の交付を受けた者等

7 利用・稼働状況概要

利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均
年間利用者数	2,323 人	2,281 人	1,978 人	2,194 人
4月	180	180	180	0
5月	186	186	192	188
6月	182	180	199	187
7月	191	186	216	198
8月	186	186	214	195
9月	180	177	201	186
10月	191	184	92	156
11月	197	187	91	158
12月	209	214	116	180
1月	214	214	140	189
2月	196	184	172	184
3月	211	203	165	193

佐久市公共施設運営・利用状況調査

施設番号 1105-1

岩村田共同作業センター
(旧かしのみ園分)

(基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ

所管部署	福祉部 福祉課 障害福祉係		
所在地	佐久市岩村田1880番地4	地区	浅間
施設類型	大分類	保健・福祉施設	
	中分類	障がい者福祉施設	
避難所・避難場所	一	配置形態	単独
業務内容	障がい者等への創作的活動又は生産活動機会の提供、社会との交流促進等の便宜供与		
設置目的	在宅の障がい者及び障がい児の福祉増進を図るため		
設置条例	佐久市地域活動支援センター条例条例		



2 建物データ

建築年(経過年数)	昭和 60 年 (39年)	大規模改修年度	—	構造形式	鉄骨造	耐震診断	不要
延床面積	103.76 m ²	棟数 1 棟	階数(最大)	地上 1階	地下 —	耐震補強	不要

3 土地データ

土地面積	798.73 m ²	土地の保有区分	市所有	用途地域	第1種中高層住居専用地域
------	-----------------------	---------	-----	------	--------------

施設運営状況

1 管理運営状況

運営形態	貸付	指定管理期間	—
備考	社会福祉法人佐久コスモス福祉会(事務所として使用)		

2 サービス提供状況

開館時間 及び 運営体制	平 日	—	土・日 ・祝日	—
		—		—
	備 考	—		
休館日	定期休館日	—	年末年始等	—
料金体系				

3 コスト状況, 利用状況

歳出 (①)	単位: 千円		1,038	1,038	1,038	1,038
	管理にかかるコスト		0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0
		使用料・賃借料	0	0	0	0
		建物管理委託費	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		1,038	1,038	1,038	1,038
		再調達価格	1,038	1,038	1,038	1,038
		工事請負費	0	0	0	0
	事業運営にかかるコスト		0	0	0	0
		燃料費・光熱水費	0	0	0	0
		人件費	0	0	0	0
		事業運営委託料	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
	歳入 (②) 単位: 千円		629	445	441	505
特定財源		0	0	0	0	
	施設使用料, 手数料収入等	629	445	441	505	
収支 (②-①) 単位: 千円		△ 409	△ 593	△ 597	△ 533	
延床面積 1㎡あたりの経費 (①/延床面積)		10,004円	10,004円	10,004円	10,004円	
利用者数 (③)					人	
利用者一人あたりの経費 (①/③)						
備考	行政財産目的外使用により、使用料徴収					

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合 計			0.00	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	事務室	9.45			7				
2	トイレ(大人・小人)	10.26			8				
3	保育室(2部屋)	64.90			9				
4	プレハブ	1.41			10				
5						その他共有部	17.75		
6						合 計	103.76		

佐久市公共施設運営・利用状況調査

施設番号 1105-2

岩村田共同作業センター

(基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ

所管部署	福祉部 福祉課 障害福祉係		
所在地	佐久市岩村田1880番地4	地区	浅間
施設類型	大分類	保健・福祉施設	
	中分類	障がい者福祉施設	
避難所・避難場所	一	配置形態	単独
業務内容	障がい者等への創作的活動又は生産活動機会の提供、社会との交流促進等の便宜供与		
設置目的	在宅の障がい者及び障がい児の福祉増進を図るため		
設置条例	佐久市地域活動支援センター条例		



2 建物データ

建築年(經過年数)	昭和 60 年 (39年)	大規模改修年度	—	構造形式	鉄骨造	耐震診断	不要
延床面積	206.67 m ²	棟数 1 棟	階数(最大)	地上 1階	地下 —	耐震補強	不要

3 土地データ

土地面積	798.73 m ²	土地の保有区分	市所有	用途地域	第1種中高層住居専用地域
------	-----------------------	---------	-----	------	--------------

施設運営状況

1 管理運営状況

運営形態	指定管理	指定管理期間	令和5年4月1日 ～ 令和10年3月31日
備考	指定管理者:佐久市手をつなぐ育成会		

2 サービス提供状況

開館時間 及び 運営体制	平 日	9時～16時	土・日 ・祝日	—
				—
	備 考			
休館日	定期休館日	土・日・祝日	年末年始等	12月29日～1月3日
料金体系				

3 コスト状況, 利用状況

歳出(①)	単位:千円		16,149	14,895	15,067	15,370
	管理にかかるコスト		0	198	0	66
		修繕費	0	198	0	66
		使用料・賃借料	0	0	0	0
		建物管理委託費	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		3,519	2,067	2,067	2,551
		再調達価格	2,067	2,067	2,067	2,067
		工事請負費	1,452	0	0	484
	事業運営にかかるコスト		12,630	12,630	13,000	12,753
		燃料費・光熱水費	0	0	0	0
		人件費	0	0	0	0
		事業運営委託料	12,630	12,630	13,000	12,753
		その他	0	0	0	0
歳入(②)	単位:千円		0	0	0	0
	特定財源		0	0	0	0
	施設使用料, 手数料収入等		0	0	0	0
収支(②-①)		単位:千円	△ 16,149	△ 14,895	△ 15,067	△ 15,370
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)			78,139円	72,071円	72,904円	74,371円
利用者数(③)			1,823人	1,907人	2,123人	1,951人
利用者一人あたりの経費(①/③)			8,858円	7,811円	7,097円	7,922円
備考	指定管理委託料(12,630千円/年)					

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合 計			0.00	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	事務室	10.53			7	湯沸室	8.58		
2	作業室(3室)	103.78			8	手洗い場	7.99		
3	静養室	14.43			9				
4	休養室	21.06			10				
5	トイレ(男女各1)	15.03				その他共有部	12.72		
6	ロッカー室(男女各1)	12.55				合 計	206.67		

6 その他

【対象者】
在宅の身体障がい者、知的障がい者、精神障がい者、障がい児のうち、通所による活動になじむ15歳以上の者

【利用形態】
通所

【提供サービス】
レクリエーション、社会参加促進、日中の居場所、生活訓練、作業訓練

【定員】
25人

【利用資格】
佐久市地域活動支援センター利用の決定を受けた在宅の障がい者等

7 利用・稼働状況概要

利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均
年間利用者数	1,823 人	1,907 人	2,123 人	1,951 人
4月	183	154	160	166
5月	147	145	148	147
6月	205	194	214	204
7月	183	166	187	179
8月	132	119	151	134
9月	149	140	171	153
10月	143	157	180	160
11月	151	154	177	161
12月	148	171	194	171
1月	109	142	162	138
2月	112	168	189	156
3月	161	197	190	183

佐久市公共施設運営・利用状況調査

施設番号 1106

障害者支援施設 臼田学園

(基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ

所管部署	福祉部 障害者支援施設臼田学園		
所在地	佐久市北川557番地102	地区	臼田
施設類型	大分類	保健・福祉施設	
	中分類	障がい者福祉施設	
避難所・避難場所	指定避難場所	配置形態	単独
業務内容	知的障害者に対し、適正な施設障害福祉サービスを提供		
設置目的	障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律第83条第3項の規定に基づき設置		
設置条例	佐久市障害者支援施設臼田学園条例		



2 建物データ

建築年(経過年数)	昭和 61 年 (38年)	大規模改修年度		平成16年度	構造形式	RC造	耐震診断	不要
延床面積	2,757.84 m ²	棟数	1 棟	階数(最大)	地上 1階	地下 一	耐震補強	不要

3 土地データ

土地面積	8,386.60 m ²	土地の保有区分	市所有	用途地域	—
------	-------------------------	---------	-----	------	---

施設運営状況

1 管理運営状況

運営形態	直営	指定管理期間	—
備考			

2 サービス提供状況

開館時間 及び 運営体制	平日	24時間(生活介護9:00～16:30、施設入所支援16:30～翌9:00)	土・日 ・祝日	24時間(施設入所支援16:30～翌9:00)
		正職12人、会計年度11人(夜勤16:30～9:30 2人)		正職5人 会計年度11人(夜勤16:30～9:30)
	備 考			
休館日	定期休館日	原則、土・日・祝日(生活介護のみ休み)	年末年始等	12月29日～1月3日(生活介護のみ休み)
料金体系				

3 コスト状況, 利用状況

歳出 (①)	単位: 千円		237,907	214,138	185,070	212,372
	管理にかかるコスト		5,598	5,043	5,496	5,379
		修繕費	249	170	407	275
		使用料・賃借料	1,209	1,192	1,164	1,188
		建物管理委託費	1,038	1,036	1,062	1,045
		その他	3,102	2,645	2,863	2,870
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		21,851	20,960	20,960	21,257
		再調達価格	20,960	20,960	20,960	20,960
		工事請負費	891	0	0	297
	事業運営にかかるコスト		210,458	188,135	158,614	185,736
		燃料費・光熱水費	9,855	10,143	8,787	9,595
		人件費	159,074	149,059	124,607	144,247
		事業運営委託料	28,794	24,112	21,135	24,680
		その他	12,735	4,821	4,085	7,214
歳入 (②)	単位: 千円		208,041	155,123	111,923	158,362
	特定財源	183,590	138,318	100,125	140,678	
	施設使用料, 手数料収入等	24,451	16,805	11,798	17,685	
収支 (②-①) 単位: 千円		△ 29,866	△ 59,015	△ 73,147	△ 54,009	
延床面積 1㎡あたりの経費 (①/延床面積)		86,266円	77,647円	67,107円	77,006円	
利用者数 (③)		14,669人	9,714人	6,938人	10,440人	
利用者一人あたりの経費 (①/③)		16,218円	22,044円	26,675円	21,646円	

備考

4 施設構成一覧											
NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考						合 計				0.00	
5 スペース構成											
NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考		
1	旧児童棟	495.36			7						
2	旧成人棟	1,314.56			8						
3	作業棟	255.18			9						
4					10						
5						その他共有部	692.74				
6						合 計	2,757.84				
6 その他											
【対象者】 知的障がい者 【利用形態】 入所、通所 【提供サービス】 介護、看護、家事・生活支援、機能訓練、入浴、レクリエーション、社会参加促進、日中の居場所、相談、生活訓練 【定員】 40人 【入所者数】 平成26年度 58人、平成27年度 55人、平成28年度 55人、平成29年度 54人、平成30年度 54人、令和元年度 53人、令和2年度 48人、令和3年度 33人、令和4年度22人 【利用資格】 障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律第19条第1項の規定による介護給付費等の支給決定を受けた障害者											
7 利用・稼働状況概要											
	利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均						
	年間利用者数	14,669 人	9,714 人	6,938 人	10,440 人						
	4月	1,362	887	629	959						
	5月	1,426	877	650	984						
	6月	1,380	836	627	948						
	7月	1,426	868	624	973						
	8月	1,266	805	599	890						
	9月	1,205	836	569	870						
	10月	1,239	835	591	888						
	11月	1,166	810	595	857						
	12月	1,132	811	536	826						
	1月	1,052	775	501	776						
	2月	977	702	491	723						
	3月	1,038	672	526	745						

佐久市公共施設運営・利用状況調査

施設番号 1201

特別養護老人ホーム
シルバーランドきしの

(基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ			
所管部署	福祉部 高齢者福祉課 高齢者事業係		
所在地	佐久市根岸113番地1	地区	野沢
施設類型	大分類	保健・福祉施設	
	中分類	高齢者福祉施設	
避難所・避難場所	—	配置形態	単独
業務内容	介護福祉施設サービス、短期入所生活介護及び介護予防短期入所生活介護に関する業務、施設及び設備の維持管理		
設置目的	高齢者の福祉及び健康の増進に寄与するため		
設置条例	佐久市特別養護老人ホームシルバーランドきしの条例		



2 建物データ																			
建築年(経過年数)		平成 20 年 (16年)		大規模改修年度		—		構造形式		RC造		耐震診断		不要					
延床面積		6,798.71 m ²		棟数 1 棟		階数(最大)		地上 2階		地下 —		耐震補強		不要					
3 土地データ																			
土地面積		11,577 m ²		土地の保有区分		市所有		用途地域				—							

施設運営状況

1 管理運営状況							
運営形態	指定管理	指定管理期間	平成30年4月1日 ～ 令和7年3月31日				
備考	指定管理者: 社会福祉法人恩賜財団済生会支部長野県済生会						
2 サービス提供状況							
開館時間 及び 運営体制	平 日	24時間	土・日 祝日	24時間			
	備 考						
休館日	定期休館日	—	年末年始等	—			
料金体系	介護保険法に基づく						
3 コスト状況、利用状況		令和3年度	令和4年度	令和5年度	過去3年度平均		
歳出(①)	単位: 千円		51,670	65,530	107,320	74,840	
	管理にかかるコスト		0	13,860	55,440	23,100	
		修繕費	0	0	0	0	
		使用料・賃借料	0	13,860	55,440	23,100	
		建物管理委託費	0	0	0	0	
		その他	0	0	0	0	
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		51,670	51,670	51,670	51,670	
		再調達価格	51,670	51,670	51,670	51,670	
		工事請負費	0	0	0	0	
	事業運営にかかるコスト		0	0	210	70	
		燃料費・光熱水費	0	0	0	0	
		人件費	0	0	0	0	
		事業運営委託料	0	0	0	0	
		その他	0	0	210	70	
歳入(②)	単位: 千円		0	0	210	70	
	特定財源		0	0	210	70	
	施設使用料、手数料収入等		0	0	0	0	
収支(②-①)		単位: 千円		△ 51,670	△ 65,530	△ 107,110	△ 74,770
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)				7,600円	9,639円	15,785円	11,008円
利用者数(③)				42,423人	42,532人	41,403人	42,119人
利用者一人あたりの経費(①/③)				1,218円	1,541円	2,592円	1,784円
備考	平成30年度から利用料金制に移行 令和4年度から空調リース賃借料						

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合 計			0.00	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	個室(120室)	1,896.48			7				
2	地域交流室	167.69			8				
3	多目的室	84.06			9				
4	厨房	175.18			10				
5						その他共有部	4,475.30		
6						合 計	6,798.71		

6 その他

サービス等の状況
対象者：高齢者
利用形態：入所、施設貸出
提供サービス：介護、看護、機能訓練、入浴、レクリエーション、相談
定員：120人(長期100人・短期20人)
利用資格：要介護認定者・要支援認定者

7 利用・稼働状況概要

	利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均
	年間利用者数	42,423 人	42,532 人	41,403 人	42,119 人
	4月	3,487	3,501	3,450	3,479
	5月	3,592	3,628	3,497	3,572
	6月	3,512	3,509	3,364	3,462
	7月	3,573	3,615	3,539	3,576
	8月	3,553	3,592	3,526	3,557
	9月	3,492	3,529	3,333	3,451
	10月	3,506	3,598	3,381	3,495
	11月	3,456	3,519	3,252	3,409
	12月	3,592	3,547	3,473	3,537
	1月	3,676	3,663	3,576	3,638
	2月	3,313	3,246	3,378	3,312
	3月	3,671	3,585	3,634	3,630

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 1202

特別養護老人ホーム
シルバーランドみつい

(基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ				
所管部署	福祉部 高齢者福祉課 高齢者事業係			
所在地	佐久市新子田866番地		地区	東
施設類型	大分類	保健・福祉施設		
	中分類	高齢者福祉施設		
避難所・避難場所	—	配置形態	単独	
業務内容	介護福祉施設サービス、短期入所生活介護及び介護予防短期入所生活介護に関する業務、通所介護等、施設及び設備の維持管理			
設置目的	高齢者の福祉及び健康の増進に寄与するため			
設置条例	佐久市特別養護老人ホーム複合型施設条例			



2 建物データ				
建築年(経過年数)	平成 13 年 (23年)	大規模改修年度	—	構造形式
延床面積	7,610.52 ㎡	棟数	1 棟	階数(最大)
3 土地データ				
土地面積	14,795 ㎡	土地の保有区分	市所有	用途地域

RC造	耐震診断	不要
地上 3階	耐震補強	不要

施設運営状況

1 管理運営状況						
運営形態	指定管理	指定管理期間	平成27年4月1日 ～ 令和7年3月31日			
備考	指定管理者: 社会福祉法人恩賜財団済生会支部長野県済生会					
2 サービス提供状況						
開館時間 及び 運営体制	平 日	24時間	土・日 祝日	24時間		
	備 考					
休館日	定期休館日	—	年末年始等	—		
料金体系	介護保険法に基づく					
3 コスト状況, 利用状況			令和3年度	令和4年度	令和5年度	過去3年度平均
歳出(①)	単位: 千円		57,840	57,840	77,824	64,501
	管理にかかるコスト		0	0	17,174	5,725
		修繕費	0	0	12,895	4,298
		使用料・賃借料	0	0	0	0
		建物管理委託費	0	0	2,420	807
		その他	0	0	1,859	620
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		57,840	57,840	57,840	57,840
		再調達価格	57,840	57,840	57,840	57,840
		工事請負費	0	0	0	0
	事業運営にかかるコスト		0	0	2,810	937
		燃料費・光熱水費	0	0	0	0
		人件費	0	0	0	0
		事業運営委託料	0	0	0	0
		その他	0	0	2,810	937
	歳入(②)	単位: 千円		0	0	2,810
特定財源			0	0	2,810	937
施設使用料, 手数料収入等			0	0	0	0
収支(②-①)		単位: 千円	△ 57,840	△ 57,840	△ 75,014	△ 63,565
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)			7,600円	7,600円	10,226円	8,475円
利用者数(③)			41,858人	41,812人	41,401人	41,690人
利用者一人あたりの経費(①/③)			1,382円	1,383円	1,880円	1,548円
備考	指定管理料: 利用料金制					

4 施設構成一覧											
NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合 計				0.00

5 スペース構成									
NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	ホール・食堂・談話室ほか	667.46			7	浴室・脱衣室	367.21		
2	居室	1,720.87			8	会議室等	551.84		
3	医務室	43.51			9	デイサービスセンターほか	368.28		
4	介護職員室・配膳室	259.36			10	洗濯室・ADL室・理美容室	181.10		
5	汚物処理室	80.79				その他共有部	3,155.27		
6	厨房	214.83				合 計	7,610.52		

6 その他											
サービス等の状況 対象者：高齢者 利用形態：入所、通所 提供サービス：介護、看護、家事・生活支援、機能訓練、入浴、レクリエーション、日中の居場所、相談 定員：130人(長期80人・短期20人・一般デイ22人・認知症デイ・8人) 利用資格：要介護認定者、要支援認定者											

7 利用・稼働状況概要					
	利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均
	年間利用者数	41,858 人	41,812 人	41,401 人	41,690 人
	4月	3,419	3,438	3,382	3,413
	5月	3,460	3,541	3,515	3,505
	6月	3,410	3,501	3,374	3,428
	7月	3,556	3,603	3,488	3,549
	8月	3,634	3,371	3,526	3,510
	9月	3,467	3,512	3,399	3,459
	10月	3,591	3,590	3,540	3,574
	11月	3,414	3,496	3,463	3,458
	12月	3,585	3,529	3,547	3,554
	1月	3,525	3,462	3,440	3,476
	2月	3,247	3,226	3,271	3,248
	3月	3,550	3,543	3,456	3,516

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 1203

結いの家

(基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ				
所管部署	福祉部 高齢者福祉課 高齢者事業係			
所在地	佐久市望月326番地4		地区	望月
施設類型	大分類	保健・福祉施設		
	中分類	高齢者福祉施設		
避難所・避難場所	—	配置形態	単独	
業務内容	介護福祉施設サービス、短期入所生活介護及び介護予防短期入所生活介護に関する業務、通所介護等、施設及び設備の維持管理			
設置目的	高齢者の福祉及び健康の増進に寄与するため			
設置条例	佐久市望月地域老人福祉拠点施設条例			

2 建物データ												
建築年(経過年数)	平成	14	年	(22年)	大規模改修年度	—	構造形式	RC造	耐震診断	不要		
延床面積	4,576.12 m ²				棟数	1	棟	階数(最大)	地上 2階	地下 —	耐震補強	不要

3 土地データ							
土地面積	15,462.00 m ²		土地の保有区分	市所有	用途地域	—	





施設運営状況

1 管理運営状況						
運営形態	指定管理	指定管理期間	平成27年4月1日 ～ 令和7年3月31日			
備考	指定管理者: 社会福祉法人望月悠玄福祉会					
2 サービス提供状況						
開館時間 及び 運営体制	平 日	24時間	土・日 祝日	24時間		
	備 考					
休館日	定期休館日	なし	年末年始等	なし		
料金体系	介護保険法等に基づく					
3 コスト状況、利用状況		令和3年度	令和4年度	令和5年度	過去3年度平均	
歳出(①)	単位: 千円	51,464	45,469	56,293	51,075	
	管理にかかるコスト		2,585	0	9,752	4,112
		修繕費	2,585	0	8,729	3,771
		使用料・賃借料	0	0	0	0
		建物管理委託費	0	0	0	0
		その他	0	0	1,023	341
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		38,189	34,779	34,779	35,916
		再調達価格	34,779	34,779	34,779	34,779
		工事請負費	3,410	0	0	1,137
	事業運営にかかるコスト		10,690	10,690	11,762	11,047
		燃料費・光熱水費	0	0	0	0
		人件費	0	0	0	0
		事業運営委託料	10,690	10,690	11,190	10,857
		その他	0	0	572	191
歳入(②)	単位: 千円	0	0	572	191	
	特定財源	0	0	572	191	
	施設使用料、手数料収入等	0	0	0	0	
収支(②-①)	単位: 千円	△ 51,464	△ 45,469	△ 55,721	△ 50,885	
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)		11,246円	9,936円	12,301円	11,161円	
利用者数(③)		20,580人	20,460人	20,714人	20,585人	
利用者一人あたりの経費(①/③)		2,501円	2,222円	2,718円	2,480円	
備考	指定管理料: (令和5年度 11,190千円)					

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	結いの家	平成 14	RC造	4,553.94		6					
2	ひばりヶ丘公園屋外トイレ	平成 14	木造	22.18		7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合 計			4,576.12	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	特別養護老人ホーム	2,726.57			7				
2	デイサービスセンター結い	296.24			8				
3					9				
4					10				
5						その他共有部	1,531.13		
6						合 計	4,553.94		

6 その他

サービス等の状況
対象者：高齢者
利用形態：入所、通所
提供サービス：介護、看護、家事・生活支援、機能訓練、入浴、レクリエーション、社会参加促進、日中の居場所、療育指導、相談
定員：特養56人(長期50人・短期6人)、デイサービス10人
利用資格：要支援、要介護

7 利用・稼働状況概要

	利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均
	年間利用者数	20,580 人	20,460 人	20,714 人	20,585 人
	4月	1,624	1,738	1,572	1,645
	5月	1,776	1,680	1,565	1,674
	6月	1,720	1,658	1,617	1,665
	7月	1,711	1,773	1,679	1,721
	8月	1,778	1,751	1,773	1,767
	9月	1,704	1,680	1,713	1,699
	10月	1,719	1,828	1,790	1,779
	11月	1,720	1,723	1,706	1,716
	12月	1,703	1,704	1,796	1,734
	1月	1,738	1,752	1,861	1,784
	2月	1,586	1,606	1,765	1,652
	3月	1,801	1,567	1,877	1,748

佐久市公共施設運営・利用状況調書

あいとぴあ臼田
デイサービスセンター

(基準日) 2024年3月31日現在

施設運営状況

1 管理運営状況						
運営形態	指定管理	指定管理期間	令和2年4月1日 ～ 令和7年3月31日			
備考	指定管理者:社会福祉法人佐久市社会福祉協議会					
2 サービス提供状況						
開館時間 及び 運営体制	平 日	8時30分～17時15分	土・日 祝日	8時30分～17時15分		
		備 考				
休館日	定期休館日	-	年末年始等	1月1日～1月3日		
料金体系	介護保険法に基づく					
3 コスト状況、利用状況		令和3年度	令和4年度	令和5年度	過去3年度平均	
歳出(①)	単位:千円	12,329	10,303	11,077	11,236	
	管理にかかるコスト		3,575	1,549	2,323	2,482
		修繕費	3,575	0	0	1,192
		使用料・賃借料	0	1,549	2,323	1,291
		建物管理委託費	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		8,754	8,754	8,754	8,754
		再調達価格	8,754	8,754	8,754	8,754
		工事請負費	0	0	0	0
	事業運営にかかるコスト		0	0	0	0
		燃料費・光熱水費	0	0	0	0
		人件費	0	0	0	0
		事業運営委託料	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
歳入(②)	単位:千円	0	0	0	0	
	特定財源	0	0	0	0	
	施設使用料、手数料収入等	0	0	0	0	
収支(②-①)	単位:千円	△ 12,329	△ 10,303	△ 11,077	△ 11,236	
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)		10,704円	8,945円	9,617円	9,755円	
利用者数(③)		7,643人	8,459人	8,804人	8,302人	
利用者一人あたりの経費(①/③)		1,613円	1,218円	1,258円	1,363円	
備考	指定管理料:利用料金制 令和4年度から空調リース賃借料					

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	あいとびあ臼田（貸館）	平成 13	RC造	3,569.16	1	6	車庫			120.00	
2	臼田デイサービスセンター	平成 13	RC造	1,031.79	1	7					
3	臼田保健センター	平成 13	RC造	357.46	1	8					
4	臼田共同作業センター	平成 13	RC造	268.90	1	9					
5	地階	平成 13	RC造	276.30	1	10					
備考	あいとびあに保管されている設計図書の平面図・面積図より算出						合 計			5,623.61	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	食堂兼日常動作訓練室	293.37			7	汚物洗濯室	36.96		
2	機械浴室及び脱衣室	56.10			8	居室	65.93		
3	一般浴室及び脱衣室	42.24			9	車庫	120.00		
4	休養室	82.50			10				
5	デイケアルーム	61.38				その他共有部	312.79		
6	デイルーム	80.52				合 計	1,151.79		

6 その他

サービス等の状況
対象者：高齢者
利用形態：通所
提供サービス：介護、看護、機能訓練、入浴、レクリエーション、基準該当（生活介護）
利用資格：要支援1.2、要介護1～5

7 利用・稼働状況概要

	利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均
	年間利用者数	7,643 人	8,459 人	8,804 人	8,302 人
	4月	666	679	714	686
	5月	682	647	787	705
	6月	688	795	768	750
	7月	709	745	770	741
	8月	672	793	598	688
	9月	639	773	747	720
	10月	635	738	795	723
	11月	620	732	730	694
	12月	631	706	737	691
	1月	545	609	676	610
	2月	555	484	722	587
	3月	601	758	760	706

佐久市公共施設運営・利用状況調査

施設番号 1205-3

臼田保健センター

(基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ

所管部署	市民健康部 健康づくり推進課 保健予防係		
所在地	佐久市下越16番地5	地区	臼田
施設類型	大分類	保健・福祉施設	
	中分類	保健施設	
避難所・避難場所	指定緊急避難場所 福祉避難所	配置形態	複合
業務内容	健康相談、保健指導および健康診査その他、地域保健に関する必要な事業		
設置目的	市民の健康の保持及び増進並びに保健衛生の向上に資するため、総合的な保健サービスの拠点として設置		
設置条例	佐久市保健センター条例		



2 建物データ

建築年(經過年数)	平成 13 年 (23年)	大規模改修年度	—	構造形式	RC造	耐震診断	不要
延床面積	357.46 m ²	棟数 1 棟	階数(最大)	地上 1階	地下 —	耐震補強	不要

3 土地データ

土地面積	19,540.41 m ²	土地の保有区分	市所有	用途地域	—
------	--------------------------	---------	-----	------	---

施設運営状況

1 管理運営状況

運営形態	直営	指定管理期間	—
備考	あいとびあ臼田(内)		

2 サービス提供状況

開館時間 及び 運営体制	平 日	—	土・日 ・祝日	—
		—		—
	備 考	乳幼児健診や健康診査等の地域保健に関する事業がある時のみ使用している。		
休館日	定期休館日	土・日・祝日	年末年始等	12月29日～1月3日
料金体系				

3 コスト状況, 利用状況

歳出(①)	単位: 千円		2,717	2,717	2,717	2,717
	管理にかかるコスト		0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0
		使用料・賃借料	0	0	0	0
		建物管理委託費	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		2,717	2,717	2,717	2,717
		再調達価格	2,717	2,717	2,717	2,717
		工事請負費	0	0	0	0
	事業運営にかかるコスト		0	0	0	0
		燃料費・光熱水費	0	0	0	0
		人件費	0	0	0	0
		事業運営委託料	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
歳入(②)	単位: 千円		0	0	0	0
	特定財源	0	0	0	0	
	施設使用料, 手数料収入等	0	0	0	0	
収支(②-①) 単位: 千円		△ 2,717	△ 2,717	△ 2,717	△ 2,717	
延床面積 1㎡あたりの経費(①/延床面積)		7,600円	7,601円	7,601円	7,601円	
利用者数(③)		4,371人	3,985人	4,141人	4,166人	
利用者一人あたりの経費(①/③)		622円	682円	656円	653円	

備考 あいとぴあ臼田の建物の管理は高齢者福祉課が所管。(指定管理者:社会福祉法人佐久市社会福祉協議会)

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	臼田保健センター	平成 13	RC造	357.46	1	6	車庫	平成 13	RC造	120	
2	臼田デイサービスセンター	平成 13	RC造	1,031.79	—	7					
3	臼田共同作業センター	平成 13	RC造	268.90		8					
4	あいとびあ臼田（貸館）	平成 13	RC造	3,569.16		9					
5	地階	平成 13	RC造	276.30		10					
備考						合 計			5,623.61		

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	検診室A	144.00			7				
2	検診室B・C	108.00			8				
3	指導室・倉庫	72.00			9				
4					10				
5					その他共有部		33.46		
6					合 計		357.46		

6 その他

7 利用・稼働状況概要

	利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均
	年間利用者数	4,371 人	3,985 人	4,141 人	4,166 人
	4月	290	290	290	290
	5月	252	192	312	252
	6月	230	361	360	317
	7月	372	312	324	336
	8月	440	307	247	331
	9月	372	272	332	325
	10月	600	404	337	447
	11月	531	533	534	533
	12月	330	409	417	385
	1月	352	363	506	407
	2月	290	312	252	285
	3月	312	230	230	257

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 1205-4

臼田共同作業センター

(基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ			
所管部署	福祉部 福祉課 障害福祉係		
所在地	佐久市下越16番地5	地区	臼田
施設類型	大分類	保健・福祉施設	
	中分類	障がい者福祉施設	
避難所・避難場所	—	配置形態	複合
業務内容	障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律第5条第14項に規定する就労継続支援業務、施設及び設備の維持管理		
設置目的	障がい者の自立促進及び地域生活を支援するため		
設置条例	佐久市障害福祉サービス事業施設条例		



2 建物データ			
建築年(経過年数)	平成 13 年 (23年)	大規模改修年度	—
延床面積	268.90 ㎡	棟数	1 棟
		階数(最大)	地上 1階
		地下	—
		耐震診断	不要
		耐震補強	不要
3 土地データ			
土地面積	19,864.00 ㎡	土地の保有区分	市所有
		用途地域	—

施設運営状況

1 管理運営状況						
運営形態	指定管理	指定管理期間	令和5年4月1日 ～ 令和10年3月31日			
備考	指定管理者:社会福祉法人佐久市社会福祉協議会(あいとびあ臼田内)					
2 サービス提供状況						
開館時間 及び 運営体制	平 日	9時～16時	土・日 ・祝日	—		
	備 考					
休館日	定期休館日	土・日・祝日	年末年始等	12月29日～1月3日		
料金体系						
3 コスト状況, 利用状況		令和3年度	令和4年度	令和5年度	過去3年度平均	
歳出(①)	単位:千円		2,044	2,044	2,044	2,044
	管理にかかるコスト		0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0
		使用料・賃借料	0	0	0	0
		建物管理委託費	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		2,044	2,044	2,044	2,044
		再調達価格	2,044	2,044	2,044	2,044
		工事請負費	0	0	0	0
	事業運営にかかるコスト		0	0	0	0
		燃料費・光熱水費	0	0	0	0
		人件費	0	0	0	0
		事業運営委託料	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
歳入(②)	単位:千円		0	0	0	0
	特定財源		0	0	0	0
	施設使用料, 手数料収入等		0	0	0	0
収支(②-①)		単位:千円	△ 2,044	△ 2,044	△ 2,044	△ 2,044
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)			7,601円	7,601円	7,601円	7,601円
利用者数(③)			4,970人	4,745人	4,325人	4,680人
利用者一人あたりの経費(①/③)			411円	431円	473円	438円
備考	指定管理料(利用料金制)					

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	臼田共同作業センター	平成 13	RC造	268.90		6	車庫	平成 13	RC造	120.00	
2	臼田デイサービスセンター	平成 13	RC造	1,031.79		7					
3	臼田保健センター	平成 13	RC造	357.46		8					
4	あいとびあ臼田（貸館）	平成 13	RC造	3,569.16		9					
5	地階	平成 13	RC造	276.30		10					
備考							合 計			5,623.61	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	事務室	26.25			7				
2	作業訓練室	95.85			8				
3	交流室	56.80			9				
4	研修室	56.25			10				
5	倉庫	33.75				その他共有部			
6						合 計	268.90		

6 その他

【対象者】
身体障がい者、知的障がい者、精神障がい者、障がい児

【利用形態】
通所

【提供サービス】
レクリエーション、社会参加促進、相談、就労継続支援

【定員】
20人

【利用資格】
障害者総合支援法第22条第8項の規定により障害福祉サービス受給者証の交付を受けた者等

7 利用・稼働状況概要

	利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均
	年間利用者数	4,970 人	4,745 人	4,325 人	4,680 人
	4月	405	398	375	393
	5月	346	388	369	368
	6月	453	456	399	436
	7月	413	418	367	399
	8月	413	392	363	389
	9月	431	297	349	359
	10月	444	402	366	404
	11月	452	410	360	407
	12月	429	394	359	394
	1月	393	365	339	366
	2月	362	381	321	355
	3月	429	444	358	410

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 1206

浅科デイサービスセンター

(基準日) 2024年3月31日現在

1施設データ

所管部署

福祉部 高齢者福祉課 高齢者事業係

所在地

佐久市塩名田542番地7

地区

浅科

施設類型

大分類

保健・福祉施設

中分類

高齢者福祉施設

避難所・避難場所

—

配置形態

単独

業務内容

通所介護及び介護予防通所介護、デイサービスセンターの利用許可、施設及び設備の維持管理

設置目的

身体が虚弱な高齢者及び介護を必要とする在宅の高齢者の福祉の増進及び自立の促進を図るとともに、その家族の負担の軽減を図るため

設置条例

佐久市デイサービスセンター条例

2建物データ

建築年(経過年数)

平成6年(30年)

大規模改修年度

—

構造形式

RC造

耐震診断

不要

延床面積

515.38㎡

棟数

1棟

階数(最大)

地上1階

地下—

耐震補強

不要

3土地データ

土地面積

1,754.60㎡

土地の保有区分

市所有

用途地域

—





施設運営状況

1 管理運営状況						
運営形態	指定管理	指定管理期間	令和2年4月1日 ～ 令和7年3月31日			
備考	指定管理者: 社会福祉法人佐久市社会福祉協議会					
2 サービス提供状況						
開館時間 及び 運営体制	平 日	8時30分～17時15分	土・日 ・祝日	8時30分～17時15分		
	備 考					
休館日	定期休館日	—	年末年始等	1月1日～1月3日		
料金体系	介護保険法に基づく					
3 コスト状況、利用状況		令和3年度	令和4年度	令和5年度	過去3年度平均	
歳出(①)	単位:千円		3,917	3,917	3,917	3,917
	管理にかかるコスト		0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0
		使用料・賃借料	0	0	0	0
		建物管理委託費	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		3,917	3,917	3,917	3,917
		再調達価格	3,917	3,917	3,917	3,917
		工事請負費	0	0	0	0
	事業運営にかかるコスト		0	0	0	0
		燃料費・光熱水費	0	0	0	0
		人件費	0	0	0	0
		事業運営委託料	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
歳入(②)	単位:千円		0	0	0	0
	特定財源		0	0	0	0
	施設使用料、手数料収入等		0	0	0	0
収支(②-①)	単位:千円		△ 3,917	△ 3,917	△ 3,917	△ 3,917
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)		7,600円	7,600円	7,600円	7,600円	
利用者数(③)		3,604人	3,148人	3,115人	3,289人	
利用者一人あたりの経費(①/③)		1,087円	1,244円	1,257円	1,196円	
備考	指定管理料: 利用料金制					

4 施設構成一覧											
NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合 計			0.00	

5 スペース構成									
NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	日常動作訓練室・食堂・会議室	192.20			7	厨房	30.00		
2	相談室・会議室	15.00			8	休憩室	12.96		
3	事務室	36.00			9	機械室	13.44		
4	一般浴室・脱衣室	47.00			10	車庫	52.00		
5	特別浴室・洗面所	36.30				その他共有部	16.52		
6	休養室	63.96				合 計	515.38		

6 その他											
サービス等の状況 対象者：高齢者 利用形態：通所 提供サービス：介護、看護、機能訓練、入浴、レクリエーション 利用資格：要支援1.2、要介護1～5											

7 利用・稼働状況概要					
	利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均
	年間利用者数	3,604 人	3,148 人	3,115 人	3,289 人
	4月	300	288	266	285
	5月	347	270	270	296
	6月	331	266	252	283
	7月	321	290	254	288
	8月	316	304	260	293
	9月	343	266	255	288
	10月	324	258	264	282
	11月	300	241	249	263
	12月	278	264	278	273
	1月	249	224	268	247
	2月	231	228	275	245
	3月	264	249	224	246

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 1208-1

望月総合支援センター

(基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ				
所管部署	福祉部 高齢者福祉課 高齢者事業係			
所在地	佐久市望月317番地2		地区	望月
施設類型	大分類	保健・福祉施設		
	中分類	高齢者福祉施設		
避難所・避難場所	—	配置形態	複合	
業務内容	貸館・施設及び設備の維持管理			
設置目的	市民の健康の増進と福祉の向上を図るため			
設置条例	佐久市望月総合支援センター条例			



2 建物データ												
建築年(経過年数)	平成	11	年	(25年)	大規模改修年度		—	構造形式	SRC造	耐震診断	不要	
延床面積	1,546.69 m ²				棟数	1	棟	階数(最大)	地上 2階	地下 —	耐震補強	不要
3 土地データ												
土地面積	2,582.44 m ²				土地の保有区分		市所有	用途地域	—			

施設運営状況

1 管理運営状況							
運営形態	指定管理	指定管理期間	平成31年4月1日 ～ 令和6年3月31日				
備考	指定管理者:社会福祉法人望月悠玄福祉会						
2 サービス提供状況							
開館時間 及び 運営体制	平 日	8時30分～17時15分	土・日 ・祝日	—			
	備 考						
休館日	定期休館日	土・日・祝日	年末年始等	12月29日～1月3日			
料金体系							
3 コスト状況、利用状況		令和3年度	令和4年度	令和5年度	過去3年度平均		
歳出(①)	単位:千円		29,495	33,447	29,607	30,850	
	管理にかかるコスト		440	3,080	0	1,173	
		修繕費	440	3,080	0	1,173	
		使用料・賃借料	0	0	0	0	
		建物管理委託費	0	0	0	0	
		その他	0	0	0	0	
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		11,755	10,797	10,797	11,116	
		再調達価格	11,755	10,797	10,797	11,116	
		工事請負費	0	0	0	0	
	事業運営にかかるコスト		17,300	19,570	18,810	18,560	
		燃料費・光熱水費	0	0	0	0	
		人件費	0	0	0	0	
		事業運営委託料	17,300	17,590	17,590	17,493	
		その他	0	1,980	1,220	1,067	
歳入(②)	単位:千円		7,987	10,454	1,220	6,554	
	特定財源		0	1,590	1,220	937	
	施設使用料, 手数料収入等		7,987	8,864	0	5,617	
収支(②-①)		単位:千円		△ 21,508	△ 22,993	△ 28,387	△ 24,296
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)				19,070円	21,625円	19,142円	19,946円
利用者数(③)				4,076人	4,961人	4,905人	4,647人
利用者一人あたりの経費(①/③)				7,236円	6,742円	6,036円	6,671円
備考	指定管理料:(令和5年度 17,590千円)						

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	デイサービスセンター駒	平成 11	SRC造	954.74	2	6					
2	望月総合支援センター	平成 11	SRC造	1,546.69	2	7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考						合 計				2,501.43	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	地域包括支援センター	36.00			7				
2	介護指導室	76.34			8				
3	機能訓練室	208.44			9				
4	会議室	132.00			10				
5	ヘルパーステーション	126.00			その他共有部		967.91		
6					合 計		1,546.69		

6 その他

サービス等の状況

対象者：高齢者、知的障がい者、身体障がい者、その他
利用形態：施設・設備貸出
提供サービス：機能訓練、相談

7 利用・稼働状況概要

	利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均
	年間利用者数	4,076 人	4,961 人	4,905 人	4,647 人
	4月	189	145	173	169
	5月	242	216	311	256
	6月	346	567	602	505
	7月	631	708	623	654
	8月	433	255	429	372
	9月	352	448	424	408
	10月	535	628	548	570
	11月	461	628	516	535
	12月	367	315	383	355
	1月	230	312	258	267
	2月	110	377	355	281
	3月	180	362	283	275

佐久市公共施設運営・利用状況調書

望月デイサービスセンター駒

(基準日) 2024年3月31日現在

施設運営状況

1 管理運営状況						
運営形態	指定管理	指定管理期間	令和2年4月1日 ～ 令和7年3月31日			
備考	指定管理者: 社会福祉法人望月悠玄福祉会					
2 サービス提供状況						
開館時間 及び 運営体制	平 日	8時～18時	土・日 ・祝日	8時～18時		
	備 考					
休館日	定期休館日	日曜日	年末年始等	1月1日		
料金体系	介護保険法に基づく					
3 コスト状況、利用状況		令和3年度	令和4年度	令和5年度	過去3年度平均	
歳出(①)	単位: 千円	7,256	7,256	7,436	7,316	
	管理にかかるコスト		0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0
		使用料・賃借料	0	0	0	0
		建物管理委託費	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
	建物整備・大規模改修にかかるコスト	7,256	7,256	7,256	7,256	
		再調達価格	7,256	7,256	7,256	7,256
		工事請負費	0	0	0	0
	事業運営にかかるコスト	0	0	180	60	
		燃料費・光熱水費	0	0	0	0
		人件費	0	0	0	0
		事業運営委託料	0	0	0	0
		その他	0	0	180	60
歳入(②)	単位: 千円	0	0	180	60	
	特定財源	0	0	180	60	
	施設使用料、手数料収入等	0	0	0	0	
収支(②-①)	単位: 千円	△ 7,256	△ 7,256	△ 7,256	△ 7,256	
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)		7,600円	7,600円	7,789円	7,663円	
利用者数(③)		7,649人	6,982人	6,641人	7,091人	
利用者一人あたりの経費(①/③)		949円	1,039円	1,120円	1,036円	
備考	指定管理料: 利用料金制					

4 施設構成一覧											
NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	デイサービスセンター駒	平成 11	SRC造	954.74	2	6					
2	望月総合支援センター	平成 11	SRC造	1,546.69	2	7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考						合 計				2,501.43	
5 スペース構成											
NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考		
1	食堂兼日常訓練室	285.51			7						
2	大浴室及び脱衣室	66.00			8						
3	特殊浴室及び脱衣室	74.00			9						
4	休養室	104.00			10						
5	事務室及び相談室	88.40			その他共有部		281.07				
6	厨房及び食品庫、前室	55.76			合 計		954.74				
6 その他											
サービス等の状況 対象者：高齢者 利用形態：通所 提供サービス：介護、看護、機能訓練、入浴、レクリエーション、社会参加促進 施設、日中の居場所、相談 利用資格：要支援1.2、要介護1～5											
7 利用・稼働状況概要											
	利用・稼働状況		令和3年度 合計		令和4年度 合計		令和5年度 合計		過去3年度 平均		
	年間利用者数		7,649 人		6,982 人		6,641 人		7,091 人		
	4月		590		637		547		591		
	5月		644		691		624		653		
	6月		644		712		606		654		
	7月		667		679		622		656		
	8月		665		597		621		628		
	9月		661		568		578		602		
	10月		667		614		585		622		
	11月		671		537		545		584		
	12月		639		488		521		549		
	1月		597		481		481		520		
	2月		560		454		435		483		
	3月		644		524		476		548		

佐久市公共施設運営・利用状況調書

佐久市望月生きがいセンター

(基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ

所管部署	福祉部 高齢者福祉課 高齢者事業係		
所在地	佐久市望月405番地4	地区	望月
施設類型	大分類	保健・福祉施設	
	中分類	高齢者福祉施設	
避難所・避難場所	一	配置形態	単独
業務内容	通所型介護予防事業、介護予防施設の施設及び設備の維持管理		
設置目的	高齢者の生きがい対策及び介護予防を図るため		
設置条例	佐久市介護予防施設条例		



2 建物データ

建築年(經過年数)	平成 14 年 (22年)	大規模改修年度	—	構造形式	木造	耐震診断	不要
延床面積	229.80 m ²	棟数 1 棟	階数(最大)	地上 1階	地下 —	耐震補強	不要

3 土地データ

土地面積	983.78 m ²	土地の保有区分	市所有	用途地域	—
------	-----------------------	---------	-----	------	---

施設運営状況

1 管理運営状況

運営形態	指定管理	指定管理期間	令和4年4月1日～令和9年3月31日
備考	指定管理者:公益社団法人佐久シルバー人材センター		

2 サービス提供状況

開館時間 及び 運営体制	平 日	8時30分～17時	土・日 祝日	—
	備 考			
休館日	定期休館日	土・日・祝日	年末年始等	12月29日～1月3日
料金体系				

3 コスト状況、利用状況

歳出(①)	単位:千円		4,299	4,319	4,319	4,312	
	管理にかかるコスト		0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		使用料・賃借料	0	0	0	0	
		建物管理委託費	0	0	0	0	
		その他	0	0	0	0	
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		3,639	3,639	3,639	3,639	
		再調達価格	3,639	3,639	3,639	3,639	
		工事請負費	0	0	0	0	
	事業運営にかかるコスト		660	680	680	673	
		燃料費・光熱水費	0	0	0	0	
		人件費	0	0	0	0	
		事業運営委託料	660	680	680	673	
		その他	0	0	0	0	
歳入(②)	単位:千円		0	0	0	0	
	特定財源	0	0	0	0		
	施設使用料, 手数料収入等	0	0	0	0		
収支(②-①)		単位:千円		△ 4,299	△ 4,319	△ 4,319	△ 4,312
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)			18,705円	18,795円	18,795円	18,765円	
利用者数(③)			511人	643人	651人	602人	
利用者一人あたりの経費(①/③)			8,412円	6,717円	6,634円	7,254円	

備考 指定管理料:(令和5年度 680千円)

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合 計			0.00	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	日常動作訓練室	47.20			7				
2	スポーツ活動室	46.79			8				
3	調理室	16.56			9				
4	趣味・活動室	33.53			10				
5						その他共有部	85.72		
6						合 計	229.80		

6 その他

サービス等の状況

対象者：高齢者

利用形態：施設・設備貸出

提供サービス：機能訓練、レクリエーション、相談

利用資格：二次予防高齢者

7 利用・稼働状況概要

	利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均
	年間利用者数	511 人	643 人	651 人	602 人
	4月	45	30	56	44
	5月	38	45	48	44
	6月	51	64	57	57
	7月	64	57	53	58
	8月	49	48	58	52
	9月	45	71	53	56
	10月	33	54	53	47
	11月	62	56	55	58
	12月	47	47	52	49
	1月	36	59	48	48
	2月	20	51	62	44
	3月	21	61	56	46

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 1210 望月老人福祉センター (基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ			
所管部署	福祉部 高齢者福祉課 高齢者事業係		
所在地	佐久市望月1626番地2	地区	望月
施設類型	大分類	保健・福祉施設	
	中分類	高齢者福祉施設	
避難所・避難場所	—	配置形態	単独
業務内容	生活、健康、就労その他の相談及び指導、機能回復訓練、文化向上等のための講習会、研修会、施設の維持及び管理		
設置目的	老人に関する各種の相談、老人に対する健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するため		
設置条例	佐久市望月老人福祉センター条例		



2 建物データ			
建築年(経過年数)	昭和 50 年 (49年)	大規模改修年度	—
延床面積	526.92 ㎡	棟数	1 棟
		階数(最大)	地上 2階
		構造形式	コンクリートブロック造
		耐震診断	実施済み
		耐震補強	実施済み
3 土地データ			
土地面積	2,113.00 ㎡	土地の保有区分	市所有
		用途地域	—

施設運営状況

1 管理運営状況						
運営形態	指定管理	指定管理期間	令和2年4月1日 ～ 令和7年3月31日			
備考	指定管理者: 社会福祉法人佐久市社会福祉協議会					
2 サービス提供状況						
開館時間 及び 運営体制	平 日	9時～16時	土・日 祝日	—		
	備 考					
休館日	定期休館日	土・日・祝日	年末年始等	12月29日～1月3日		
料金体系	温泉入浴料金 100円					
3 コスト状況、利用状況		令和3年度	令和4年度	令和5年度	過去3年度平均	
歳出(①)	単位:千円		14,343	15,210	16,824	15,459
	管理にかかるコスト		0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0
		使用料・賃借料	0	0	0	0
		建物管理委託費	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		4,884	4,884	4,884	4,884
		再調達価格	4,884	4,884	4,884	4,884
		工事請負費	0	0	0	0
	事業運営にかかるコスト		9,459	10,326	11,940	10,575
		燃料費・光熱水費	0	0	0	0
		人件費	0	0	0	0
		事業運営委託料	9,459	10,326	11,940	10,575
		その他	0	0	0	0
歳入(②)	単位:千円		0	0	0	0
	特定財源		0	0	0	0
	施設使用料、手数料収入等		0	0	0	0
収支(②-①)		単位:千円	△ 14,343	△ 15,210	△ 16,824	△ 15,459
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)			27,220円	28,866円	31,929円	29,338円
利用者数(③)			3,980人	4,331人	5,972人	4,761人
利用者一人あたりの経費(①/③)			3,604円	3,512円	2,817円	3,311円
備考	指定管理料:(令和5年度 11,940千円)					

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合 計			0.00	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	機能回復訓練室	56.16			7				
2	娯楽室	21.06			8				
3	健康相談室	17.55			9				
4	図書室	29.08			10				
5	集会室	112.32				その他共有部	290.75		
6						合 計	526.92		

6 その他

サービス等の状況

対象者：高齢者

利用形態：施設・設備貸出

提供サービス：機能訓練、入浴、レクリエーション

7 利用・稼働状況概要

	利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均
	年間利用者数	3,980 人	4,331 人	5,972 人	4,761 人
	4月	526	7	498	344
	5月	452	349	455	419
	6月	514	481	505	500
	7月	458	409	484	450
	8月	72	101	430	201
	9月	224	89	460	258
	10月	522	428	495	482
	11月	533	494	506	511
	12月	510	454	529	498
	1月	169	439	503	370
	2月	0	506	506	337
	3月	0	574	601	392

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 1211

春日交流センター

(基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ			
所管部署	福祉部 高齢者福祉課 高齢者事業係		
所在地	佐久市春日2813番地1	地区	望月
施設類型	大分類	保健・福祉施設	
	中分類	高齢者福祉施設	
避難所・避難場所	—	配置形態	単独
業務内容	通所型介護予防事業、介護予防施設の施設及び設備の維持管理		
設置目的	高齢者の生きがい対策及び介護予防を図るため		
設置条例	佐久市介護予防施設条例		

2 建物データ	
---------	--



2 建物データ									
建築年(経過年数)	平成 12 年 (24年)	大規模改修年度	—	構造形式	木造	耐震診断	不要		
延床面積	207.02 ㎡	棟数	1 棟	階数(最大)	地上 1階	地下 —	耐震補強	不要	
3 土地データ									
土地面積	980.26 ㎡	土地の保有区分	市所有	用途地域	—				

施設運営状況

1 管理運営状況						
運営形態	指定管理	指定管理期間	令和4年4月1日～令和9年3月31日			
備考	指定管理者: 社会福祉法人望月悠玄福祉会					
2 サービス提供状況						
開館時間 及び 運営体制	平 日	8時30分～17時	土・日 ・祝日	—		
	備 考					
休館日	定期休館日	土・日・祝日	年末年始等	12月29日～1月3日		
料金体系						
3 コスト状況、利用状況		令和3年度	令和4年度	令和5年度	過去3年度平均	
歳出(①)	単位: 千円		4,288	4,278	4,278	4,281
	管理にかかるコスト		0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0
		使用料・賃借料	0	0	0	0
		建物管理委託費	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		3,278	3,278	3,278	3,278
		再調達価格	3,278	3,278	3,278	3,278
		工事請負費	0	0	0	0
	事業運営にかかるコスト		1,010	1,000	1,000	1,003
		燃料費・光熱水費	0	0	0	0
		人件費	0	0	0	0
		事業運営委託料	1,010	1,000	1,000	1,003
		その他	0	0	0	0
歳入(②)	単位: 千円		0	0	0	0
	特定財源		0	0	0	0
	施設使用料, 手数料収入等		0	0	0	0
収支(②-①)		単位: 千円	△ 4,288	△ 4,278	△ 4,278	△ 4,281
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)			20,712円	20,665円	20,665円	20,680円
利用者数(③)			146人	90人	74人	103人
利用者一人あたりの経費(①/③)			29,369円	47,533円	57,811円	44,904円
備考	指定管理料: (令和5年度 1,000千円)					

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合 計			0.00	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	作業室	39.75			7	倉庫	6.62		
2	交流室	39.75			8	その他	46.37		
3	展示ホール	39.75			9				
4	研修室	16.56			10				
5	事務室	9.94				その他共有部			
6	湯沸室	8.28				合 計	207.02		

6 その他

対象者：高齢者
利用形態：施設・設備貸出
提供サービス：介護予防

7 利用・稼働状況概要

	利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均
	年間利用者数	146 人	90 人	74 人	103 人
	4月	21	0	9	10
	5月	11	0	7	6
	6月	21	0	7	9
	7月	19	10	9	13
	8月	0	0	3	1
	9月	0	11	7	6
	10月	25	25	16	22
	11月	25	21	8	18
	12月	24	15	8	16
	1月	0	8	0	3
	2月	0	0	0	
	3月	0	0	0	0

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 1212

ホシノマチ団地

(基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ				
所管部署	企画部 移住交流推進課 移住推進係			
所在地	佐久市下越216番地1 下越団地B棟内		地区	臼田
施設類型	大分類	保健・福祉施設		
	中分類	高齢者福祉施設		
避難所・避難場所	—	配置形態	複合	
業務内容	実施主体である企業体がサービス付き高齢者住宅を運営す			
設置目的	移住者を対象とする中高年齢者向け住宅を整備する			
設置条例	佐久市生涯活躍のまち形成事業計画			



2 建物データ				
建築年(経過年数)	平成 8 年 (28年)	大規模改修年度	—	構造形式
延床面積	1,251.55 ㎡	棟数	1 棟	階数(最大)
3 土地データ				
土地面積	5,799.00 ㎡	土地の保有区分	市所有	用途地域

RC造	耐震診断	不要
地上 4階	耐震補強	不要
地下 —		
第1種中高層住居専用地域		

施設運営状況

1 管理運営状況			
運営形態	直営	—	—
備考	企業体(株みんなのまちづくり、(株)堀内組):行政財産目的外使用許可により、サービス付き高齢者向け住宅の管理・運営を行っている。		

2 サービス提供状況				
運営者:佐久市臼田地区活性化共同企業体 サービス形態:移住者向けのサービス付き高齢者向け住宅				
科並表示				

3 コスト状況、利用状況		令和3年度	令和4年度	令和5年度	過去3年度平均
歳出(①)	単位:千円	9,512	9,512	9,512	9,512
管理にかかるコスト	管理にかかるコスト	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0
	使用料・賃借料	0	0	0	0
	建物管理委託費	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	建物整備・大規模改修にかかるコスト	9,512	9,512	9,512	9,512
	再調達価格	9,512	9,512	9,512	9,512
	工事請負費	0	0	0	0
	事業運営にかかるコスト	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	0	0	0	0
歳入(②)	特定財源	0	0	0	0
	施設使用料, 手数料収入等	0	0	0	0
	収支(②-①)	△ 9,512	△ 9,512	△ 9,512	△ 9,512
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)		円	円	円	円
利用世帯数(③)		8世帯	15世帯	18世帯	14世帯
利用者一世帯あたりの経費(①/③)		1,189,000円	634,133円	528,444円	783,859円
備考	目的外使用料を徴収しているが、佐久市行政財産の目的外使用に関する使用料徴収条例により、工事費と相殺しているため、令和6年4月30日までは実質的に使用料の徴収は無い。				

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	ホシノマチ団地	平成 8	RC造	1181.56		6					
2	生産活躍のまち移住体験住宅	平成 8	RC造	71.68		7					
3	特定公共賃貸住宅	平成 8	RC造	589.09		8					
4	下越団地集会所	平成 8	木造	69.39		9					
5						10					
備考							合 計				1911.72

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	3DKタイプ	573.41		8戸	7				
2	1LDKタイプ	435.12		8戸	8				
3	下越団地集会所	69.99			9				
4					10				
5						その他共有部	173.03		
6						合 計	1,251.55		

6 その他

7 利用・稼働状況概要

	利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均
	年間利用者数	8 世帯	15 世帯	18 世帯	14 世帯
	4月	2	10	15	9
	5月	2	11	15	9
	6月	2	11	15	9
	7月	2	10	15	9
	8月	2	9	15	9
	9月	5	9	14	9
	10月	6	8	14	9
	11月	6	8	14	9
	12月	8	7	13	9
	1月	8	7	13	9
	2月	8	8	12	9
	3月	8	11	15	11