

複合型公共施設サングリモ
中込交流センター

(基準日) 2024年3月31日現在

A wide-angle photograph of a large, empty classroom. The room features rows of wooden desks with attached blue chairs, arranged in a symmetrical fashion on either side of a central aisle. The floor is covered in a large, alternating brown and white checkered tile pattern. On the left side, there are large windows with multiple panes, some of which are open. The ceiling is white and equipped with several rectangular fluorescent light fixtures. At the far end of the room, there is a wooden door and a small wooden podium. A black speaker is visible on the right wall near the front. The overall atmosphere is clean and organized.

1 管理運営状況						
運営形態	直営	指定管理期間	—			
備考	—					
2 サービス提供状況						
開館時間 及び 運営体制	平 日	8時30分～22時 管理人1人	土・日 ・祝日	8時30分～22時 管理人1人		
	備 考					
休館日	定期休館日	—	年末年始等	12月31日～1月3日		
料金体系	一時間当たり 520円					
3 コスト状況、利用状況		令和3年度	令和4年度	令和5年度	過去3年度平均	
歳出(①)	単位:千円		2,313	2,430	2,398	2,380
	管理にかかるコスト		21	58	62	47
		修繕費	0	0	0	0
		使用料・賃借料	21	58	62	47
		建物管理委託費	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		2,126	2,126	2,126	2,126
		再調達価格	2,126	2,126	2,126	2,126
		工事請負費	0	0	0	0
	事業運営にかかるコスト		166	246	210	207
		燃料費・光熱水費	166	191	187	181
		人件費	0	0	0	0
		事業運営委託料	0	0	0	0
その他		0	55	23	26	
歳入(②)	単位:千円		35	82	41	53
	特定財源		0	27	0	9
	施設使用料、手数料収入等		35	55	41	44
収支(②-①)		単位:千円	△ 2,278	△ 2,348	△ 2,357	△ 2,328
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)			12,308円	12,931円	12,761円	12,667円
利用者数(③)			2,885人	3,345人	3,101人	3,110人
利用者一人あたりの経費(①/③)			802円	726円	773円	767円
備考						

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	サングリモ中込交流センタ-	平成 19	鉄骨造	187.92		6	口腔歯科保健センター	平成 19	鉄骨造	492.65	
2	佐久市シルバーサロン	平成 19	鉄骨造	367.72		7	サングリモ中込団地	平成 19	鉄骨造	2,278.63	
3	サングリモ図書館	平成 19	鉄骨造	244.37		8	駐輪場	平成 19	鉄骨造	27.15	
4	中込共同作業センター	平成 19	鉄骨造	409.57		9	共有部分	平成 19	鉄骨造	228.78	
5	つどいの広場交流センタ-	平成 19	鉄骨造	248.24		10					
備考							合 計			4485.03	

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	中込交流センター	187.92	520		7				
2					8				
3					9				
4					10				
5						その他共有部			
6						合 計	187.92		

--

①

貸室名	中込交流センター	用途 利用者用
利用者対象者	特に無し 利用区分 個人+団体 利用料 午前・午後・夜間・全日 時間当たり 520 円	
利用・稼働状況		令和3年度 合計 令和4年度 合計 令和5年度 合計 過去3年度 平均
利用者定員数		30 人 40 人 60 人 43 人
利用者数		2,885 人 3,345 人 3,101 人 3,110 人
稼働可能コマ数		361 日 361 日 358 日 360 日
稼働コマ数		86 日 158 日 156 日 133 日
稼働率		24 % 44 % 44 % 37 %
備考		

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 1801

ほっとばーく・浅科

(基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ			
所管部署	経済部 観光課 観光施設係		
所在地	佐久市甲2177番地5	地区	浅科
施設類型	大分類	産業系施設	
	中分類	産業系施設	
避難所・避難場所	指定緊急避難場所	配置形態	単独
業務内容	道の駅の運営、物品等展示及び販売、観光案内及び宣伝、郷土料理提供、施設及び設備の維持管理		
設置目的	地域産業及び観光の振興を図るとともに、住民の福祉の増進及び文化の向上に寄与するため		
設置条例	佐久市道の駅条例		



2 建物データ									
建築年(経過年数)	平成 10 年 (26年)	大規模改修年度	—	構造形式	木造	耐震診断	不要		
延床面積	586.38 ㎡	棟数	1 棟	階数(最大)	地上 2階	地下 —	耐震補強	不要	
3 土地データ									
土地面積	1,505.38 ㎡	土地の保有区分	県・市所有	用途地域	—				

施設運営状況

1 管理運営状況						
運営形態	指定管理者	指定管理期間	令和2年4月1日 ～ 令和7年3月31日			
備考	指定管理者:TEAM3939・株式会社あさしな小泉共同体					
2 サービス提供状況						
開館時間 及び 運営体制	平 日	9時～20時	土・日 ・祝日	9時～20時		
	備 考					
休館日	定期休館日	火曜日	年末年始等	12月31日、1月1日		
料金体系						
3 コスト状況、利用状況			令和3年度	令和4年度	令和5年度	過去3年度平均
歳出(①)	単位:千円		10,716	11,509	12,836	11,687
	管理にかかるコスト		190	583	2,310	1,028
		修繕費	190	583	2,310	1,028
		使用料・賃借料	0	0	0	0
		建物管理委託費	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		10,506	10,506	10,506	10,506
		再調達価格	10,506	10,506	10,506	10,506
		工事請負費	0	0	0	0
	事業運営にかかるコスト		20	420	20	153
		燃料費・光熱水費	0	0	0	0
		人件費	0	0	0	0
		事業運営委託料	0	0	0	0
		その他	20	420	20	153
歳入(②)	単位:千円		0	0	0	0
	特定財源		0	0	0	0
	施設使用料, 手数料収入等		0	0	0	0
収支(②-①)		単位:千円	△ 10,716	△ 11,509	△ 12,836	△ 11,687
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)			18,275円	19,627円	21,890円	19,931円
利用者数(③)			55,318人	64,293人	66,702人	62,104人
利用者一人あたりの経費(①/③)			194円	179円	192円	188円
備考	指定管理:利用料金制					

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合 計			0.00	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	売店	150.56			7				
2	レストラン	326.87			8				
3					9				
4					10				
5						その他共有部	108.95		
6						合 計	586.38		

6 その他

【敷地】全体面積6,056.38㎡うち(長野県分4,551㎡、佐久市分1,505.38㎡)
【建物】長野県分136.27㎡、佐久市分586.38㎡

7 利用・稼働状況概要

	利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均
	年間利用者数	55,318 人	64,293 人	66,702 人	62,104 人
	4月	4,222	4,026	4,753	4,334
	5月	4,320	5,809	6,118	5,416
	6月	3,603	4,678	4,587	4,289
	7月	5,130	5,471	5,670	5,424
	8月	5,731	7,892	7,916	7,180
	9月	6,086	6,512	6,486	6,361
	10月	7,478	8,225	7,896	7,866
	11月	6,361	6,793	7,177	6,777
	12月	4,111	4,275	4,847	4,411
	1月	2,339	3,086	3,155	2,860
	2月	2,322	3,236	3,702	3,087
	3月	3,615	4,290	4,395	4,100

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 1802

佐久高等職業訓練校

(基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ					
所管部署	経済部 商工振興課 商業振興雇用係				
所在地	佐久市高柳354番地2			地区	野沢
施設類型	大分類	産業系施設			
	中分類	産業系施設			
避難所・避難場所	—	配置形態	単独		
業務内容	訓練校の入校許可及び維持管理				
設置目的	職業能力開発促進法に基づき労働者の職業訓練を行い労働者の技能の向上を図るため				
設置条例	職業能力開発促進法				



2 建物データ									
建築年(経過年数)	平成 4 年 (32年)	大規模改修年度	—	構造形式	RC造	耐震診断	不要		
延床面積	981.53 ㎡	棟数	2 棟	階数(最大)	地上 2階	地下	—	耐震補強	不要
3 土地データ									
土地面積	1,985.00 ㎡	土地の保有区分	市所有	用途地域	—				

施設運営状況

1 管理運営状況							
運営形態	指定管理	指定管理期間	令和2年4月1日 ～ 令和7年3月31日				
備考	指定管理者:佐久職業訓練協会						
2 サービス提供状況							
開館時間 及び 運営体制	平 日	9時～17時	土・日 ・祝日	—			
	備 考						
休館日	定期休館日	土・日・祝日	年末年始等	8月1日、8月12日～17日、12月27日～1月4日			
料金体系	在校訓練生及び協会員は無料、非協会員は1日3,000円						
3 コスト状況, 利用状況		令和3年度	令和4年度	令和5年度	過去3年度平均		
歳出(①)	単位:千円		9,465	9,462	9,461	9,463	
	管理にかかるコスト		0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		使用料・賃借料	0	0	0	0	
		建物管理委託費	0	0	0	0	
		その他	0	0	0	0	
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		8,441	8,441	8,441	8,441	
		再調達価格	8,441	8,441	8,441	8,441	
		工事請負費	0	0	0	0	
	事業運営にかかるコスト		1,024	1,021	1,020	1,022	
		燃料費・光熱水費	0	0	0	0	
		人件費	0	0	0	0	
		事業運営委託料	0	0	0	0	
		その他	1,024	1,021	1,020	1,022	
歳入(②)	単位:千円		0	0	0	0	
	特定財源		0	0	0	0	
	施設使用料, 手数料収入等		0	0	0	0	
収支(②-①)		単位:千円		△ 9,465	△ 9,462	△ 9,461	△ 9,463
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)				9,643円	9,640円	9,639円	9,641円
利用者数(③)				3,837人	5,697人	4,178人	4,571人
利用者一人あたりの経費(①/③)				2,467円	1,661円	2,264円	2,131円
備考							

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	管理棟	平成 4	RC造	576.53	2	6					
2	実習棟	平成 4	鉄骨造	368.10	1	7					
3	実習棟	平成 8	木造	36.90	1	8					
4						9					
5						10					
備考						合 計				981.53	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/日)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	教室	194.88	3,000		7				
2	ME教室	92.12	3,000		8				
3	会議室	27.74	3,000		9				
4	実習室	370.03	3,000		10				
5					△	その他共有部	296.76		
6					△	合 計	981.53		

6 その他

7 貸室別概要

①

貸室名	教室						用途	利用者用
利用対象者	特に無し	利用区分	団体	利用料		時間当たり	円	
利用・稼働状況		令和3年度 合計		令和4年度 合計		令和5年度 合計	過去3年度 平均	
利用者定員数		人		人		人	人	
利用者数		1,091 人		2,042 人		1,467 人	1,533 人	
稼働可能コマ数		1404 回		1410 回		1398 回	1,404 回	
稼働コマ数		134 回		289 回		191 回	205 回	
稼働率		10 %		20 %		14 %	15 %	
備考								

②

貸室名	ME教室						用途	利用者用
利用対象者	特に無し	利用区分	団体	利用料		時間当たり	円	
利用・稼働状況		令和3年度 合計		令和4年度 合計		令和5年度 合計	過去3年度 平均	
利用者定員数		11 人		11 人		11 人	11 人	
利用者数		104 人		144 人		172 人	140 人	
稼働可能コマ数		468 回		470 回		466 回	468 回	
稼働コマ数		20 回		20 回		16 回	19 回	
稼働率		4 %		4 %		3 %	4 %	
備考								

③

貸室名	会議室						用途	利用者用
利用対象者	特に無し	利用区分	団体	利用料		時間当たり	円	
利用・稼働状況		令和3年度 合計		令和4年度 合計		令和5年度 合計	過去3年度 平均	
利用者定員数		人		人		人	人	
利用者数		512 人		643 人		380 人	512 人	
稼働可能コマ数		468 回		470 回		466 回	468 回	
稼働コマ数		286 回		299 回		290 回	292 回	
稼働率		61 %		64 %		62 %	62 %	
備考								

④

貸室名	実習室						用途	利用者用
利用対象者	特に無し	利用区分	団体	利用料		時間当たり	円	
利用・稼働状況		令和3年度 合計		令和4年度 合計		令和5年度 合計	過去3年度 平均	
利用者定員数		人		人		人	人	
利用者数		2,130 人		2,868 人		2,159 人	2,386 人	
稼働可能コマ数		1,872 回		1,880 回		1,864 回	1,872 回	
稼働コマ数		394 回		480 回		388 回	421 回	
稼働率		21 %		26 %		21 %	22 %	
備考								

野沢商店街
ユニティセンター

(基準日) 2024年3月31日現在

A photograph of a two-story building with a dark roof and a white single-story extension. The building has large glass windows and doors. A large tree is visible to the right, and a paved area is in the foreground.

1 管理運営状況						
運営形態	指定管理	指定管理期間	令和4年4月1日 ～ 令和9年3月31日			
備考	指定管理者: のざわ商店街振興組合					
2 サービス提供状況						
開館時間 及び 運営体制	月曜日 ～日曜日	8時30分～22時		—		
				—		
	備 考	—				
休館日	定期休館日	なし	年末年始等	12月29日～1月3日		
料金体系	1時間当たり520円					
3 コスト状況, 利用状況		令和3年度	令和4年度	令和5年度	過去3年度平均	
歳出(①)	単位: 千円		1,742	1,737	1,720	1,733
	管理にかかるコスト		204	171	184	186
		修繕費	0	0	0	0
		使用料・賃借料	28	33	35	32
		建物管理委託費	0	0	0	0
		その他	176	138	149	154
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		1,484	1,484	1,484	1,484
		再調達価格	1,484	1,484	1,484	1,484
		工事請負費	0	0	0	0
	事業運営にかかるコスト		54	82	52	63
		燃料費・光熱水費	54	82	52	63
		人件費	0	0	0	0
		事業運営委託料	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
歳入(②)	単位: 千円		0	0	0	0
	特定財源		0	0	0	0
	施設使用料, 手数料収入等		0	0	0	0
収支(②-①)	単位: 千円		△ 1,742	△ 1,737	△ 1,720	△ 1,733
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)		21,033円	20,972円	20,767円	20,924円	
利用者数(③)		113人	207人	254人	191人	
利用者一人あたりの経費(①/③)		15,412円	8,389円	6,770円	10,190円	
備考	指定管理 利用料金制					

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	野沢商店街コミュニティセンター	昭和 63	木造	82.8	1	6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合 計			82.80	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	集会施設	66.24	520		7				
2	物置	16.56			8				
3					9				
4					10				
5						その他共有部			
6						合 計	82.80		

6 その他

7 利用・稼働状況概要

	利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均
	年間利用者数	113 人	207 人	254 人	191 人
	4月	20	27	27	25
	5月	15	12	59	29
	6月	12	18	18	16
	7月	0	13	13	9
	8月	9	14	14	12
	9月	4	15	15	11
	10月	14	18	18	17
	11月	7	21	21	16
	12月	9	16	16	14
	1月	4	13	13	10
	2月	3	20	20	14
	3月	16	20	20	19

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 1804 佐久市堆肥製産センター (基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ			
所管部署	総務部 臼田支所 経済建設環境係		
所在地	佐久市臼田2915番地4	地区	臼田
施設類型	大分類	産業系施設	
	中分類	産業系施設	
避難所・避難場所	—	配置形態	単独
業務内容	家庭・事業所から排出される生ごみの堆肥化、家畜の飼養により生じた排泄物の堆肥化、製造された堆肥の提供		
設置目的	資源の再利用による堆肥、きゅう肥等を積極的に農地に還元し、農業生産基盤の安定を図るとともに、畜産公害の防止を図るため		
設置条例	佐久市堆肥センター条例		



2 建物データ			
建築年(経過年数)	平成 13 年 (23年)	大規模改修年度	—
延床面積	1,410.00 ㎡	棟数	2 棟
		階数(最大)	地上 1階
		構造形式	鉄骨造
		耐震診断	不要
		耐震補強	不要
3 土地データ			
土地面積	43,970.00 ㎡	土地の保有区分	市所有
		用途地域	—

施設運営状況

1 管理運営状況							
運営形態	直営	指定管理期間	—				
備考	—						
2 サービス提供状況							
開館時間 及び 運営体制	平 日	8時30分～17時	土曜日	8時30分～17時			
	備 考						
休館日	定期休館日	日曜・祝日	年末年始等	12月29日～1月3日			
料金体系							
3 コスト状況, 利用状況		令和3年度	令和4年度	令和5年度	過去3年度平均		
歳出(①)	単位:千円		46,515	50,144	46,185	47,615	
	管理にかかるコスト		12,635	15,062	10,429	12,709	
		修繕費	11,412	14,175	9,156	11,581	
		使用料・賃借料	0	0	0	0	
		建物管理委託費	1,133	776	1,122	1,010	
		その他	90	111	151	117	
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		15,955	15,955	15,955	15,955	
		再調達価格	15,955	15,955	15,955	15,955	
		工事請負費	0	0	0	0	
	事業運営にかかるコスト		17,925	19,127	19,801	18,951	
		燃料費・光熱水費	3,151	4,382	3,707	3,747	
		人件費	0	0	0	0	
		事業運営委託料	13,885	13,340	14,644	13,956	
		その他	889	1,405	1,450	1,248	
	歳入(②)	単位:千円		4,489	5,117	5,002	4,869
特定財源			0	0	0	0	
施設使用料, 手数料収入等			4,489	5,117	5,002	4,869	
収支(②-①)		単位:千円		△ 42,026	△ 45,027	△ 41,183	△ 42,745
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)				32,989円	35,563円	32,755円	33,769円
利用者数(③)							
利用者一人あたりの経費(①/③)							
備考							

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	工場棟	平成 12	RC造	1,356.00	1	6					
2	管理棟	平成 12	木造	54.00	1	7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合 計			1,410.00	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	堆肥工場(工場棟)	1,356.00			7				
2	管理及び監視室(管理棟)	18.00			8				
3	研修室(管理棟)	12.96			9				
4					10				
5						その他共有部	23.04		
6						合 計	1,410.00		

6 その他

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 1805

佐久市矢島地区地域再生施設

(基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ

所管部署	総務部 浅科支所 経済建設環境係		
所在地	佐久市矢島246番地2	地区	浅科
施設類型	大分類	産業系施設	
	中分類	産業系施設	
避難所・避難場所	一	配置形態	単独
業務内容	利用許可、施設及び設備の維持管理		
設置目的	地域の伝統的地場産業の復興及び農業の振興、地域経済の再生並びに市民の福祉の増進を図るため		
設置条例	佐久市矢島地区地域再生施設条例		



2 建物データ

建築年(経過年数)	平成 9 年 (27年)	大規模改修年度		平成17年度	構造形式	RC造	耐震診断	不要
延床面積	588.37 m ²	棟数	1 棟	階数(最大)	地上 1階	地下 1階	耐震補強	不要

3 土地データ

土地面積	1,200.00 m ²	土地の保有区分	市所有	用途地域	—
------	-------------------------	---------	-----	------	---

施設運営状況

1 管理運営状況

運営形態	指定管理	指定管理期間	令和2年4月1日 ～ 令和7年3月31日
備考	指定管理者:農事組合法人矢島いきいき会		

2 サービス提供状況

開館時間 及び 運営体制	平 日	8時～22時	土・日 ・祝日	8時～22時
	備 考			
休館日	定期休館日	火曜日	年末年始等	12月28日～1月3日
料金体系	7 貸室別概要のとおり			

3 コスト状況, 利用状況

歳出(①)	単位:千円		6,951	6,473	6,884	6,769
	管理にかかるコスト		1,051	573	267	630
		修繕費	971	493	212	559
		使用料・賃借料	0	0	0	0
		建物管理委託費	0	0	0	0
		その他	80	80	55	72
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		5,060	5,060	5,777	5,299
		再調達価格	5,060	5,060	5,060	5,060
		工事請負費	0	0	717	239
	事業運営にかかるコスト		840	840	840	840
		燃料費・光熱水費	0	0	0	0
		人件費	0	0	0	0
		事業運営委託料	840	840	840	840
		その他	0	0	0	0
	歳入(②) 単位:千円		0	0	0	0
	特定財源	0	0	0	0	
	施設使用料, 手数料収入等	0	0	0	0	
収支(②-①) 単位:千円		△ 6,951	△ 6,473	△ 6,884	△ 6,769	
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)		11,814円	11,002円	11,700円	11,505円	
利用者数(③)		1,467人	1,467人	1,741人	1,558人	
利用者一人あたりの経費(①/③)		4,738円	4,412円	3,954円	4,368円	
備考	指定管理料(840千円/年)					

4 施設構成一覧												
NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	
1						6						
2						7						
3						8						
4						9						
5						10						
備考							合 計				0.00	

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	製造室	27.28	—		7				
2	加工室	30.85	—		8				
3	研修室	53.30	—		9				
4					10				
5						その他共有部	476.94		
6						合 計	588.37		

6	その他

7 貸室別概要

①	貸室名	矢島地区地域再生施設(製造室・加工室・研修室)						用途	利用者用	
	利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	午前・午後・夜間	時間当たり	備考参照	円	
	利用・稼働状況		令和3年度 合計		令和4年度 合計		令和5年度 合計		過去3年度 平均	
	利用者定員数		人		人		人		人	
	利用者数		1,467 人		1,467 人		1741 人		1,558 人	
	稼働可能コマ数		358 コマ		358 コマ		358 コマ		358 コマ	
	稼働コマ数		240 コマ		240 コマ		309 コマ		263 コマ	
	稼働率		67 %		67 %		86 %		73 %	
	備考		夏（午前500円 午後500円 夜間800円） 冬（午前800円 午後800円 夜間1,000円）							

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 1807

佐久市望月土づくりセンター

(基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ

所管部署	総務部 望月支所 経済建設環境係		
所在地	佐久市協和3597番地339	地区	望月
施設類型	大分類	産業系施設	
	中分類	産業系施設	
避難所・避難場所	—	配置形態	単独
業務内容	家畜から排出される糞尿を原料として良質な堆肥の生産、施設及び設備の維持管理		
設置目的	家畜の排せつ物等の処理を高度化し、生産された有機肥料を活用することにより、環境の保全及び資源循環型農業の推進を図るため		
設置条例	佐久市望月土づくりセンター条例		



2 建物データ

建築年(經過年数)	平成 12 年 (24年)	大規模改修年度	H29~R2	構造形式	鉄骨造	耐震診断	不要
延床面積	4,732.28 m ²	棟数 1 棟	階数(最大)	地上 1階	地下 一	耐震補強	不要

3 土地データ

土地面積	12,669.00 m ²	土地の保有区分	市所有	用途地域	—
------	--------------------------	---------	-----	------	---

施設運営状況

1 管理運営状況

運営形態	指定管理	指定管理期間	令和2年4月1日 ~ 令和7年3月31日
備考	指定管理者: 佐久浅間農業協同組合		

2 サービス提供状況

開館時間 及び 運営体制	平 日	8時30分～17時	土・日 ・祝日	—
	備 考			
休館日	定期休館日	土・日・祝日	年末年始等	12月29日～1月3日
料金体系				

3 コスト状況、利用状況

歳出 (①)	単位:千円		66,060	66,045	67,304	66,470
	管理にかかるコスト		1,615	1,600	2,859	2,025
	修繕費	1,476	1,461	2,636	1,858	
	使用料・賃借料	0	0	0	0	
	建物管理委託費	0	0	0	0	
	その他	139	139	223	167	
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		55,445	55,445	55,445	55,445
	再調達価格	55,445	55,445	55,445	55,445	
	工事請負費	0	0	0	0	
	事業運営にかかるコスト		9,000	9,000	9,000	9,000
	燃料費・光熱水費	0	0	0	0	
	人件費	0	0	0	0	
	事業運営委託料	9,000	9,000	9,000	9,000	
	その他	0	0	0	0	
歳入 (②)	単位:千円		0	0	0	0
	特定財源		0	0	0	0
	施設使用料, 手数料収入等		0	0	0	0
収支 (②-①)		単位:千円	△ 66,060	△ 66,045	△ 67,304	△ 66,470
延床面積 1㎡あたりの経費 (①/延床面積)			13,959円	13,956円	14,222円	14,046円
利用者数 (③)						
利用者一人あたりの経費 (①/③)						

備考

指定管理料 9,000千円/年 (R2から指定管理料変更)
H29～R2大規模改修により、建物延べ床面積変更並びに製造用の機械を更新

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合 計				

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	原料投入発酵槽	1,720.50			7	脱臭槽	172.70		
2	製品置場兼二次発酵槽	2,015.34			8				
3	袋詰作業所	360.00			9				
4	事務所兼倉庫	181.26			10				
5	原料搬入兼混練場	360.00		R1		その他共有部			
6	おが屑置き場	90.00		R1		合 計	4,899.80		

6 その他

区分	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度
糞尿受入量	4,945 t	4,575 t	4,340 t	4,469 t	4,281 t	4,263 t	4,523 t	4,428 t
堆肥生産量	3,051 t	3,483 t	3,580 t	3,232 t	3,259 t	3,167 t	3,537 t	1,446 t

※ 令和3年度より生産量と在庫の計算法を変更

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 1808

望月麦・大豆等生産振興センター
兼望月農産物加工処理室

(基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ			
所管部署	総務部 望月支所 経済建設環境係		
所在地	佐久市望月166番地1	地区	望月
施設類型	大分類	産業系施設	
	中分類	産業系施設	
避難所・避難場所	—	配置形態	併設
業務内容	利用許可、施設及び設備の維持管理		
設置目的	農業の振興及び農村地域の活性化を図るため		
設置条例	佐久市農村研修施設条例		



2 建物データ			
建築年(経過年数)	平成 4 年 (32年)	大規模改修年度	—
延床面積	399.31 ㎡	棟数	1 棟

構造形式	木造	耐震診断	不要
階数(最大)	地上 1階	耐震補強	不要

3 土地データ			
土地面積	2,206.00 ㎡	土地の保有区分	市所有

施設運営状況

1 管理運営状況			
運営形態	指定管理	指定管理期間	平成30年4月1日 ~ 令和5年3月31日
備考	指定管理者: 望月駒の郷バリューアップ研究会		

2 サービス提供状況			
開館時間 及び 運営体制	平 日	9時～22時	土・日・祝日
	備 考		
休館日	定期休館日	—	年末年始等
料金体系	6 その他のとおり		

3 コスト状況、利用状況		令和3年度	令和4年度	令和5年度	過去3年度平均
歳出(①)	単位:千円	8,794	8,794	8,794	8,794
	管理にかかるコスト	820	820	820	820
	修繕費	0	0	0	0
	使用料・賃借料	0	0	0	0
	建物管理委託費	820	820	820	820
	その他	0	0	0	0
	建物整備・大規模改修にかかるコスト	7,154	7,154	7,154	7,154
	再調達価格	7,154	7,154	7,154	7,154
	工事請負費	0	0	0	0
	事業運営にかかるコスト	820	820	820	820
	燃料費・光熱水費	0	0	0	0
	人件費	0	0	0	0
	事業運営委託料	820	820	820	820
	その他	0	0	0	0
歳入(②)		0	0	0	0
	単位:千円				
	特定財源	0	0	0	0
	施設使用料, 手数料収入等	0	0	0	0
収支(②-①)		△ 8,794	△ 8,794	△ 8,794	△ 8,794
単位:千円					
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)		22.023円	22.023円	22.023円	22.023円
利用者数(③)		1,720人	1,363人	1,971人	1,685人
利用者一人あたりの経費(①/③)		5,113円	6,452円	4,462円	5,342円
備考	指定管理料 827千円/年				

4 施設構成一覧											
NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	望月麦・大豆振興センター	昭和 60	木造	298.11	1	6					
2	望月農産物加工処理室	平成 4	木造	101.2	1	7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考						合 計			399.31		

5 スペース構成									
NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	大会議室	104.34			7				
2	農産加工室	36.00			8				
3	第1加工室	33.12			9				
4	第2加工室	19.87			10				
5					その他共有部		205.98		
6					合 計		399.31		

6 その他											
【大会議室】9:00～12:00(300円)、12:00～17:00(500円)、17:00～22:00(500円) 【農産加工室】9:00～12:00(200円)、12:00～17:00(400円)、17:00～22:00(400円) 【第1加工室】9:00～12:00(300円)、12:00～17:00(500円)、17:00～22:00(500円) 【第2加工室】9:00～12:00(200円)、12:00～17:00(400円)、17:00～22:00(500円)											

7 利用・稼働状況概要					
	利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均
	年間利用者数	1,720 人	1,363 人	1,971 人	1,685 人
	4月	168	70	69	102
	5月	189	92	180	154
	6月	197	88	71	119
	7月	230	162	165	186
	8月	95	189	250	178
	9月	140	122	225	162
	10月	215	144	188	182
	11月	222	94	211	176
	12月	199	122	185	169
	1月	24	86	90	67
	2月	13	104	120	79
	3月	28	90	217	112

佐久市公共施設運営・利用状況調書

望月観音峯活性化センター

(基準日) 2024年3月31日現在

施設運営状況

1 管理運営状況						
運営形態	直営	指定管理期間	—			
備考	—					
2 サービス提供状況						
開館時間 及び 運営体制	平 日	9時～22時 会計年度任用職員1人	土・日 ・祝日	— —		
	備 考	—				
休館日	定期休館日	土・日・祝日	年末年始等	12月29日～1月3日		
料金体系	7 貸室別概要のとおり					
3 コスト状況、利用状況		令和3年度	令和4年度	令和5年度	過去3年度平均	
歳出(①)	単位:千円		11,640	11,920	11,983	11,848
	管理にかかるコスト		2,045	2,141	2,344	2,177
		修繕費	32	30	93	52
		使用料・賃借料	0	0	0	0
		建物管理委託費	1,523	1,523	1,576	1,541
		その他	490	588	675	584
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		8,645	8,645	8,645	8,645
		再調達価格	8,645	8,645	8,645	8,645
		工事請負費	0	0	0	0
	事業運営にかかるコスト		950	1,134	994	1,026
		燃料費・光熱水費	950	1,134	994	1,026
		人件費	0	0	0	0
		事業運営委託料	0	0	0	0
その他		0	0	0	0	
歳入(②)	単位:千円		0	0	41	14
	特定財源		0	0	0	0
	施設使用料, 手数料収入等		0	0	41	14
収支(②-①)		単位:千円	△ 11,640	△ 11,920	△ 11,942	△ 11,834
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)			15,236円	15,602円	15,685円	15,507円
利用者数(③)			5,633人	5,136人	3,589人	4,786人
利用者一人あたりの経費(①/③)			2,066円	2,321円	3,339円	2,575円
備考						

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合 計			0.00	

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	多目的ホール・和室	160.00	—		7				
2	講習室	45.00	—		8				
3	加工室(第1～第5)	230.00	—		9				
4	事務室・トイレ等	329.00	—		10				
5	屋外ドーム					その他共有部			
6						合 計	764.00		

[illegible][illegible]

佐久市公共施設運営・利用状況調書

④

貸室名	事務室・トイレ等						用途	事務用	
利用 対象者	特に無し	利用 区分	個人+団体	利用料	午前・午後・夜間・全日		時間当たり	備考参照	円
利用・稼働状況		令和3年度 合計		令和4年度 合計		令和5年度 合計		過去3年度 平均	
利用者定員数		人		人		人		人	
利用者数		人		人		人		人	
稼働可能コマ数		コマ		コマ		コマ		コマ	
稼働コマ数		コマ		コマ		コマ		コマ	
稼働率		%		%		%		%	
備考									

⑤

貸室名	屋外ドーム						用途	利用者用	
利用 対象者	特に無し	利用 区分	個人+団体	利用料	無料		時間当たり	無料	円
利用・稼働状況		令和3年度 合計		令和4年度 合計		令和5年度 合計		過去3年度 平均	
利用者定員数		人		人		人		人	
利用者数		4,945 人		4,305 人		2,780 人		4,010 人	
稼働可能コマ数		359 コマ		359 コマ		359 コマ		359 コマ	
稼働コマ数		174 コマ		126 コマ		142 コマ		147 コマ	
稼働率		48 %		35 %		40 %		41 %	
備考	無料								

ごみ処理管理棟
・浸出液処理施設

(基準日) 2024年3月31日現在

A wide-angle photograph of a large, modern industrial building with a light-colored, vertically-ribbed facade and a green roof. The building features several large windows, some with multiple panes, and a prominent entrance with a green awning. To the right, there are large open bay doors. The building is situated on a paved lot with some yellow storage containers and stacks of materials in the foreground. The sky is clear and blue.

1 管理運営状況						
運営形態	直営	指定管理期間	—			
備考						
2 サービス提供状況						
開館時間 及び 運営体制	平 日	8時30分～16時	土・日 ・祝日	—		
		会計年度職員1名		—		
	備 考	4月、6月、8月、10月、12月、3月の第4日曜日は開場				
休館日	定期休館日	土・日・祝日	年末年始等	12月29日～1月3日		
料金体系						
3 コスト状況、利用状況		令和3年度	令和4年度	令和5年度	過去3年度平均	
歳出(①)	単位:千円		99,372	84,175	66,267	83,272
	管理にかかるコスト		37,609	35,418	32,388	35,138
		修繕費	12,800	13,354	11,872	12,675
		使用料・賃借料	0	0	0	0
		建物管理委託費	19,842	20,216	19,747	19,935
		その他	4,967	1,848	769	2,528
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		24,982	19,262	19,262	21,169
		再調達価格	19,262	19,262	19,262	19,262
		工事請負費	5,720	0	0	1,907
	事業運営にかかるコスト		36,781	29,495	14,617	26,964
		燃料費・光熱水費	5,651	6,324	4,050	5,342
		人件費	4,339	4,282	4,334	4,318
		事業運営委託料	25,951	17,657	5,992	16,533
		その他	840	1,232	241	771
歳入(②)	単位:千円		0	0	0	0
	特定財源	0	0	0	0	
	施設使用料, 手数料収入等	0	0	0	0	
収支(②-①)	単位:千円		△ 99,372	△ 84,175	△ 66,267	△ 83,272
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)		58,377円	49,449円	38,929円	48,919円	
利用者(③)		14,240人	13,224人	13,058人	13,507人	
利用者一人あたりの経費(①/③)		6,978円	6,365円	5,075円	6,140円	
備考	令和4年度末をもってうな沢第2最終処分場での容器包装プラスチック圧縮梱包作業終了。民間委託に切り替え。令和4年4月に分別変更。埋立ごみの搬入量減少。					

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	高層棟					6					
2	低層棟・水処理施設	平成 15	RC造	930.06		7					
3	低層棟・事務室	平成 15	RC造	95.58		8					
4	低層棟・ストックヤード	平成 15	RC造	369.35		9					
5	低層棟・前処理室	平成 15	RC造	307.26		10					
備考							合 計			1702.25	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1					7				
2					8				
3					9				
4					10				
5						その他共有部			
6						合 計	0.00		

6 その他

7 利用・稼働状況概要

	利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均
	年間利用者数	14,240 人	13,224 人	13,058 人	13,507 人
	4月	1,243	1,089	1,037	1,123
	5月	1,027	1,249	1,134	1,137
	6月	1,172	1,075	1,083	1,110
	7月	914	966	1,097	992
	8月	1,328	1,235	1,207	1,257
	9月	1,184	1,010	1,044	1,079
	10月	1,226	1,157	1,272	1,218
	11月	1,205	1,228	1,158	1,197
	12月	1,380	1,246	1,429	1,352
	1月	934	929	899	921
	2月	823	816	724	788
	3月	1,804	1,224	974	1,334

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合 計			0.00	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	ピロティ	33.04			7	便所・洗面所	3.30		
2	倉庫	10.20			8	階段室(2F)	9.90		
3	階段室(1F)	6.60			9	監視室	15.30		
4	事務室	22.84			10	階段室(3F)	9.90		
5	宿直室	10.20				その他共有部			
6	給湯室	3.60				合 計	124.88		

佐久市公共施設運営・利用状況調書

施設番号 1814

ヘルシーテラス佐久南

(基準日) 2024年3月31日現在

1 施設データ			
所管部署	経済部 観光課 観光施設係		
所在地	佐久市伴野7番地1	地区	野沢
施設類型	大分類	産業系施設	
	中分類	産業系施設	
避難所・避難場所	指定避難所	配置形態	単独
業務内容	道の駅の運営、物品等展示及び販売、観光案内及び宣伝、設備等の維持管理		
設置目的	道路利用者への休憩の場の提供による安全性及び利便性の向上、農林水産業をはじめとする地域産業の振興による地域経済の活性化、来訪者と市民との交流の促進等を図るため		
設置条例	佐久市交流拠点施設条例		



2 建物データ									
建築年(経過年数)	平成 29 年 (7年)	大規模改修年度	—	構造形式	木造	耐震診断	不要		
延床面積	1,797.63 m ²	棟数	1 棟	階数(最大)	地上 1	地下 —	耐震補強	不要	
3 土地データ									
土地面積	18,574.62 m ²	土地の保有区分	市所有	用途地域	—				

施設運営状況

1 管理運営状況					
運営形態	指定管理者	指定管理期間	令和4年4月1日～令和9年3月31日		
備考	指定管理者:佐久浅間農業協同組合				
2 サービス提供状況					
開館時間 及び 運営体制	平 日	9時～20時	土・日 祝日	9時～20時	
	備 考				
休館日	定期休館日	—	年末年始等	12月31日、1月1日	
料金体系					
3 コスト状況、利用状況		令和3年度	令和4年度	令和5年度	過去3年度平均
歳出(①) 単位:千円		33,262	32,228	32,228	32,573
	管理にかかるコスト	1,034	0	0	345
	修繕費	0	0	0	0
	使用料・賃借料	1,034	0	0	345
	建物管理委託費	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	建物整備・大規模改修にかかるコスト	32,208	32,208	32,208	32,208
	再調達価格	32,208	32,208	32,208	32,208
	工事請負費	0	0	0	0
	事業運営にかかるコスト	20	20	20	20
	燃料費・光熱水費	0	0	0	0
人件費	0	0	0	0	
事業運営委託料	0	0	0	0	
その他	20	20	20	20	
歳入(②) 単位:千円		0	0	0	0
	特定財源	0	0	0	0
	施設使用料, 手数料収入等	0	0	0	0
収支(②-①) 単位:千円		△ 33,262	△ 32,228	△ 32,228	△ 32,573
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)		18,503円	17,928円	17,928円	18,120円
利用者数(③)		335,214人	385,096人	424,495人	381,602人
利用者一件あたりの経費(①/③)		99円	84円	76円	86円
備考	指定管理:利用料金制				

4 施設構成一覧											
NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合 計			0.00	
5 スペース構成											
NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考		
1	道路サービス施設	300.00			7						
2	軽食スペース	138.60			8						
3	販売スペース	462.25			9						
4	加工体験室	116.00			10						
5	レストラン(厨房含む)	323.63				その他共有部	415.40				
6	トイレ(地域振興施設分)	41.75				合 計	1,797.63				
6 その他											
7 利用・稼働状況概要											
	利用・稼働状況	令和3年度 合計	令和4年度 合計	令和5年度 合計	過去3年度 平均						
	年間利用者数	335,214 人	385,096 人	424,495 人	381,602 人						
	4月	22,552	26,114	30,405	18,840						
	5月	26,613	34,914	36,672	23,862						
	6月	24,297	29,630	31,790	28,572						
	7月	31,255	35,202	40,510	35,656						
	8月	37,535	43,664	49,143	43,447						
	9月	40,023	43,411	48,045	43,826						
	10月	40,085	42,829	47,897	43,604						
	11月	34,371	35,404	40,300	36,692						
	12月	23,441	26,503	29,545	26,496						
	1月	16,812	20,115	21,750	19,559						
	2月	15,684	20,381	21,848	19,304						
	3月	22,546	26,929	26,590	25,355						

佐久市公共施設運営・利用状況調書

ワークテラス佐久

(基準日) 2024年3月31日現在

施設運営状況

1 管理運営状況						
運営形態	指定管理	指定管理期間	令和5年4月1日 ～ 令和10年3月31日			
備考	指定管理者:株式会社MoSAKU					
2 サービス提供状況						
開館時間 及び 運営体制	平 日	10時～18時	土曜 ・祝日	10時～15時		
	備 考	会員種別により、開館時間外及び休館日でも利用可能				
休館日	定期休館日	日曜日	年末年始等	5月1日～5月5日のうちの祝日、8月13日～8月16日、12月29日～1月3日		
料金体系						
3 コスト状況、利用状況		令和3年度	令和4年度	令和5年度	過去3年度平均	
歳出(①)	単位:千円		36,633	35,236	37,542	36,470
	管理にかかるコスト		1,397	0	2,306	1,234
		修繕費	1,397	0	2,306	1,234
		使用料・賃借料	0	0	0	0
		建物管理委託費	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
	建物整備・大規模改修にかかるコスト		17,336	17,336	17,336	17,336
		再調達価格	17,336	17,336	17,336	17,336
		工事請負費	0	0	0	0
	事業運営にかかるコスト		17,900	17,900	17,900	17,900
		燃料費・光熱水費	0	0	0	0
		人件費	0	0	0	0
		事業運営委託料	17,900	17,900	17,900	17,900
		その他	0	0	0	0
歳入(②)	単位:千円		0	0	0	0
	特定財源		0	0	0	0
	施設使用料、手数料収入等		0	0	0	0
収支(②-①)		単位:千円	△ 36,633	△ 35,236	△ 37,542	△ 36,470
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)			23,912円	23,000円	24,505円	23,806円
利用者数(③)			18,553人	18,171人	19,263人	18,662人
利用者一人あたりの経費(①/③)			1,974円	1,939円	1,949円	1,954円
備考	指定管理料(17,900千円/年)、利用料金制					

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合 計			0.00	

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	オフィス(5室)	150.00	80,000～ 160,000	(円/月・室)	7	カンファレンススペース	142.00	4,000	
2	固定デスク(8ブース)	13.44	25,000	(円/月・ブース)	8	イベントガーデン		3,000	屋外348㎡
3	オープンラウンジ	666.00	500	(円/3h)～	9	子ども連れワークスペース	24.00	500	
4	会議室A	22.00	1,000		10				
5	会議室B	27.00	1,200			その他共有部	476.56		
6	会議室C	11.00	500			合 計	1,532.00		

--

[illegible]

佐久市公共施設運営・利用状況調書

④

貸室名	会議室A						用途	利用者用	
利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間当たり		時間当たり	1,000円	
利用・稼働状況		令和3年度 合計		令和4年度 合計		令和5年度 合計		過去3年度 平均	
利用者定員数		13人		13人		13人		13人	
利用者数		812人		896人		1,093人		934人	
稼働可能時間		2,242時間		2,256時間		2,230時間		2,243時間	
稼働時間		706時間		735時間		676時間		706時間	
稼働率		31%		33%		30%		31%	
備考	オフィス利用者及びオープンラウンジの一部会員利用者は、1月当たり一定時間無料で利用可能								

⑤

貸室名	会議室B						用途	利用者用	
利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間当たり		時間当たり	1,200円	
利用・稼働状況		令和3年度 合計		令和4年度 合計		令和5年度 合計		過去3年度 平均	
利用者定員数		16人		16人		16人		16人	
利用者数		1,088人		1,287人		1,604人		1,326人	
稼働可能時間		2,242時間		2,256時間		2,230時間		2,243時間	
稼働時間		611時間		661時間		699時間		657時間	
稼働率		27%		29%		31%		29%	
備考	オフィス利用者及びオープンラウンジの一部会員利用者は、1月当たり一定時間無料で利用可能								

⑥

貸室名	会議室C						用途	利用者用	
利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間当たり		時間当たり	500円	
利用・稼働状況		令和3年度 合計		令和4年度 合計		令和5年度 合計		過去3年度 平均	
利用者定員数		5人		5人		5人		5人	
利用者数		181人		506人		803人		497人	
稼働可能時間		2,242時間		2,256時間		2,230時間		2,243時間	
稼働時間		258時間		454時間		619時間		444時間	
稼働率		12%		20%		28%		20%	
備考	オフィス利用者及びオープンラウンジの一部会員利用者は、無料で利用可能								

⑦

貸室名	カンファレンススペース						用途	利用者用	
利用対象者	特に無し	利用区分	団体	利用料	1時間当たり		時間当たり	4,000円	
利用・稼働状況		令和3年度 合計		令和4年度 合計		令和5年度 合計		過去3年度 平均	
利用者定員数		70人		70人		70人		70人	
利用者数		1,579人		1,993人		1,319人		1,630人	
稼働可能時間		2,242時間		2,256時間		2,230時間		2,243時間	
稼働時間		449時間		615時間		315時間		460時間	
稼働率		20%		27%		14%		20%	
備考									

⑧

貸室名	イベントガーデン						用途	利用者用	
利用対象者	特に無し	利用区分	個人+団体	利用料	1時間当たり		時間当たり	3,000円	
利用・稼働状況		令和3年度 合計		令和4年度 合計		令和5年度 合計		過去3年度 平均	
利用者定員数		80人		80人		80人		80人	
利用者数		15人		29人		57人		34人	
稼働可能時間		2,242時間		2,256時間		2,230時間		2,243時間	
稼働時間		6時間		5時間		6時間		6時間	
稼働率		0%		0%		0%		0%	
備考									

⑨

貸室名	子ども連れワークスペース						用途	利用者用	
利用対象者	その他（備考参照）	利用区分	個人	利用料	備考参照			備考参照円	
利用・稼働状況		令和3年度 合計		令和4年度 合計		令和5年度 合計		過去3年度 平均	
利用者定員数		20人		20人		20人		20人	
利用者数		14人		19人		183人		72人	
稼働可能時間		2,242時間		1,941時間		2,255時間		2,146時間	
稼働時間		27時間		34時間		137時間		66時間	
稼働率		1%		2%		6%		3%	
備考	子ども連れの場合のみ利用可能 500円/時間、6,000円/月、イベント利用の場合1,500円/時間								