

施設番号 101

佐久市役所本庁

(基準日) 2025年3月31日現在

1 施設データ									
所管部署	総務部 財政課 管財係								
所在地	佐久市中込3056番地	地区	中込						
施設類型	大分類	行政系施設							
	中分類	庁舎等							
避難所・避難場所	—	配置形態	単独						
業務内容	地方自治法に定める行政事務								
設置目的	住民の福祉の増進を図ることを基本として、地域における行政を自主的かつ総合的に実施する役割を広く担うため								
設置条例	佐久市役所の位置を定める条例								
2 建物データ									
建築年(経過年数)	昭和 50 年 (50年)	大規模改修年度	H26	構造形式	SRC造	耐震診断	実施済み		
延床面積	12,698.67 m ²	棟数	2 棟	階数(最大)	地上 10階	地下	—	耐震補強	実施済み
3 土地データ									
土地面積	28,613.38 m ²	土地の保有区分	市所有	用途地域	第2種住居地域・準住居地域・商業地域				



施設運営状況

1 管理運営状況									
運営形態	直営	指定管理期間	—						
備考									
2 サービス提供状況									
開館時間 及び 運営体制	平日	8時30分～17時15分(夜間窓口 18:30まで)			土・日・ 祝日	—			
		469人				—			
	備考	夜間警備(18時30分～翌8時30分)(2人)、土日祝日直(8時30分～17時15分)(2人)、休日窓口(第4日曜日)							
休館日	定期休館日	土・日・祝日	年末年始等	12月29日～1月3日					
料金体系									
3 コスト状況, 利用状況				令和4年度	令和5年度	令和6年度	過去3年度平均		
歳出(①)	単位:千円			274,634	296,501	281,007	284,047		
管理にかかるコスト	管理にかかるコスト			105,843	117,655	116,251	113,250		
	修繕費			760	4,119	2,905	2,595		
	使用料・賃借料			42,267	50,298	50,280	47,615		
	建物管理委託費			50,695	51,205	51,933	51,278		
	その他			12,121	12,033	11,133	11,762		
建物整備・大規模改修にかかるコスト	建物整備・大規模改修にかかるコスト			113,917	132,860	116,743	121,173		
	再調達価格			109,209	109,209	109,209	109,209		
	工事請負費			4,708	23,651	7,534	11,964		
事業運営にかかるコスト	事業運営にかかるコスト			54,874	45,986	48,013	49,624		
	燃料費・光熱水費			34,175	25,287	27,317	28,926		
	人件費			20,100	20,100	20,100	20,100		
	事業運営委託料			0	0	0	0		
	その他			599	599	596	598		
歳入(②)	単位:千円			106,957	122,908	102,947	110,937		
特定財源	特定財源			0	0	0	0		
	施設使用料, 手数料収入等			106,957	122,908	102,947	110,937		
収支(②-①)	単位:千円			△ 167,677	△ 173,593	△ 178,060	△ 173,110		
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)				21,627円	23,349円	22,129円	22,368円		
利用件数(③)				79,458件	69,382件	56,519件	68,453件		
利用者一件あたりの経費(①/③)				3,456円	4,273円	4,972円	4,234円		
備考	利用件数については、戸籍・住民票関係、税務関係諸証明などの窓口対応件数								

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度		構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度		構造	延床面積 (㎡)	階数
1	低層棟	昭和	50	RC造	6,221.16		6	南棟	昭和	51	SRC造	1,700.43	
2	高層棟	昭和	50	RC造	3,306.36		7						
3	車庫	昭和	54	鉄骨造	24.50		8						
4	議会棟	昭和	50	RC造	1,405.10		9						
5	議会棟エレベーター棟	平成	21	RC造	41.12		10						
備考							合 計				12,698.67		

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1					7				
2					8				
3					9				
4					10				
5					その他共有部				
6					合 計		0.00		

6 その他

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

佐久市公共施設運営・利用状況調査書

施設番号 102

臼田支所

(基準日) 2025年3月31日現在

1 施設データ			
所管部署	総務部 臼田支所 総務税務係		
所在地	佐久市臼田89番地3	地区	臼田
施設類型	大分類	行政系施設	
	中分類	庁舎等	
避難所・避難場所	—	配置形態	単独
業務内容	総合支所		
設置目的	地方自治法第155条第1項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため		
設置条例	佐久市支所及び出張所設置条例		
2 建物データ			
建築年(経過年数)	平成 30 年 (7年)	大規模改修年度	—
延床面積	1,271.67 m ²	棟数	1 棟
		階数(最大)	地上 2階 地下 —
		構造形式	鉄骨造
		耐震診断	不要
		耐震補強	不要
3 土地データ			
土地面積	1,534.89 m ²	土地の保有区分	市所有
		用途地域	商業地域



施設運営状況

1 管理運営状況					
運営形態	直営	指定管理期間	—		
備考	平成30.2.28竣工				
2 サービス提供状況					
開館時間 及び 運営体制	平日	8時30分～17時15分 正職30人、会計年度職員他8人	土・日・祝日 —		
	備考				
休館日	定期休館日	土・日・祝日	年末年始等 12月29日～1月3日		
料金体系					
3 コスト状況、利用状況					
歳出(①) 単位:千円		令和4年度	令和5年度	令和6年度	過去3年度平均
管理にかかるコスト		30,411	32,256	31,213	31,293
	修繕費	147	1,386	0	511
	使用料・賃借料	76	68	65	70
	建物管理委託費	80	62	269	137
	その他	0	0	0	0
建物整備・大規模改修にかかるコスト		14,390	14,390	14,390	14,390
	再調達価格	14,390	14,390	14,390	14,390
	工事請負費	0	0	0	0
事業運営にかかるコスト		15,718	16,350	16,489	16,186
	燃料費・光熱水費	2,318	1,810	2,329	2,152
	人件費	13,400	14,540	14,160	14,033
	事業運営委託料	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
歳入(②) 単位:千円		3,957	4,297	4,745	4,333
	特定財源	0	0	0	0
	施設使用料, 手数料収入等	3,957	4,297	4,745	4,333
収支(②-①) 単位:千円		△ 26,454	△ 27,959	△ 26,468	△ 26,960
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)		23,914円	25,365円	24,545円	24,608円
利用件数(③)		13,184件	11,195件	11,282件	11,887件
利用者一件あたりの経費(①/③)		2,307円	2,881円	2,767円	2,652円
備考	利用件数については、戸籍・住民票関係、税務関係諸証明などの窓口対応件数 平成30年3月26日より支所業務開始				

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	支所庁舎	平成 30	鉄骨造	841.75	2	6					
2	防災行政無線室	平成 27	鉄骨造	22.50	1	7					
3	サブヘッドエンド室	平成 27	鉄骨造	14.40	1	8					
4	臼田支所倉庫	昭和 54	RC造	393.02	1						
5											
備考							合 計				1,271.67

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1					7				
2					8				
3					9				
4					10				
5						その他共有部			
6						合 計	0.00		

6 その他

【倉庫】所在地:下小田切10-1,11-1 敷地面積:950.15㎡(臼田支所倉庫NO4)

施設番号 103

浅科支所(浅科支所複合施設)

(基準日) 2025年3月31日現在

1 施設データ									
所管部署	総務部 浅科支所 総務税務係								
所在地	佐久市甲1359番地3	地区	浅科						
施設類型	大分類	行政系施設							
	中分類	庁舎等							
避難所・避難場所	—	配置形態	複合						
業務内容	総合支所								
設置目的	地方自治法第155条第1項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため								
設置条例	佐久市支所及び出張所設置条例								
2 建物データ									
建築年(経過年数)	令和 3 年 (4年)	大規模改修年度	—	構造形式	鉄骨造	耐震診断	不要		
延床面積	952.99 m ²	棟数	1 棟	階数(最大)	地上 2階	地下	—	耐震補強	不要
3 土地データ									
土地面積	3,585.96 m ²	土地の保有区分	市所有	用途地域	—				



施設運営状況

1 管理運営状況									
運営形態	直営	指定管理期間	—						
備考	令和3年3月1日より新支所(浅科支所複合施設)にて業務開始								
2 サービス提供状況									
開館時間及び運営体制	平日	8時30分～17時15分			土・日・祝日	—			
	備考	正規職員20人、会計年度職員4人							
休館日	定期休館日	土・日・祝日	年末年始等	12月29日～1月3日					
料金体系	—								
3 コスト状況、利用状況									
歳出(①) 単位:千円				令和4年度	令和5年度	令和6年度	過去3年度平均		
管理にかかるコスト				2,192	2,065	3,378	2,545		
修繕費				0	0	367	122		
使用料・賃借料				7	39	480	175		
建物管理委託費				2,155	1,923	2,429	2,169		
その他				30	103	102	78		
建物整備・大規模改修にかかるコスト				10,784	10,784	10,784	10,784		
再調達価格				10,784	10,784	10,784	10,784		
工事請負費				0	0	0	0		
事業運営にかかるコスト				9,414	8,942	8,757	9,038		
燃料費・光熱水費				1,890	856	823	1,190		
人件費				6,700	7,270	7,080	7,017		
事業運営委託料				0	0	0	0		
その他				824	816	854	831		
歳入(②) 単位:千円				4,164	4,287	4,209	4,220		
特定財源				0	0	0	0		
施設使用料,手数料収入等				4,164	4,287	4,209	4,220		
収支(②-①) 単位:千円				△ 18,226	△ 17,504	△ 18,710	△ 18,147		
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)				23,494円	22,866円	24,050円	23,470円		
利用件数(③)				6,116件	4,979件	4,690件	5,262件		
利用者一件あたりの経費(①/③)				3,661円	4,377円	4,887円	4,308円		
備考	利用件数については、戸籍・住民票関係、税務関係諸証明、犬関係などの窓口対応件数。浅科公民館分は別途のため除外する。								

4 施設構成一覧											
NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	倉庫	昭和 63	軽量鉄骨造	45.00	1	6	複合施設（浅科会館分）	令和 3	鉄骨造	1,198.84	2
2	倉庫	平成 4	鉄骨造	161.02	2	7					
3	倉庫	平成 9	軽量鉄骨造	40.50	1	8					
4	倉庫	平成 13	軽量鉄骨造	108.00	1	9					
5	複合施設（浅科支所分）	令和 3	鉄骨造	598.47	2	10					
備考						合 計				2,151.83	
5 スペース構成											
NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考		
1			—		7						
2			—		8						
3					9						
4					10						
5						その他共有部					
6						合 計	0.00				
6 その他											
【No.1及びNo.3 倉庫】住所:甲1399 【No.2 倉庫】住所:甲1279-3 【No.4 倉庫】住所:甲1359-3											
7 利用・稼働状況概要											
利用・稼働状況		令和4年度 合計	令和5年度 合計	令和6年度 合計	過去3年度 平均						
年間利用者数		6,116 人	4,979 人	4,690 人	5,262 人						
4月		476	365	380	407						
5月		547	444	482	491						
6月		555	448	397	467						
7月		550	434	455	480						
8月		480	373	403	419						
9月		534	352	378	421						
10月		469	399	380	416						
11月		478	480	346	435						
12月		405	340	331	359						
1月		433	411	311	385						
2月		510	452	292	418						
3月		679	481	535	565						

施設番号 104-1

望月支所

(基準日) 2025年3月31日現在

1 施設データ									
所管部署	総務部 望月支所 総務税務係								
所在地	佐久市望月263番地	地区	望月						
施設類型	大分類	行政系施設							
	中分類	庁舎等							
避難所・避難場所	—	配置形態	複合						
業務内容	総合支所								
設置目的	地方自治法第155条第1項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため								
設置条例	佐久市支所及び出張所設置条例								
2 建物データ									
建築年(経過年数)	平成 6 年 (31年)	大規模改修年度	—	構造形式	RC造	耐震診断	不要		
延床面積	5,524.66 m ²	棟数	1 棟	階数(最大)	地上 4階	地下 1階	耐震補強	不要	
3 土地データ									
土地面積	8,298.26 m ²	土地の保有区分	市所有	用途地域	—				



施設運営状況

1 管理運営状況									
運営形態	直営	指定管理期間	—						
備考									
2 サービス提供状況									
開館時間及び運営体制	平日	8時30分～17時15分			土・日・祝日	—			
		正職25人、会計年度任用職員他14人				—			
	備考	月曜日(夜間窓口)17時15分～18時30分(月曜日が休日の場合はその翌日)							
休館日	定期休館日	土・日・祝日	年末年始等	12月29日～1月3日					
料金体系									
3 コスト状況、利用状況									
歳出(①) 単位:千円				令和4年度	令和5年度	令和6年度	過去3年度平均		
管理にかかるコスト				141,195	87,111	136,658	121,655		
修繕費				65,160	9,802	8,705	27,889		
使用料・賃借料				58,378	2,167	998	20,514		
建物管理委託費				462	416	508	462		
その他				4,782	5,686	5,633	5,367		
建物整備・大規模改修にかかるコスト				1,538	1,533	1,566	1,546		
再調達価格				64,799	55,267	104,437	74,834		
工事請負費				47,512	47,512	47,512	47,512		
事業運営にかかるコスト				17,287	7,755	56,925	27,322		
燃料費・光熱水費				11,236	22,042	23,516	18,931		
人件費				0	7,502	9,356	9,365		
事業運営委託料				0	14,540	14,160	9,567		
その他				0	0	0	0		
歳入(②) 単位:千円				12,374	12,425	12,488	12,429		
特定財源				0	0	0	0		
施設使用料,手数料収入等				12,374	12,425	12,488	12,429		
収支(②-①) 単位:千円				△ 128,821	△ 74,686	△ 124,170	△ 109,226		
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)				25,557円	15,768円	24,736円	22,020円		
利用件数(③)				8,885件	9,374件	8,868件	9,042件		
利用者一件あたりの経費(①/③)				15,891円	9,293円	15,410円	13,531円		
備考	利用件数については、戸籍・住民票関係、税務関係諸証明などの窓口対応件数								

4 施設構成一覧													
NO	棟名または施設名	建築年度		構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度		構造	延床面積 (㎡)	階数
1	支所庁舎	平成	6	RC造	4,445.90	4	6						
2	駐車場	平成	6	鉄骨造	882.05	1	7						
3	倉庫	昭和	40	RC造	196.71	2	8						
4	望月図書館	平成	6	RC造	1,243.90	2	9						
5							10						
備考								合 計				6,768.56	
5 スペース構成													
NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考				
1					7								
2					8								
3					9								
4					10								
5						その他共有部							
6						合 計	0.00						
6 その他													
<p>【駐車場】 所在地：望月150 敷地面積：1,462.13㎡ 【倉庫】 所在地：望月128-1 敷地面積：166.94㎡</p>													

施設番号 105

中込出張所

(基準日) 2025年3月31日現在

1 施設データ									
所管部署	市民健康部 市民課 市民戸籍係								
所在地	佐久市平賀5324番地	地区	中込						
施設類型	大分類	行政系施設							
	中分類	庁舎等							
避難所・避難場所	—	配置形態	単独						
業務内容	市税の収納、諸証明の交付								
設置目的	地方自治法第155条第1項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌させるため								
設置条例	佐久市支所及び出張所設置条例								
2 建物データ									
建築年(経過年数)	昭和 58 年 (42年)	大規模改修年度	—	構造形式	木造	耐震診断	不要		
延床面積	114.27 m ²	棟数	1 棟	階数(最大)	地上 1階	地下	—	耐震補強	不要
3 土地データ									
土地面積	579.78 m ²	土地の保有区分	民間	用途地域	—				



施設運営状況

1 管理運営状況									
運営形態	直営	指定管理期間	—						
備考									
2 サービス提供状況									
開館時間及び運営体制	平日	8時30分～17時15分			土・日・祝日	—			
	備考	正職1人、会計年度任用職員1人 合計2人							
休館日	定期休館日	土・日・祝日	年末年始等	12月29日～1月3日					
料金体系									
3 コスト状況、利用状況				令和4年度	令和5年度	令和6年度	過去3年度平均		
歳出(①)	単位:千円			10,060	10,416	10,249	10,242		
管理にかかるコスト	管理にかかるコスト			396	365	365	375		
	修繕費			0	0	0	0		
	使用料・賃借料			330	332	332	331		
	建物管理委託費			33	33	33	33		
	その他			33	0	0	11		
建物整備・大規模改修にかかるコスト	建物整備・大規模改修にかかるコスト			2,047	2,047	2,047	2,047		
	再調達価格			2,047	2,047	2,047	2,047		
	工事請負費			0	0	0	0		
事業運営にかかるコスト	事業運営にかかるコスト			7,617	8,004	7,837	7,819		
	燃料費・光熱水費			129	106	110	115		
	人件費			7,321	7,730	7,572	7,541		
	事業運営委託料			0	0	0	0		
	その他			167	168	155	163		
歳入(②)	単位:千円			470	407	342	406		
特定財源	特定財源			0	0	0	0		
	施設使用料, 手数料収入等			470	407	342	406		
収支(②-①)	単位:千円			△ 9,590	△ 10,009	△ 9,907	△ 9,835		
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)				88,037円	91,153円	89,691円	89,627円		
利用件数(③)				2,662件	2,310件	1,988件	2,320件		
利用者一件あたりの経費(①/③)				3,779円	4,509円	5,155円	4,481円		
備考	利用件数については、戸籍・住民票関係、税務関係諸証明などの窓口対応件数及び会議室利用者								

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合 計			0.00	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	事務室	41.40	—		7				
2	会議室	72.87	無料		8				
3					9				
4					10				
5						その他共有部			
6						合 計	114.27		

6 その他

--

施設番号 106

旧文化財事務所(志賀)

(基準日) 2025年3月31日現在

所管部署	社会教育部 文化振興課 文化財事務所		
所在地	佐久市志賀5951番地1	地区	東
施設類型	大分類	行政系施設	
	中分類	庁舎等	
避難所・避難場所	—	配置形態	単独
業務内容	発掘調査により出土した埋蔵文化財を保管		
設置目的	発掘調査により出土した埋蔵文化財を保管するため		
設置条例	—		



建築年(経過年数)	大正 12 年 (93年)	大規模改修年度	—	構造形式	木造	耐震診断	未実施	
延床面積	2,102.23 m ²	棟数	4 棟	階数(最大)	地上 2階	地下 —	耐震補強	未実施
土地面積	13,601.00 m ²	土地の保有区分	市所有	用途地域	—			

施設運営状況

運営形態	直営	指定管理期間	—	
備考	平成29年6月5日から駒場事務所へ移転			
開館時間 及び 運営体制	平日	—	土・日・祝日	—
	備考	—		
休館日	定期休館日	—	年末年始等	—
料金体系	—			

3 コスト状況, 利用状況		令和4年度	令和5年度	令和6年度	過去3年度平均	
歳出(①)	単位: 千円	37,967	37,953	37,978	37,966	
管理にかかるコスト	管理にかかるコスト	216	208	231	218	
	修繕費	8	0	8	5	
	使用料・賃借料	0	0	0	0	
	建物管理委託費	91	90	171	117	
	その他	117	118	52	96	
	建物整備・大規模改修にかかるコスト	建物整備・大規模改修にかかるコスト	37,665	37,665	37,665	37,665
		再調達価格	37,665	37,665	37,665	37,665
		工事請負費	0	0	0	0
	事業運営にかかるコスト	事業運営にかかるコスト	86	80	82	83
		燃料費・光熱水費	86	80	82	83
人件費		0	0	0	0	
事業運営委託料		0	0	0	0	
その他		0	0	0	0	
歳入(②)	単位: 千円	0	0	0	0	
特定財源	特定財源	0	0	0	0	
	施設使用料, 手数料収入等	0	0	0	0	
収支(②-①)	単位: 千円	△ 37,967	△ 37,953	△ 37,978	△ 37,966	
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)		18,060円	18,054円	18,066円	18,060円	
利用者数(③)						
利用者一人あたりの経費(①/③)						
備考						

4 施設構成一覧												
NO	棟名または施設名	建築年度		構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	南棟	明治	34	木造	705.00	1	6					
2	北棟	大正	12	木造	818.00	2	7					
3	遺物保管庫(旧体育館)	昭和	0	木造	0.00	0	8					
4	プレハブ(北)	平成	9	軽量鉄骨造	132.23	1	9					
5	付属棟	明治	34	木造	447		10					
備考	プレハブ(南)、遺物保管庫(旧体育館)解体に伴い減							合計			2,102.23	

5 スペース構成									
NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	出土遺物保管室(南棟)	501.50			7				
2	出土遺物保管室(北棟)	488.71			8				
3	出土遺物保管室(プレハブ)	132.23			9				
4					10				
5						その他共有部	979.79		
6						合計	2,102.23		

6 その他									

施設番号 107

旧臼田町誌資料保管棟

(基準日) 2025年3月31日現在

1 施設データ									
所管部署	社会教育部 文化振興課 文化財事務所								
所在地	佐久市下越375番地	地区	臼田						
施設類型	大分類	行政系施設							
	中分類	庁舎等							
避難所・避難場所	—	配置形態	単独						
業務内容	臼田町誌編纂に際して収集した史料の保管及び民俗資料の保管・展示								
設置目的	臼田町誌編纂に際して収集した史料の保管及び民俗資料を保管・展示するため								
設置条例	—								
2 建物データ									
建築年(経過年数)	昭和 47 年 (53年)	大規模改修年度	—		構造形式	RC造	耐震診断	未実施	
延床面積	1,691.64 m ²	棟数	1 棟		階数(最大)	地上 2階	地下	— 耐震補強 未実施	
3 土地データ									
土地面積	5,749.93 m ²	土地の保有区分	市所有		用途地域	第1種中高層住居専用地域			



施設運営状況

1 管理運営状況									
運営形態	直営	指定管理期間	—						
備考									
2 サービス提供状況									
開館時間 及び 運営体制	平日	—			土・日・祝日	—			
	備考	—							
休館日	定期休館日	—			年末年始等	—			
料金体系									
3 コスト状況、利用状況					令和4年度	令和5年度	令和6年度	過去3年度平均	
歳出(①)	単位:千円				16,423	14,841	14,917	15,394	
管理にかかるコスト	管理にかかるコスト				1,786	214	279	760	
	修繕費				35	0	53	29	
	使用料・賃借料				0	0	0	0	
	建物管理委託費				144	142	172	153	
	その他				1,607	72	54	578	
建物整備・大規模改修にかかるコスト	建物整備・大規模改修にかかるコスト				14,548	14,548	14,548	14,548	
	再調達価格				14,548	14,548	14,548	14,548	
	工事請負費				0	0	0	0	
事業運営にかかるコスト	事業運営にかかるコスト				89	79	90	86	
	燃料費・光熱水費				89	79	90	86	
	人件費				0	0	0	0	
	事業運営委託料				0	0	0	0	
	その他				0	0	0	0	
歳入(②)	単位:千円				0	0	0	0	
特定財源	特定財源				0	0	0	0	
	施設使用料, 手数料収入等				0	0	0	0	
収支(②-①)	単位:千円				△ 16,423	△ 14,841	△ 14,917	△ 15,394	
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)					9,708円	8,773円	8,818円	9,100円	
利用者数(③)									
利用者一人あたりの経費(①/③)									
備考									

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	旧臼田町誌資料保管棟	昭和 47	RC造	1,691.64	2	6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考						合 計				1,691.64	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	書庫(1階)	385.11			7				
2	書庫(2階)	385.11			8				
3	民俗資料展示室	591.98			9				
4					10				
5						その他共有部	329.44		
6						合 計	1,691.64		

6 その他

--

施設番号 108

文化財事務所(駒場)

(基準日) 2025年3月31日現在

所管部署	社会教育部 文化振興課 文化財事務所		
所在地	佐久市中込2913番地	地区	中込
施設類型	大分類	行政系施設	
	中分類	庁舎等	
避難所・避難場所	—	配置形態	単独
業務内容	文化財を広く周知し、保護や愛護の精神を育むための事務・事業		
設置目的	文化財を広く周知し、保護や愛護の精神を育むための事務・事業を行うため		
設置条例	—		
2 建物データ			
建築年(経過年数)	平成 11 年 (26年)	大規模改修年度	—
延床面積	1,196.42 m ²	棟数	3 棟
		階数(最大)	地上 1階
		構造形式	鉄骨造
		耐震診断	不要
		耐震補強	不要
3 土地データ			
土地面積	4,897.62 m ²	土地の保有区分	市所有
		用途地域	第2種住居地域



施設運営状況

1 管理運営状況					
運営形態	直営	指定管理期間	—		
備考	平成29年6月5日に事務所移転(志賀から)				
2 サービス提供状況					
開館時間 及び 運営体制	平日	8時30分～17時15分 正職9人	土・日・ 祝日	—	
	備考				
休館日	定期休館日	土・日・祝日	年末年始等	12月29日～1月3日	
料金体系					
3 コスト状況, 利用状況					
歳出(①) 単位:千円		令和4年度	令和5年度	令和6年度	過去3年度平均
管理にかかるコスト		78,157	92,205	92,253	87,538
修繕費		0	1,325	338	554
使用料・賃借料		89	97	98	95
建物管理委託費		501	502	343	449
その他		308	305	269	294
建物整備・大規模改修にかかるコスト		13,538	22,778	27,398	21,238
再調達価格		13,538	13,538	13,538	13,538
工事請負費		0	9,240	13,860	7,700
事業運営にかかるコスト		63,721	67,198	63,807	64,909
燃料費・光熱水費		2,071	1,768	1,996	1,945
人件費		61,650	65,430	61,811	62,964
事業運営委託料		0	0	0	0
その他		0	0	0	0
歳入(②) 単位:千円		0	0	0	0
特定財源		0	0	0	0
施設使用料, 手数料収入等		0	0	0	0
収支(②-①) 単位:千円		△ 78,157	△ 92,205	△ 92,253	△ 87,538
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)		65,326円	77,067円	77,108円	73,167円
利用者数(③)		399人	644人	579人	541人
利用者一人あたりの経費(①/③)		195,882円	143,175円	159,332円	166,130円
備考					

4 施設構成一覧											
NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	事務所棟	平成 11	鉄骨造	891.47	1	6					
2	水洗棟	平成 11	鉄骨造	213.75	1	7					
3	書庫棟	平成 11	鉄骨造	91.20	1	8					
4						9					
5						10					
備考							合 計			1,196.42	

5 スペース構成									
NO	部屋名	面積 (㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積 (㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	事務所棟考古遺物展示室	74.83			7	水洗棟作業室	76.95		
2	事務所棟重要物品保管室	22.80			8	書庫棟独立書庫	91.20		
3	事務所棟会議室	58.14			9				
4	事務所棟事務室	131.25			10				
5	事務所棟作業室	322.35				その他共有部	306.04		
6	水洗棟倉庫	112.86				合 計	1,196.42		

6 その他									

7 利用・稼働状況概要					
	利用・稼働状況	令和4年度 合計	令和5年度 合計	令和6年度 合計	過去3年度 平均
		年間利用者数	399 人	644 人	579 人
	4月	20	111	47	59
	5月	24	52	53	43
	6月	12	20	39	24
	7月	17	31	15	21
	8月	81	124	107	104
	9月	8	78	44	43
	10月	45	26	52	41
	11月	10	29	1	13
	12月	13	48	0	20
	1月	22	22	125	56
	2月	96	70	56	74
	3月	51	33	40	41

施設番号 109

佐久消防署

(基準日) 2025年3月31日現在

1 施設データ									
所管部署	総務部 危機管理課 消防団係								
所在地	佐久市中込2947番地	地区	中込						
施設類型	大分類	行政系施設							
	中分類	庁舎等							
避難所・避難場所		配置形態	単独						
業務内容	消火・救助・救急等出動、危険物等許可申請、救急等講習								
設置目的	消防・救急業務の維持を図るため								
設置条例									
2 建物データ									
建築年(経過年数)	平成 26 年 (11年)	大規模改修年度	—		構造形式	RC造	耐震診断	不要	
延床面積	4,093.30 m ²	棟数	2 棟		階数(最大)	地上 3	地下	耐震補強 不要	
3 土地データ									
土地面積	5,443.88 m ²	土地の保有区分	市有地		用途地域	準住居地域			



施設運営状況

1 管理運営状況									
運営形態	直営	指定管理期間	—						
備考									
2 サービス提供状況									
開館時間 及び 運営体制	平日	24時間			土・日・ 祝日	24時間			
	備考								
休館日	定期休館日	—			年末年始等	—			
料金体系	施設は24時間・365日稼働。								
3 コスト状況、利用状況					令和4年度	令和5年度	令和6年度	過去3年度平均	
歳出(①)	単位:千円				166,202	232,002	35,202	144,469	
管理にかかるコスト	管理にかかるコスト				0	0	0	0	
	修繕費				0	0	0	0	
	使用料・賃借料				0	0	0	0	
	建物管理委託費				0	0	0	0	
	その他				0	0	0	0	
建物整備・大規模改修にかかるコスト	建物整備・大規模改修にかかるコスト				166,202	232,002	35,202	144,469	
	再調達価格				35,202	35,202	35,202	35,202	
	工事請負費				131,000	196,800	0	109,267	
事業運営にかかるコスト	事業運営にかかるコスト				0	0	0	0	
	燃料費・光熱水費				0	0	0	0	
	人件費				0	0	0	0	
	事業運営委託料				0	0	0	0	
	その他				0	0	0	0	
歳入(②)	単位:千円				124,400	188,800	0	104,400	
特定財源	特定財源				124,400	188,800	0	104,400	
	施設使用料、手数料収入等				0	0	0	0	
収支(②-①)	単位:千円				△ 41,802	△ 43,202	△ 35,202	△ 40,069	
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)					40,603円	56,678円	8,600円	35,294円	
利用件数(③)									
利用者一件あたりの経費(①/③)									
備考	施設維持等の経費については佐久広域連合にて支出。								

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考						合 計				0.00	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	事務室	574.08			7	更衣室	194.12		
2	車庫	611.60			8	仮眠室	202.75		
3	出勤準備室	182.04			9	機械室等	247.44		
4	書庫・倉庫	511.43			10				
5	会議室	459.44				その他共有部	959.47		
6	食堂	150.93				合 計	4,093.30		

6 その他

--	--

施設番号 201

佐久市防災備蓄倉庫

(基準日) 2025年3月31日現在

1 施設データ

所管部署	総務部 危機管理課 危機管理係		
所在地	佐久市中込2939番地	地区	中込
施設類型	大分類	行政系施設	
	中分類	その他行政系施設	
避難所・避難場所	—	配置形態	単独
業務内容	災害備蓄品の保管		
設置目的	災害備蓄品の保管のため		
設置条例	—		



2 建物データ

建築年(経過年数)	平成 9 年 (28年)	大規模改修年度	—	構造形式	RC造	耐震診断	不要	
延床面積	100.00 m ²	棟数	1 棟	階数(最大)	地上 1階	地下 —	耐震補強	不要

3 土地データ

土地面積	100.00 m ²	土地の保有区分	市所有	用途地域	第2種住居地域
------	-----------------------	---------	-----	------	---------

施設運営状況

1 管理運営状況

運営形態	直営	指定管理期間	—
備考			

2 サービス提供状況

開館時間 及び 運営体制	平日	—	土・日・ 祝日	—
	備考			
休館日	定期休館日	—	年末年始等	—
料金体系				

3 コスト状況、利用状況

		令和4年度	令和5年度	令和6年度	過去3年度平均
歳出(①)	単位:千円	860	860	860	860
管理にかかるコスト	管理にかかるコスト	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0
	使用料・賃借料	0	0	0	0
	建物管理委託費	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
建物整備・大規模改修にかかるコスト	建物整備・大規模改修にかかるコスト	860	860	860	860
	再調達価格	860	860	860	860
	工事請負費	0	0	0	0
事業運営にかかるコスト	事業運営にかかるコスト	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	0	0	0	0
	人件費	0	0	0	0
	事業運営委託料	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
歳入(②)	単位:千円	0	0	0	0
特定財源	特定財源	0	0	0	0
	施設使用料,手数料収入等	0	0	0	0
収支(②-①)	単位:千円	△ 860	△ 860	△ 860	△ 860
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)		8,600円	8,600円	8,600円	8,600円
利用者数(③)					
利用者一人あたりの経費(①/③)					
備考	コストは電気代があげられるが、管財係において市管理施設として複数施設をまとめて支払っており、備蓄倉庫のみを算出することは困難。なお、備蓄倉庫の電気使用は、入庫時に庫内が暗かった際、短時間点灯するのみであり、ほとんど不使用である。				

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考							合 計			0.00	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	防災備蓄倉庫	100.00			7				
2					8				
3					9				
4					10				
5						その他共有部			
6						合 計	100.00		

6 その他

--

施設番号 202

中込倉庫
(埋蔵文化財資料保管庫)

(基準日) 2025年3月31日現在

1 施設データ									
所管部署	社会教育部 文化振興課 文化財事務所								
所在地	佐久市中込2924番地1.2	地区	中込						
施設類型	大分類	行政系施設							
	中分類	その他行政系施設							
避難所・避難場所	—	配置形態	単独						
業務内容	発掘調査により出土した埋蔵文化財を保管								
設置目的	発掘調査により出土した埋蔵文化財を保管するため								
設置条例	—								
2 建物データ									
建築年(経過年数)	昭和 58 年 (42年)	大規模改修年度	—	構造形式	軽量鉄骨造	耐震診断	不要		
延床面積	507.52 m ²	棟数	2 棟	階数(最大)	地上 2階	地下	—	耐震補強	不要
3 土地データ									
土地面積	1,074.00 m ²	土地の保有区分	市所有	用途地域	第2種住居地域				



施設運営状況

1 管理運営状況									
運営形態	直営	—							
備考	—								
2 サービス提供状況									
開館時間 及び 運営体制	平日	—			土・日・ 祝日	—			
	備考	—							
休館日	定期休館日	—			年末年始等	—			
料金体系	—								
3 コスト状況、利用状況				令和4年度	令和5年度	令和6年度	過去3年度平均		
歳出(①)	単位:千円			10,021	10,021	10,073	10,038		
管理にかかるコスト	管理にかかるコスト			96	96	146	113		
	修繕費			0	0	0	0		
	使用料・賃借料			0	0	0	0		
	建物管理委託費			62	62	117	80		
	その他			34	34	29	32		
建物整備・大規模改修にかかるコスト	建物整備・大規模改修にかかるコスト			9,920	9,920	9,920	9,920		
	再調達価格			9,920	9,920	9,920	9,920		
	工事請負費			0	0	0	0		
事業運営にかかるコスト	事業運営にかかるコスト			5	5	7	6		
	燃料費・光熱水費			5	5	7	6		
	人件費			0	0	0	0		
	事業運営委託料			0	0	0	0		
	その他			0	0	0	0		
歳入(②)	単位:千円			0	0	0	0		
特定財源	特定財源			0	0	0	0		
	施設使用料,手数料収入等			0	0	0	0		
収支(②-①)	単位:千円			△ 10,021	△ 10,021	△ 10,073	△ 10,038		
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)				19,745円	19,745円	19,847円	19,779円		
利用者数(③)									
利用者一人あたりの経費(①/③)									
備考	—								

4 施設構成一覧											
NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1	倉庫1	昭和 58	軽量鉄骨造	341.80	2	6					
2	倉庫2	昭和 59	軽量鉄骨造	165.72	1	7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考						合 計				507.52	
5 スペース構成											
NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考		
1	出土遺物保管庫(倉庫1)	341.80			7						
2	出土遺物保管庫(倉庫2)	165.72			8						
3					9						
4					10						
5						その他共有部					
6						合 計	507.52				
6 その他											

施設番号 203

観光課倉庫

(基準日) 2025年3月31日現在

1 施設データ									
所管部署	経済部 観光課 観光施設係								
所在地	佐久市八幡565番地1	地区	浅科						
施設類型	大分類	行政系施設							
	中分類	その他行政系施設							
避難所・避難場所	—	配置形態	単独						
業務内容	観光関連備品倉庫								
設置目的	—								
設置条例	なし								
2 建物データ									
建築年(経過年数)	昭和 47 年 (53年)	大規模改修年度	—		構造形式	RC造	耐震診断	不要	
延床面積	500.34 m ²	棟数	1 棟	階数(最大)	地上 1階	地下	—	耐震補強	不要
3 土地データ									
土地面積	2,919.72 m ²	土地の保有区分	市所有		用途地域	—			



施設運営状況

1 管理運営状況									
運営形態	直営	—			—				
備考									
2 サービス提供状況									
開館時間 及び 運営体制	平日	—			土・日 祝日	—			
	備考								
休館日	定期休館日	—			年末年始等	—			
料金体系									
3 コスト状況、利用状況				令和4年度	令和5年度	令和6年度	過去3年度平均		
歳出(①)	単位:千円			4,475	4,489	4,473	4,479		
管理にかかるコスト	管理にかかるコスト			0	20	0	7		
	修繕費			0	20	0	7		
	使用料・賃借料			0	0	0	0		
	建物管理委託費			0	0	0	0		
	その他			0	0	0	0		
建物整備・大規模改修にかかるコスト	建物整備・大規模改修にかかるコスト			4,303	4,303	4,303	4,303		
	再調達価格			4,303	4,303	4,303	4,303		
	工事請負費			0	0	0	0		
事業運営にかかるコスト	事業運営にかかるコスト			172	166	170	169		
	燃料費・光熱水費			24	20	23	22		
	人件費			0	0	0	0		
	事業運営委託料			0	0	0	0		
	その他			148	146	147	147		
歳入(②)	単位:千円			0	0	0	0		
特定財源	特定財源			0	0	0	0		
	施設使用料, 手数料収入等			0	0	0	0		
収支(②-①)	単位:千円			△ 4,475	△ 4,489	△ 4,473	△ 4,479		
延床面積1㎡あたりの経費(①/延床面積)				8,944円	8,972円	8,940円	8,952円		
利用者数(③)									
利用者一人あたりの経費(①/③)									
備考									

4 施設構成一覧

NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数	NO	棟名または施設名	建築年度	構造	延床面積 (㎡)	階数
1						6					
2						7					
3						8					
4						9					
5						10					
備考						合 計				0.00	

5 スペース構成

NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考	NO	部屋名	面積(㎡)	利用料金 (円/h)	備考
1	倉庫・物置	500.34			7				
2					8				
3					9				
4					10				
5						その他共有部			
6						合 計	500.34		

6 その他

--